

# COMUNE DI FIUMINATA

Provincia di Macerata

## COPIA DI DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO: LAVORI PUBBLICI -URBANISTICA

N.138 DEL 22-06-21

---

**Oggetto: AFFIDAMENTO INCARICO DI SUPPORTO AL RUP PER ATTIVITA' DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO (PARTE STRUTTURALE) IN MERITO AL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO DELLA VILLA COMUNALE NECESSARI PER LA DELOCALIZZAZIONE DELLE ATTIVITÀ DIDATTICHE DURANTE IL PERIODO NECESSARIO ALLA REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI".**

---

L'anno duemilaventuno il giorno ventidue del mese di giugno, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### Premesso:

- che la passata Amministrazione, in considerazione del primario obiettivo di garantire la sicurezza delle scuole al fine di tutelare la pubblica incolumità degli alunni, soprattutto alla luce della situazione allarmante degli edifici scolastici del nostro paese a seguito dei numerosi incidenti registrati, ha inteso avviare l'effettuazione di tutte le indagini necessarie alla valutazione della sicurezza strutturale del complesso scolastico comunale sito in via D. Alighieri;
- che all'uopo, con deliberazione n. 36 del 24.04.2015, la Giunta Comunale ha stabilito l'effettuazione di tutto quanto necessario per la valutazione della sicurezza strutturale del complesso scolastico comunale sito in via D. Alighieri (verifica di vulnerabilità sismica) di cui all'art. 2 comma 3 dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3274 del 20.03.2003 e s.m.i., studio sismico della struttura indispensabile e propedeutico a qualsiasi progettazione di miglioramento e funzionalità dell'opera;
- che al termine dell'esecuzione di tutti gli studi suddetti, l'Ing. Clauco Clementi di Matelica (MC), con plico assunto al protocollo comunale n. 3855 del 28.07.2017, ha consegnato al comune le verifiche di vulnerabilità sismica del complesso scolastico sito in via D. Alighieri n. 13 e contestualmente ha provveduto ad esplicitarne i risultati all'Amministrazione;
- che dalle verifiche svolte sono scaturiti i sotto indicati indici di rischio (parametro che descrive il livello di sicurezza dell'edificio nei confronti dell'azione sismica della struttura), tenendo conto che l'edificio adibito a scuola è costituito da due corpi costruiti in epoche diverse, di cui

una parte preponderante in muratura che risale al 1962 ed un piccolo ampliamento in c.a. la cui realizzazione risale al 1977:

○ Parte in muratura: Indice di rischio  $I_r = 0,12$ .

○ Parte ampliamento in c.a.: Indice di rischio  $I_r = 0,09$ .

- che con deliberazione n. 72 del 08.09.2017, la Giunta Comunale ha stabilito, a seguito anche di accordi e decisioni intraprese congiuntamente con la dirigente scolastica Dott.ssa Pierina Spurio e l'Ing. Alberto Marchionni in qualità di responsabile della sicurezza di plesso, di provvedere a interdire fin da subito l'utilizzo della parte di edificio in c.a. sino alla esecuzione di opere di miglioramento/adequamento sismico della struttura, ridistribuendo le classi ivi allocate all'interno della porzione restante di fabbricato in muratura, oltre alla divisione dell'aula magna con pareti provvisorie in cartongesso in modo tale da avere due spazi distinti;
- che inoltre l'Amministrazione, anche in considerazione delle alte vulnerabilità riscontrate sull'edificio, ha inteso dover verificare tutti gli aspetti possibili in termini qualitativi ed economici relativi ad un eventuale adeguamento sismico del complesso confrontandoli con quelli connessi alla costruzione di una nuova struttura composta da almeno n. 10 aule, aula insegnanti, aula tecnica/magna, una cucina con sala mensa ed una palestra;
- che l'Amministrazione Comunale, insediatasi nel mese di maggio 2019, esaminati e valutati con attenzione tutti gli studi effettuati in precedenza, prendendo atto dell'impossibilità/non economicità di adeguamento della struttura esistente e pertanto la necessità di realizzazione di un nuovo complesso scolastico, anche al fine della partecipazione all'Avviso pubblico del 11.07.2019 del MIUR relativo al finanziamento di interventi finalizzati alla costruzione di nuovi edifici scolastici nelle aree terremotate del centro Italia, ha ritenuto necessaria la redazione di un studio di fattibilità tecnico-economica per la demolizione e ricostruzione dell'edificio scolastico sito in Via D. Alighieri, in quanto vetusto e con indice di vulnerabilità alto;
- che all'uopo, con deliberazione n. 65 del 18.07.2019, la Giunta Comunale ha stabilito di avviare il processo di realizzazione del nuovo complesso scolastico nell'attuale area di via Dante Alighieri previa demolizione dello stesso e non nell'area sita in loc. Stoini, dando mandato al responsabile del Servizio LL.PP. di provvedere, nel rispetto della normativa in materia, all'affidamento di apposito incarico esterno a progettista di fiducia al fine della predisposizione di uno studio di fattibilità che tenga conto dei nuovi indirizzi anche al fine della partecipazione all'Avviso pubblico del 11.07.2019 del MIUR – “Sisma 120” – relativo al finanziamento di interventi finalizzati alla costruzione di nuovi edifici scolastici nelle aree terremotate del centro Italia;
- che in data 29.08.2019 con protocollo n. 4337 lo Studio tecnico associato “Studio 4 11 srl” con sede in via IV Novembre n. 16 di Fabriano (AN) – P. Iva 02525360422, nelle persone degli ingegneri Nicola Cristalli e Alessandro Latini, ha trasmesso il progetto di fattibilità tecnico-economica relativo alla demolizione e ricostruzione del fabbricato scolastico del capoluogo nell'attuale area di Via D. Alighieri;
- che con Delibera di Giunta Comunale n. 77 del 10.09.2019 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica relativo alla realizzazione di un nuovo complesso scolastico previa demolizione e ricostruzione dell'esistente nella medesima area di sedime sita in Via D. Alighieri

così come redatto dallo Studio tecnico associato “Studio 4 11 srl” con sede in via IV Novembre n. 16 di Fabriano (AN) – P. Iva 02525360422, nelle persone degli ingegneri Nicola Cristalli e Alessandro Latini, che comporta una spesa complessiva di €. 3.380.000,00 di cui al seguente quadro tecnico economico:

### **QUADRO TECNICO ECONOMICO – PROGETTO DI FATTIBILITA’**

Rif.	Descrizione	Quantità	Riferimento	Importo
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>			
a.1	Lavori a corpo	-		€ 0,00
a.2	Lavori a misura	-		€ 2.047.170,00
a.3	Lavori in economia	-		€ 0,00
a.4	Importo lavori, IL	-		€ 2.047.170,00
a.5	Spesa sicurezza inclusa (LR 18-11-2008 n.33, art. 5), CSI	-	da a.4	€ 27.636,80
a.6	Spesa sicurezza aggiuntiva (LR 18-11-2008 n.33, art. 6), CSA	-		€ 71.650,95
a.7	Importo soggetto a ribasso	-	a.4-a.5	€ 2.019.533,21
a.8	Importo per la sicurezza non soggetto a ribasso	-	a.5+a.6	€ 99.287,75
<b>a.9</b>	<b>Totale lavori e spesa sicurezza</b>	<b>-</b>	<b>a.8+a.9</b>	<b>€ 2.118.820,95</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
b.1	Spese tecniche in fase di progettazione:			
b.1.2	Progettazione definitiva (comprensivo di architettonico, strutturale, impiantistica, acustica, energetica e antincendio)			€ 89.877,80
b.1.3	Progettazione esecutiva (comprensivo di architettonico, strutturale, impiantistica, acustica, energetica, antincendio, coordinamento in fase di progettazione)			€ 77.268,73
b.1.4	Relazione geologica			€ 14.170,51
b.1.5	Indagini geologiche, sondaggi, indagini geosismiche	0,50%	a.9	€ 10.594,10
			a sommare	€ 191.911,14
b.2	Spese tecniche in fase di esecuzione:			
b.2.1	Direzione lavori, misurazione e contabilità, coordinamento in fase di esecuzione			€ 121.387,81
			a sommare	€ 121.387,81
b.3	Spese tecniche per collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera			
b.3.1	collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera			€ 14.521,07
b.3.2	collaudo statico			€ 9.468,77
b.3.3	attestato di certificazione energetica			€ 5.445,40
			a sommare	€ 29.435,24
b.4	Attività di consulenza e supporto per variazione catastale			
				€ 10.000,00
b.5	Oneri allacci pubblici servizi e risoluzione interferenze			
b.5.1	allacci pubblici servizi	2,00%	a.9	€ 42.376,42
b.5.2	risoluzione interferenze	0,50%	a.9	€ 10.594,10
			a sommare	€ 52.970,52
b.6	Imprevisti sui lavori (minore 8% di a.9)	4,08%	a.9	€ 86.486,75
b.7	Realizzazione nuova viabilità interna			
				€ 80.500,00
b.8	Fondo incentivi per funzioni tecniche per attività di programmazione della spesa, di RUP, etc... (Art. 113 D.lgs 56/2017)	2,00%	a.9	€ 42.376,42
b.9	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, di verifica e validazione	1,00%	a.9	€ 21.188,21
b.10	Fondo per accordi bonari (art. 205 D.Lgs n. 50/2016)	1,79%	a.9	€ 38.008,48
b.11	Spese per pubblicità (ex art. 65, 66, 122 D.Lgs n. 163/2006)	0,30%	a.9	€ 6.356,46
b.12	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal CSA, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico	0,70%	a.9	€ 14.831,75
b.13	Spese generali, commissioni di gara, tasse, concessioni governative, ecc...	0,50%	a.9	€ 10.594,10
b.14	Delocalizzazione polo scolastico per un anno scolastico con noleggio struttura prefabbricata modulare per 10 mesi, 950mq			€ 169.200,00
b.15	IVA e altre imposte			
b.15.1	IVA Lavori	10,00%	a.9	€ 211.882,10
b.15.2	Contributi cassa previdenziale spese tecniche	4,00%	b.1+b.2+b.3+b.4	€ 14.109,37
b.15.3	IVA spese tecniche	22,00%	b.1+b.2+b.3+b.4+b.15.1	€ 80.705,58
b.15.4	IVA spese per pubblicità (ex art. 65, 66, 122 D.Lgs n. 163/2006)	10,00%	b.5	€ 5.297,05
b.15.5	IVA imprevisti sui lavori	10,00%	b.6	€ 8.648,68
b.15.6	IVA realizzazione nuova viabilità interna	10,00%	b.7	€ 8.050,00
b.15.7	IVA spese per attività tecnico amministrative connesse alla pro	22,00%	b.9	€ 4.661,41
b.15.8	IVA fondo per accordi bonari (art. 205 D.Lgs n. 50/2016)	22,00%	b.10	€ 8.361,87
b.15.9	IVA spese per pubblicità (ex art. 65, 66, 122 D.Lgs n. 163/2006)	22,00%	b.11	€ 1.398,42
b.15.10	IVA spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche p	22,00%	b.12	€ 3.262,98
b.15.11	IVA spese generali, commissioni di gara, tasse, concessioni gc	22,00%	b.13	€ 2.330,70
b.15.12	IVA delocalizzazione polo scolastico per un anno scolastico	22,00%	b.14	€ 37.224,00
<b>b.16</b>	<b>Totale somme a disposizione dell'amministrazione</b>	<b>-</b>	<b>somma da b.1 a b.15</b>	<b>€ 1.261.179,05</b>
<b>C</b>	<b>IMPORTO TOTALE DI PROGETTO</b>			
	sui lavori	-	a.9 + b.16	€ 3.380.000,00

