

COMUNE DI FIUMINATA

Provincia di Macerata

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO: LAVORI PUBBLICI -URBANISTICA

N.218 DEL 09-10-20

Oggetto: PROCEDURA DI GARA RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE DEI LAVORI DI "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI" LIQUIDAZIONE SPESE COMMISSIONE DI GARA ESEGUITA DALLA C.U.C. DELL'UNIONE MONTANA POTENZA ESINO MUSONE.

L'anno duemilaventi il giorno nove del mese di ottobre, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso:

- che la passata Amministrazione, in considerazione del primario obiettivo di garantire la sicurezza delle scuole al fine di tutelare la pubblica incolumità degli alunni, soprattutto alla luce della situazione allarmante degli edifici scolastici del nostro paese a seguito dei numerosi incidenti registrati, ha inteso avviare l'effettuazione di tutte le indagini necessarie alla valutazione della sicurezza strutturale del complesso scolastico comunale sito in via D. Alighieri;
- che all'uopo, con deliberazione n. 36 del 24.04.2015, la Giunta Comunale ha stabilito l'effettuazione di tutto quanto necessario per la valutazione della sicurezza strutturale del complesso scolastico comunale sito in via D. Alighieri (verifica di vulnerabilità sismica) di cui all'art. 2 comma 3 dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3274 del 20.03.2003 e s.m.i., studio sismico della struttura indispensabile e propedeutico a qualsiasi progettazione di miglioramento e funzionalità dell'opera;
- che a seguito del mandato ricevuto, con determina di settore tecnico comunale n. 78 del 07.05.2015, è stato affidato ai sensi del Capo IV – Sezione I – del Decreto Legislativo n. 163 del 12.04.2006 e succ. mod. ed integrazioni (art. 125 comma 11) al Dott. Geol. Silvia Paggi con studio in Fiuminata (MC), l'incarico relativo alla redazione delle indagini e relazione geologica finalizzate alla realizzazione delle verifiche di vulnerabilità sismica suddetta;
- che inoltre, a seguito della determinazione di settore tecnico comunale n. 214 del 14.12.2015, la S.U.A. dell'Unione Montana Alte Valli del Potenza e dell'Esino con sede in San Severino Marche, stante la convenzione in essere stipulata in data 18/11/2015, Rep. n. 38, con determinazione n. 5 del 14.12.2015, ha provveduto ad affidare, ai sensi del Capo IV – Sezione I – del Decreto Legislativo n. 163 del 12.04.2006 e succ. mod. ed integrazioni (art. 125 comma 11), i servizi di Esecuzione dei sondaggi geognostici, Esecuzione prove di laboratorio e

Redazione della verifica sismica dell'edificio scolastico ai sensi dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3274 del 20.03.2003 e s.m.i. alle Ditte sotto indicate:

- Esecuzione dei sondaggi geognostici - Focus Ingegneria srl di Ravenna (RA);
 - Esecuzione prove di laboratorio - Laboratorio Prove Materiali Istituto Tecnico Statale per Geometri "G. Antinori" di Camerino (MC);
 - Redazione della verifica sismica dell'edificio scolastico ai sensi dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3274 del 20.03.2003 e s.m.i. - Ing. Clauco Clementi di Matelica (MC);
- che successivamente, a seguito dell'ottenimento di apposito finanziamento da parte del MIUR, con determina di settore tecnico n. 28 del 23.01.2016 è stato affidato, previo avvenuto espletamento di apposita R.D.O. tramite portale M.E.P.A., alla Ditta "Focus Ingegneria srl" con sede in Ravenna (RA) in via Romea Sud n. 264/B – P. Iva 02446940393, il servizio di "Esecuzione indagini strutturali e non strutturali sui solai e controsoffitti attinenti all'edificio scolastico di proprietà sito in via D. Alighieri" precedentemente non contemplato per mancanza di fondi;
 - che l'Ing. Clauco Clementi con studio in Matelica (MC), in quanto incaricato dell'esecuzione delle verifiche di vulnerabilità sismica dell'edificio scolastico, a seguito dell'analisi tecnica dei risultati di prova eseguiti con le suddette indagini sui solai, ha consegnato al protocollo comunale n. 3505 del 26.07.2016 apposita relazione esplicativa;
 - che nella suddetta relazione tecnica l'Ing. Clementi Clauco ha messo in evidenza come in alcune zone dell'edificio, alcuni solai, debitamente mappati, a causa dell'ammaloramento delle pignatte e del relativo intonaco hanno un meccanismo di collasso di tali elementi già innescato e propagato e quindi possono essere pericolose per la pubblica incolumità e quindi consiglia di intervenire immediatamente mediante l'utilizzo di controsoffittature anti-sfondellamento;
 - che all'uopo con Delibera di Giunta Comunale n. 60 del 28.07.2016, prendendo atto sia del rapporto finale sulle indagini strutturali e non strutturali eseguite sui solai dell'edificio scolastico comunale sito in Via D. Alighieri dalla Ditta Focus Ingegneria srl con sede in Ravenna (RA) che della relazione tecnica redatta dall'Ing. Clementi Clauco ed assunta al protocollo comunale n. 3505 del 26.07.2016, è stato dato mandato al Responsabile del Servizio LL.PP. di provvedere con urgenza, nel rispetto della normativa in materia, all'affidamento di apposito incarico esterno a ditta di fiducia al fine della messa in sicurezza dei solai ammalorati e pericolosi per la pubblica incolumità;
 - che a seguito di apposita ricerca di mercato, con determina di settore tecnico n. 132 del 29.07.2016, è stata affidata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 (Nuovo Codice dei Contratti Pubblici), a favore della Ditta F.lli Luzi di Luzi Gianluca con sede in Macerata (MC) in Via Esino n. 7 – P. Iva 01065730432 – C.F. LZUGLC67S17E783P, la realizzazione dei lavori di somma urgenza relativi alla messa in sicurezza dei solai della Scuola del Capoluogo sita in Via D. Alighieri;

