

COMUNE DI FIUMINATA

Provincia di Macerata

CODICE ENTE:43019

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE NUMERO 45 del Reg. Data 05-05-17

Oggetto: OPERE PROVVISORIALI SISMA 2016 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO LAVORI DI "MESSA IN SICUREZZA LOCALI EX. FONDERIA SITI IN LOC. COLLE SAN PIETRO ".

L'anno duemiladiciassette, il giorno cinque del mese di maggio alle ore 08:30, nella residenza Comunale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

Presiede l'adunanza il Sign. COSTANTINI arch. ULISSE nella sua qualità di SINDACO e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti sigg.:

COSTANTINI arch. ULISSE	SINDACO	P
ROSCIONI ELISABETTA	VICE SINDACO	A
GRILLI ANDREA	ASSESSORE	P

Assegnati n. 3 In carica n. 3 Presenti n. 2 Assenti n. 1

Partecipa in qualità di segretario verbalizzante il Segretario

Sig. SECONDARI dott.ssa ALESSANDRA

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. COSTANTINI arch. ULISSE nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

Delibera di Giunta Comunale n. 45 del 05-05-2017

Oggetto: OPERE PROVVISORIALI SISMA 2016 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO LAVORI DI "MESSA IN SICUREZZA LOCALI EX. FONDERIA SITI IN LOC. COLLE SAN PIETRO ".

Premesso:

- che nei giorni 24 agosto 2016, 26 e 30 ottobre 2016 si sono registrate forti scosse di terremoto con epicentro ubicato tra le province di Macerata, Perugia e Ascoli Piceno;
- che anche il Comune di Fiuminata ha subito danni alle strutture pubbliche e private per i quali si è reso necessario attivare, con nota prot. n. 3975 del 24/08/2016, il Centro Operativo Comunale (C.O.C.) al fine di assicurare, nell'ambito del territorio comunale, la direzione ed il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alla popolazione e l'attivazione delle funzioni di emergenza come individuate nella medesima nota, nonché attivare per la popolazione sfollata la zona di ammassamento sita in loc. Stoni adeguatamente attrezzata;
- che all'uopo, a seguito degli eventi sismici suddetti, il Sindaco ha richiesto alla Protezione Civile l'esecuzione di sopralluoghi tecnici speditivi sugli immobili di proprietà comunale, tra i quali il fabbricato sito in Loc. Colle San Pietro (ex. fonderia) con destinazione a magazzino comunale, garage, sede protezione civile, e n. 3 unità abitative (prot. n. 5559 del 03.11.2016), atti a verificare le condizioni di sicurezza degli stessi;
- che a seguito della suddetta segnalazione, personale tecnico regionale (abilitato Aedes), al fine di valutare la pericolosità per la pubblica incolumità, ha eseguito un sopralluogo presso l'immobile di cui trattasi (redazione schede AEDES e modelli GE1 e GP1 assunti al protocollo n. 6559 del 12.12.2016), catastalmente identificato al foglio n. 29 con la particella n. 88;
- che durante il sopralluogo è stato rilevato un potenziale pericolo per la pubblica incolumità relativamente ad una porzione di immobile sita al piano primo (ingresso mezzi protezione civile), per danneggiamento di una porzione del solaio di ingresso e dei pilastri di sostegno (foglio n. 29 con la particella n. 88 sub. 10) – Esito scheda Aedes (squadra P1579) – B – Edificio temporaneamente inagibile in parte ma agibile con provvedimenti di pronto intervento;
- che inoltre durante il sopralluogo è stato rilevato un potenziale pericolo per la pubblica incolumità relativamente ad un'altra porzione di immobile sita al piano terra (ingresso magazzino pulmini e mezzi comunali), per danneggiamento del muro di tamponamento della facciata (foglio n. 29 con la particella n. 88 sub. 5) – Esito scheda Aedes (squadra P1579) – B – Edificio temporaneamente inagibile in parte ma agibile con provvedimenti di pronto intervento;
- che nelle suddette schede Aedes sono stati inoltre individuati, dai tecnici regionali, i seguenti interventi di pronto intervento necessari per poter continuare ad usufruire dei locali in attesa dei lavori definitivi di ripristino:

- Messa in opera di cerchiature o tiranti nei pilastri e puntellara solaio (nel primo caso);
 - Riparazione danni leggeri alla tamponature e tramezzi in particolare zona accesso pulmini comunali nel secondo caso;
- che a seguito di ciò con Ordinanza Sindacale n. 146 del 16.12.2016 è stata dichiarata la parziale inagibilità dell'immobile sito in loc. Colle San Pietro, distinto in catasto dei fabbricati al Foglio n. 29 P.lla n. 88 sub. 5 e 10 relativamente alla porzione di immobile sito al piano primo (ingresso mezzi protezione civile) e del piano terra (ingresso magazzino pulmini comunali), per danneggiamento rispettivamente di una porzione del solaio di ingresso e dei pilastri di sostegno nel primo caso e del muro di tamponamento della facciata relativamente alla porzione di magazzino del garage utilizzato per rimessaggio pulmini comunali nel secondo caso, inibendone l'utilizzo sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie;
 - che i lavori di ripristino definitivo non saranno imminenti e che stante i disagi avuti in questo periodo emergenziale (mezzi della protezione civile, pulmini e macchine operatrici comunali lasciati in maniera incostudita all'esterno) si ritiene necessario realizzare opere provvisorie di messa in sicurezza delle strutture danneggiate per poter riutilizzare i locali ad oggi inagibili;
 - che pertanto, per la realizzazione degli interventi di cui sopra, si rende necessario predisporre con urgenza il progetto esecutivo e che l'Ufficio Tecnico, visti i tempi ristretti, non è in grado di espletare tale incarico in quanto attualmente occupato nella gestione della fase emergenziale e delle numerose pratiche correnti;
 - che all'uopo con Delibera di Giunta comunale n. 28 del 31.03.2017 è stato espresso apposito indirizzo politico-amministrativo avente ad oggetto l'affidamento da parte del responsabile del Servizio LL.PP., a soggetto esterno in possesso di idonei requisiti tecnici e professionali, nel rispetto della normativa vigente in materia, dell'incarico di redazione del progetto relativo all'esecuzione di opere provvisorie di messa in sicurezza di alcuni locali siti in loc. Colle San Pietro (fabbricato ex. fonderia) distinti in catasto dei fabbricati al Foglio n. 29 P.lla n. 88 sub. 5 e 10 ed in particolare una porzione di immobile sito al piano primo (ingresso mezzi protezione civile) ed una porzione del piano terra (ingresso magazzino pulmini comunali) danneggiati dalla crisi sismica;
 - che la circolare del Dipartimento della Protezione Civile n. 72035 del 22.12.2016 prevede che gli interventi di messa in sicurezza necessari possano essere realizzati o dai VV.FF. o direttamente dal Comune se di importo inferiore ad €. 40.000,00 tramite apposita ditta munita del requisito di cui all'art. 8 comma 5 lettera a) del D.L. 189/2016;
 - che sentiti preventivamente i VV.FF. gli stessi hanno confermato l'impossibilità di eseguire gli interventi prima di sei mesi in quanto avendo già altri lavori in programmazione;

- che peranto, non ritenendo congrua la tempistica suddetta, l'Amministrazione, con la deliberazione suddetta, ha dato mandato al sottoscritto di attivarsi per la predisposizione del progetto e l'esecuzione dei lavori con i fondi stanziati per la gestione emergenziale e gestiti mediante la contabilità speciale da parte della Regione;
- che per la realizzazione degli interventi di cui sopra si rende necessario predisporre con urgenza il progetto esecutivo e che l'Ufficio Tecnico, visti i tempi ristretti, non è in grado di espletare tale incarico in quanto attualmente occupato nella gestione della fase emergenziale e delle numerose pratiche correnti;
- che pertanto con Determina di Settore Tecnico n. 105 del 04.05.2017, avente valore sinallagmatico mediate sottoscrizione della stessa da parte del professionista, è stata affidata ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 (nuovo Codice dei contratti pubblici) all'Ing. Attilio Mogianesi nato a Macerata il 14/07/1956 ed ivi residente in via Metauro n. 89c e con studio in Corridonia (MC) – C.F. MGNTTL56L14C704T e P.I. 00807750435 iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata al n. 382 l'incarico della progettazione Esecutiva, i Rilievi, la Direzione dei Lavori, Contabilità, Assistenza, Liquidazione Finale, redazione certificato di regolare esecuzione dei lavori di “Messa in sicurezza locali ex. fonderia siti in loc. Colle San Pietro” di cui trattasi per un spesa complessiva di €. 1.000,00 + Cap 4% + Iva (Totale €. 1.268,80) - CIG. n. Z701DC5D84;
- che l'Ing. Attilio Mogianesi di Macerata ha provveduto a sottoscrivere la determina suddetta quale accettazione dell'incarico;

Visto:

- che in data 05.05.2017 con protocollo n. 2285, l'Ing. Attilio Mogianesi nato a Macerata il 14/07/1956 ed ivi residente in via Metauro n. 89c e con studio in Corridonia (MC) ha trasmesso il progetto esecutivo dei lavori di “Messa in sicurezza locali ex. fonderia siti in loc. Colle San Pietro” per un importo complessivo pari ad €. 20.500,00 come specificato nel seguente quadro tecnico economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO

A) <i>LAVORI:</i>	€
14.255,64	
Di cui oneri sicurezza	€
427,67	
Lavori soggetti a ribasso	€
13.827,97	
 B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
 b.1) Iva sui lavori	€
3.136,24	

b.2) Spese generali + cassa 4% + Iva 22%	€
1.268,80	
b.3) Fondo art. 113 D.Lgs. 50/2016	€
99,79	
b.4) Imprevisti/lavori in economia Iva compresa	€
<u>1.739,53</u>	
Totale somme a disposizione	€
6.244,36	
IMPORTO TOTALE	€
20.500,00	

- che non risulta necessaria l'acquisizione di pareri, autorizzazioni o nulla osta da parte di Enti sovraordinati in quanto le categorie dei lavori previsti sono esclusivamente di puntellamento e messa in sicurezza di strutture senza demolizioni e per di più su beni non sottoposti a vincolo culturale/paesaggistico;
- Accertato che il progetto rispecchia le esigenze richieste da questa Amministrazione e quindi meritevole di approvazione;
- Visto il D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazione;
- Visto il D.P.R. 05.10.2010, n. 207 e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs.n.267 del 18 agosto 2000;
- Visto il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs.n.267 del 18 agosto 2000;
- Con voti unanimi espressi dai presenti nei modi e forme di legge;

D E L I B E R A

- La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- Di approvare il progetto esecutivo dei lavori di "Messa in sicurezza locali ex. fonderia siti in loc. Colle San Pietro", redatto dall'Ing. Attilio Mogianesi, che comporta una spesa complessiva di Euro 20.500,00 così suddivisa:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO

A) <i>LAVORI:</i>	€
14.255,64	
Di cui oneri sicurezza	€
427,67	
Lavori soggetti a ribasso	€
13.827,97	

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

b.1) Iva sui lavori	€
3.136,24	
b.2) Spese generali + cassa 4% + Iva 22%	€
1.268,80	
b.3) Fondo art. 113 D.Lgs. 50/2016	€
99,79	
b.4) Imprevisti/lavori in economia Iva compresa	€
<u>1.739,53</u>	
Totale somme a disposizione	€
6.244,36	
IMPORTO TOTALE	€
20.500,00	

- Di dare atto che il progetto esecutivo è composto dai seguenti elaborati:
 - Relazione tecnica;
 - Elenco prezzi;
 - Computo metrico estimativo;
 - Quadro economico;
 - Elaborato grafico.
- Di dare atto che, attesa la conformità urbanistica ed edilizia, l'adozione del presente atto che approva il progetto esecutivo dei lavori di "Messa in sicurezza locali ex. fonderia siti in loc. Colle San Pietro" ha medesimo valore di concessione edilizia, a norma dell'art. 2 comma 60 punto 16 della legge 662 del 23.12.1996 collegata alla manovra finanziaria 1997;
- Di dare atto che la direzione dei lavori verrà svolta all'Ing. Attilio Mogianesi nato a Macerata il 14/07/1956 ed ivi residente in via Metauro n. 89c e con studio in Corridonia (MC) – C.F. MGNTTL56L14C704T e P.I. 00807750435 iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata al n. 382;
- Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è individuato nella figura del responsabile servizio LL.PP.;
- Di rimettere il presente atto al responsabile del servizio tecnico per tutti gli atti susseguenti e necessari;
- Di dare atto che la spesa complessiva presunta di €. 20.500,00 necessaria per le prestazioni suddette trova imputazione al capitolo 1885 tra le somme stanziare dalla Protezione Civile per gli interventi di somma urgenza connessi alla crisi sismica in oggetto;
- Di dichiarare, inoltre, stante l'urgenza, con voti unanimi, resi dai presenti nei modi e forme di legge, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.toSECONDARI dott.ssa ALESSANDRA

IL SINDACO
F.to COSTANTINI arch. ULISSE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa deliberazione, ai sensi art. 124 D.Lgs 267/2000, viene iniziata oggi la pubblicazione nel sito web istituzionale di questo Comune per 15 gg. consecutivi.

E' comunicata, ai signori capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 D.Lgs n. 267/2000, con nota prot. n. 2426.

Li 12-05-017

IL RESPONSABILE PUBBLICAZIONE
F.toSECONDARI dott.ssa ALESSANDRA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il presente atto è esecutivo:

- ☐ Dopo il decimo giorno dalla data di pubblicazione sopra indicata.
- ☐ Lo stesso giorno in cui l'atto è stato adottato.

Fiuminata li 12-05-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.toSECONDARI dott.ssa ALESSANDRA

E' copia conforme all'originale.
Fiuminata li 12-05-017

IL SEGRETARIO COMUNALE
SECONDARI dott.ssa ALESSANDRA