

# COMUNE DI FIUMINATA

Provincia di Macerata

## COPIA DI DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO: LAVORI PUBBLICI -URBANISTICA

N.40 DEL 06-02-20

---

---

**Oggetto: AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI DI REDAZIONE DELLA RELAZIONE GEOLOGICA E RISPOSTA SISMICA LOCALE IN MERITO ALLA PREDISPOSIZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO DEI LAVORI DI "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI" DETERMINA A CONTRARRE (ART. 32 D. LGS 50/2016 E S.M.I.).**

---

---

L'anno duemilaventi il giorno sei del mese di febbraio, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### Premesso:

- che la passata Amministrazione, in considerazione del primario obiettivo di garantire la sicurezza delle scuole al fine di tutelare la pubblica incolumità degli alunni, soprattutto alla luce della situazione allarmante degli edifici scolastici del nostro paese a seguito dei numerosi incidenti registrati, ha inteso avviare l'effettuazione di tutte le indagini necessarie alla valutazione della sicurezza strutturale del complesso scolastico comunale sito in via D. Alighieri;
- che all'uopo, con deliberazione n. 36 del 24.04.2015, la Giunta Comunale ha stabilito l'effettuazione di tutto quanto necessario per la valutazione della sicurezza strutturale del complesso scolastico comunale sito in via D. Alighieri (verifica di vulnerabilità sismica) di cui all'art. 2 comma 3 dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3274 del 20.03.2003 e s.m.i., studio sismico della struttura indispensabile e propedeutico a qualsiasi progettazione di miglioramento e funzionalità dell'opera;
- che a seguito del mandato ricevuto, con determina di settore tecnico comunale n. 78 del 07.05.2015, è stato affidato ai sensi del Capo IV – Sezione I – del Decreto Legislativo n. 163 del 12.04.2006 e succ. mod. ed integrazioni (art. 125 comma 11) al Dott. Geol. Silvia Paggi con studio in Fiuminata (MC), l'incarico relativo alla redazione delle indagini e relazione geologica finalizzate alla realizzazione delle verifiche di vulnerabilità sismica suddetta;
- che inoltre, a seguito della determinazione di settore tecnico comunale n. 214 del 14.12.2015, la S.U.A. dell'Unione Montana Alte Valli del Potenza e dell'Esino con sede in San Severino Marche, stante la convenzione in essere stipulata in data 18/11/2015, Rep. n. 38, con determinazione n. 5 del 14.12.2015, ha provveduto ad affidare, ai sensi del Capo IV – Sezione I – del Decreto Legislativo n. 163 del 12.04.2006 e succ. mod. ed integrazioni (art. 125 comma 11), i servizi di Esecuzione dei sondaggi geognostici, Esecuzione prove di laboratorio e

Redazione della verifica sismica dell'edificio scolastico ai sensi dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3274 del 20.03.2003 e s.m.i. alle Ditte sotto indicate:

- Esecuzione dei sondaggi geognostici - Focus Ingegneria srl di Ravenna (RA);
  - Esecuzione prove di laboratorio - Laboratorio Prove Materiali Istituto Tecnico Statale per Geometri "G. Antinori" di Camerino (MC);
  - Redazione della verifica sismica dell'edificio scolastico ai sensi dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3274 del 20.03.2003 e s.m.i. - Ing. Clauco Clementi di Matelica (MC);
- che successivamente, a seguito dell'ottenimento di apposito finanziamento da parte del MIUR, con determina di settore tecnico n. 28 del 23.01.2016 è stato affidato, previo avvenuto espletamento di apposita R.D.O. tramite portale M.E.P.A., alla Ditta "Focus Ingegneria srl" con sede in Ravenna (RA) in via Romea Sud n. 264/B – P. Iva 02446940393, il servizio di "Esecuzione indagini strutturali e non strutturali sui solai e controsoffitti attinenti all'edificio scolastico di proprietà sito in via D. Alighieri" precedentemente non contemplato per mancanza di fondi;
  - che l'Ing. Clauco Clementi con studio in Matelica (MC), in quanto incaricato dell'esecuzione delle verifiche di vulnerabilità sismica dell'edificio scolastico, a seguito dell'analisi tecnica dei risultati di prova eseguiti con le suddette indagini sui solai, ha consegnato al protocollo comunale n. 3505 del 26.07.2016 apposita relazione esplicativa;
  - che nella suddetta relazione tecnica l'Ing. Clementi Clauco ha messo in evidenza come in alcune zone dell'edificio, alcuni solai, debitamente mappati, a causa dell'ammaloramento delle pignatte e del relativo intonaco hanno un meccanismo di collasso di tali elementi già innescato e propagato e quindi possono essere pericolose per la pubblica incolumità e quindi consiglia di intervenire immediatamente mediante l'utilizzo di controsoffittature anti-sfondellamento;
  - che all'uopo con Delibera di Giunta Comunale n. 60 del 28.07.2016, prendendo atto sia del rapporto finale sulle indagini strutturali e non strutturali eseguite sui solai dell'edificio scolastico comunale sito in Via D. Alighieri dalla Ditta Focus Ingegneria srl con sede in Ravenna (RA) che della relazione tecnica redatta dall'Ing. Clementi Clauco ed assunta al protocollo comunale n. 3505 del 26.07.2016, è stato dato mandato al Responsabile del Servizio LL.PP. di provvedere con urgenza, nel rispetto della normativa in materia, all'affidamento di apposito incarico esterno a ditta di fiducia al fine della messa in sicurezza dei solai ammalorati e pericolosi per la pubblica incolumità;
  - che a seguito di apposita ricerca di mercato, con determina di settore tecnico n. 132 del 29.07.2016, è stata affidata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 (Nuovo Codice dei Contratti Pubblici), a favore della Ditta F.lli Luzi di Luzi Gianluca con sede in Macerata (MC) in Via Esino n. 7 – P. Iva 01065730432 – C.F. LZUGLC67S17E783P, la realizzazione dei lavori di somma urgenza relativi alla messa in sicurezza dei solai della Scuola del Capoluogo sita in Via D. Alighieri;