### **Preso atto:**

- che nel frattempo il MIUR, con Decreto del Direttore della Direzione generale per interventi in materia di edilizia scolastica, per la gestione dei fondi strutturali per l'istruzione e per l'innovazione digitale n. 251 del 22.06.2019, ha concesso al Comune, a seguito della partecipazione ad apposito bando pubblico, un finanziamento di complessivi €. 192.000,00 per eseguire la progettazione definitiva ed esecutiva di un nuovo edificio scolastico (CUP n. I48E18000170002) con una quota prevista a carico dell'Ente di €. 38.000,00;
- che il MIUR, con apposita nota assunta al protocollo comunale n. 5914 del 20.11.2019, ha trasmesso al comune le linee guida al fine del monitoraggio del finanziamento suddetto, di fatto autorizzando l'Ente ad avviare le procedure di gara per l'affidamento della progettazione, stabilendo il termine ultimo per l'aggiudicazione della stessa al 31.12.2020;
- che il Comune, con Delibera di Consiglio Comunale n. 43 del 28.11.2019 ha preso atto del finanziamento suddetto di €. 192.000,00 per la progettazione definitiva ed esecutiva di un nuovo edificio scolastico prevedendo una spesa a carico dell'Ente di €. 50.000,00 (€. 38.000,00 da bando oltre €. 12.000,00 per altre spese non previste (spese di verifica progettazione, etc...));
- che con medesima Delibera di Consiglio Comunale n. 43 del 28.11.2019, a seguito dell'ottenimento del finanziamento suddetto, è stata approvata apposita variazione al bilancio di previsione 2019 – 2021 e modificato il PROGRAMMA ANNUALE E PLURIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2019-2021 E DEI SERVIZI E FORNITURE 2019-2020 precedentemente approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 35 del 10/09/2019;
- che il comune di Fiuminata, tramite il Sindaco pro-tempore Dott. Vincenzo Felicioli, ha provveduto nel frattempo in data 19.11.2019, ad accettare il finanziamento tramite la procedura telematica indicata dal Miur ed a richiedere l'anticipazione del 20% del contributo concesso;
- che con determina a contrarre n. 233 del 24.12.2019 è stata avviata la fase relativa all'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché l'eventuale affidamento della direzione dei lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di "Demolizione e ricostruzione del complesso scolastico del capoluogo sito in via Dante Alighieri n. 13", demandando alla C.U.C. dell'Unione Montana Potenza Esino Musone (giusta convenzione in essere stipulata in forza di delibera di Delibera di Consiglio Comunale n. 55 del 23.12.2014 e s.m.i. - in ultimo, in data 30/07/2019, il Comune di Fiuminata ha sottoscritto, con l'Unione Montana Potenza Esino Musone, la convenzione per il conferimento delle funzioni di Centrale Unica di Committenza ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 della legge 13/08/2010, n.136, dell'articolo 37 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., e dell'articolo 1, comma 88, della legge 07/04/2014, n. 56) l'espletamento delle procedure di gara che risultano attualmente in corso - C.I.G. 8171219F38 - CUP n. I48E18000170002;
- che con medesima determina a contrarre n. 233 del 24.12.2019 è stato inoltre stato approvato il quadro tecnico economico complessivo dell'appalto, specificando che il finanziamento

disponibile ad oggi copre solamente le somme di cui ai punti A e B seguenti per un totale di €. 242.000,00:

### QUADRO ECONOMICO

<b>Spese tecniche:</b>					
<b>A</b>	<b>Spese tecniche in fase di progettazione:</b>				
1	Progettazione definitiva (comprensivo di rilievi planimetrici, architettonico, strutturale, impiantistica, acustica, energetica e antincendio)			€ 89.877,80	
2	Progettazione esecutiva (comprensivo di architettonico, strutturale, impiantistica, acustica, energetica, antincendio, coordinamento in fase di progettazione)			€ 77.268,73	
	<i>Sommano</i>			<b>A</b>	€ 167.146,53
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione amministrazione:</b>				
3	Relazione geologica			€ 14.170,51	
4	Indagini geologiche, sondaggi, indagini geosismiche			€ 2.500,00	
5	Spese di verifica progettazione Art. 26 D. Lgs. 50/206 e s.m.i.			€ 4.000,00	
6	Fondo incentivi per funzioni tecniche per attività di programmazione della spesa, di RUP, etc... (Art. 113 D.lgs 50/2016 e s.m.i.)			€ 1.671,47	
7	Spese per pubblicità, commissioni di gara e Contributo Avcp Iva compresa			€ 2.000,00	
	<b>Contributi ed Iva</b>				
8	Contributi cassa previdenziale spese tecniche	4,00%	1+2	€ 6.685,86	
9	Contributi cassa previdenziale su relazione geologica	2,00%	3	€ 283,41	
10	Contributi cassa previdenziale su verifica progettazione Art. 26 D. Lgs. 50/206 e s.m.i.	4,00%	5	€ 160,00	
11	Iva su spese tecniche	22,00%	1+2+8	€ 38.243,13	
12	Iva su relazione geologica	22,00%	3+9	€ 3.179,86	
13	Iva su sondaggi	22,00%	4	€ 550,00	
14	Iva su su verifica progettazione	22,00%	5+10	€ 915,20	
15	Imprevisti ed arrotondamenti			€ 494,03	
	<i>Sommano</i>			<b>B</b>	€ 74.853,47
	<b>TOTALE</b>			<b>A+B</b>	<b>€ 242.000,00</b>
<b>C</b>	<b>Spese tecniche in fase di esecuzione:</b>				
16	Direzione lavori, misurazione e contabilità, coordinamento in fase di esecuzione			€ 121.387,81	
17	Contributi cassa previdenziale spese tecniche	4,00%	16	€ 4.855,51	
18	Iva su spese tecniche	22,00%	16+17	€ 27.773,53	
19	Imprevisti ed arrotondamenti			€ 983,15	
	<i>Sommano</i>			<b>C</b>	€ 155.000,00
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>			<b>A+B+C</b>	<b>€ 397.000,00</b>

- che inoltre con determina di settore tecnico n. 147 del 11/07/2020 è stato affidato ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 (nuovo Codice dei contratti pubblici), allo Studio Geologico Geoes con sede in Piazza della Vittoria n. 18 - 62025 Fiuminata (MC) nella persona della Dott.ssa Silvia Paggi C.F. PGGSLV69H41B474I – P. Iva 01678800440, il servizio di redazione della relazione geologica e risposta sismica locale oltre all'individuazione delle eventuali indagini geologiche, sondaggi, indagini geosismiche da svolgere in merito alla predisposizione del progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI” per un importo complessivo di €. 12.863,99 + Iva 22% (Totale €. 15.694,07) al netto del ribasso offerto dell'11% - CIG n. Z712BECE0A - CUP n. I48E18000170002;
- che nel frattempo la C.U.C. dell'Unione Montana Potenza Esino Musone, con nota assunta al protocollo comunale n. 7965 del 05.07.2020, ha trasmesso la determinazione del Responsabile della stessa Centrale Unica di Committenza n. 52 del 04.08.2020 con la quale l'appalto dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla progettazione definitiva, esecutiva,

coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché l'eventuale affidamento della direzione dei lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di "Demolizione e ricostruzione del complesso scolastico del capoluogo sito in via Dante Alighieri n. 13" è stato aggiudicato provvisoriamente al costituendo R.T.P. costituito dallo Studio Associato "Settanta7" (capogruppo e mandatario) con sede legale in Via Principessa Clotilde n. 3 – Torino (TO) – Partita Iva n. 10119920014, dalla Società Cesaretti Engineering s.r.l. (mandante) con sede in Via Cavour n. 16 – Chiaravalle (AN) – P. Iva 02150760425 e l'Arch. Maria Giulia Milani (mandante) con sede legale in viale delle Querce n. 54 – Castelfranco Veneto (TV) – P. Iva 05055800261 per un importo netto di €. 65.504,73 (Euro sessantacinquemilacinque centoquattro/73) oltre iva ed oneri contributivi al netto del ribasso d'asta offerto del 60,81% (sessantavirgolaottantuno%) - C.I.G. 8171219F38 - CUP n. I48E18000170002;