- che nel frattempo a seguito degli eventi sismici iniziati in data 24.08.2016 il complesso scolastico è stato controllato per due volte da parte delle squadre Aedes inviate dalla Regione Marche ed in entrambe le occasioni è stata dichiarata l'agibilità dello stesso;
- che al termine dell'esecuzione di tutti gli studi suddetti, l'Ing. Clauco Clementi di Matelica (MC), con plico assunto al protocollo comunale n. 3855 del 28.07.2017, ha consegnato al comune le verifiche di vulnerabilità sismica del complesso scolastico sito in via D. Alighieri n. 13 e contestualmente ha provveduto ad esplicitarne i risultati all'Amministrazione;
- che dalle verifiche svolte sono scaturiti i sotto indicati indici di rischio (parametro che descrive il livello di sicurezza dell'edificio nei confronti dell'azione sismica della struttura), tenendo conto che l'edificio adibito a scuola è costituito da due corpi costruiti in epoche diverse, di cui una parte preponderante in muratura che risale al 1962 ed un piccolo ampliamento in c.a. la cui realizzazione risale al 1977:
 - o Parte in muratura: Indice di rischio $I_r = 0,12$.
 - o Parte ampliamento in c.a.: Indice di rischio $I_r = 0,09$.
- che con deliberazione n. 72 del 08.09.2017, la Giunta Comunale ha stabilito, a seguito anche di accordi e decisioni intraprese congiuntamente con la dirigente scolastica Dott.ssa Pierina Spurio e l'Ing. Alberto Marchionni in qualità di responsabile della sicurezza di plesso, di provvedere a interdire fin da subito l'utilizzo della parte di edificio in c.a. sino alla esecuzione di opere di miglioramento/adeguamento sismico della struttura, ridistribuendo le classi ivi allocate all'interno della porzione restante di fabbricato in muratura, oltre alla divisione dell'aula magna con pareti provvisorie in cartongesso in modo tale da avere due spazi distinti;
- che inoltre l'Amministrazione, anche in considerazione delle alte vulnerabilità riscontrate sull'edificio, ha inteso dover verificare tutti gli aspetti possibili in termini qualitativi ed economici relativi ad un eventuale adeguamento sismico del complesso confrontandoli con quelli connessi alla costruzione di una nuova struttura composta da almeno n. 10 aule, aula insegnanti, aula tecnica/magna, una cucina con sala mensa ed una palestra;
- che tra i possibili siti relativi alla costruzione di un nuovo plesso scolastico la passata Amministrazione ha ritenuto necessario verificare la congruità o dell'area di proprietà comunale sita in loc. Stoini attualmente adibita a campo da calcio (destinazione urbanistica da Piano Regolatore Generale Comunale: "V4" – attrezzature per lo sport) o in alternativa i terreni di proprietà privata posti a valle di Via E. Mattei (destinazione urbanistica da Piano Regolatore Generale Comunale: "C" – Zona di espansione) o i terreni di proprietà privata posti a monte di Via E. Mattei (destinazione urbanistica da Piano Regolatore Generale Comunale: "EA" – Zona Agricola di Salvaguardia Paesistico Ambientale);
- che all'uopo con deliberazione n. 96 del 14.12.2017 la Giunta comunale ha espresso apposito atto di indirizzo politico-amministrativo dando mandato al responsabile del Servizio LL.PP. di affidare, nel rispetto della normativa vigente in materia, a soggetto esterno in possesso di adeguati requisiti tecnici e professionali apposito incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica al fine di verificare tutti gli aspetti possibili in termini qualitativi ed economici relativi ad un eventuale adeguamento sismico del complesso scolastico del

capoluogo sito in via D. Alighieri n. 13 confrontandoli con quelli connessi alla costruzione di una nuova struttura, propedeutico anche all'individuazione di eventuali finanziamenti pubblici;

