

COMUNE DI FIUMINATA

Provincia di Macerata

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO: LAVORI PUBBLICI -URBANISTICA

N.203 DEL 24-09-20

Oggetto: PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE MARCHE 2014/2020 MISURA 19.2.7.2 - BANDO PUBBLICO GAL SIBILLA - LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO STORICO DEL CAPOLUOGO" APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE SUPPLETIVA..

L'anno duemilaventi il giorno ventiquattro del mese di settembre, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- a seguito di approvazione da parte della Comunità Europea del nuovo Programma di Sviluppo Rurale (PSR) – del Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) 2014/2020, alla Regione Marche è stata attribuita una dotazione finanziaria per promuovere la competitività e lo sviluppo sostenibile;
- in attesa dell'uscita del bando relativo al programma suddetto l'Amministrazione ha ritenuto opportuno predisporre uno studio di fattibilità tecnico-economica avente ad oggetto la "Riqualificazione del centro storico del Capoluogo e che all'uopo con deliberazione n. 49 del 17.06.2016 la Giunta comunale ha espresso apposito atto di indirizzo politico-amministrativo dando mandato al responsabile del Servizio LL.PP. di affidare, nel rispetto della normativa vigente in materia, a soggetto esterno in possesso di adeguati requisiti tecnici e professionali apposito incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica destinato alle finalità di cui in premessa, propedeutico anche all'individuazione di eventuali finanziamenti pubblici;
- con determina di settore tecnico n. 59 del 13.03.2017 è stato affidato, ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 (Nuovo Codice dei Contratti Pubblici), all'arch. Cesare Bigiaretti residente a Recanati (MC) in Via Monte Morello n. 20 – C.F. BGRCSR73P29F051Y, l'incarico per la redazione di uno studio di fattibilità tecnica ed economica di cui all'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. relativo all'intervento di "Riqualificazione del Centro Storico del Capoluogo", dando atto che l'eventuale affidamento della progettazione definitiva/esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e la direzione lavori sarebbe stata affidata con successivo atto a seguito dell'uscita di un eventuale bando GAL;

- il professionista presentava al comune (prot. n. 4950 del 04.10.2017) lo studio di fattibilità di cui all'incarico affidato riguardante i lavori di "Riqualficazione del Centro Storico del Capoluogo";
- la Regione Marche, con Decreto del dirigente del Servizio Politiche Agroalimentari n. 5 del 15/01/2018, approvava ed ammetteva a finanziamento, nell'ambito del Programma di Sviluppo Rurale 2014/2020, il programma proposto dal Gal Sibilla relativo alla Misura 19.2.7.2 – "Sostegno allo sviluppo locale – LEADER – Operazione A): Riuso e riqualficazione dei centri storici e dei borghi rurali";
- il Gal Sibilla, approvava con riserva e pubblicava un bando relativo alla misura suddetta (riserva sciolta il 17.01.2018 con nota prot. n. 24), con l'obbiettivo, mediante la concessione di un contributo a fondo perduto pari all'80% del costo totale dell'intervento (compresa Iva se non recuperabile) per un massimo di €. 100.000,00, di valorizzare i centri storici minori;
- la Giunta Comunale con deliberazione n. 4 del 25.01.2018 ha stabilito, verificatane la fattibilità tecnica, la partecipazione del Comune di Fiuminata al Bando PSR Marche 2014-2020 predisposto dal Gal Sibilla – Misura 19.2.7.2 – "Sostegno allo sviluppo locale – LEADER – Operazione A): Riuso e riqualficazione dei centri storici e dei borghi rurali", con la presentazione di un progetto che riguardi la valorizzazione del centro storico del Capoluogo ed in particolare l'efficientamento energetico della pubblica illuminazione, il miglioramento dei percorsi pedonali e la sistemazione delle pavimentazioni sconnesse per una spesa massima complessiva di circa €. 125.000,00;
- con Determina di Settore Tecnico n. 47 del 14.02.2018 veniva affidato, ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 (nuovo Codice dei contratti pubblici) e in base alla ricerca di mercato esperita, all'Arch. Cesare Bigiaretti residente a Recanati (MC) in Via Monte Morello n. 20 — C.F. BGRCSR73P29F051Y, iscritto all'ordine degli Architetti di Macerata con il n. 384 dal 21.02.2002, l'incarico relativo alla redazione del progetto esecutivo riguardante i lavori di "Riqualficazione del Centro Storico del Capoluogo", oltre alla Direzione Lavori, Contabilità, Liquidazione Finale, Collaudo e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per un'importo pari al 10% dell'importo dei lavori e comunque entro le soglie riconosciute dal GAL (considerato un importo presunto dei lavori di €. 100.000,00, l'importo da riconoscere all'arch. Cesare Bigiaretti per l'espletamento del servizio suddetto risulta pari ad €. 10.000,00 (contributi Inps (16%) a carico dell'Ente compresi - esente iva)) - **CIG. n. ZC7224CE05**;
- in data 20.02.2018 Rep. n. 4 è stata stipulata con l'Arch. Cesare Bigiaretti di Recanati (MC) apposita Convenzione d'incarico per l'espletamento di tutte procedure necessarie alla realizzazione dei lavori;
- in data 22.02.2018 con protocollo n. 924, l'Arch. Cesare Bigiaretti residente a Recanati (MC) in Via Monte Morello n. 20 — C.F. BGRCSR73P29F051Y, iscritto all'ordine degli Architetti di Macerata con il n. 384 dal 21.02.2002 trasmetteva il progetto esecutivo relativo alla "Riqualficazione del Centro Storico del Capoluogo" per un importo complessivo di €. 126.000,00 come specificato nel seguente quadro tecnico economico:

A) LAVORI	€ 102.002,36
Di cui oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 3.060,07

1) IVA 10% su opere in appalto	€ 10.200,24
2) Spese tecniche 10% su opere in appalto – esente iva	€ 10.200,24
3) Incentivi funzioni tecniche – (Art. 113 D.L. 50/2016)	€ 1.632,04
4) Imprevisti e lavori su fattura Iva compresa	€ 1.965,12

Totale somme a disposizione	€ 23.997,64
	=====
TOTALE	€ 126.000,00

- 3

all'anno 2019 variando l'importo di progetto dei LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO STORICO DEL CAPOLUOGO da €. 150.000,00 ad €. 126.000,00;

- con nota Prot. n. 1543 del 29.03.2019 veniva inviata al Sindaco del Comune di Fiuminata da parte del GAL Sibilla la comunicazione di esito della graduatoria relativa al bando in oggetto con l'ammissibilità a finanziamento per il progetto di "Riqualificazione del Centro Storico del Capoluogo" per la spesa massima di €. 126.000,00, per la quale veniva riconosciuto un aiuto (contributo) di €. 99.494,37;
- come previsto all'art. 17 del bando approvato dal GAL Sibilla il termine per l'ultimazione dei lavori e per la relativa rendicontazione è fissato in 24 mesi dalla data di comunicazione di finanziabilità di cui sopra e pertanto occorre procedere con l'affidamento dei lavori;
- al fine dell'affidamento dei lavori in oggetto, trattandosi di opere di importo inferiore alla soglia di €. 150.000,00, ai sensi dell'articolo 37 comma 1 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i. (codice dei contratti pubblici), il Comune può procedere autonomamente senza il ricorso ad una stazione appaltante in possesso della qualificazione di cui all'art. 38 del medesimo decreto;
- infatti il comune di Fiuminata, non essendo qualificato, ai sensi del primo comma dell'art. 38 del D. Lgs. 50/2016, può svolgere autonomamente procedure di affidamento di lavori di importo a base di gara inferiore a €. 150.000,00 o di servizi e forniture di importo inferiore a €. 40.000,00, fermi restando gli obblighi di ricorso agli strumenti di acquisto e di negoziazione anche telematici;
- con la Legge n. 55 del 14.06.2019 (Legge di conversione del "Decreto Sblocca Cantieri"), art. 1 comma a, ha previsto la sospensione dell'art. 37 comma 4 del D.Lgs 50/2016 sino al 31.12.2020 e pertanto anche i Comuni non capoluogo di Provincia possono procedere all'acquisizione di lavori, beni e servizi autonomamente per qualsiasi importo di aggiudicazione;
- all'uopo con determina di settore tecnico n. 101 del 31.05.2019 è stata indetta una gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicarsi mediante il criterio del minor prezzo espresso come ribasso unico percentuale da applicarsi alle voci di elenco prezzi ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis e calcolo dell'anomalia dell'offerta ai sensi dell'art. 97 del medesimo D. Lgs 50/2016, per l'affidamento dei lavori di "Riqualificazione del Centro Storico del Capoluogo" per un importo a base d'asta di €. 98.942,29 oltre €. 3.060,07 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso;
- con medesima determina di settore tecnico n. 101 del 31.05.2019 sono stati approvati i modelli relativi allo schema di avviso preinformativo e lettera di invito come di seguito meglio specificati:
 - Avviso preinformativo e modello di domanda all. A;
 - Lettera d'invito;
 - Modello 1: domanda di partecipazione;
 - Modello 2: Idoneità morale legale rappresentante;
 - Modello 2 bis: Idoneità morale altri soggetti;
 - Modello 3 e Modello 4: Avvalimento;

