

COMUNE DI FIUMINATA

Provincia di Macerata

CODICE ENTE:43019

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE NUMERO 2 del Reg. Data 24-01-19

Oggetto: EMERGENZA SISMA 2016 - REALIZZAZIONE DI UNO CHALET IN LEGNO IN LOC. STOINI DA PARTE DEL COMUNE DI DIFFERDANGE (LUX) DA DONARE AL COMUNE DI FIUMINATA DISPOSIZIONI PER IL COMPLETAMENTO DELL'OPERA.

L'anno duemiladiciannove, il giorno ventiquattro del mese digennaio alle ore 17:15, nella residenza Comunale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

Presiede l'adunanza il Sign. COSTANTINI arch. ULISSE nella sua qualità di SINDACO e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti sigg.:

COSTANTINI arch. ULISSE	SINDACO	P
ROSCIONI ELISABETTA	VICE SINDACO	P
GRILLI ANDREA	ASSESSORE	P

Assegnati n. 3 In carica n. 3 Presenti n. 3 Assenti n. 0

Partecipa in qualità di segretario verbalizzante il Segretario
Sig. Scuderini Venanzio

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sig.COSTANTINI arch. ULISSE nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

Oggetto: EMERGENZA SISMA 2016 - REALIZZAZIONE DI UNO CHALET IN LEGNO IN LOC. STOINI DA PARTE DEL COMUNE DI DIFFERDANGE (LUX) DA DONARE AL COMUNE DI FIUMINATA DISPOSIZIONI PER IL COMPLETAMENTO DELL'OPERA.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che in data 24 agosto 2016 alle ore 3.36 un forte evento sismico magnitudo $6,0 \pm 0,3$, con epicentro situato lungo la Valle del Tronto tra i comuni di Accumoli, Amatrice (provincia di Rieti) e Arquata del Tronto (provincia di Ascoli Piceno) ha determinato la perdita di vite umane nonché l'evacuazione di numerose famiglie dalle loro abitazioni e ingenti danni a beni mobili ed immobili;
- che anche il Comune di Fiuminata ha subito danni alle strutture pubbliche e private per i quali si è reso necessario attivare, con nota prot. n. 3975 del 24/08/2016, il Centro Operativo Comunale (C.O.C.) al fine di assicurare, nell'ambito del territorio comunale, la direzione ed il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alla popolazione e l'attivazione delle funzioni di emergenza come individuate nella medesima nota;

Preso atto:

- delle ulteriori due forti scosse di terremoto di magnitudo 5.4 e 5.9, verificatesi in data 26 ottobre 2016, rispettivamente alle ore 19,30 e alle ore 21,18, con epicentro in provincia di Macerata e specificatamente nella zona di Visso e Castel Sant'Angelo sul Nera, avvertite in maniera molto forte anche nel territorio di questo comune;
- della nuova ed ulteriore fase di criticità sismica così avviata, con il ripetersi di ulteriori scosse di rilevante intensità, che ha interessato anche il territorio comunale, in esito alla quale il Consiglio dei Ministri con deliberazione del 27/10/2016 ha esteso gli effetti della dichiarazione di stato di emergenza di cui alla delibera del 25/08/2016 anche agli eventi sismici in questione;
- dell'ulteriore evento sismico di eccezionale rilevanza avente magnitudo momento 6.5 e verificatosi in data 30/10/2016 alle ore 7,40 con epicentro ubicato tra le province di Macerata, Perugia e Ascoli Piceno, a 7 km da Castelsantangelo Sul Nera, 5 km da Norcia e 17 km da Arquata del Tronto in conseguenza del quale il Consiglio dei Ministri con deliberazione del 31/10/2016 ha esteso gli effetti della dichiarazione di stato di emergenza di cui alla delibera del 25/08/2016 anche a tale evento sismico;
- che nelle fasi di prima emergenza, fin dal mese di Agosto 2016, data la mancanza di strutture stabili per l'accoglimento ed il rifugio della popolazione sfollata, per l'area del capoluogo è stata predisposta in loc. Stoni una zona di ammassamento e rifugio adeguatamente attrezzata con tensostruttura e servizi igienici della protezione Civile;

Considerato:

- che, al fine di risolvere la problematica di precarietà suddetta, il Sindaco del Comune di Differdange (Lux), gemellato con la Ns. comunità, con nota assunta al protocollo comunale n. prot. n. 567 del 01.02.2017, ha comunicato la formale decisione di donare al Comune di Fiuminata uno chalet in legno per alloggiare eventuali sfollati/svolgere attività ricreative;
- che all'uopo con Delibera n. 3 del 02.02.2017 è stata stabilita da parte del Consiglio Comunale l'accettazione della donazione suddetta;
- che successivamente l'Amministrazione comunale ha individuato quale area per la costruzione del fabbricato suddetto una zona sita all'interno del parco degli Stoini in quanto fabbricabile senza necessità di varianti urbanistiche;
- che nel frattempo il Comune di Differdange ha fatto pervenire apposito contratto di fornitura e posa in opera del fabbricato suddetto sottoscritto con la Ditta Italian Style di Galletti Giuseppe di Fiuminata (MC), per un importo complessivo delle opere da realizzare di €. 90.000,00 + Iva;
- che nel contratto suddetto inoltre viene individuata la Ditta Italian Style di Galletti Giuseppe di Fiuminata (MC) per la predisposizione di tutti gli atti amministrativi e tecnici necessari alla realizzazione dell'opera sino al suo collaudo ed attestazione di agibilità;
- che la Ditta Italian Style nella persona del Sig. Galletti Giuseppe, con plico assunto al protocollo comunale n. 4558 del 14.09.2017, ha provveduto a trasmettere al Comune di Fiuminata la Richiesta di Permesso a Costruire per la realizzazione del fabbricato in oggetto oltre a tutti gli elaborati architettonici e paesaggistici redatti dal Geom. Grandoni Sebastiano di Fiuminata (MC) al fine dell'acquisizione dei necessari pareri di legge;
- che l'Asur Marche – area vasta n. 3, con nota assunta al protocollo comunale n. 5303 del 19.10.2017, ha rilasciato apposito parere per il progetto in oggetto;
- che il Comune di Fiuminata, a seguito della redazione dell'istruttoria paesaggistica di competenza (prot. n. 4985 del 05.10.2017, con nota prot. n. 4988 del 05.10.2017 ha comunicato alla Soprintendenza di Ancona l'avvio del procedimento con contestuale richiesta di rilascio del parere paesaggistico di cui al D. Lgs. n. 42/04 e del D.P.R. 139/2010;
- che la Soprintendenza di Ancona non ha rilasciato nei termini prescritti dalla legge il parere di competenza e pertanto, formatesi il silenzio assenso, l'ufficio tecnico ha provveduto al rilascio di apposita Autorizzazione Paesaggistica n. 11 del 13.12.2017;
- che l'Assem Spa di San Severino Marche, con nota assunta al protocollo comunale n. 6248 del 21.12.2017, ha rilasciato apposito parere positivo per l'allaccio dal fabbricato alla pubblica fognatura;
- che l'Ing. Fiorini Daniele di San Severino Marche (MC), in qualità di tecnico strutturista incaricato, con plico assunto al protocollo comunale n. 384 del 23.01.2018 ha consegnato copia del progetto strutturale dell'opera così come depositato presso la Regione Marche - Genio Civile di Macerata (pratica n. 19/517 del 18.01.2018);

- che con Delibera n. 5 del 25.01.2018 la Giunta Comunale ha preso atto del progetto redatto dal Geom. Grandoni Sebastiano di Fiuminata (MC) e dall'Ing. Fiorini Daniele di San Severino Marche (MC) per conto della Ditta Italian Style di Galletti Giuseppe di Fiuminata (MC), relativo ai lavori di "Realizzazione di uno chalet in legno" da posizionare all'interno del parco degli Stoini, donato al Comune di Fiuminata dall'Amministrazione di Differdanze (LUX) a seguito degli eventi sismici del 2016;
- che l'ufficio tecnico comunale ha rilasciato alla Ditta Italian Style di Galletti Giuseppe di Fiuminata (MC) apposito Permesso a Costruire n. 2 del 29.01.2018 per la realizzazione della struttura in oggetto;
- che il Geom. Grandoni Sebastiano di Fiuminata (MC), in qualità di direttore dei lavori, ha consegnato al protocollo comunale n. 805 del 15.02.2018 apposito verbale di inizio dei lavori a far data dal 14.02.2018;

Visto:

- che la Ditta Italian Style, con nota del 24.10.2018 inviata al Comune di Differdange e per conoscenza al Comune di Fiuminata (MC), acquisita al protocollo n. 5455 del 25.10.2018, ha messo in evidenza che nella fase di progettazione è stato necessario, al fine del rispetto della normativa sul consumo energetico, inserire sul fabbricato alcuni impianti non previsti da contratto (fotovoltaico, solare termico e stufa a pellet) e pertanto per il completamento dell'opera sono indispensabili ulteriori somme quantificabili in circa €. 13.650,00 Iva compresa;
- che all'uopo il Comune di Differdange, con nota del 05.12.2018, ha comunicato la non disponibilità a farsi carico della somma aggiuntiva richiesta;
- che i lavori sono quasi conclusi e che sarebbe inconcepibile lasciare l'opera incompiuta;
- che pertanto l'Amministrazione comunale ha intenzione di garantire il compimento dell'opera da parte del Comune di Differdange mediante copertura delle spese aggiuntive con fondi propri di bilancio;
- che all'uopo è stato richiesto un incontro con la Ditta Italian Style di Galletti Giuseppe di Fiuminata (MC) al fine di comprendere specificatamente i lavori extracontratto da realizzare ed i relativi costi;
- che la Ditta Italian Style di Galletti Giuseppe di Fiuminata (MC), con nota assunta al protocollo comunale n. 177 del 11.01.2019, a seguito di apposita contrattazione, ha inviato nuovo ed adeguato preventivo di spesa per il completamento dell'opera per un importo complessivo di €. 10.000,00 + Iva 22% (totale €. 12.200,00);
- che pertanto, al fine del completamento dell'opera, si ritiene necessario trasferire la somma suddetta al Comune di Differdange (nel frattempo il Comune di Differdange ha comunicato, con nota assunta al protocollo comunale n. 84 del 07.01.2019, gli estremi del proprio conto corrente bancario);
- Visti gli artt. 182, 183, 184, 185 e 191 del D.Lgs. 267/2000;

- Visto il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal responsabile del servizio interessato, Ing. Lorenzo Massacci, ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis del D.Lgs.n.267 del 18 agosto 2000;
- Visto il parere favorevole di regolarità contabile, Rag. Sabatino Aureli, espresso dal responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis del D.Lgs.n.267 del 18 agosto 2000;
- Con voti unanimi espressi dai presenti per alzata di mano;

DELIBERA

- La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- Di prendere atto delle problematiche relative al mancato completamento delle opere di realizzazione di una struttura polifunzionale in legno in loc. Stoini così come espresse dalla Ditta Italian Style di Galletti Giuseppe di Fiuminata (MC) nella nota acquisita al protocollo n. 5455 del 25.10.2018;
- Di prendere atto inoltre della non disponibilità da parte del Comune di Differdange di farsi carico della somma aggiuntiva necessaria al completamento dei lavori;
- Di ritenere necessario, al fine di scongiurare il non compimento dell'opera, il trasferimento al Comune di Differdange delle somme mancanti per un importo complessivo di €. 12.200,00 come da ultimo preventivo presentato al protocollo comunale n. 177 del 11.01.2019 da parte della Ditta Italian Style di Galletti Giuseppe di Fiuminata (MC);
- Di autorizzare l'Ufficio Ragioneria a liquidare al Comune di Differdange sul proprio conto corrente bancario comunicato la somma complessiva di €. 12.200,00 necessaria per il completamento dell'opera;
- Di stabilire che la somma suddetta potrà essere liquidata dal Comune di Differdange alla Ditta Italian Style di Galletti Giuseppe di Fiuminata (MC) solo successivamente alla conclusione e collaudo delle opere e della presa in consegna delle stesse da parte del Comune di Fiuminata;
- Di dare atto che la responsabilità del compimento della realizzazione dell'opera sino al suo collaudo/agibilità rimane in capo alla Ditta Italian Style di Galletti Giuseppe di Fiuminata (MC);
- Di dare atto che la spesa suddetta di €. 12.200,00 trova imputazione al RR.PP. n. 2557 art. 5;
- Di dare atto che al fine della validità della presente deliberazione, la stessa dovrà essere sottoscritta dalla Ditta Italian Style di Galletti Giuseppe di Fiuminata (MC) quale accettazione delle condizioni sopra riportate;
- Di dichiarare, inoltre, stante l'urgenza, con voti unanimi, resi dai presenti nei modi e forme di legge, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to COSTANTINI arch. ULISSE

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Scuderini Venanzio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa deliberazione, ai sensi art. 124 D.Lgs 267/2000, viene iniziata oggi la pubblicazione nel sito web istituzionale di questo Comune per 15 gg. consecutivi.

E' comunicata, ai signori capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 D.Lgs n. 267/2000, con nota prot. n. 2580.

Li 24-05-019

IL RESPONSABILE PUBBLICAZIONE
F.to FERIOLI STEFANO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il presente atto è esecutivo:

- Dopo il decimo giorno dalla data di pubblicazione sopra indicata.
- Lo stesso giorno in cui l'atto è stato adottato.

Fiuminata li 24-05-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Scuderini Venanzio

E' copia conforme all'originale.
Fiuminata li 24-05-019

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA
FERIOLI STEFANO