- che nel frattempo a seguito degli eventi sismici iniziati in data 24.08.2016 il complesso scolastico è stato controllato per due volte da parte delle squadre Aedes inviate dalla Regione Marche ed in entrambe le occasioni è stata dichiarata l'agibilità dello stesso;
- che al termine dell'esecuzione di tutti gli studi suddetti, l'Ing. Clauco Clementi di Matelica (MC), con plico assunto al protocollo comunale n. 3855 del 28.07.2017, ha consegnato al comune le verifiche di vulnerabilità sismica del complesso scolastico sito in via D. Alighieri n. 13 e contestualmente ha provveduto ad esplicitarne i risultati all'Amministrazione;
- che dalle verifiche svolte sono scaturiti i sotto indicati indici di rischio (parametro che descrive il livello di sicurezza dell'edificio nei confronti dell'azione sismica della struttura), tenendo conto che l'edificio adibito a scuola è costituito da due corpi costruiti in epoche diverse, di cui una parte preponderante in muratura che risale al 1962 ed un piccolo ampliamento in c.a. la cui realizzazione risale al 1977:
  - o Parte in muratura: Indice di rischio  $I_r = 0,12$ .
  - o Parte ampliamento in c.a.: Indice di rischio  $I_r = 0,09$ .
- che con deliberazione n. 72 del 08.09.2017, la Giunta Comunale ha stabilito, a seguito anche di accordi e decisioni intraprese congiuntamente con la dirigente scolastica Dott.ssa Pierina Spurio e l'Ing. Alberto Marchionni in qualità di responsabile della sicurezza di plesso, di provvedere a interdire fin da subito l'utilizzo della parte di edificio in c.a. sino alla esecuzione di opere di miglioramento/adequamento sismico della struttura, ridistribuendo le classi ivi allocate all'interno della porzione restante di fabbricato in muratura, oltre alla divisione dell'aula magna con pareti provvisorie in cartongesso in modo tale da avere due spazi distinti;
- che inoltre l'Amministrazione, anche in considerazione delle alte vulnerabilità riscontrate sull'edificio, ha inteso dover verificare tutti gli aspetti possibili in termini qualitativi ed economici relativi ad un eventuale adeguamento sismico del complesso confrontandoli con quelli connessi alla costruzione di una nuova struttura composta da almeno n. 10 aule, aula insegnanti, aula tecnica/magna, una cucina con sala mensa ed una palestra;
- che tra i possibili siti relativi alla costruzione di un nuovo plesso scolastico la passata Amministrazione ha ritenuto necessario verificare la congruità o dell'area di proprietà comunale sita in loc. Stoini attualmente adibita a campo da calcio (destinazione urbanistica da Piano Regolatore Generale Comunale: "V4" – attrezzature per lo sport) o in alternativa i terreni di proprietà privata posti a valle di Via E. Mattei (destinazione urbanistica da Piano Regolatore Generale Comunale: "C" – Zona di espansione) o i terreni di proprietà privata posti a monte di Via E. Mattei (destinazione urbanistica da Piano Regolatore Generale Comunale: "EA" – Zona Agricola di Salvaguardia Paesistico Ambientale);
- che all'uopo con deliberazione n. 96 del 14.12.2017 la Giunta comunale ha espresso apposito atto di indirizzo politico-amministrativo dando mandato al responsabile del Servizio LL.PP. di affidare, nel rispetto della normativa vigente in materia, a soggetto esterno in possesso di adeguati requisiti tecnici e professionali apposito incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica al fine di verificare tutti gli aspetti possibili in termini qualitativi ed economici relativi ad un eventuale adeguamento sismico del complesso scolastico del