- Modello 5: Offerta economica;
- in data 01.06.2019 con protocollo n. 2685 è stato pubblicato all'albo pretorio e sul sito internet comunale apposito avviso di preinformazione con il quale si portava a conoscenza che chiunque in possesso dei requisiti necessari poteva richiedere all'Ente, tramite apposita domanda (su modello "A" predisposto dall'ufficio), da presentare entro e non oltre le ore 12,30 del 15.06.2019, di essere invitato alla procedura negoziata relativa ai lavori suddetti;
- la Stazione Appaltante ha stabilito nel predetto preavviso di invitare alla procedura negoziata un numero massimo di 15 operatori economici da scegliere con sorteggio pubblico da effettuarsi il 27 Giugno 2019 alle ore 10,00 tra tutti quelli aventi i requisiti richiesti che hanno fatto formale richiesta entro la data e l'ora suddetti;
- entro il termine perentorio suddetto hanno fatto pervenire la propria istanza di partecipazione alla procedura preselettiva n. 111 (numero centoundici) operatori economici come riportati nell'allegato verbale prot. n. 3232 del 24.06.2019 (nel verbale ad ogni istanza è stato attribuito un numero identificativo progressivo, ordinato in base al numero di protocollo attribuito in fase di ricezione da parte dell'ufficio comunale competente);
- nel suddetto verbale si è preso atto che a seguito della verifica del possesso dei requisiti minimi per la partecipazione alla gara, 1 sono state ammesse tutte le n. 111 istanze presentate entro il tempo utile;
- inoltre, con la conversione in Legge del D.L. 32 del 18.04.2019, per l'appalto dei lavori in oggetto, invece della prevista procedura negoziata ai sensi dell'ex. art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., potrebbero essere acquisiti solamente tre preventivi. Però, per motivi di trasparenza e correttezza si ritiene confermare il confronto tra i 15 operatori da individuare tramite sorteggio così come stabilito nell'avviso di preinformazione prot. n. 2685 del 01.06.2019;
- pertanto il 27 Giugno 2019 alle ore 10,00, così come riportato nell'allegato verbale prot. n. 3298 del 27.06.2019, si è provveduto, a seguito di estrazione pubblica, ad individuare le n. 15 ditte da inviare alla procedura di gara in oggetto;
- con determina di settore tecnico n. 123 del 16.07.2019, a seguito delle modifiche apportate al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (Codice degli Appalti) dalla conversione in Legge del D.L. 32 del 18.04.2019, sono stati riapprovati, a seguito di aggiornamento, i modelli della lettera di invito e relativi allegati di seguito riportati precedentemente definiti con determina di settore tecnico n. 101 del 31.05.2019:
 - o Lettera d'invito;
 - o Modello 1: domanda di partecipazione;
 - o Modello 2: Idoneità morale legale rappresentante;
 - o Modello 2 bis: Idoneità morale altri soggetti;
 - o Modello 3 e Modello 4: Avvalimento;
 - o Modello 5: Offerta economica.