- che, come stabilito negli atti di gara, è stato altresì dato atto che essendo ad oggi nelle disponibilità del Comune di Fiuminata le sole risorse per l'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, l'Amministrazione si riserva la facoltà di affidare con successivo atto al medesimo operatore aggiudicatario le attività relative ai servizi di direzione lavori, misura e contabilità, e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, come da offerta presentata in sede di gara (€. 47.571,87 oltre iva ed oneri contributivi al netto del ribasso d'asta offerto del 60,81% (sessantavirgolaottantuno%)) nel caso in cui trovi i fondi per la realizzazione dell'opera, senza incorrere in responsabilità e/o azioni di indennizzo o di risarcimento danni, neanche ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del codice civile per il mancato affidamento;
- che inoltre, a seguito della positiva verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, la C.U.C. dell'Unione Montana Potenza Esino Musone, con nota del 21.09.2020 assunta al protocollo comunale n. 4894 del 21.09.2020, ha comunicato l'efficacia dell'aggiudicazione suddetta;
- che a seguito dell'aggiudicazione definitiva suddetta, con determina di settore tecnico n. 202 del 23/09/2020 è stato dato mandato all'Ufficio Ragioneria di provvedere alla liquidazione a favore dell'Unione Montana Potenza Esino Musone, in base alla Convenzione in essere tra le parti, della somma complessiva di €. 3.996,35 relativa al rimborso delle spese di gara sostenute dalla C.U.C. in merito all'appalto dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché l'eventuale affidamento della direzione dei lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di "Demolizione e ricostruzione del complesso scolastico del capoluogo sito in via Dante Alighieri n. 13" come di seguito esplicitate:
  - o la somma di €. 885,40, a copertura delle spese di pubblicazione del bando della gara in oggetto che l'Unione Montana Potenza Esino Musone ha corrisposto alla società Gruppo Editoriale Effemmeti s.r.l. - Fattura n. 50 del 11-02-2020;
  - o la somma di €. 1.082,28, a copertura delle spese di pubblicazione dell'avviso di esito della gara in oggetto che l'Unione Montana Potenza Esino Musone ha corrisposto alla società STC Managing s.r.l. - fattura n. 2020/0962 del 31-08-2020;

- la somma di €. 225,00 a copertura del contributo che l'Unione Montana ha provveduto a pagare all'ANAC, ai sensi della Delibera della stessa Autorità n. 1174 del 19/12/2018;
  - la somma di €. 1.226,60 quale corrispettivo che il Comune di Fiuminata deve versare alla C.U.C. dell'Unione Montana Potenza Esino Musone per l'espletamento della gara in oggetto come previsto nella convenzione in essere sopra indicata;
  - la somma di €. 577,07 che il Comune di Fiuminata quale quota relativa all'Incentivo per le funzioni tecniche di cui all'art.113 comma 2 e 5 del Decreto Lgs. 50/2016, secondo quanto stabilito dalla Convenzione sopra richiamata;
- che inoltre, nella stessa determina di settore tecnico n. 202 del 23/09/2020, è stato dato atto che, come riportato al punto 10.9 del bando di gara, essendo previsto che ai sensi dell'art. 5, comma 2, D.M. 02/12/2016 e s.m.i., le spese per la pubblicazione dell'avviso di bando e di esito di gara sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e sui quotidiani (€. 885,40 + €. 1.082,28 = €. 1.967,68 come sopra indicate) devono essere rimborsate dall'aggiudicatario al Comune entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione (richiesto rimborso con Ns. nota prot. n. 4899 del 22.09.2020); Pertanto rimane a carico del Comune di Fiuminata, **a valere sulla quota dei fondi di cofinanziamento**, la somma di €. **2.028,67** (€. 3.996,35 importo totale - €. 1.967,68 importo da rimborsare al comune da parte dell'aggiudicatario) - **CUP n. I48E18000170002 – CIG non dovuto**;
  - che inoltre per la redazione della relazione geologica necessaria per la stesura della progettazione definitiva ed esecutiva è necessario procedere ad affidare i lavori di realizzazione delle indagini geologiche, geotecniche e sismiche in merito all'intervento di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI";
  - che la Dott.ssa Geol. Silvia Paggi di Fiuminata (MC), in qualità di affidataria del servizio di redazione della relazione geologica, ha trasmesso in merito, in data 03.09.2020 prot. n. 4532, il PROGRAMMA DELLE INDAGINI GEOLOGICHE, GEOTECNICHE E SISMICHE ed il preventivo di spesa delle sopracitate indagini redatto applicando il "Prezzario Unico del Cratere del Centro Italia";
  - che con determina di settore tecnico n. 214 del 06/10/2020 sono stati affidati ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 (nuovo Codice dei contratti pubblici), previo espletamento di apposita ricerca di mercato, alla Ditta Terra Drilling Technology S.r.l. con sede legale in Pescara (PE) in Via Genova n. 45 – P. Iva n. 01643890682, i lavori di realizzazione delle indagini geologiche, geotecniche e sismiche in merito all'intervento di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI" per un importo complessivo di €. 5.911,82 + Iva 22% (Totale €. 7.212,42) al netto del ribasso offerto del 31,50% (trentunovirgolacinquanta%) - CIG n. ZDD2E2C06A - CUP n. I48E18000170002;
  - che inoltre, per l'approvazione della progettazione definitiva da redigere, si rende necessario predisporre con il documento di verifica preventiva di interesse archeologico (VIARCH) ai

sensi dell'art. 25 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e che essendo l'Ufficio Tecnico privo della idonea figura professionale si deve indispensabilmente ricorrere a professionisti esterni;

- che all'uopo con determina di settore tecnico n. 215 del 06/10/2020 sono stati affidati ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 (nuovo Codice dei contratti pubblici), previo espletamento di apposita ricerca di mercato, alla Società Cooperativa Archeolab, con studio in Macerata (MC) in via Lorenzoni n. 18 – P.Iva 01540750435, l'incarico relativo alla redazione della verifica preventiva di interesse archeologico riguardante i lavori di “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI” per un importo complessivo di €. 2.000,00 + IVA 22% (Totale €. 2.440,00) - CIG n. Z172EA04EC - CUP n. I48E18000170002;
- che a seguito del completamento degli affidamenti si riporta di seguito il quadro economico di aggiudicazione relativamente all'appalto di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e conseguenti dei lavori di “Demolizione e ricostruzione del complesso scolastico del capoluogo sito in via Dante Alighieri n. 13” - CUP: **I48E18000170002:**

<b>QUADRO ECONOMICO AGGIUDICAZIONE</b>					
	<b>Spese tecniche:</b>				
<b>A</b>	<b>Spese tecniche in fase di progettazione:</b>				
	IMPORTO LORDO PROGETTAZIONE DEFINITIVA			€ 89.887,80	
	<i>Progettazione definitiva (comprensivo di rilievi planimetrici, architettonico, strutturale, impiantistica, acustica, energetica e antincendio) - AL NETTO DEL RIBASSO</i>			<b>€ 35.223,11</b>	
	IMPORTO LORDO PROGETTAZIONE ESECUTIVA			€ 77.268,73	
	<i>Progettazione esecutiva (comprensivo di architettonico, strutturale, impiantistica, acustica, energetica, antincendio, coordinamento in fase di progettazione) - AL NETTO DEL RIBASSO</i>			<b>€ 30.281,62</b>	
	<i>Sommano</i>			<b>A</b>	<b>€ 65.504,73</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione amministrazione:</b>				
	3 <i>Relazione geologica</i>			€ 12.611,72	
	4 <i>Indagini geologiche, sondaggi, indagini geosismiche</i>			€ 5.911,82	
	5 <i>Spese di verifica progettazione Art. 26 D. Lgs. 50/206 e s.m.i.</i>			€ 0,00	
	6 <i>Fondo incentivi per funzioni tecniche per attività di programmazione della spesa, di RUP, etc... (Art. 113 D.lgs 50/2016 e s.m.i.). 80% DEL 2%</i>			€ 1.048,08	
	7 <i>Spese per pubblicità, commissioni di gara e Contributo Avcp Iva compresa</i>			€ 3.817,47	
	7a <i>Verifica preventiva di interesse archeologico - Art. 25 D.Lgs 50/2016 e s.m.i.</i>			€ 2.000,00	
	<b>Contributi ed Iva</b>				
	8 <i>Contributi cassa previdenziale spese tecniche</i>	4,00%	1+2	€ 2.620,19	
	9 <i>Contributi cassa previdenziale su relazione geologica</i>	2,00%	3	€ 252,24	
	10 <i>Contributi cassa previdenziale su verifica progettazione Art. 26 D. Lgs. 50/206 e s.m.i.</i>	4,00%	5	€ 0,00	
	11 <i>Iva su spese tecniche</i>	22,00%	1+2+8	€ 14.987,48	
	12 <i>Iva su relazione geologica</i>	22,00%	3+9	€ 2.830,11	
	13 <i>Iva su sondaggi</i>	22,00%	4	€ 1.300,60	
	14 <i>Iva su su verifica progettazione</i>	22,00%	5+10	€ 0,00	
	14a <i>Iva su su verifica preventiva di interesse archeologico</i>	22,00%	7a	€ 440,00	
	15 <i>Ribassi, Imprevisti ed arrotondamenti</i>			€ 128.675,56	
	<i>Sommano</i>			<b>B</b>	<b>€ 176.495,27</b>
	<b>TOTALE</b>			<b>A+B</b>	<b>€ 242.000,00</b>

- che con determina di settore tecnico n. 218 del 09.10.2020 è stato dato mandato all'Ufficio Ragioneria di provvedere alla liquidazione a favore dell'Ing. Carnevali Paolo nato a Fabriano (AN) il 19.08.1958 ed ivi residente in Via Faldi n. 32 – P. Iva n. 01101820429 – C.F.