capoluogo sito in via D. Alighieri n. 13 confrontandoli con quelli connessi alla costruzione di una nuova struttura, propedeutico anche all'individuazione di eventuali finanziamenti pubblici;

- che pertanto con determina di settore tecnico n. 32 del 29.01.2018, previa redazione di apposito documento preliminare da parte del RUP Ing. Massacci Lorenzo (prot. n. 192 del 13.01.2018) e ricerca di mercato, è stato affidato, ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D. Lgs. 18/04/2016 n. 50 (Nuovo Codice dei Contratti Pubblici), all'Ing. Clauco Clementi, nato a Matelica (MC) il 05/08/1949 ed ivi residente in C.so Vittorio Emanuele n. 50 - Codice Fiscale CLMCLC49M05F051Y – P. Iva 00924870439, regolarmente iscritto all'Albo Professionale (Sez. A) dell'Ordine degli Ingegneri di Macerata dal 27.02.1976 al n. 210, l'incarico relativo alla redazione dello studio di fattibilità in oggetto riguardante i “Lavori di miglioramento/adequamento sismico/nuova costruzione del complesso scolastico del capoluogo sito in via D. Alighieri”;
- che in data 21.06.2018 con protocollo n. 3015, previa effettuazione di vari incontri tecnici con l'Amministrazione comunale, l'Ing. Clauco Clementi di Matelica (MC) ha trasmesso il progetto di fattibilità tecnico-economica relativo al fabbricato scolastico del capoluogo nel quale si evidenzia l'impossibilità/non economicità di adeguamento della struttura esistente e pertanto la necessità di realizzazione di un nuovo complesso scolastico individuando quale area più favorevole alla costruzione quella di proprietà comunale sita in loc. Stoini attualmente adibita a campo da calcio oltre alla realizzazione di parcheggi e verde sul terreno limitrofo di proprietà privata (f. 20 p. 553) da acquisire/espropriare;
- che nel suddetto progetto vengono inoltre esplicitate tutte le peculiarità della nuova struttura così come previste dal D.M. del 18.12.1975 e definiti i relativi costi;
- che all'uopo con D.G.C. n. 53 del 21.06.2018, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica relativo alla realizzazione di un nuovo complesso scolastico in sostituzione di quello esistente in loc. Stoini così come redatto dall'Ing. Clauco Clementi, nato a Matelica (MC) il 05/08/1949 ed ivi residente in C.so Vittorio Emanuele n. 50 - Codice Fiscale CLMCLC49M05F051Y – P. Iva 00924870439, regolarmente iscritto all'Albo Professionale (Sez. A) dell'Ordine degli Ingegneri di Macerata dal 27.02.1976 al n. 210, che comporta una spesa complessiva di €. 3.900.000,00;
- che l'attuale Amministrazione, insediatasi nel mese di maggio 2019, esaminati e valutati con attenzione tutti gli studi suddetti, prendendo atto dell'impossibilità/non economicità di adeguamento della struttura esistente e pertanto la necessità di realizzazione di un nuovo complesso scolastico, ha ritenuto per motivi di economicità (evitare espropri di terreni previsti nella soluzione di ricostruzione del complesso scolastico nell'area degli Stoini, evitare la ricostruzione della palestra, evitare la ristrutturazione e riconversione/vendita dell'attuale struttura in un mercato immobiliare sul territorio fermo da anni), per motivi di riduzione dei tempi (il progetto di ricostruzione del complesso scolastico nell'area degli Stoini prevede la redazione di una variante urbanistica per rendere la zonizzazione compatibile con la nuova realizzazione oltre all'eliminazione di alcuni vincoli come quello delle distanze stradali), per motivi urbanistici ed ambientali (il nuovo complesso scolastico in loc. Stoini sottrarrebbe una grande area a verde al parco cittadino, inoltre la sua posizione incassata al di sotto della sede

stradale provinciale adiacente è estremamente pericolosa), che sia estremamente più vantaggiosa la ricostruzione dell'edificio scolastico nell'attuale area di via Dante Alighieri previa demolizione dello stesso;