- che pertanto con determina di settore tecnico n. 32 del 29.01.2018, previa redazione di apposito documento preliminare da parte del RUP Ing. Massacci Lorenzo (prot. n. 192 del 13.01.2018) e ricerca di mercato, è stato affidato, ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D. Lgs. 18/04/2016 n. 50 (Nuovo Codice dei Contratti Pubblici), all'Ing. Clauco Clementi, nato a Matelica (MC) il 05/08/1949 ed ivi residente in C.so Vittorio Emanuele n. 50 - Codice Fiscale CLMCLC49M05F051Y – P. Iva 00924870439, regolarmente iscritto all'Albo Professionale (Sez. A) dell'Ordine degli Ingegneri di Macerata dal 27.02.1976 al n. 210, l'incarico relativo alla redazione dello studio di fattibilità in oggetto riguardante i “Lavori di miglioramento/adequamento sismico/nuova costruzione del complesso scolastico del capoluogo sito in via D. Alighieri”;
- che in data 21.06.2018 con protocollo n. 3015, previa effettuazione di vari incontri tecnici con l'Amministrazione comunale, l'Ing. Clauco Clementi di Matelica (MC) ha trasmesso il progetto di fattibilità tecnico-economica relativo al fabbricato scolastico del capoluogo nel quale si evidenzia l'impossibilità/non economicità di adeguamento della struttura esistente e pertanto la necessità di realizzazione di un nuovo complesso scolastico individuando quale area più favorevole alla costruzione quella di proprietà comunale sita in loc. Stoini attualmente adibita a campo da calcio oltre alla realizzazione di parcheggi e verde sul terreno limitrofo di proprietà privata (f. 20 p. 553) da acquisire/espropriare;
- che nel suddetto progetto vengono inoltre esplicitate tutte le peculiarità della nuova struttura così come previste dal D.M. del 18.12.1975 e definiti i relativi costi;
- che all'uopo con D.G.C. n. 53 del 21.06.2018, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica relativo alla realizzazione di un nuovo complesso scolastico in sostituzione di quello esistente in loc. Stoini così come redatto dall'Ing. Clauco Clementi, nato a Matelica (MC) il 05/08/1949 ed ivi residente in C.so Vittorio Emanuele n. 50 - Codice Fiscale CLMCLC49M05F051Y – P. Iva 00924870439, regolarmente iscritto all'Albo Professionale (Sez. A) dell'Ordine degli Ingegneri di Macerata dal 27.02.1976 al n. 210, che comporta una spesa complessiva di €. 3.900.000,00;
- che l'attuale Amministrazione, insediatasi nel mese di maggio 2019, esaminati e valutati con attenzione tutti gli studi suddetti, prendendo atto dell'impossibilità/non economicità di adeguamento della struttura esistente e pertanto la necessità di realizzazione di un nuovo complesso scolastico, ha ritenuto per motivi di economicità (evitare espropri di terreni previsti nella soluzione di ricostruzione del complesso scolastico nell'area degli Stoini, evitare la ricostruzione della palestra, evitare la ristrutturazione e riconversione/vendita dell'attuale struttura in un mercato immobiliare sul territorio fermo da anni), per motivi di riduzione dei tempi (il progetto di ricostruzione del complesso scolastico nell'area degli Stoini prevede la redazione di una variante urbanistica per rendere la zonizzazione compatibile con la nuova realizzazione oltre all'eliminazione di alcuni vincoli come quello delle distanze stradali), per motivi urbanistici ed ambientali (il nuovo complesso scolastico in loc. Stoini sottrarrebbe una grande area a verde al parco cittadino, inoltre la sua posizione incassata al di sotto della sede

stradale provinciale adiacente è estremamente pericolosa), che sia estremamente più vantaggiosa la ricostruzione dell'edificio scolastico nell'attuale area di via Dante Alighieri previa demolizione dello stesso;

- che pertanto l'Amministrazione, anche al fine della partecipazione all'Avviso pubblico del 11.07.2019 del MIUR relativo al finanziamento di interventi finalizzati alla costruzione di nuovi edifici scolastici nelle aree terremotate del centro Italia, ha ritenuto necessaria la redazione di un nuovo studio di fattibilità tecnico-economica che tenga conto dei nuovi indirizzi suddetti;
- che all'uopo, con deliberazione n. 65 del 18.07.2019, la Giunta Comunale ha stabilito di avviare il processo di realizzazione del nuovo complesso scolastico nell'attuale area di via Dante Alighieri previa demolizione dello stesso e non nell'area sita in loc. Stoini, dando mandato al responsabile del Servizio LL.PP. di provvedere, nel rispetto della normativa in materia, all'affidamento di apposito incarico esterno a progettista di fiducia al fine della predisposizione di uno studio di fattibilità che tenga conto dei nuovi indirizzi anche al fine della partecipazione all'Avviso pubblico del 11.07.2019 del MIUR relativo al finanziamento di interventi finalizzati alla costruzione di nuovi edifici scolastici nelle aree terremotate del centro Italia;
- che in data 29.08.2019 con protocollo n. 4337 lo Studio tecnico associato "Studio 4 11 srl" con sede in via IV Novembre n. 16 di Fabriano (AN) – P. Iva 02525360422, nelle persone degli ingegneri Nicola Cristalli e Alessandro Latini, ha trasmesso il progetto di fattibilità tecnico-economica relativo alla demolizione e ricostruzione del fabbricato scolastico del capoluogo nell'attuale area di Via D. Alighieri;
- che con Delibera di Giunta Comunale n. 77 del 10.09.2019 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica relativo alla realizzazione di un nuovo complesso scolastico previa demolizione e ricostruzione dell'esistente nella medesima area di sedime sita in Via D. Alighieri così come redatto dallo Studio tecnico associato "Studio 4 11 srl" con sede in via IV Novembre n. 16 di Fabriano (AN) – P. Iva 02525360422, nelle persone degli ingegneri Nicola Cristalli e Alessandro Latini, che comporta una spesa complessiva di €. 3.380.000,00 di cui al seguente quadro tecnico economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO – PRGETTO DI FATTIBILITA'