CRNPLA58M19D451J, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Ancona con il n. 1149, della somma complessiva di €. 500,00 + Cap 4% + Iva 22% = **€. 634,40 a valere sulla quota dei fondi di cofinanziamento** relativa alla prestazione di commissario nella gara effettuata dalla C.U.C. in merito all'appalto dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché l'eventuale affidamento della direzione dei lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di "Demolizione e ricostruzione del complesso scolastico del capoluogo sito in via Dante Alighieri n. 13" – CIG: **ZEA2E682D1 - CUP n. I48E18000170002**;

- che con medesima determina di settore tecnico n. 218 del 09.10.2020 è stato dato mandato all'Ufficio Ragioneria di provvedere alla liquidazione a favore dell'Ing. Giorgio Giorgetti nato a Senigallia (AN) il 08.09.1950 e residente in Via Garibaldi n. 13 – C.F. GRGGRG50P08I608O, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Ancona con il n. 778, della somma complessiva di €. 500,00 + Cap 4% + Iva 22% = **€. 634,40 a valere sulla quota dei fondi di cofinanziamento** relativa alla prestazione di commissario nella gara effettuata dalla C.U.C. in merito all'appalto dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché l'eventuale affidamento della direzione dei lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di "Demolizione e ricostruzione del complesso scolastico del capoluogo sito in via Dante Alighieri n. 13" – CIG: **Z242E6816A - CUP n. I48E18000170002**;
- che sempre con determina di settore tecnico n. 218 del 09.10.2020 è stato dato mandato all'Ufficio Ragioneria di provvedere alla liquidazione a favore dell'Ing. Costantini Carlo nato a Fabriano (AN) il 12.11.1972 ed ivi residente in Via Leopardi n. 11 – C.F. CSTCRL72S12D451I, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Ancona con il n. 2615, della somma complessiva di €. 500,00 + Cap 4% + Iva 22% = **€. 520,00 a valere sulla quota dei fondi di cofinanziamento** relativa alla prestazione di commissario nella gara effettuata dalla C.U.C. in merito all'appalto dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché l'eventuale affidamento della direzione dei lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di "Demolizione e ricostruzione del complesso scolastico del capoluogo sito in via Dante Alighieri n. 13" – CIG: **Z2F2E6826B - CUP n. I48E18000170002**;
- che nel frattempo a seguito della partecipazione del comune di Fiuminata al Bando del Miur "Sisma 120" di cui all'avviso pubblico del 11.07.2019, relativo al finanziamento di interventi finalizzati alla costruzione di nuovi edifici scolastici nelle aree terremotate del centro Italia, il Ministro dell'Istruzione con Decreto n. 24 del 05.06.2020, a seguito dell'approvazione della graduatoria (Decreto Direttoriale del Miur n. 120 del 02.05.2020), ha ammesso a finanziamento i lavori di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI" (studio di fattibilità approvato con Delibera di Giunta comunale n. 77 del 10.09.2019 suddetta) che comporta una spesa complessiva di €. 3.380.000,00 a fronte di un contributo assegnato di €. 3.000.000,00 - CUP n. I43H19000450005;

- che il suddetto decreto n. 24 del 05.06.2020, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 235 del 23.09.2020, prevede che i lavori vengano aggiudicati entro 18 mesi decorrenti dalla predetta pubblicazione;
- che con Delibera di Giunta Comunale n. 78 del 15.10.2020, (ratificata con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 26.11.2020), a seguito dell'ottenimento del finanziamento suddetto, è stata approvata apposita variazione di bilancio e modificato il PROGRAMMA ANNUALE E PLURIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2020-2022 E DEI SERVIZI E FORNITURE 2020-2021 nel quale è stato inserito l'intervento di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI" in oggetto nell'elenco annuale 2020;
- che nel frattempo la Ditta Terra Drilling Technology S.r.l. con sede legale in Pescara (PE) in Via Genova n. 45 – P. Iva n. 01643890682, con plico assunto al protocollo comunale n. 5911 del 09.11.2020, ha consegnato i risultati delle indagini geologiche, geotecniche e sismiche eseguite sull'area interessata dall'intervento di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI" di cui all'incarico affidato con determina di settore tecnico n. 214 del 06/09/2020 sopra indicata;
- che con determina di settore tecnico n. 239 del 29.10.2020 sono stati affidati ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 (nuovo Codice dei contratti pubblici), previo espletamento di apposita ricerca di mercato, alla Società PCQ srl con sede legale in Ancona (AN) in Via Varano, 334/A - S. Prov. Cameranense – P. Iva n. 02341540421, il servizio di verifica dei progetti definitivo ed esecutivo, ai fini della validazione, ai sensi di quanto disposto dall'art. 26 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'intervento di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI" per un importo complessivo di €. 15.824,22 oltre contributi previdenziali ed IVA al netto del ribasso offerto del 56,08% (cinquantaseivirgolazerotto%) - CIG n. Z292DEE2A6 - CUP n. I43H19000450005;
- che in data 12.11.2020 con Rep. n. 28, è stato sottoscritto con l'R.T.P. costituito dallo Studio Associato "Settanta7" (capogruppo e mandatario) con sede legale in Via Principessa Clotilde n. 3 – Torino (TO) – Partita Iva n. 10119920014, dalla Società Cesaretti Engineering s.r.l. (mandante) con sede in Via Cavour n. 16 – Chiaravalle (AN) – P. Iva 02150760425 e l'Arch. Maria Giulia Milani (mandante) con sede legale in viale delle Querce n. 54 – Castelfranco Veneto (TV) – P. Iva 05055800261, giusto atto a firma del notaio Dott. Salvatore Barbagallo Reg. Gen. n. 40307 del 16.10.2020 serie 1T), il contratto d'appalto per la redazione della progettazione definitiva, esecutiva, il Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione dei lavori di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI" - C.I.G. 8171219F38 - CUP n. I48E18000170002;
- che nella medesima data del 12.11.2020 è stato sottoscritto tra le parti apposito verbale di consegna del servizio registrato al protocollo comunale n. 5989 del 12.11.2020;
- che nel frattempo lo Studio Geologico Geoes con sede in Piazza della Vittoria n. 18 - 62025 Fiuminata (MC) nella persona della Dott.ssa Silvia Paggi C.F. PGGSLV69H41B474I – P. Iva

01678800440, con plico assunto al protocollo comunale n. 6226 del 20.11.2020, ha consegnato la relazione geologica ed i risultati della risposta sismica locale, in merito all'intervento di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI" di cui all'incarico affidato con determina di settore tecnico n. 147 del 11.07.2020 sopra indicata (inviati anche allo studio Associato "Settanta7" (capogruppo e mandatario);

- che la Società Cooperativa Archeolab, con studio in Macerata (MC) in via Lorenzoni n. 18 – P.Iva 01540750435, con plico assunto al protocollo comunale n. 6034 del 13.11.2020, ha provveduto a trasmettere gli elaborati relativi alla verifica preventiva di interesse archeologico riguardante i lavori di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI" e che gli stessi sono stati successivamente inviati alla Soprintendenza;
- che a seguito del suddetto invio è stato acquisito il parere favorevole da parte della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio delle Marche assunto al protocollo comunale n. 6313 del 24.11.2020;
- che con determina di settore tecnico n. 262 del 30.11.2020 è stata liquidata a saldo di ogni suo avere, a favore della Società Cooperativa Archeolab, con studio in Macerata (MC) in via Lorenzoni n. 18 – P.Iva 01540750435, la somma di €. 2.000,00 + IVA 22% (Totale €. **2.440,00**) **a valere sulla quota dei fondi Miur**, per saldo del servizio di verifica preventiva di interesse archeologico riguardante i lavori di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI" - **CUP: I48E18000170002** e Codice identificativo Gara CIG: **Z172EA04EC**;
- che in merito ai lavori in oggetto di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI" l'Amministrazione ha previsto di finanziare la parte economica di propria competenza non finanziata dal MIUR (€. 380.000,00) tramite l'ottenimento dal GSE dell'incentivo del conto termico 2.0 previsto per la trasformazione in "edifici ad energia quasi zero" (fattibilità confermata direttamente dal MIUR);
- che all'uopo con determina di settore tecnico n. 286 del 23.12.2020 è stato affidato, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 (nuovo Codice dei contratti pubblici), allo Studio professionale "Settanta7" con sede legale in Via Principessa Clotilde n. 3 – Torino (TO) – Partita Iva n. 10119920014, il servizio di predisposizione di una diagnosi energetica dell'edificio esistente in conformità al D. Lgs. n. 102 del 04.07.2014, predisposizione di una pratica di prenotazione dell'incentivo Conto Termico per l'intervento 1.E – Trasformazione in "edifici ad energia quasi zero" attraverso il PortalTermico del GSE, redazione dell'attestazione di prestazione energetica post-operam da registrare sul portale Regionale e predisposizione e caricamento sul portale GSE di tutta la documentazione di rendicontazione finale a chiusura della pratica per l'intervento di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI" per un importo complessivo di €. 18.000,00 + Cap 4% + IVA 22% (Totale €. 22.838,40) - CIG n. ZC32FF2C54 - CUP n. I43H19000450005;