- che pertanto l'Amministrazione, anche al fine della partecipazione all'Avviso pubblico del 11.07.2019 del MIUR relativo al finanziamento di interventi finalizzati alla costruzione di nuovi edifici scolastici nelle aree terremotate del centro Italia, ha ritenuto necessaria la redazione di un nuovo studio di fattibilità tecnico-economica che tenga conto dei nuovi indirizzi suddetti;
- che all'uopo, con deliberazione n. 65 del 18.07.2019, la Giunta Comunale ha stabilito di avviare il processo di realizzazione del nuovo complesso scolastico nell'attuale area di via Dante Alighieri previa demolizione dello stesso e non nell'area sita in loc. Stoini, dando mandato al responsabile del Servizio LL.PP. di provvedere, nel rispetto della normativa in materia, all'affidamento di apposito incarico esterno a progettista di fiducia al fine della predisposizione di uno studio di fattibilità che tenga conto dei nuovi indirizzi anche al fine della partecipazione all'Avviso pubblico del 11.07.2019 del MIUR relativo al finanziamento di interventi finalizzati alla costruzione di nuovi edifici scolastici nelle aree terremotate del centro Italia;
- che in data 29.08.2019 con protocollo n. 4337 lo Studio tecnico associato "Studio 4 11 srl" con sede in via IV Novembre n. 16 di Fabriano (AN) – P. Iva 02525360422, nelle persone degli ingegneri Nicola Cristalli e Alessandro Latini, ha trasmesso il progetto di fattibilità tecnico-economica relativo alla demolizione e ricostruzione del fabbricato scolastico del capoluogo nell'attuale area di Via D. Alighieri;
- che con Delibera di Giunta Comunale n. 77 del 10.09.2019 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica relativo alla realizzazione di un nuovo complesso scolastico previa demolizione e ricostruzione dell'esistente nella medesima area di sedime sita in Via D. Alighieri così come redatto dallo Studio tecnico associato "Studio 4 11 srl" con sede in via IV Novembre n. 16 di Fabriano (AN) – P. Iva 02525360422, nelle persone degli ingegneri Nicola Cristalli e Alessandro Latini, che comporta una spesa complessiva di €. 3.380.000,00 di cui al seguente quadro tecnico economico:

#### **QUADRO TECNICO ECONOMICO – PRGETTO DI FATTIBILITA'**

Rif.	Descrizione	Quantità	Riferimento	Importo
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>			
a.1	Lavori a corpo	-		€ 0,00
a.2	Lavori a misura	-		€ 2.047.170,00
a.3	Lavori in economia	-		€ 0,00
a.4	Importo lavori, IL	-		€ 2.047.170,00
a.5	Spesa sicurezza inclusa (LR 18-11-2008 n.33, art. 5), CSI	-	da a.4	€ 27.636,80
a.6	Spesa sicurezza aggiuntiva (LR 18-11-2008 n.33, art. 6), CSA	-		€ 71.650,95
a.7	Importo soggetto a ribasso	-	a.4-a.5	€ 2.019.533,21
a.8	Importo per la sicurezza non soggetto a ribasso	-	a.5+a.6	€ 99.287,75
a.9	<b>Totale lavori e spesa sicurezza</b>	-	a.8+a.9	<b>€ 2.118.820,95</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
b.1	Spese tecniche in fase di progettazione:			
b.1.2	Progettazione definitiva (comprensivo di architettonico, strutturale, impiantistica, acustica, energetica e antincendio)			€ 89.877,80
b.1.3	Progettazione esecutiva (comprensivo di architettonico, strutturale, impiantistica, acustica, energetica, antincendio, coordinamento in fase di progettazione)			€ 77.268,73
b.1.4	Relazione geologica			€ 14.170,51
b.1.5	Indagini geologiche, sondaggi, indagini geosismiche	0,50%	a.9	€ 10.594,10
			a sommare	€ 191.911,14
b.2	Spese tecniche in fase di esecuzione:			
b.2.1	Direzione lavori, misurazione e contabilità, coordinamento in fase di esecuzione			€ 121.387,81
			a sommare	€ 121.387,81
b.3	Spese tecniche per collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera			
b.3.1	collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera			€ 14.521,07
b.3.2	collaudo statico			€ 9.468,77
b.3.3	attestato di certificazione energetica			€ 5.445,40
			a sommare	€ 29.435,24
b.4	Attività di consulenza e supporto per variazione catastale			
b.5	Oneri allacci pubblici servizi e risoluzione interferenze			
b.5.1	allacci pubblici servizi	2,00%	a.9	€ 42.376,42
b.5.2	risoluzione interferenze	0,50%	a.9	€ 10.594,10
			a sommare	€ 52.970,52
b.6	Imprevisti sui lavori (minore 8% di a.9)	4,08%	a.9	€ 86.486,75
b.7	Realizzazione nuova viabilità interna			
b.8	Fondo incentivi per funzioni tecniche per attività di programmazione della spesa, di RUP, etc... (Art. 113 D.lgs 56/2017)	2,00%	a.9	€ 42.376,42
b.9	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, di verifica e validazione	1,00%	a.9	€ 21.188,21
b.10	Fondo per accordi bonari (art. 205 D.Lgs n. 50/2016)	1,79%	a.9	€ 38.008,48
b.11	Spese per pubblicità (ex art. 65, 66, 122 D.Lgs n. 163/2006)	0,30%	a.9	€ 6.356,46
b.12	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal CSA, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico	0,70%	a.9	€ 14.831,75
b.13	Spese generali, commissioni di gara, tasse, concessioni governative, ecc...	0,50%	a.9	€ 10.594,10
b.14	Delocalizzazione polo scolastico per un anno scolastico con noleggio struttura prefabbricata modulare per 10 mesi, 950mq			€ 169.200,00
b.15	IVA e altre imposte			
b.15.1	IVA Lavori	10,00%	a.9	€ 211.882,10
b.15.2	Contributi cassa previdenziale spese tecniche	4,00%	b.1+b.2+b.3+b.4	€ 14.109,37
b.15.3	IVA spese tecniche	22,00%	b.1+b.2+b.3+b.4+b.15.1	€ 80.705,58
b.15.4	IVA per allacci pubblici servizi e risoluzione interferenze	10,00%	b.5	€ 5.297,05
b.15.5	IVA imprevisti sui lavori	10,00%	b.6	€ 8.648,68
b.15.6	IVA realizzazione nuova viabilità interna	10,00%	b.7	€ 8.050,00
b.15.7	IVA spese per attività tecnico amministrative connesse alla pro	22,00%	b.9	€ 4.661,41
b.15.8	IVA fondo per accordi bonari (art. 205 D.Lgs n. 50/2016)	22,00%	b.10	€ 8.361,87
b.15.9	IVA spese per pubblicità (ex art. 65, 66, 122 D.Lgs n. 163/2006)	22,00%	b.11	€ 1.398,42
b.15.10	IVA spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche p	22,00%	b.12	€ 3.262,98
b.15.11	IVA spese generali, commissioni di gara, tasse, concessioni gc	22,00%	b.13	€ 2.330,70
b.15.12	IVA delocalizzazione polo scolastico per un anno scolastico	22,00%	b.14	€ 37.224,00
b.16	<b>Totale somme a disposizione dell'amministrazione</b>	-	somma da b.1 a b.15	<b>€ 1.261.179,05</b>
<b>C</b>	<b>IMPORTO TOTALE DI PROGETTO</b>			
	sui lavori	-	a.9 + b.16	<b>€ 3.380.000,00</b>

### Considerato:

- che nel frattempo il MIUR, con Decreto del Direttore della Direzione generale per interventi in materia di edilizia scolastica, per la gestione dei fondi strutturali per l'istruzione e per

l'innovazione digitale n. 251 del 22.06.2019, ha concesso al Comune, a seguito della partecipazione ad apposito bando pubblico, un finanziamento di complessivi €. 192.000,00 per eseguire la progettazione definitiva ed esecutiva di un nuovo edificio scolastico con una quota prevista a carico dell'Ente di €. 38.000,00;

