



COMUNE di FIUMINATA

PROVINCIA di MACERATA

C.A.P. 62025 – Via Roma n. 30 – Tel. 0737/54122-54128

P.I. 00266030436

www.comune.fiuminata.mc.it

UFFICIO TECNICO

Prot. n. 806/6/5

Fiuminata, lì 12.02.2021

Autorizzazione paesaggistica n° 1/01 del 12.02.2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto l'art. 21 comma 4 e l'art. 22 del D.Leg.vo 22/01/2004, n° 42 e smi;

Vista la Legge 26.06.1939, n. 1497;

Visto l'art. 1 della Legge 22/07/1975, n° 382;

Visto l'art. 82 del D.P.R. 24.07.1977, n. 616;

Vista la Legge 08.08.1985, n. 431;

Visto il D.M. 31.07.1985;

Vista la direttiva del Presidente della Giunta Regionale n. 5 del 14/03/1991;

Vista la Legge regionale 05/08/1992, n° 34, artt. 6 e 7;

Viste le norme tecniche di attuazione del P.P.A.R. approvato con delibera amministrativa del Consiglio regionale n° 197/89;

Viste le norme tecniche di attuazione del P.T.C. approvato in via definitiva con De. C.P. n° 75 del 11/12/2001;

Visto l'art. 3 del D.P.R. 13 Febbraio 2017 n.31;

Visto l'allegato B del D.P.R. 13 Febbraio 2017 n.31 al punto B3;

Visto l'art.11 comma 10 del D.P.R. 13 Febbraio 2017 n.31

Esaminati gli atti istruttori e ritenuto, in applicazione a tali norme, di disporre in merito alla richiesta presentata in data 06/10/2020, prot. n. 5211, dall'**AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI FIUMINATA**, p.i. 00266030436, in qualità di PROPRIETARIA, dell'immobile sito in VIA G. MATTEOTTI, 56, DENOMINATO VILLA COMUNALE (ex Villa Felicioli), distinto in catasto al Foglio n. **20**, P.lle n. **314**, intesa ad ottenere l'Autorizzazione Paesaggistica per l'esecuzione degli interventi di "**COMPLETAMENTO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA**";



COMUNE di FIUMINATA

PROVINCIA di MACERATA

C.A.P. 62025 – Via Roma n. 30 – Tel. 0737/54122-54128

P.I. 00266030436

www.comune.fiuminata.mc.it

UFFICIO TECNICO

Visto che, da P.R.G. approvato in data 14.02.08, l'intervento ricade in zona residenziale R1 – TURISTICO RICETTIVA – Art. 20, N.T.A. del P.R.G.;

Visto che l'area è sottoposta a regime di tutela del D.M. 31/07/1985 "Dichiarazione di notevole interesse pubblico dell'Alta Valle del Fiume Potenza";

Visto l'art. 6 della Legge 34/92 che delega ai Comuni il rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica per le opere di cui trattasi;

Vista la Legge Regionale 27 novembre 2008, n. 34;

Visto il parere favorevole espresso in merito dal Responsabile del Procedimento Paesaggistico (prot. n. 5544 del 20/10/2020);

Visto il parere favorevole espresso dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio delle Marche di Ancona prot. n° 2910 del 10.02.2021, assunto al protocollo del Comune di Fiuminata con n° 794 del 11/02/2021;

Dato atto che non sussistono motivi ostativi al rilascio della presente Autorizzazione;

RILASCIA L'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA 1/01

All'**AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI FIUMINATA**, p.i. 00266030436, in qualità di PROPRIETARIA, dell'immobile sito in VIA G. MATTEOTTI, 56, denominato VILLA COMUNALE (ex Villa Felicioli), distinto in catasto al Foglio n. 20, P.lle n. 314, per l'esecuzione degli interventi di **"COMPLETAMENTO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA"**;

La presente Autorizzazione è rilasciata ai soli fini paesaggistici ai sensi del D. Lgs. 42/04 e smi (art. 21 comma 4 e art.22) e del D.P.R. n. 31/2017.

Il Responsabile del Servizio dispone, in ottemperanza a quanto stabilito dall'11° comma dell'Art. 146 del D. Lgs. 42/04, di dare mandato al competente ufficio di comunicare il presente Atto a tutti i soggetti interessati e di trasmetterlo alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio delle Marche di Ancona, nonché, unitamente al parere di quest'ultima, alla Provincia di Macerata - Settore XI Urbanistica.

Fiuminata, li 12.02.2021

Il Responsabile del Servizio

Ing. Lorenzo Massacci