- che con determina di settore tecnico n. 287 del 23.12.2020 è stata liquidata a saldo di ogni suo avere, a favore della Ditta Terra Drilling Technology S.r.l. con sede legale in Pescara (PE) in Via Genova n. 45 – P. Iva n. 01643890682, la somma di €. 5.911,82 + Iva 22% (Totale €. **7.212,42**) a valere sulla quota dei fondi Miur, per saldo dei lavori relativi alla redazione delle indagini geologiche, geotecniche e sismiche eseguite sull’area interessata dall’intervento di “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI” - CUP: **I48E18000170002** e Codice identificativo Gara CIG: **ZDD2E2C06A**;
- che in data 18.01.2021, prot. n. 282, così come integrato in data 28.01.2021, prot. n. 483, lo Studio Associato Settanta7 di Torino, in qualità di mandatario/capogruppo ha consegnato la progettazione definitiva dei lavori di “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI”;
- che all’uopo, con nota prot. n. 550 del 02 febbraio 2021, trasmessa a mezzo pec agli enti interessati, il Responsabile Unico del Procedimento nonché Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Fiuminata, ha indetto la Conferenza dei Servizi decisoria ai sensi dell’art.14 comma 2 della Legge n. 241/1990 e smi, da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art.14-bis Legge n. 241/1990, per l’acquisizione dei pareri, intese, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati necessari ai fini della conclusione positiva del procedimento di approvazione del progetto definitivo di “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO” nel Comune di FIUMINTA;
- che con nota datata 12.02.2021, assunta al protocollo comunale al numero 816 del 12.02.2021, l’ASUR MARCHE, Area Vasta 3 ha espresso il proprio parere di competenza;
- che con nota del 12.03.2021, assunta al protocollo comunale al numero 1510 del 16.03.2021, l’ASSEM Spa ha espresso il proprio parere di competenza;
- che con nota del 02.04.2021, assunta al protocollo comunale al numero 1872 del 02.04.2021, la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio delle Marche ha espresso il proprio parere di competenza;
- che a seguito dell’acquisizione dei suddetti pareri, con determina di settore tecnico n. 94 del 07.04.2021, è stato approvato il verbale di conclusione positiva della Conferenza dei Servizi (prot. n. 1903/6/5 del 07.04.2021) per il progetto di “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO”;
- che inoltre l’Ufficio Tecnico comunale, a seguito della positiva conclusione del procedimento suddetto, ha rilasciato per l’intervento in oggetto l’autorizzazione paesaggistica n. 04 del 07.04.2021;
- che nel frattempo con determina di settore tecnico n. 67 del 04.03.2021 è stata liquidata a saldo di ogni suo avere, a favore dello Studio Geologico Geoes con sede in Piazza della Vittoria n. 18 - 62025 Fiuminata (MC) nella persona della Dott.ssa Silvia Paggi C.F. PGGSLV69H41B474I – P. Iva 01678800440, della somma di €. 12.611,75 + Cap 2% + Iva 22% (Totale €. **15.694,07**) a valere sulla quota dei fondi Miur, per saldo del servizio relativo alla redazione della relazione

geologica e risposta sismica locale per l'intervento di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI" - CUP: **I48E18000170002** e Codice identificativo Gara CIG: **Z712BECE0A**;

- che in data 16.04.2021, prot. n. 2141, lo Studio Associato Settanta7 di Torino, in qualità di mandatario/capogruppo ha consegnato la progettazione definitiva dei lavori di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI" aggiornata in merito ai suddetti pareri espressi in conferenza dei servizi;
- che in data 16.04.2021, prot. n. 2154 si è provveduto a trasmettere la progettazione suddetta alla Ditta PCQ srl per lo svolgimento delle attività finali di verifica di propria competenza ai sensi di quanto disposto dall'art. 26 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. come da incarico affidato con determina di settore tecnico n. 239 del 29.10.2020 sopra richiamata;
- che lo Studio Associato Settanta7 di Torino, in qualità di mandatario/capogruppo, a seguito di alcune richieste di integrazione/chiarimento dell'organo di verifica suddetto, in ultimo in data 15.05.2021 prot. n. 2785, ha consegnato tutta la documentazione relativa alla progettazione definitiva dei lavori di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI" avente un importo complessivo di €. 3.380.000,00 come specificato nel seguente quadro tecnico economico:

#### **QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO DEFINITIVO**

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO DEFINITIVO				
A	IMPORTI DEI LAVORI IN APPALTO	FONDI MIUR	FONDI COMUNE/GSE	TOTALE
a.1	Importo lavori a corpo soggetti a ribasso	€ 2.069.320,95	€ 197.395,60	€ 2.266.716,55
a.2	Oneri per la sicurezza	€ 49.500,00	€ 500,00	€ 50.000,00
	<b>TOTALE a</b>	€ 2.118.820,95	€ 197.895,60	€ 2.316.716,55
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
b.1	Spese tecniche in fase di esecuzione:			
b.1.1	Direzione lavori, misurazione e contabilità, cse	€ 121.387,81	€ -	€ 121.387,81
b.2	Spese tecniche per collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera:			
b.2.1	Collaudo tecnico amministrativo	€ 14.521,07	€ -	€ 14.521,07
b.2.2	Collaudo statico	€ 9.468,77	€ -	€ 9.468,77
b.2.3	Attestato di certificazione energetica	€ 5.445,00	€ -	€ 5.445,00
b.3	Attività di consulenza e supporto per variazione catastale	€ 10.000,00	€ -	€ 10.000,00
b.4	Spese tecniche per finanziamento GSE	€ -	€ 18.000,00	€ 18.000,00
b.5	Oneri allacci pubblici servizi e risoluzione interferenze			
b.5.1	Allacci pubblici servizi	€ 42.376,42	€ -	€ 42.376,42
b.5.2	Risoluzione interferenze	€ 10.594,10	€ -	€ 10.594,10
b.6	Imprevisti sui lavori e arrotondamenti (IVA 10% compresa)	€ 105.941,06	€ 9.894,78	€ 115.835,83
b.7	Sistemazione viabilità e spazi esterni	€ 128.251,87	€ -	€ 128.251,87
b.8	Fondo incentivi per funzioni tecniche per attività di programmazione della spesa, di RUP ecc (art 113 D.lgs 56/2017)	€ 21.188,21	€ -	€ 21.188,21
b.9	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione (con iva)	€ 43.956,16	€ -	€ 43.956,16
b.10	Fondo per accordi bonari (art. 205 D.lgs 50/2016)	€ 38.008,48	€ -	€ 38.008,48
b.11	Spese per pubblicità (ex art. 65,66,122 D.lgs 163/2006)	€ 6.356,46	€ 593,69	€ 6.950,15
b.12	Spese per accertamenti di laboratori e verifiche tecniche previste dal CSA, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico	€ 14.831,75	€ 1.385,27	€ 16.217,02
b.13	Spese generali, commissioni di gara, tasse, concessioni governative ecc	€ 10.594,10	€ 989,48	€ 11.583,58
b.14	IVA e altre imposte:			
b.14.1	IVA lavori (10% di A)	€ 211.882,10	€ 19.789,56	€ 231.671,66
b.14.2	Contributi cassa previdenziale spese tecniche (4% di b.1 + b.2 + b.3 + b.4)	€ 6.432,91	€ 720,00	€ 7.152,91
b.14.3	IVA spese tecniche (22% di b.1 + b.2 + b.3 + b.4 + b.14.2)	€ 36.796,22	€ 4.118,40	€ 40.914,62
b.14.4	IVA per allacci pubblici servizi e risoluzione interferenze (10% di b.5)	€ 5.297,05	€ -	€ 5.297,05
b.14.5	IVA realizzazione nuova viabilità interna (10% di b.7)	€ 12.825,19	€ -	€ 12.825,19
b.14.6	IVA per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione (22% di b.9)	€ 9.670,36	€ -	€ 9.670,36
b.14.7	IVA fondo per accordi bonari (art. 205 D.lgs 50/2016) (22% di b.10)	€ 8.361,87	€ -	€ 8.361,87
b.14.8	IVA spese per pubblicità (ex. Art 65, 66, 122 D.lgs 163/2006) (22% di b.11)	€ 1.398,42	€ 130,61	€ 1.529,03
b.14.9	IVA per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal CSA, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico (22% di b.12)	€ 3.262,98	€ 304,76	€ 3.567,74
b.14.10	IVA per spese generali, commissioni di gara, tasse, concessioni governative ecc (22% di b.13)	€ 2.330,70	€ -	€ 2.330,70
b.15	Delocalizzazione polo scolastico per un anno scolastico con noleggio struttura prefabbricata modulare o per sistemazione strutture alternative	€ -	€ 120.000,00	€ 120.000,00
b.16	Fornitura di arredi per la nuova struttura scolastica	€ -	€ 6.177,86	€ 6.177,86
	<b>TOTALE b</b>	€ 881.179,05	€ 182.104,40	€ 1.063.283,45
<b>A+B</b>	<b>TOTALE a+b</b>	€ 3.000.000,00	€ 380.000,00	€ 3.380.000,00

- che in data 15.05.2021, prot. n. 2790 si è provveduto a trasmettere la progettazione suddetta aggiornata all'organo verificatore - Ditta PCQ srl di Ancona (AN);
- che per il progetto definitivo suddetto la Ditta PCQ srl con sede legale in Ancona (AN) in Via Varano, 334/A - S. Prov. Cameranense – P. Iva n. 02341540421, con nota assunta al protocollo

comunale n. 3093 del 03.06.2021 ha trasmesso il verbale di verifica conclusivo di propria competenza ai sensi di quanto disposto dall'art. 26 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. come da incarico affidato con determina di settore tecnico n. 239 del 29.10.2020 sopra richiamata;