Rif.	Descrizione	Quantità	Riferimento	Importo
A	LAVORI			
a.1	Lavori a corpo	-		€ 0,00
a.2	Lavori a misura	-		€ 2.047.170,00
a.3	Lavori in economia	-		€ 0,00
a.4	Importo lavori, IL	-		€ 2.047.170,00
a.5	Spesa sicurezza inclusa (LR 18-11-2008 n.33, art. 5), CSI	-	da a.4	€ 27.636,80
a.6	Spesa sicurezza aggiuntiva (LR 18-11-2008 n.33, art. 6), CSA	-		€ 71.650,95
a.7	Importo soggetto a ribasso	-	a.4-a.5	€ 2.019.533,21
a.8	Importo per la sicurezza non soggetto a ribasso	-	a.5+a.6	€ 99.287,75
a.9	Totale lavori e spesa sicurezza	-	a.8+a.9	€ 2.118.820,95
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
b.1	Spese tecniche in fase di progettazione:			
b.1.2	Progettazione definitiva (comprensivo di architettonico, strutturale, impiantistica, acustica, energetica e antincendio)			€ 89.877,80
b.1.3	Progettazione esecutiva (comprensivo di architettonico, strutturale, impiantistica, acustica, energetica, antincendio, coordinamento in fase di progettazione)			€ 77.268,73
b.1.4	Relazione geologica			€ 14.170,51
b.1.5	Indagini geologiche, sondaggi, indagini geosismiche	0,50%	a.9	€ 10.594,10
			a sommare	€ 191.911,14
b.2	Spese tecniche in fase di esecuzione:			
b.2.1	Direzione lavori, misurazione e contabilità, coordinamento in fase di esecuzione			€ 121.387,81
			a sommare	€ 121.387,81
b.3	Spese tecniche per collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera			
b.3.1	collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera			€ 14.521,07
b.3.2	collaudo statico			€ 9.468,77
b.3.3	attestato di certificazione energetica			€ 5.445,40
			a sommare	€ 29.435,24
b.4	Attività di consulenza e supporto per variazione catastale			€ 10.000,00
b.5	Oneri allacci pubblici servizi e risoluzione interferenze			
b.5.1	allacci pubblici servizi	2,00%	a.9	€ 42.376,42
b.5.2	risoluzione interferenze	0,50%	a.9	€ 10.594,10
			a sommare	€ 52.970,52
b.6	Imprevisti sui lavori (minore 8% di a.9)	4,08%	a.9	€ 86.486,75
b.7	Realizzazione nuova viabilità interna			€ 80.500,00
b.8	Fondo incentivi per funzioni tecniche per attività di programmazione della spesa, di RUP, etc... (Art. 113 D.lgs 56/2017)	2,00%	a.9	€ 42.376,42
b.9	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, di verifica e validazione	1,00%	a.9	€ 21.188,21
b.10	Fondo per accordi bonari (art. 205 D.Lgs n. 50/2016)	1,79%	a.9	€ 38.008,48
b.11	Spese per pubblicità (ex art. 65, 66, 122 D.Lgs n. 163/2006)	0,30%	a.9	€ 6.356,46
b.12	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal CSA, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico	0,70%	a.9	€ 14.831,75
b.13	Spese generali, commissioni di gara, tasse, concessioni governative, ecc...	0,50%	a.9	€ 10.594,10
b.14	Delocalizzazione polo scolastico per un anno scolastico con noleggio struttura prefabbricata modulare per 10 mesi, 950mq			€ 169.200,00
b.15	IIVA e altre imposte			
b.15.1	IIVA Lavori	10,00%	a.9	€ 211.882,10
b.15.2	Contributi cassa previdenziale spese tecniche	4,00%	b.1+b.2+b.3+b.4	€ 14.109,37
b.15.3	IIVA spese tecniche	22,00%	b.1+b.2+b.3+b.4+b.15.1	€ 80.705,58
b.15.4	IIVA per allacci pubblici servizi e risoluzione interferenze	10,00%	b.5	€ 5.297,05
b.15.5	IIVA imprevisti sui lavori	10,00%	b.6	€ 8.648,68
b.15.6	IIVA realizzazione nuova viabilità interna	10,00%	b.7	€ 8.050,00
b.15.7	IIVA spese per attività tecnico amministrative connesse alla pro	22,00%	b.9	€ 4.661,41
b.15.8	IIVA fondo per accordi bonari (art. 205 D.Lgs n. 50/2016)	22,00%	b.10	€ 8.361,87
b.15.9	IIVA spese per pubblicità (ex art. 65, 66, 122 D.Lgs n. 163/2006)	22,00%	b.11	€ 1.398,42
b.15.10	IIVA spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche p	22,00%	b.12	€ 3.262,98
b.15.11	IIVA spese generali, commissioni di gara, tasse, concessioni go	22,00%	b.13	€ 2.330,70
b.15.12	IIVA delocalizzazione polo scolastico per un anno scolastico	22,00%	b.14	€ 37.224,00
b.16	Totale somme a disposizione dell'amministrazione	-	somma da b.1 a b.15	€ 1.261.179,05
C	IMPORTO TOTALE DI PROGETTO			
	sui lavori	-	a.9 + b.16	€ 3.380.000,00

Preso atto:

- che nel frattempo il MIUR, con Decreto del Direttore della Direzione generale per interventi in materia di edilizia scolastica, per la gestione dei fondi strutturali per l'istruzione e per l'innovazione digitale n. 251 del 22.06.2019, ha concesso al Comune, a seguito della

partecipazione ad apposito bando pubblico, un finanziamento di complessivi €. 192.000,00 per eseguire la progettazione definitiva ed esecutiva di un nuovo edificio scolastico con una quota prevista a carico dell'Ente di €. 38.000,00;

- che il MIUR, con apposita nota assunta al protocollo comunale n. 5914 del 20.11.2019, ha trasmesso al comune le linee guida al fine del monitoraggio del finanziamento suddetto, di fatto autorizzando l'Ente ad avviare le procedure di gara per l'affidamento della progettazione, stabilendo il termine ultimo per l'aggiudicazione della stessa al 31.12.2020;
- che il Comune, con Delibera di Consiglio Comunale n. 43 del 28.11.2019 ha preso atto del finanziamento suddetto di €. 192.000,00 per la progettazione definitiva ed esecutiva di un nuovo edificio scolastico prevedendo una spesa a carico dell'Ente di €. 50.000,00 (€. 38.000,00 da bando oltre €. 12.000,00 per altre spese non previste (spese di verifica progettazione, etc...));
- che con medesima Delibera di Consiglio Comunale n. 43 del 28.11.2019, a seguito dell'ottenimento del finanziamento suddetto, è stata approvata apposita variazione al bilancio di previsione 2019 – 2021 e modificato il PROGRAMMA ANNUALE E PLURIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2019-2021 E DEI SERVIZI E FORNITURE 2019-2020 precedentemente approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 35 del 10/09/2019;
- che il comune di Fiuminata, tramite il Sindaco pro-tempore Dott. Vincenzo Felicoli, ha provveduto nel frattempo in data 19.11.2019, ad accettare il finanziamento tramite la procedura telematica indicata dal Miur ed a richiedere l'anticipazione del 20% del contributo concesso;
- che con determina a contrarre n. 233 del 24.12.2019 è stata avviata la fase relativa all'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché l'eventuale affidamento della direzione dei lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di "Demolizione e ricostruzione del complesso scolastico del capoluogo sito in via Dante Alighieri n. 13", demandando alla C.U.C. dell'Unione Montana Potenza Esino Musone (giusta convenzione in essere stipulata in forza di delibera di Delibera di Consiglio Comunale n. 55 del 23.12.2014 e s.m.i. - in ultimo, in data 30/07/2019, il Comune di Fiuminata ha sottoscritto, con l'Unione Montana Potenza Esino Musone, la convenzione per il conferimento delle funzioni di Centrale Unica di Committenza ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 della legge 13/08/2010, n.136, dell'articolo 37 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., e dell'articolo 1, comma 88, della legge 07/04/2014, n. 56) l'espletamento delle procedure di gara che risultano attualmente in corso - C.I.G. 8171219F38;
- che con Ns. nota prot. n. 2533 del 28.05.2020 sono stati indicati alla C.U.C. dell'Unione Montana Potenza Esino Musone i nominativi dei professionisti quali membri della commissione di gara (Ing. Giorgio Giorgetti, Ing. Carlo Costantini e Ing. Paolo Carnevali) stabilendo un corrispettivo di €. 500,00 + cap + Iva ciascuno;
- che con medesima determina a contrarre n. 233 del 24.12.2019 è stato inoltre approvato il quadro tecnico economico complessivo dell'appalto, specificando che il finanziamento disponibile ad oggi copre solamente le somme di cui ai punti A e B seguenti per un totale di €. 242.000,00:

QUADRO ECONOMICO

	Spese tecniche:				
A	Spese tecniche in fase di progettazione:				
1	Progettazione definitiva (comprensivo di rilievi planimetrici, architettonico, strutturale, impiantistica, acustica, energetica e antincendio)			€ 89.877,80	
2	Progettazione esecutiva (comprensivo di architettonico, strutturale, impiantistica, acustica, energetica, antincendio, coordinamento in fase di progettazione)			€ 77.268,73	
	Sommano			A	€ 167.146,53
B	Somme a disposizione amministrazione:				
3	Relazione geologica			€ 14.170,51	
4	Indagini geologiche, sondaggi, indagini geosismiche			€ 2.500,00	
5	Spese di verifica progettazione Art. 26 D. Lgs. 50/206 e s.m.i.			€ 4.000,00	
6	Fondo incentivi per funzioni tecniche per attività di programmazione della spesa, di RUP, etc... (Art. 113 D.lgs 50/2016 e s.m.i.)			€ 1.671,47	
7	Spese per pubblicità, commissioni di gara e Contributo Avcp Iva compresa			€ 2.000,00	
	Contributi ed Iva				
8	Contributi cassa previdenziale spese tecniche	4,00%	1+2	€ 6.685,86	
9	Contributi cassa previdenziale su relazione geologica	2,00%	3	€ 283,41	
10	Contributi cassa previdenziale su verifica progettazione Art. 26 D. Lgs. 50/206 e s.m.i.	4,00%	5	€ 160,00	
11	Iva su spese tecniche	22,00%	1+2+8	€ 38.243,13	
12	Iva su relazione geologica	22,00%	3+9	€ 3.179,86	
13	Iva su sondaggi	22,00%	4	€ 550,00	
14	Iva su su verifica progettazione	22,00%	5+10	€ 915,20	
15	Imprevisti ed arrotondamenti			€ 494,03	
	Sommano			B	€ 74.853,47
	TOTALE			A+B	€ 242.000,00
C	Spese tecniche in fase di esecuzione:				
16	Direzione lavori, misurazione e contabilità, coordinamento in fase di esecuzione			€ 121.387,81	
17	Contributi cassa previdenziale spese tecniche	4,00%	16	€ 4.855,51	
18	Iva su spese tecniche	22,00%	16+17	€ 27.773,53	
19	Imprevisti ed arrotondamenti			€ 983,15	
	Sommano			C	€ 155.000,00
	TOTALE COMPLESSIVO			A+B+C	€ 397.000,00