- con medesima determina di settore tecnico n. 123 del 16.07.2019, sono stati approvati i verbali prot. n. 3232 del 24.06.2019 e prot. n. 3298 del 27.06.2019, con cui sono state individuate le n. 15 ditte da invitare alla procedura di gara in oggetto dando atto che in base ai nuovi dettati normativi, per l'affidamento dei lavori di "Riqualificazione del Centro Storico del Capoluogo", verrà effettuata la procedura prevista dal nuovo art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante confronto concorrenziale tra le 15 ditte selezionate da aggiudicarsi mediante il criterio del minor prezzo espresso come ribasso unico percentuale da applicarsi alle voci di elenco prezzi ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis e calcolo dell'anomalia dell'offerta ai sensi dell'art. 97 del medesimo D. Lgs 50/2016;
- con plico dell'U.T.C. del 17.07.2019 (protocolli vari) è stata inoltrata alle ditte selezionate apposita lettera di invito alla procedura negoziata in oggetto stabilendo per il giorno 06.08.2019 alle ore 13,00 il termine di scadenza delle offerte;
- a seguito della gara esperita, con verbale n. 3 - prot. n. 4056 del 08.08.2019, veniva riscontrata la sussistenza di un'offerta anomala (ribasso offerto pari a 30,659% superiore alla soglia di anomalia pari a 27,715%) secondo quanto previsto dall'art. 97 comma 2-bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e pertanto il sottoscritto Ing. Massacci Lorenzo, Responsabile Unico del Procedimento di Selezione (RPS), disponeva la sospensione del procedimento di aggiudicazione ed il contestuale invio alla Ditta Edilbiangi s.r.l. con sede in San Severino Marche (MC) in Zona Industriale Maestri del Lavoro via A. Meucci n. 8/10 - P. Iva 00418400438 di apposita richiesta di giustificazione (nota prot. n. 4058 del 08.08.2019) ai sensi del comma 5 del già citato art. 97 del Codice;
- la Ditta Edilbiangi s.r.l. con sede in San Severino Marche (MC) in Zona Industriale Maestri del Lavoro via A. Meucci n. 8/10 - P. Iva 00418400438, con nota assunta al protocollo comunale n. 4280 del 27.08.2019, ha trasmesso la documentazione giustificativa richiesta con nota prot. n. 4058 del 08.08.2019;
- il sottoscritto Ing. Massacci Lorenzo, Responsabile Unico del Procedimento di Selezione (RPS), ha prontamente provveduto ad un'accurata analisi delle stesse riscontrandone la congruità e l'idoneità rispetto a quanto richiesto ed accogliendo le suddette giustificazioni ritenendole sufficienti a dimostrare la non anomalia dell'offerta presentata dalla Ditta Edilbiangi s.r.l. in merito della fattibilità dell'opera (verbale n. 4 - prot. n. 4286 del 28.08.2019);
- con medesimo verbale n. 4 - prot. n. 4286 del 28.08.2019, si è inoltre provveduto a confermare la proposta di aggiudicazione dell'appalto dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO STORICO DEL CAPOLUOGO" a favore della Ditta Edilbiangi s.r.l. con sede in San Severino Marche (MC) in Zona Industriale Maestri del Lavoro via A. Meucci n. 8/10 - P. Iva 00418400438 per un importo di Euro 71.667,64 di cui Euro 3.060,07 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso (ribasso offerto del 30,659% (trentavirgolaseicentocinquanta nove%));

Considerato:

- che pertanto, a seguito della gara esperita, con determina di settore tecnico n. 153 del 28.08.2019, sono stati approvati i verbali di gara n. 3 - prot. n. 4056 del 08.08.2019 e n. 4 - prot. n. 4286 del 28.08.2019 e contestualmente è stato aggiudicato l'appalto dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO STORICO DEL CAPOLUOGO", mediante procedura prevista dal nuovo art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., alla Ditta Edilbiangi s.r.l. con sede in San Severino Marche (MC) in Zona Industriale Maestri del Lavoro via A. Meucci n. 8/10 - P. Iva 00418400438 dietro il corrispettivo di Euro 71.667,64 di cui Euro 3.060,07 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso (ribasso offerto del 30,659% (trentavirgolaseicento cinquantanove%)) di cui al seguente quadro tecnico economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE:

A) IMPORTO LORDO LAVORI	€. 102.002,36
IMPORTO CONTRATTUALE	€. 71.667,64
Di cui oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 3.060,07
 B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
1) IVA 10% su opere in appalto	€ 7.166,76
2) Spese tecniche 10% su opere in appalto – esente iva	€ 10.200,24
3) Incentivi funzioni tecniche – (Art. 113 D.L. 50/2016)	€
1.632,04	
4) Contributo Avcp	€. 30,00
5) Imprevisti e lavori su fattura Iva compresa	€ 35.303,32