- che pertanto con delibera di Giunta Comunale n. 49 del del 07.06.2021 è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori di “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI” redatto dal R.T.P. costituito dallo Studio Associato “Settanta7” (capogruppo e mandatario) con sede legale in Via Principessa Clotilde n. 3 – Torino (TO) – Partita Iva n. 10119920014, dalla Società Cesaretti Engineering s.r.l. (mandante) con sede in Via Cavour n. 16 – Chiaravalle (AN) – P. Iva 02150760425 e l'Arch. Maria Giulia Milani (mandante) con sede legale in viale delle Querce n. 54 – Castelfranco Veneto (TV) – P. Iva 05055800261, che comporta una spesa complessiva di €. 3.380.000,00 come sopra ripartita;
- che con nota prot. n. 3144 del 07.06.2021 è stata comunicata ai progettisti l'avvenuta approvazione della progettazione definitiva ed è stato dato avvio alla fase di redazione della progettazione esecutiva che dovrà essere consegnata al Comune entro il 25.07.2021;
- che inoltre con determina di settore tecnico n. 133 del 09.06.2021 è stata avviata la procedura di affidamento del servizio di collaudatore statico e tecnico amministrativo in corso d'opera in merito all'intervento in oggetto;
- che con determina di settore tecnico n. 134 del 10.06.2021 si è provveduto alla liquidazione a favore dello Studio Associato “Settanta7” (capogruppo e mandatario) con sede legale in Via Principessa Clotilde n. 3 – Torino (TO) – Partita Iva n. 10119920014, della somma di €. 10.566,93 + cap 4% + Iva 22% (Totale €. 13.407,32), quale spettanza riguardante il primo stato di avanzamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, dei lavori di “Demolizione e ricostruzione del complesso scolastico del capoluogo sito in via Dante Alighieri n. 13” - CUP: **I48E18000170002** e Codice identificativo Gara CIG: **8171219F38 (somma rendicontabile nella quota MIUR)**;

#### **Preso atto nel frattempo:**

- che la realizzazione dei lavori di demolizione e ricostruzione dell'edificio, il cui tempo di esecuzione è previsto in circa un anno, presuppone la necessità di trovare una soluzione alternativa idonea dove poter delocalizzare provvisoriamente le attività didattiche costituite da una popolazione scolastica prevista per l'anno 2022 di circa 85 alunni suddivisi in 8 classi (1 classe di materna, 4 classi di primaria e 3 classi di secondaria di primo grado) oltre al personale Ata ed al corpo docente;
- che inizialmente è stata valutata come possibile soluzione l'affitto di moduli scolastici provvisori, (infatti nel quadro economico della progettazione preliminare sopra indicato è inserita una somma pari ad €. 169.000,00 + Iva per la predisposizione di moduli scolastici provvisori);
- che però ritenendo i costi troppo elevati (da preventivo assunto la spesa necessaria supererebbe anche l'importo, pur ingente, sopra indicato) ed a seguito di incontri e sopralluoghi eseguiti su

vari stabili comunali con le autorità scolastiche (preside e responsabile del servizio prevenzione e protezione), in accordo con quest'ultime, con Delibera di Giunta Comunale n. 26 del 01.04.2021 è stata individuata la villa comunale sita in via Matteotti quale immobile da rendere idoneo per ospitare provvisoriamente la scuola;

- che il responsabile del servizio di prevenzione e protezione scolastico, Ing. Matteo Calafiore, durante il sopralluogo ha indicato alcune opere indispensabili di adeguamento da eseguire sull'immobile suddetto tra le quali la realizzazione di una nuova scala di sicurezza sul fronte Nord dell'edificio, la sistemazione e la realizzazione di ringhiere a norma, l'adeguamento di alcune uscite, la sistemazione della strada di accesso, la creazione di un secondo bagno al piano terra, etc....;
- che pertanto, considerato che l'Amministrazione intende iniziare i lavori di demolizione e ricostruzione della scuola con l'inizio del nuovo anno scolastico (sett. 2021), si rende necessario ed urgente provvedere a redigere un progetto esecutivo dei lavori di adeguamento da eseguire sulla villa comunale;
- che all'uopo con determina di settore tecnico n. 102 del 20.04.2021 si è provveduto ad affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 (nuovo Codice dei contratti pubblici), allo Studio Geologico Geoes con sede in Piazza della Vittoria n. 18 - 62025 Fiuminata (MC) nella persona della Dott.ssa Silvia Paggi C.F. PGGSLV69H41B474I – P. Iva 01678800440, il servizio di predisposizione della relazione geologica in merito ai lavori di adeguamento della villa comunale necessari per la delocalizzazione delle attività didattiche durante il periodo necessario alla realizzazione delle opere di “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI” per un importo complessivo di €. 500,00 + Cap. 2% + IVA 22% (Totale €. 622,20) - CUP n. I43H19000450005 e CIG n. Z12316BF73 (necessità dovuta alla realizzazione di una nuova scala di sicurezza in ferro);
- che all'uopo con determina di settore tecnico n. 118 del 07.05.2021 si è provveduto ad affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 (nuovo Codice dei contratti pubblici), all'Ing. Carnevali Paolo nato a Fabriano (AN) il 19.08.1958 ed ivi residente in Via Faldi n. 32 – P. Iva n. 01101820429 – C.F. CRNPLA58M19D451J, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Ancona con il n. 1149A il servizio di redazione della progettazione esecutiva, la direzione lavori, contabilità e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di adeguamento della villa comunale necessari per la delocalizzazione delle attività didattiche durante il periodo necessario alla realizzazione delle opere di “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI” per un importo complessivo di €. 12.000,00 + Cap 4% + IVA 22% (Totale €. 15.225,60) - CUP n. I43H19000450005 e CIG n. ZF3319ED18;
- che all'uopo con determina di settore tecnico n. 119 del 07.05.2021 si è provveduto ad affidare per i motivi sopra espressi, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 (nuovo Codice dei contratti pubblici), all'Ing. Marco Piersimoni nato a Udine (UD) il 16/07/1982 e residente a Fabriano (AN) in via Delle Fornaci n. 40 – C.F. PRSMRC82L16L483A iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Ancona al n. A3394 da più di dieci anni, P Iva

02494060425, il servizio attinente all'architettura e all'ingegneria relativo alla redazione del certificato di collaudo statico della scala di sicurezza in acciaio in merito ai lavori di adeguamento della villa comunale necessari per la delocalizzazione delle attività didattiche durante il periodo necessario alla realizzazione delle opere di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI" per un importo complessivo di €. 600,00 + Cap 4% + Iva 22% (Totale €. 761,28) - CUP n. I43H19000450005 e CIG n. Z92319EE67;

- che in data 13.05.2021, con plico assunto al protocollo comunale n. 2722, l'Ing. Carnevali Paolo di Fabriano (AN), ha trasmesso gli elaborati del progetto esecutivo dei lavori di adeguamento della villa comunale necessari per la delocalizzazione delle attività didattiche durante il periodo necessario alla realizzazione delle opere di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI", in fase di redazione, necessari per l'acquisizione del parere da parte della Soprintendenza ai sensi del D. Lgs. n. 42/04 e s.m.i.:
- che per il progetto in oggetto è stato acquisito il seguente parere necessario per la redazione ed approvazione del progetto esecutivo stesso:
  - o Parere ai sensi del D. Lgs. n. 42/04 e s.m.i. da parte della Soprintendenza per i Beni Architettonici ed il Paesaggio delle Marche assunto al protocollo comunale n. 3194 del 09.06.2021 e rilascio relativa Autorizzazione Paesaggistica n. 10 del 18.06.2021;
- che in data 22.06.2021, con plico assunto al protocollo comunale n. 3419, l'Ing. Carnevali Paolo di Fabriano (AN), ha trasmesso il progetto esecutivo completo dei seguenti elaborati relativo ai lavori di adeguamento della villa comunale necessari per la delocalizzazione delle attività didattiche durante il periodo necessario alla realizzazione delle opere di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI" avente un importo complessivo di €. 120.000,00 come specificato nel seguente quadro tecnico economico:

#### **QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO ESECUTIVO**

<b>A) LAVORI</b>	<b>€. 82.625,27</b>
Di cui oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.472,97
 <b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
1) IVA 22% su opere in appalto	€ 18.177,56
2) Spese tecniche	€ 12.000,00
3) Contributo previdenziale 4% su spese tecniche	€ 480,00
4) Iva 22% su spese tecniche	€ 2.745,60
5) Incentivi funzioni tecniche – Art. 113 D.L. 50/2016	€ 991,50
6) Oneri tecnici per collaudo Iva 22% e Cap 4% inclusi	€ 761,28
7) Oneri tecnici per relazione geologica Iva 22% e Cap 2% inclusi	€ 622,20
7) Oneri tecnici per supporto al Rup per verifica Iva 22% e Cap 2% inclusi	€ 1.268,80
8) Imprevisti, arrotondamenti, lavori su fattura	€ 327,79

	-----
Totale somme a disposizione	€ 37.374,73
	=====
<b>TOTALE</b>	<b>€ 120.000,00</b>

**Allegati:**

Relazione tecnica illustrativa / Quadro economico

Elaborati grafici progetto architettonico:

Tav 1 Inquadramento

Tav 2 Piante stato di fatto

Tav 3 Prospetti stato di fatto

Tav 4 Demolizioni e ricostruzioni

Tav 5 Piante stato di progetto

Tav 6 Prospetti stato di progetto

Computo metrico estimativo

Computo incidenza manodopera

Computo incidenza oneri della sicurezza

Elenco prezzi / Analisi prezzi

Piano di sicurezza e coordinamento

Piano di sicurezza e coordinamento COVID 19

Progetto strutturale scala esterna in acciaio

Domanda di deposito

Tav 1 Fondazioni

Tav 2 Strutture in elevazione 1

Tav 3 Strutture in elevazione 2

Relazione tecnico illustrativa

Relazione di calcolo

Corografia

Relazione sulle fondazioni

Relazione geotecnica

Relazione sui materiali

Piano manutenzione

Cronoprogramma

Capitolato speciale d'appalto

Relazione tecnico illustrativa per paesaggistica

Scheda semplificata paesaggistica

Relazione storica

**Considerato:**

- che il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, introduce agli articoli 1 e 2, disposizioni di semplificazione delle procedure per l’incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all’aggiudicazione dei contratti pubblici sopra e sotto soglia e all’articolo 11, comma 1, stabilisce la prevalenza delle

norme di maggiore semplificazione nonché l'applicazione, senza pregiudizio dei poteri e delle deroghe già previsti dalla legislazione vigente, alle gestioni commissariali;

- che l'articolo 10, comma 7-bis, del decreto legge n. 76 del 2020, ha aggiunto il comma 2-ter, dell'articolo 5 del decreto legge 28 maggio 2004 n. 136, convertito con modificazioni dalla legge 27 luglio 2004 n. 186 che ha previsto che: "Al fine di ridurre i tempi di realizzazione dei progetti di lavori pubblici di interesse statale o comunque finanziati per almeno il 50 per cento dallo Stato, la verifica preventiva di cui all'articolo 26 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, accerta anche la conformità dei progetti alle norme tecniche per le costruzioni di cui al decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti 17 gennaio 2018, pubblicato nel supplemento ordinario n. 8 alla Gazzetta Ufficiale n. 42 del 20 febbraio 2018, ovvero alle norme tecniche per la progettazione e la costruzione degli sbarramenti di ritenuta (dighe e traverse), di cui al decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti 26 giugno 2014, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 156 dell'8 luglio 2014. L'esito positivo della verifica di cui al primo periodo esclude l'applicazione delle previsioni di cui all'articolo 4 della legge 5 novembre 1971, n. 1086, al capo III del titolo II della legge 2 febbraio 1974, n. 64, e alla sezione II del capo IV della parte II del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380. I progetti corredati dalla verifica di cui al primo periodo sono depositati, con modalità telematica, presso l'archivio informatico nazionale delle opere pubbliche-AINOP, di cui all'articolo 13, comma 4, del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito, con modificazioni, dalla legge 16 novembre 2018, n. 130. Con la stessa modalità di cui al terzo periodo sono depositati le varianti di carattere sostanziale regolarmente approvate e i documenti di cui agli articoli 6 e 7 della legge 5 novembre 1971, n. 1086, nonché agli articoli 65, comma 6, ove applicabile, e 67, commi 7 e 8-ter, del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380";
- che in buona sostanza, l'esito positivo della verifica esclude l'applicazione delle norme concernenti gli adempimenti per le opere strutturali (la denuncia dei lavori al Genio civile o, per quanto qui ci interessa all'Ufficio speciale per la ricostruzione) nonché per le costruzioni in zone sismiche (l'autorizzazione sismica dell'Ufficio Speciale per la ricostruzione);
- che pertanto il soggetto a cui è in capo la verifica preliminare diventa la stessa stazione appaltante e per essa il RUP;
- che per la verifica di tali progetti, in particolar modo per il controllo della conformità degli stessi alle N.T.C. 2018, sono necessarie specifiche competenze e che in genere i Comuni non hanno personale qualificato a tale scopo in quanto tali mansioni sono svolte comunemente dagli Uffici Regionali dell'ex. Genio Civile;
- che pertanto si ritiene necessario procedere alla nomina di un libero professionista esterno che funga di supporto al RUP in merito alle attività di verifica suddette, in quanto l'avvio di una procedura di ricerca presso altri Enti avrebbe tempi non compatibili con l'urgenza del caso (spostamento delle attività didattiche presso la Villa Comunale a partire dal mese di Settembre 2021);

**Dato atto:**

- che il comma 2 lettera a) dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. “Nuovo Codice appalti” consente l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento per servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 Euro;
- che ai sensi dell'art. 33 comma 3-bis del D. Lgs. n. 163/2006 s.m.i. i Comuni non capoluogo di Provincia dovevano procedere all'acquisizione di lavori, beni e servizi nell'ambito delle unioni dei comuni di cui all'[articolo 32 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267](#), ove esistenti, ovvero costituendo un apposito accordo consortile tra i comuni medesimi e avvalendosi dei competenti uffici anche delle province, ovvero ricorrendo ad un soggetto aggregatore o alle province, ai sensi [della legge 7 aprile 2014, n. 56](#). In alternativa, gli stessi Comuni possono acquisire beni e servizi attraverso gli strumenti elettronici di acquisto gestiti da Consip S.p.A. o da altro soggetto aggregatore di riferimento. L'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture non rilascia il codice identificativo gara (CIG) ai comuni non capoluogo di provincia che procedano all'acquisizione di lavori, beni e servizi in violazione degli adempimenti previsti dal presente comma. (ai sensi dell'[art. 23-ter, comma 1, legge n. 114 del 2014](#), come modificato dall'[art. 8, comma 3-ter, legge n. 11 del 2015](#), poi dall'art. 1, comma 169, della legge n. 107 del 2015, la disposizione suddetta si applica alle gare bandite dal 1° novembre 2015);
- che all'uopo questo Comune in data 18.11.2015, in adempimento alla Delibera di Consiglio Comunale n. 55 del 23.12.2014, ha sottoscritto la Convenzione rep. n. 38 per l'adesione alla Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) dell'Unione Montana Alte Valli del Potenza e dell'Esino con sede in San Severino Marche (a sua volta costituita con Delibera di Consiglio dell'Unione n. 3 del 05.02.2015);
- che la Legge Finanziaria 2016 n. 208 del 28.12.2015 (art. 1 commi n. 501 e n. 502) ha previsto alcune modifiche alle normative suddette ed in particolare:
  - o I comuni possono procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore a 40.000 euro;
  - o Le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a €. 1.000,00 (importo elevato ad €. 5.000,00 con la Legge Finanziaria n. 145 del 30.12.2018, art. 1 comma n. 130), sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 11, comma 5, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 4 aprile 2002, n. 101.
- che anche gli art.li 36 e 37 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 (Nuovo Codice degli Appalti) prevedono che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della

necessaria qualificazione ai sensi dell'[articolo 38](#); Le stazioni appaltanti non in possesso della necessaria qualificazione di cui all'[articolo 38](#) procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori ricorrendo a una centrale di committenza ovvero mediante aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica;

- che le disposizioni di cui all'art. 37 sono state sospese sino al 31 dicembre 2021 (art. 1, comma 1, lett. a) della legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, decreto-legge n. 76 del 2020) e pertanto il Comune può svolgere autonomamente la suddetta procedura di affidamento;
- che inoltre il decreto-legge n. 76 del 2020, convertito con la Legge 120/2020, modificando con l'art. 1 comma 1 il comma 2 lettera a) dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. "Nuovo Codice appalti" consente sino al 31.12.2021 l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento per servizi e forniture di importo inferiore a 75.000,00 Euro;
- che infine il comma 2, dall'art. 1 del D.L. 76/2020 (così come modificato dal DL. 77/2021 - Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure. GU n.129 del 31-5-2021), definisce le procedure agevolate per l'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea (regime derogatorio: avvio del procedimento sia adottato entro il 31 dicembre 2023):

**Per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione:**

- o affidamento diretto per importo inferiore a 139.000 euro;
- che ad oggi non sono attive Convenzioni Consip aventi caratteristiche uguali o comparabili con quelle oggetto del presente servizio richiesto;
- che dato l'importo modesto occorrente per la prestazione di servizi in oggetto (importo < a €. 5.000,00 - Legge Finanziaria n. 145 del 30.12.2018, art. 1 comma n. 130), il Comune può procedere direttamente senza dover ricorrere ad una centrale di committenza qualificata o all'utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione telematici;
- ritenuto opportuno pertanto procedere all'affidamento del servizio suddetto (supporto al Rup in merito alle attività di verifica di cui all'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. della parte strutturale del progetto esecutivo dei lavori di adeguamento della villa comunale necessari per la delocalizzazione delle attività didattiche durante il periodo necessario alla realizzazione delle opere di "Demolizione e ricostruzione del complesso scolastico del capoluogo sito in via D. Alighieri"), considerata l'urgenza e l'importo modesto, mediante affidamento diretto ai sensi del comma 2, dall'art. 1 del D.L. 76/2020 (così come modificato dal DL. 77/2021) senza far ricorso allo strumento di acquisto (ME.PA.) Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ai sensi dell'articolo 1, comma 130 della legge Legge Finanziaria n. 145 del 30.12.2018, previa richiesta di adeguata disponibilità e presentazione di apposito preventivo di spesa a professionista di fiducia secondo il principio di rotazione degli incarichi;