- che il MIUR, con apposita nota assunta al protocollo comunale n. 5914 del 20.11.2019, ha trasmesso al comune le linee guida al fine del monitoraggio del finanziamento suddetto, di fatto autorizzando l'Ente ad avviare le procedure di gara per l'affidamento della progettazione, stabilendo il termine ultimo per l'aggiudicazione della stessa al 31.12.2020;
- che il Comune, con Delibera di Consiglio Comunale n. 43 del 28.11.2019 ha preso atto del finanziamento suddetto di €. 192.000,00 per la progettazione definitiva ed esecutiva di un nuovo edificio scolastico prevedendo una spesa a carico dell'Ente di €. 50.000,00 (€. 38.000,00 da bando oltre €. 12.000,00 per altre spese non previste (spese di verifica progettazione, etc...));
- che con medesima Delibera di Consiglio Comunale n. 43 del 28.11.2019, a seguito dell'ottenimento del finanziamento suddetto, è stata approvata apposita variazione al bilancio di previsione 2019 – 2021 e modificato il PROGRAMMA ANNUALE E PLURIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2019-2021 E DEI SERVIZI E FORNITURE 2019-2020 precedentemente approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 35 del 10/09/2019;
- che il comune di Fiuminata, tramite il Sindaco pro-tempore Dott. Vincenzo Felicicoli, ha provveduto nel frattempo in data 19.11.2019, ad accettare il finanziamento tramite la procedura telematica indicata dal Miur ed a richiedere l'anticipazione del 20% del contributo concesso;
- che con determina a contrarre n. 233 del 24.12.2019 è stata avviata la fase relativa all'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di "Demolizione e ricostruzione del complesso scolastico del capoluogo sito in via Dante Alighieri n. 13", demandando alla C.U.C. dell'Unione Montana Potenza Esino Musone (giusta convenzione in essere stipulata in forza di delibera di Delibera di Consiglio Comunale n. 55 del 23.12.2014 e s.m.i.) l'espletamento delle procedure di gara che risultano attualmente in corso;
- che con medesima determina a contrarre n. 233 del 24.12.2019 è stato inoltre approvato il quadro tecnico economico complessivo dell'appalto, specificando che il finanziamento disponibile ad oggi copre solamente le somme di cui ai punti A e B seguenti per un totale di €. 242.000,00:

## **QUADRO ECONOMICO**

<b>Spese tecniche:</b>					
<b>A</b>	<b>Spese tecniche in fase di progettazione:</b>				
1	Progettazione definitiva (comprensivo di rilievi planimetrici, architettonico, strutturale, impiantistica, acustica, energetica e antincendio)			€ 89.877,80	
2	Progettazione esecutiva (comprensivo di architettonico, strutturale, impiantistica, acustica, energetica, antincendio, coordinamento in fase di progettazione)			€ 77.268,73	
	<b>Sommano</b>			<b>A</b>	<b>€ 167.146,53</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione amministrazione:</b>				
3	Relazione geologica			€ 14.170,51	
4	Indagini geologiche, sondaggi, indagini geosismiche			€ 2.500,00	
5	Spese di verifica progettazione Art. 26 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.			€ 4.000,00	
6	Fondo incentivi per funzioni tecniche per attività di programmazione della spesa, di RUP, etc... (Art. 113 D.lgs 50/2016 e s.m.i.)			€ 1.671,47	
7	Spese per pubblicità, commissioni di gara e Contributo Avcp Iva compresa			€ 2.000,00	
	<b>Contributi ed Iva</b>				
8	Contributi cassa previdenziale spese tecniche	4,00%	1+2	€ 6.685,86	
9	Contributi cassa previdenziale su relazione geologica	2,00%	3	€ 283,41	
10	Contributi cassa previdenziale su verifica progettazione Art. 26 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.	4,00%	5	€ 160,00	
11	Iva su spese tecniche	22,00%	1+2+8	€ 38.243,13	
12	Iva su relazione geologica	22,00%	3+9	€ 3.179,86	
13	Iva su sondaggi	22,00%	4	€ 550,00	
14	Iva su su verifica progettazione	22,00%	5+10	€ 915,20	
15	Imprevisti ed arrotondamenti			€ 494,03	
	<b>Sommano</b>			<b>B</b>	<b>€ 74.853,47</b>
	<b>TOTALE</b>			<b>A+B</b>	<b>€ 242.000,00</b>
<b>C</b>	<b>Spese tecniche in fase di esecuzione:</b>				
16	Direzione lavori, misurazione e contabilità, coordinamento in fase di esecuzione			€ 121.387,81	
17	Contributi cassa previdenziale spese tecniche	4,00%	16	€ 4.855,51	
18	Iva su spese tecniche	22,00%	16+17	€ 27.773,53	
19	Imprevisti ed arrotondamenti			€ 983,15	
	<b>Sommano</b>			<b>C</b>	<b>€ 155.000,00</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>			<b>A+B+C</b>	<b>€ 397.000,00</b>