Totale somme a disposizione	€
54.332,36	
	=====
TOTALE	€ 126.000,00

- che infatti nella suddetta determinazione si dava atto che l'efficacia dell'aggiudicazione alla Ditta Edilbiangi s.r.l. con sede in San Severino Marche (MC) in Zona Industriale Maestri del Lavoro via A. Meucci n. 8/10 - P. Iva 00418400438 era subordinata alla verifica con esito positivo di tutti i requisiti di legge ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- che a seguito della positiva conclusione dell'iter di verifica dei requisiti di carattere generale e speciale richiesti per la presente procedura di gara, espressi dalla Ditta sopraindicata in sede di offerta, con determina di settore tecnico n. 159 del 12.09.2019 è stata stabilita l'efficacia dell'all'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO STORICO DEL CAPOLUOGO", stabilita mediante procedura prevista dal nuovo art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. con determina di settore tecnico n. 153 del 28.08.2019, a favore della Ditta Edilbiangi s.r.l. con sede in San Severino Marche (MC) in Zona Industriale Maestri del Lavoro via A. Meucci n. 8/10 - P. Iva 00418400438 dietro il corrispettivo di Euro 71.667,64 di cui Euro 3.060,07 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso (ribasso offerto del 30,659% (trentavirgolaseicentocinquantanove%));

- che con nota prot. n. 4587 del 12.09.2019, è stata comunicata l'aggiudicazione definitiva dell'appalto suddetto a tutte le Ditte partecipanti alla procedura di gara relativa ai lavori di "Riqualificazione del centro storico del capoluogo";
- che detto appalto è stato formalizzato mediante sottoscrizione da parte del legale rappresentante della Ditta Edilbiangi s.r.l. con sede in San Severino Marche (MC), Sig. Corvini Federico del contratto Rep. n. 25 del 04.10.2019;
- che con nota prot. n. 5224 del 11.10.2019, è stata comunicata la stipula del contratto relativo ai lavori in oggetto a tutte le Ditte partecipanti alla procedura di selezione;
- che in data 16.10.2019 il Direttore dei Lavori Arch. Cesare Bigiaretti di Recanati (MC), ha provveduto alla consegna dei lavori di "Riqualificazione del centro storico del capoluogo" alla Ditta Edilbiangi s.r.l. con sede in San Severino Marche (MC) in Zona Industriale Maestri del Lavoro via A. Meucci n. 8/10 - P. Iva 00418400438 – giusto verbale registrato al protocollo comunale al n. 5317 del 16.10.2019;
- che con delibera di giunta comunale n. 96 del 31.10.2019 è stato autorizzato il Sindaco, quale Legale Rappresentante dell'Ente, a richiedere al Gal Sibilla, ai sensi del punto 16.1 del bando, l'anticipazione della somma di €. 31.533,76, pari alla quota dell'80% del 50% dell'importo contrattuale al lordo dell'iva risultante dalle procedure di aggiudicazione dei lavori di "Riqualificazione del centro storico del capoluogo";
- che con determina di settore tecnico n. 202 del 06.11.2019 è stata autorizzata la Ditta Edilbiangi s.r.l. con sede in San Severino Marche (MC) in Zona Industriale Maestri del Lavoro via A. Meucci n. 8/10 - P. Iva 00418400438, appaltatrice dei lavori di "Riqualificazione del centro storico del capoluogo", al subappalto del 12,56% dei lavori (realizzazione relamping pubblica illuminazione) a favore della Ditta Stacchio Impianti srl con sede in Pollenza (MC) in Via E. Fermi n. 27, P. Iva 01145980437 per un importo presunto di €. 9.000,00 + Iva;
- che con mandato di pagamento n. 823 del 06.11.2019 è stato liquidato tra l'altro, ai sensi dell'art.1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, a favore dell'Autorità dei Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture la somma di €. **30,00**, quale contributo di legge della Stazione Appaltante per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- che con determina di settore tecnico n. 219 del 17.12.2019 sono stati approvati, in merito ai lavori di "Riqualificazione del centro storico del capoluogo", tutti gli atti contabili (libretto delle misure, Registro di contabilità, Stato di Avanzamento n.1) riferiti al I^ SAL, a firma del Direttore dei Lavori Arch. Cesare Bigiaretti di Recanati (MC), per un importo lordo dei lavori pari ad €. 77.774,60 (Importo al netto del ribasso d'asta (30,659%) €. 54.645,03 + Iva 10% compresi oneri sulla sicurezza calcolati proporzionalmente all'importo);
- che con medesima determina di settore tecnico n. 219 del 17.12.2019 è stato approvato il Certificato di pagamento n.1 a firma del RUP Ing. Lorenzo Massacci e contestualmente è stata disposta la liquidazione a favore dell'impresa esecutrice dei lavori (Ditta Edilbiangi s.r.l. con sede in San Severino Marche (MC) in Zona Industriale Maestri del Lavoro via A. Meucci n.