- che con determina di settore tecnico n. 147 del 11/07/2020 è stato affidato ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 (nuovo Codice dei contratti pubblici), allo Studio Geologico Geoes con sede in Piazza della Vittoria n. 18 - 62025 Fiuminata (MC) nella persona della Dott.ssa Silvia Paggi C.F. PGGSLV69H41B474I – P. Iva 01678800440, il servizio di redazione della relazione geologica e risposta sismica locale oltre all'individuazione delle eventuali indagini geologiche, sondaggi, indagini geosismiche da svolgere in merito alla predisposizione del progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI” per un importo complessivo di €. 12.863,99 + Iva 22% (Totale €. 15.694,07) al netto del ribasso offerto dell'11% - CIG n. **Z712BECE0A**;
- che inoltre con determina a contrarre n. 173 del 06/08/2020 è stata avviata la procedura per l'affidamento dei servizi tecnici di architettura ed ingegneria relativi all'espletamento dell'attività di verifica dei progetti definitivo ed esecutivo, ai fini della validazione, ai sensi di quanto disposto dall'art. 26 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'intervento di “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI” - CIG n. **Z292DEE2A6**;

- che nel frattempo la C.U.C. dell'Unione Montana Potenza Esino Musone, con nota assunta al protocollo comunale n. 7965 del 05.07.2020, ha trasmesso la determinazione del Responsabile della stessa Centrale Unica di Committenza n. 52 del 04.08.2020 con la quale l'appalto dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché l'eventuale affidamento della direzione dei lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di "Demolizione e ricostruzione del complesso scolastico del capoluogo sito in via Dante Alighieri n. 13" è stato aggiudicato provvisoriamente al costituendo R.T.P. costituito dallo Studio Associato "Settanta7" (capogruppo e mandatario) con sede legale in Via Principessa Clotilde n. 3 – Torino (TO) – Partita Iva n. 10119920014, dalla Società Cesaretti Engineering s.r.l. (mandante) con sede in Via Cavour n. 16 – Chiaravalle (AN) – P. Iva 02150760425 e l'Arch. Maria Giulia Milani (mandante) con sede legale in viale delle Querce n. 54 – Castelfranco Veneto (TV) – P. Iva 05055800261 per un importo netto di €. 65.504,73 (Euro sessantacinquemilacinque centoquattro/73) oltre iva ed oneri contributivi al netto del ribasso d'asta offerto del 60,81% (sessantavirgolaottantuno%) - C.I.G. **8171219F38**;
- che, come stabilito negli atti di gara, è stato altresì dato atto che essendo ad oggi nelle disponibilità del Comune di Fiuminata le sole risorse per l'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, l'Amministrazione si riserva la facoltà di affidare con successivo atto al medesimo operatore aggiudicatario le attività relative ai servizi di direzione lavori, misura e contabilità, e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, come da offerta presentata in sede di gara (€. 47.571,87 oltre iva ed oneri contributivi al netto del ribasso d'asta offerto del 60,81% (sessantavirgolaottantuno%)) nel caso in cui trovi i fondi per la realizzazione dell'opera, senza incorrere in responsabilità e/o azioni di indennizzo o di risarcimento danni, neanche ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del codice civile per il mancato affidamento;
- che inoltre, a seguito della positiva verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, la C.U.C. dell'Unione Montana Potenza Esino Musone, con nota del 21.09.2020 assunta al protocollo comunale n. 4894 del 21.09.2020, ha comunicato l'efficacia dell'aggiudicazione suddetta;
- che a seguito dell'aggiudicazione definitiva suddetta, con determina di settore tecnico n. 202 del 23/09/2020 è stato dato mandato all'Ufficio Ragioneria di provvedere alla liquidazione a favore dell'Unione Montana Potenza Esino Musone, in base alla Convenzione in essere tra le parti, della somma complessiva di €. 3.996,35 relativa al rimborso delle spese di gara sostenute dalla C.U.C. in merito all'appalto dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché l'eventuale affidamento della direzione dei lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di "Demolizione e ricostruzione del complesso scolastico del capoluogo sito in via Dante Alighieri n. 13" come di seguito esplicitate:
 - o la somma di €. 885,40, a copertura delle spese di pubblicazione del bando della gara in oggetto che l'Unione Montana Potenza Esino Musone ha corrisposto alla società Gruppo Editoriale Effemmetti s.r.l. - Fattura n. 50 del 11-02-2020;