**Visto:**

- che per la definizione della progettazione definitiva ed esecutiva relativa alla gara in corso di espletamento è necessario procedere alla redazione della relazione geologica e delle eventuali ulteriori indagini geologiche, sondaggi e indagini geosismiche;
- che le eventuali ulteriori indagini geologiche, sondaggi e indagini geosismiche che si rendessero necessarie, saranno affidate con successivo atto a seguito dell'individuazione delle stesse tramite il supporto del geologo;
- che i tecnici degli uffici comunali sono oberati da molteplici altri compiti di istituto e adempimenti relativi anche alla ricostruzione e, tra laltro, non sono in possesso di laurea in geologia e pertanto si rende necessario il ricorso all'opera di professionista esterno;
- che la progettazione suddetta non rientra tra quelle di particolare rilevanza disciplinate dall'art. 23, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- che il sottoscritto Ing. Lorenzo Massacci, in qualità di responsabile del settore tecnico comunale, nonché Direttore dell'Esecuzione/Rup, ha predisposto una lettera di invito (allegato)

riportante le condizioni di affidamento e svolgimento del servizio, uno schema di domanda (allegato A), uno schema di offerta economica (allegato B), uno schema di DGUE (allegato C), il calcolo di determinazione dei corrispettivi del servizio in oggetto ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 (allegato);

- che l'importo dell'incarico da affidare, calcolato ai sensi del D.M. 17/06/2016, risulta quindi pari €. 14.170,51 oltre cassa previdenziale (2%) ed IVA 22% (Totale €. 17.633,78);
- che ai sensi dell'art. 31, comma 8, 32 e 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/16, stante l'importo dell'incarico da affidarsi, può procedersi mediante affidamento diretto;
- si ritiene opportuno, ai sensi del D.L. n. 32/2019 convertito con Legge n. 55/2019, procedere all'affidamento diretto previa consultazione, mediante invito, di 3 (tre) preventivi, richiesti a professionisti in possesso delle capacità tecniche e professionali necessarie per lo svolgimento dell'incarico;
- che l'art. 37, comma 4 del Codice, come ss.mm.ii., dispone: "Se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, procede secondo una delle seguenti modalità:
  - *ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;*
  - *mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;*
  - *ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso le province, le città metropolitane ovvero gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56"*
- che all'uopo questo Comune in data 18.11.2015, in adempimento alla Delibera di Consiglio Comunale n. 55 del 23.12.2014, ha sottoscritto la Convenzione Rep. n. 38 per l'adesione alla Stazione Unica Appaltante (Oggi Centrale Unica di Committenza - CUC) dell'Unione Montana Alte Valli del Potenza e dell'Esino, ora Unione Montana Potenza Esino Musone, con sede in San Severino Marche (a sua volta costituita con Delibera di Consiglio dell'Unione n. 3 del 05.02.2015 e s.m.i.);
- che ad oggi le disposizioni di cui all'art. 37 sono sospese sino al 31.12.2020 e pertanto il Comune può svolgere autonomamente la suddetta procedura di affidamento;
- che ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016 (e dell'art. 192 del D.lgs. 267/2000 per gli enti locali), il Dirigente deve redigere apposita determina a contrarre, con il contenuto ivi indicato;
- che pertanto per la procedura in oggetto risultano le seguenti clausole essenziali:

FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO	Affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla redazione della relazione geologica e risposta sismica locale in merito alla predisposizione del progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI".
FORMA DEL CONTRATTO	Mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere anche tramite posta elettronica

	certificata o strumenti analoghi negli Stati membri/sottoscrizione per accettazione determina di affidamento.
CLAUSOLE ESSENZIALI	Riportate nella lettera di invito allegata alla presente determinazione
PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Criterio di aggiudicazione del minor prezzo (maggior ribasso) ai sensi dell'art. 36 (comma 9 bis) del D.Lgs. 50/16.

- che la spesa presunta per l'affidamento del servizio in oggetto trova copertura al cap. 2634 art. 1 del bilancio 2019-2021 di cui €. 192.000,00 coperti con il finanziamento del MIUR ed €. 50.000,00 con fondi propri comunali;
- che dato l'importo modesto del servizio non è dovuto alcun contributo ai sensi della deliberazione dell'A.N.A.C. (ex AVCP) n. 1174 del 19.12.2018;
- i seguenti codice CUP n. **I48E18000170002** e CIG n. **Z712BECE0A** relativi all'affidamento del servizio in questione;
- Visto il D. Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 e s.m.i. ed il D.P.R. 05.10.2010, n. 207 e s.m.i. per le parti ancora in vigore;
- Visto il decreto sindacale n. 1 del 13.01.2018, di attribuzione al sottoscritto delle funzioni di cui all'articolo 107 del D.lgs. 267/2000 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- Visti gli articoli gli articoli 107, 151, 183 e 191 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- Visto l'art. 3 del D.L. 174/2012 convertito in Legge 213/2012;
- Visto le Linee Guida ANAC n. 1 recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";
- Visto le Linee Guida ANAC n. 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- Visto il Decreto Ministeriale 2 dicembre 2016, n. 263 "Regolamento recante definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee, ai sensi dell'articolo 24, commi 2 e 5 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50";