**Visto:**

- che questo U.T.C. ha ritenuto opportuno, considerato il modesto importo e la turnazione tra gli operatori economici, contattare per le vie brevi l'Ing. Giorgio Del Brutto nato a Macerata (MC) il 13/01/1980 e residente in Corridonia (MC) in via Pedicolle snc – C.F. DLBGRG80A13E783Y iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata al n. A1202, P. Iva 01582580435;
- che all'uopo l'Ing. Giorgio Del Brutto di Corridonia (MC), ha presentato al protocollo comunale n. 3424 del 22.06.2021 apposito preventivo di spesa per lo svolgimento dell'attività di supporto al Rup in merito alle attività di verifica di cui all'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. della parte strutturale del progetto esecutivo dei lavori di adeguamento della villa comunale necessari per la delocalizzazione delle attività didattiche durante il periodo necessario alla realizzazione delle opere di "Demolizione e ricostruzione del complesso scolastico del capoluogo sito in via D. Alighieri" richiedendo un compenso di: €. 700,00 + 4% Contributo GS Inps + Cap 4%, Iva esente (regime forfettario) per un totale di €. 757,12);
- i seguenti elementi indicati per la presente procedura di affidamento dall'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell' art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.:

<b>FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO</b>	Affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi all'attività di supporto al Rup in merito alle attività di verifica di cui all'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. della parte strutturale del progetto esecutivo dei lavori di adeguamento della villa comunale necessari per la delocalizzazione delle attività didattiche durante il periodo necessario alla realizzazione delle opere di "Demolizione e ricostruzione del complesso scolastico del capoluogo sito in via D. Alighieri".
<b>FORMA DEL CONTRATTO</b>	Mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli Stati membri/sottoscrizione per accettazione determina di affidamento.
<b>CLAUSOLE ESSENZIALI</b>	Riportate nella presente determinazione
<b>PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE</b>	Affidamento diretto ai sensi del comma 2 dall'art. 1 del D.L. 76/2020 (così come modificato dal DL. 77/2021) di modifica dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

- ritenuta valida e vantaggiosa per l'Amministrazione sotto il profilo tecnico-professionale ed economico l'offerta suddetta, considerando anche l'incarico di tipo fiduciario da conferire e l'urgenza richiesta, in quanto in linea con i vigenti prezzi di mercato ed inferiore ai parametri di cui al D.M. 17.06.2016 come da verifica allegata;
- che l'importo suddetto trova copertura all'interno del quadro generale di progetto di "Demolizione e ricostruzione del complesso scolastico del capoluogo sito in via D. Alighieri" avente importo complessivo di €. 3.380.000,00 nella quota prevista per la delocalizzazione del polo scolastico;

- che l'Ing. Giorgio Del Brutto nato a Macerata (MC) il 13/01/1980 e residente in Corridonia (MC) in via Pedicolle snc – C.F. DLBGRG80A13E783Y, risulta regolarmente iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Macerata ed ha adeguate competenze tecniche, organizzative ed economiche per lo svolgimento dell'incarico;
- il certificato acquisito al protocollo comunale n. 3427 del 22.06.2021 da parte dell'Inarcassa di Roma attestante la regolarità contributiva dell'Ing. Giorgio Del Brutto di Corridonia (MC);
- che non ci sono annotazioni riservate sul portale dell'Anac per il professionista suddetto;
- che dato l'importo modesto del servizio non è dovuto alcun contributo ai sensi della deliberazione dell'A.N.A.C. (ex AVCP) n. 1174 del 19.12.2018 e s.m.i.;
- Visto il D. Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 e s.m.i. ed il D.P.R. 05.10.2010, n. 207 e s.m.i. per le parti ancora in vigore;
- Visto il decreto sindacale n. 1 del 13.01.2018, di attribuzione al sottoscritto delle funzioni di cui all'articolo 107 del D.lgs. 267/2000 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- Visti gli articoli gli articoli 107, 151, 183 e 191 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- Visto l'art. 3 del D.L. 174/2012 convertito in Legge 213/2012;
- Visto le Linee Guida ANAC n. 1 recanti “Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”;
- Visto le Linee Guida ANAC n. 4 recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;
- Visto che il sottoscritto Responsabile del settore Tecnico comunale, Ing. Massacci Lorenzo, verificata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente provvedimento, ai sensi dell' art. 147 bis, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000, esprime parere favorevole di regolarità tecnica;
- Visto che, ai sensi dell'art 9 comma 1, lett. A) n. 2 del D.L. n. 78/2009 convertito in Legge n. 102/2009, che gli impegni di spesa derivanti dal presente provvedimento sono compatibili con il programma dei pagamenti, con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- Visti i seguenti codici CUP n. **I43H19000450005** e CIG n. **Z5B32339E2** relativi all'affidamento del servizio in questione;
- DATO atto che la presente determinazione è soggetta agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e di cui all'art.1, comma 32, della legge n. 190/2012;

- Dichiarato di non doversi astenere nell'adozione del presente provvedimento poiché non si trova in conflitto di interesse, anche potenziale, per quanto nella sua conoscenza, ai sensi dell'art. 6/bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;
- Per le motivazioni sopra esposte:

### **D E T E R M I N A**

- La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- Di affidare per i motivi espressi in premessa, ai sensi del comma 2, dall'art. 1 del D.L. 76/2020 (così come modificato dal DL. 77/2021) di modifica sino al 31.12.2023 dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 (nuovo Codice dei contratti pubblici), all'Ing. Giorgio Del Brutto nato a Macerata (MC) il 13/01/1980 e residente in Corridonia (MC) in via Pedicolle snc – C.F. DLBGRG80A13E783Y iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata al n. A1202, P. Iva 01582580435, il servizio attinente all'architettura e all'ingegneria relativo all'attività di supporto al Rup in merito alle attività di verifica di cui all'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. della parte strutturale del progetto esecutivo dei lavori di adeguamento della villa comunale necessari per la delocalizzazione delle attività didattiche durante il periodo necessario alla realizzazione delle opere di “Demolizione e ricostruzione del complesso scolastico del capoluogo sito in via D. Alighieri” per un importo complessivo di €. 700,00 + 4% Contributo GS Inps + Cap 4%, Iva esente (regime forfettario) per un totale di €. 757,12);
- Di approvare l'allegata offerta economica presentata dall'Ing. Giorgio Del Brutto di Corridonia (MC) così come assunta al protocollo comunale n. 3424 del 22.06.2021;
- Di dare atto che gli importi suddetti trovano copertura all'interno del quadro generale di progetto di “Demolizione e ricostruzione del complesso scolastico del capoluogo sito in via D. Alighieri” avente importo complessivo di €. 3.380.000,00 nella quota prevista per la delocalizzazione del polo scolastico;
- Di dare al presente atto valore contrattuale, da registrarsi in caso d'uso ai sensi dell'art. 5, 2° comma, DPR 26/04/1986 n. 131, mediante sottoscrizione di una copia della presente determinazione da parte del Comune di Fiuminata e del professionista in questione, a titolo di accettazione delle condizioni;
- Di dare atto che l'incarico suddetto dovrà essere espletato secondo le modalità e condizioni di seguito riportate:
  - o Il tecnico dovrà predisporre un verbale di verifica della progettazione strutturale (realizzazione scala di sicurezza in ferro) dei lavori in questione entro dieci giorni dal ricevimento del presente atto;
  - o Il professionista è obbligato all'osservanza delle norme di cui agli artt. 2229 e seguenti c.c. e, limitatamente a quanto non diversamente stabilito, esso è obbligato all'osservanza della deontologia professionale ed ogni altra normativa vigente in materia correlata all'oggetto dell'incarico;
  - o Il compenso dovuto per lo svolgimento dell'incarico verrà liquidato al professionista come di seguito:

- entro 60 giorni dall'approvazione della progettazione esecutiva;
  - Nel caso di non rispetto delle tempistiche suddette sarà comminata al professionista una penale di €. 25,00 per ogni giorno di ritardo oltre alla richiesta di eventuali danni in caso di perdita del finanziamento;
  - In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti è prevista la risoluzione della presente aggiudicazione ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta con l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
- Di dare atto che dato l'importo modesto del servizio non è dovuto alcun contributo ai sensi della deliberazione dell'A.N.A.C. (ex AVCP) n. 1174 del 19.12.2018;
- Di dare atto che il Responsabile del Procedimento, ex artt. 31 e 111, comma 2 del Codice, è individuato nella figura del Responsabile del Servizio LL.PP. Ing. Massacci Lorenzo con collaboratore il Geom. Frattali Fabio istruttore tecnico comunale;
- Di ribadire che l'ufficio di direzione lavori è costituito nella persona dell'Ing. Carnevali Paolo nato a Fabriano (AN) il 19.08.1958 ed ivi residente in Via Faldi n. 32 – P. Iva n. 01101820429 – C.F. CRNPLA58M19D451J, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Ancona con il n. 1149A;
- Di dare atto che la spesa complessiva di €. **757,12** necessaria per le prestazioni suddette trova copertura all'interno del quadro economico generale di progetto con imputazione al cap. 2635 del bilancio 2020 come da variazione definita con Delibera di Giunta Comunale n. 78 del 15.10.2020, (ratificata con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 26.11.2020), di cui €. 3.000.000,00 coperti con il finanziamento del Miur ed €. 380.000,00 con fondi relativi al conto energia (**la spesa suddetta rientra nella quota di competenza comunale**);
- Di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio finanziario per quanto di competenza e ed all'Ing. Giorgio Del Brutto di Corridonia (MC).

Visto attestante la regolarità dell'istruttoria.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

F.to MASSACCI LORENZO

---

---

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to MASSACCI LORENZO

---

---

Sul presente provvedimento, appone il VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANE LA COPERTURA FINANZIARIA ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/00;

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FIANZIARIO**

F.to AURELI SABATINO

---

---

Li, 22-06-21

Della suddetta determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to MASSACCI LORENZO

---

---

Li 22-06-2021

Si attesta che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi dal 22-06-021 al 07-07-021

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to MASSACCI LORENZO

---

---

Li 08-07-21

**E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

MASSACCI LORENZO

---

---

Li 22-06-2021