- la somma di €. 1.082,28, a copertura delle spese di pubblicazione dell'avviso di esito della gara in oggetto che l'Unione Montana Potenza Esino Musone ha corrisposto alla società **STC Managing s.r.l.** - fattura n. 2020/0962 del 31-08-2020;
 - la somma di €. 225,00 a copertura del contributo che l'Unione Montana ha provveduto a pagare all'ANAC, ai sensi della Delibera della stessa Autorità n. 1174 del 19/12/2018;
 - la somma di €. 1.226,60 quale corrispettivo che il Comune di Fiuminata deve versare alla C.U.C. dell'Unione Montana Potenza Esino Musone per l'espletamento della gara in oggetto come previsto nella convenzione in essere sopra indicata;
 - la somma di €. 577,07 che il Comune di Fiuminata quale quota relativa all'Incentivo per le funzioni tecniche di cui all'art.113 comma 2 e 5 del Decreto Lgs. 50/2016, secondo quanto stabilito dalla Convenzione sopra richiamata;
- che inoltre, nella stessa determina di settore tecnico n. 202 del 23/09/2020, è stato dato atto che, come riportato al punto 10.9 del bando di gara, essendo previsto che ai sensi dell'art. 5, comma 2, D.M. 02/12/2016 e s.m.i., le spese per la pubblicazione dell'avviso di bando e di esito di gara sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e sui quotidiani ($\text{€. } 885,40 + \text{€. } 1.082,28 = \text{€. } 1.967,68$ come sopra indicate) devono essere rimborsate dall'aggiudicatario al Comune entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione (richiestorimborso con Ns. nota prot. n. 4899 del 22.09.2020); Pertanto rimane a carico del Comune di Fiuminata, **a valere sulla quota dei fondi di cofinanziamento**, la somma di **€. 2.028,67** ($\text{€. } 3.996,35$ importo totale - $\text{€. } 1.967,68$ importo da rimborsare al comune da parte dell'aggiudicatario);
 - che inoltre per la redazione della relazione geologica necessaria per la stesura della progettazione definitiva ed esecutiva è necessario procedere ad affidare i lavori di realizzazione delle indagini geologiche, geotecniche e sismiche in merito all'intervento di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI";
 - che la Dott.ssa Geol. Silvia Paggi di Fiuminata (MC), in qualità di affidataria del servizio di redazione della relazione geologica, ha trasmesso in merito, in data 03.09.2020 prot. n. 4532, il PROGRAMMA DELLE INDAGINI GEOLOGICHE, GEOTECNICHE E SISMICHE ed il preventivo di spesa delle sopracitate indagini redatto applicando il "Prezzario Unico del Cratere del Centro Italia";
 - che all'uopo con determina di settore tecnico n. 214 del 06/09/2020 sono stati affidati ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 (nuovo Codice dei contratti pubblici), previo espletamento di apposita ricerca di mercato, alla Ditta Terra Drilling Technology S.r.l. con sede legale in Pescara (PE) in Via Genova n. 45 – P. Iva n. 01643890682, i lavori di realizzazione delle indagini geologiche, geotecniche e sismiche in merito all'intervento di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI" per un importo complessivo di €. 5.911,82 + Iva 22% (Totale €. 7.212,42) al netto del ribasso offerto del 31,50% (trentunovirgolacinquanta%) - CIG n. **ZDD2E2C06A**;

- che inoltre, per l'approvazione della progettazione definitiva da redigere, si è reso necessario predisporre il documento di verifica preventiva di interesse archeologico (VIARCH) ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e che essendo l'Ufficio Tecnico privo della idonea figura professionale si è dovuto indispensabilmente ricorrere a professionisti esterni;
- che all'uopo con determina di settore tecnico n. 215 del 06/10/2020 è stato affidato ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 (nuovo Codice dei contratti pubblici), alla Società Cooperativa Archeolab, con studio in Macerata (MC) in via Lorenzoni n. 18 – P.Iva 01540750435, l'incarico relativo alla redazione della verifica preventiva di interesse archeologico riguardante i lavori di “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI” per un importo complessivo di €. 2.000,00 + IVA 22% (Totale €. 2.440,00) - CIG n. **Z172EA04EC**;

Considerato:

- che a seguito della conclusione della gara effettuata dalla C.U.C. in merito all'appalto dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché l'eventuale affidamento della direzione dei lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di “Demolizione e ricostruzione del complesso scolastico del capoluogo sito in via Dante Alighieri n. 13” si può provvedere a liquidare le competenze dei commissari (Ing. Giorgio Giorgetti, Ing. Carlo Costantini e Ing. Paolo Carnevali);
- che all'uopo l'Ing. Carnevali Paolo nato a Fabriano (AN) il 19.08.1958 ed ivi residente in Via Faldi n. 32 – P. Iva n. 01101820429 – C.F. CRNPLA58M19D451J, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Ancona con il n. 1149, ha trasmesso apposita fattura n. 10 del 22.09.2020 (assunta al protocollo comunale n. 4980 del 24.09.2020) dell'importo di €. 500,00 + Cap 4% + Iva 22% = €. 634,40;
- che all'uopo l'Ing. Giorgio Giorgetti nato a Senigallia (AN) il 08.09.1950 e residente in Via Garibaldi n. 13 – C.F. GRGGRG50P0816080, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Ancona con il n. 778, ha trasmesso apposita fattura n. 30 del 26.09.2020 (assunta al protocollo comunale n. 5107 del 01.10.2020) dell'importo di €. 500,00 + Cap 4% + Iva 22% = €. 634,40;
- che all'uopo l'Ing. Costantini Carlo nato a Fabriano (AN) il 12.11.1972 ed ivi residente in Via Leopardi n. 11 – C.F. CSTCRL72S12D451I, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Ancona con il n. 2615, ha trasmesso apposita fattura n. 3/20 del 02.10.2020 (assunta al protocollo comunale n. 5244 del 07.10.2020) dell'importo di €. 500,00 + Cap 4% + Iva 22% = €. 634,40;