- Visto che il sottoscritto Responsabile del settore Tecnico comunale, Ing. Massacci Lorenzo, verificata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente provvedimento, ai sensi dell' art. 147 bis, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000, esprime parere favorevole di regolarità tecnica;
- Visto che, ai sensi dell'art 9 comma 1, lett. A) n. 2 del D.L. n. 78/2009 convertito in Legge n. 102/2009, che gli impegni di spesa derivanti dal presente provvedimento sono compatibili con il programma dei pagamenti, con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- Dichiarato di non doversi astenere nell'adozione del presente provvedimento poiché non si trova in conflitto di interesse, anche potenziale, per quanto nella sua conoscenza, ai sensi dell'art. 6/bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;
- Per le motivazioni sopra esposte:

### **D E T E R M I N A**

- La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- Di adottare la presente determinazione a contrarre ai sensi del combinato disposto dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell' art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla redazione della relazione geologica e risposta sismica locale in merito alla predisposizione del progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI" dando atto dei seguenti elementi indicati dal citato art. 192:

<b>FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO</b>	Affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla redazione della relazione geologica e risposta sismica locale in merito alla predisposizione del progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI".
<b>FORMA DEL CONTRATTO</b>	Mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli Stati membri/sottoscrizione per accettazione determina di affidamento.
<b>CLAUSOLE ESSENZIALI</b>	Riportate nella lettera di invito allegata alla presente determinazione
<b>PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE</b>	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.
<b>CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE</b>	Criterio di aggiudicazione del minor prezzo (maggior ribasso) ai sensi dell'art. 36 (comma 9 bis) del D.Lgs. 50/16.

- Di avviare il procedimento per l'affidamento dell'incarico relativo alla redazione della relazione geologica e risposta sismica locale in merito ai lavori di DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE

DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI”, per un importo a base di gara pari a €. 14.170,51 oltre cassa previdenziale (2%) ed IVA 22% (Totale €. 17.633,78);

- Di approvare la lettera di invito (allegato) riportante le condizioni di affidamento e svolgimento del servizio, lo schema di domanda (allegato A), lo schema di offerta economica (allegato B), lo schema di DGUE (allegato C) ed il calcolo di determinazione dei corrispettivi del servizio in oggetto ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 (allegato);
- Che l’Ente si riserva la facoltà di sospendere, modificare e annullare la procedura relativa all’avviso per indagine di mercato in qualunque momento e qualunque sia lo stato di avanzamento della stessa, senza che gli interessati possano pretendere alcunché a titolo risarcitorio o di indennizzo;
- Che si procederà all’aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché ritenuta congrua e conveniente per l’Ente;
- Di dare atto che le eventuali ulteriori indagini geologiche, sondaggi e indagini geosismiche che si rendessero necessarie, saranno affidate con successivo atto a seguito dell’individuazione delle stesse tramite il supporto del geologo;
- Di ribadire che il Responsabile del Procedimento/Direttore dell’esecuzione del contratto ex artt. 31 e 111, comma 2, del Codice è individuato nella figura del Responsabile del Servizio LL.PP. Ing. Massacci Lorenzo;
- Di dare atto che la spesa complessiva presunta di €. 17.633,78 necessaria per le prestazioni suddette trova copertura all’interno del quadro economico generale con imputazione al cap. 2634 art. 1 del bilancio 2019-2021 di cui €. 192.000,00 coperti con il finanziamento del Miur ed €. 50.000,00 con fondi propri comunali;
- Di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio finanziario per quanto di competenza.

Visto attestante la regolarità dell'istruttoria.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

F.to MASSACCI LORENZO

---

---

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to MASSACCI LORENZO

---

---

Sul presente provvedimento, appone il VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANE LA COPERTURA FINANZIARIA ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/00;

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FIANZIARIO**

F.to AURELI SABATINO

---

---

Li, 06-02-20

Della suddetta determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to MASSACCI LORENZO

---

---

Li 06-02-2020

Si attesta che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi dal 06-02-020 al 21-02-020

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to MASSACCI LORENZO

---

---

Li 22-02-20

**E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

MASSACCI LORENZO

---

---

Li 06-02-2020