8/10 - P. Iva 00418400438) della somma di €. 54.371,80 + Iva al 10% quale importo relativo al I^ SAL dei lavori in oggetto (Totale Iva compresa **€ 59.808,98**), importo al netto del ribasso offerto in sede di gara (30,659%) e delle ritenute di legge (0,5% per infortuni) - Codice Identificativo Gara n. **7978800A0B**;

Visto:

- Che in merito ai lavori di “Riqualificazione del centro storico del capoluogo” si rende necessario, per il verificarsi in corso d’opera di eventi imprevedibili ed inerenti alla natura e alla specificità dei beni su cui si interviene, nonché per migliorare la qualità, la funzionalità e l’utilizzo dell’opera, apportare alcune modifiche alle lavorazioni;
- Che in merito il Direttore dei Lavori Arch. Cesare Bigiaretti di Recanati (MC) ha consegnato al protocollo comunale n. 4931 del 23.09.2020 apposita perizia di variante suppletiva;
- Che la perizia di Variante e Suppletiva predisposta dal Direttore dei Lavori Arch. Cesare Bigiaretti di Recanati (MC) non comporta una spesa aggiuntiva in quanto i maggiori lavori trovano copertura nelle voci delle economie del QTE di aggiudicazione:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI VARIANTE:

A) IMPORTO LORDO LAVORI	€ 143.292,55
IMPORTO CONTRATTUALE	€ 100.678,45
Di cui oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 4.298,78
 B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
1) IVA 10% su opere in appalto	€ 10.067,85
2) Spese tecniche 10% su opere in appalto – esente iva	€ 10.200,24
3) Incentivi funzioni tecniche – (Art. 113 D.L. 50/2016)	€
1.432,92	
4) Contributo Avcp	€ 30,00
5) Lavori su fattura messa in sicurezza muro Iva compresa	€ 3.590,54

Totale somme a disposizione	€
25.321,55	
	=====
TOTALE	€ 126.000,00

- che in merito ai lavori su fattura riportati nel suddetto quadro tecnico economico, si provvederà ad aggiudicare gli stessi con separato atto;
- che detta perizia:
 - comporta maggiori lavori per **€ 29.010,81 + Iva**;
 - che per effetto della perizia l’importo contrattuale viene rideterminato in **€ 100.678,45 + Iva** al netto del ribasso d’asta offerto del 30,659% e comprensivo degli oneri sulla sicurezza pari ad **€ 4.298,78**;
 - che l'importo complessivo dell'opera rimane invariato senza aumento di costi;

- che la perizia è composta dai seguenti elaborati:
 - Relazione Tecnico descrittiva di Variante;
 - Quadro tecnico economico di variante e comparativo;
 - Elenco prezzi ed analisi nuovi prezzi;
 - Computo Metrico Estimativo di variante;
 - Elaborati grafici – Tavole n. 1-2-3;
 - Quadro di raffronto.
- che per la perizia di variante in questione non risulta necessario l'acquisizione di ulteriore parere da parte della Soprintendenza o di altri enti sovraordinati o rilascio di nuova autorizzazione paesaggistica in quanto le opere previste non comportano variazioni sostanziali;
- che le modifiche da apportare al progetto approvato rientrano nell'ambito dell'art. 106 comma 1 lettera "c" del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Accertato che il progetto di variante rispecchia le esigenze richieste da questa Amministrazione e quindi meritevole di approvazione;
- Visto il D. Lgs 50/06 e s.m.i. ed il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. per le parti ancora in vigore;
- Visto il D.P.R. 05.10.2010, n. 207 e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto il decreto sindacale n. 1 del 13.01.2018, di attribuzione delle funzioni di cui all'articolo 107 del D.lgs. 267/2000 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- Visto il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis del D.Lgs.n.267 del 18 agosto 2000;
- Visti gli articoli gli articoli 107, 151, 183 e 191 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- Visto D.L. 12 novembre 2010 n. 187, convertito nella legge 17 dicembre 2010, n.217, recante "Misure urgenti in materia di sicurezza - Tracciabilità dei flussi finanziari";
- Richiamati il C.U.P. n. **I44I18000020003** ed il C.I.G. n. **7978800A0B** relativi all'appalto in oggetto;
- Per le motivazioni sopra esposte:

D E T E R M I N A

- La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- Di approvare la Perizia di Variante e Suppletiva V1 dei lavori di "Riqualificazione del centro storico del capoluogo" a firma del Direttore dei Lavori Arch. Cesare Bigiaretti di Recanati (MC);

- Di dare atto che il Quadro Tecnico Economico di variante risulta essere il seguente:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI VARIANTE:

A) IMPORTO LORDO LAVORI	€. 143.292,55
IMPORTO CONTRATTUALE	€. 100.678,45
Di cui oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 4.298,78
 B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
1) IVA 10% su opere in appalto	€ 10.067,85
2) Spese tecniche 10% su opere in appalto – esente iva	€ 10.200,24
3) Incentivi funzioni tecniche – (Art. 113 D.L. 50/2016)	€
1.432,92	
4) Contributo Avcp	€. 30,00
5) Lavori su fattura messa in sicurezza muro Iva compresa	€ 3.590,54

Totale somme a disposizione	€
25.321,55	
	=====
TOTALE	€ 126.000,00

- Di dare che detta Perizia di Variante V1:
 - comporta maggiori lavori per **€. 29.010,81 + Iva**;
 - che per effetto della perizia l'importo contrattuale viene rideterminato in **€. 100.678,45 + Iva** al netto del ribasso d'asta offerto del 30,659% e comprensivo degli oneri sulla sicurezza pari ad **€. 4.298,78**;
 - che l'importo complessivo dell'opera rimane invariato senza aumento di costi;
 - che la perizia è composta dai seguenti elaborati che si intendono qui integralmente riportati:
 - Relazione Tecnico descrittiva di Variante;
 - Quadro tecnico economico di variante e comparativo;
 - Elenco prezzi ed analisi nuovi prezzi;
 - Computo Metrico Estimativo di variante;
 - Elaborati grafici – Tavole n. 1-2-3;
 - Quadro di raffronto.
- Di dare che per la variante in oggetto la ditta ha sottoscritto tutti gli elaborati progettuali nonché l'elenco prezzi per accettazione;
- Di dare al presente atto valore contrattuale, da registrarsi in caso d'uso ai sensi dell'art. 5, 2° comma, DPR 26/04/1986 n. 131, mediante sottoscrizione di una copia della presente determinazione da parte del Comune di Fiuminata e del legale rappresentante della Ditta in questione, a titolo di accettazione delle condizioni;
- Di demandare al Responsabile del Procedimento Ing. Massacci Lorenzo la predisposizione di tutti gli atti necessari e susseguenti;

- Di dare atto che a fronte dei suddetti lavori aggiuntivi in variante non viene comunque concessa alla Ditta esecutrice alcuna proroga per la conclusione degli stessi;
- Di dare atto che il presente provvedimento non comporta variazione dell'impegno di spesa a suo tempo assunto;
- Di trasmettere il presente atto al Gal Sibilla al fine dell'approvazione.

Visto attestante la regolarità dell'istruttoria.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to MASSACCI LORENZO

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to MASSACCI LORENZO

Sul presente provvedimento, appone il VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANE LA COPERTURA FINANZIARIA ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/00;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FIANZIARIO

F.to AURELI SABATINO

Li, 24-09-20

Della suddetta determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Li 24-09-2020

F.to MASSACCI LORENZO

Si attesta che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi dal 24-09-020 al 09-10-020

Li 10-10-20

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to MASSACCI LORENZO

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

MASSACCI LORENZO

Li 24-09-2020