Visto:

- il certificato di regolarità contributiva dell'Ing. Carnevali Paolo di Fabriano (AN) acquisito al protocollo comunale n. 5287 del 08.10.2020;
- il certificato di regolarità contributiva dell'Ing. Costantini Carlo di Fabriano (AN) acquisito al protocollo comunale n. 5291 del 08.10.2020;

- il certificato di regolarità contributiva dell'Ing. Giorgio Giorgetti di Matelica (MC) acquisito al protocollo comunale n. 5292 del 08.10.2020;
- il CUP. n. **I48E18000170002** relativo alle prestazioni in questione;
- Visto il D. Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 e s.m.i. ed il D.P.R. 05.10.2010, n. 207 e s.m.i. per le parti ancora in vigore;
- Visto il decreto sindacale n. 1 del 13.01.2018, di attribuzione al sottoscritto delle funzioni di cui all'articolo 107 del D.lgs. 267/2000 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- Visti gli articoli gli articoli 107, 151, 183 e 191 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- Visto l'art. 3 del D.L. 174/2012 convertito in Legge 213/2012;
- Visto che il sottoscritto Responsabile del settore Tecnico comunale, Ing. Massacci Lorenzo, verificata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente provvedimento, ai sensi dell' art. 147 bis, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000, esprime parere favorevole di regolarità tecnica;
- Visto che, ai sensi dell'art 9 comma 1, lett. A) n. 2 del D.L. n. 78/2009 convertito in Legge n. 102/2009, che gli impegni di spesa derivanti dal presente provvedimento sono compatibili con il programma dei pagamenti, con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- Dichiarato di non doversi astenere nell'adozione del presente provvedimento poiché non si trova in conflitto di interesse, anche potenziale, per quanto nella sua conoscenza, ai sensi dell'art. 6/bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;
- Per le motivazioni sopra esposte:

D E T E R M I N A

- La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- Di dare mandato all'Ufficio Ragioneria di provvedere alla liquidazione a favore dell'Ing. Carnevali Paolo nato a Fabriano (AN) il 19.08.1958 ed ivi residente in Via Faldi n. 32 – P. Iva n. 01101820429 – C.F. CRNPLA58M19D451J, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Ancona con il n. 1149, della somma complessiva di €. 500,00 + Cap 4% + Iva 22% = **€. 634,40** relativa alla prestazione di commissario nella gara effettuata dalla C.U.C. in merito all'appalto dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché l'eventuale affidamento della direzione dei lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di “Demolizione e ricostruzione del complesso scolastico del capoluogo sito in via Dante Alighieri n. 13” – CIG: ZEA2E682D1;

- Di dare mandato all'Ufficio Ragioneria di provvedere alla liquidazione a favore dell'Ing. Giorgio Giorgetti nato a Senigallia (AN) il 08.09.1950 e residente in Via Garibaldi n. 13 – C.F. GRGGRG50P08I608O, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Ancona con il n. 778, della somma complessiva di €. 500,00 + Cap 4% + Iva 22% = €. **634,40** relativa alla prestazione di commissario nella gara effettuata dalla C.U.C. in merito all'appalto dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché l'eventuale affidamento della direzione dei lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di "Demolizione e ricostruzione del complesso scolastico del capoluogo sito in via Dante Alighieri n. 13" – CIG: Z242E6816A;
- Di dare mandato all'Ufficio Ragioneria di provvedere alla liquidazione a favore dell'Ing. Costantini Carlo nato a Fabriano (AN) il 12.11.1972 ed ivi residente in Via Leopardi n. 11 – C.F. CSTCRL72S12D451I, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Ancona con il n. 2615, della somma complessiva di €. 500,00 + Cap 4% + Iva 22% = €. **634,40** relativa alla prestazione di commissario nella gara effettuata dalla C.U.C. in merito all'appalto dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché l'eventuale affidamento della direzione dei lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di "Demolizione e ricostruzione del complesso scolastico del capoluogo sito in via Dante Alighieri n. 13" – CIG: Z2F2E6826B;
- Di dare atto che la somma suddetta di €. **1.903,20** trova copertura all'interno del quadro economico generale con imputazione al cap. 2634 art. 1 nella parte del cofinanziamento comunale stabilito in €. 50.000,00;
- Di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio finanziario per quanto di competenza.

Visto attestante la regolarità dell'istruttoria.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to MASSACCI LORENZO

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to MASSACCI LORENZO

Sul presente provvedimento, appone il VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANE LA COPERTURA FINANZIARIA ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/00;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FIANZIARIO

F.to AURELI SABATINO

Li, 09-10-20

Della suddetta determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Li 09-10-2020

F.to MASSACCI LORENZO

Si attesta che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi dal 09-10-020 al 24-10-020

Li 26-10-20

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to MASSACCI LORENZO

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

MASSACCI LORENZO

Li 09-10-2020