

COMUNE DI FIUMINATA

Provincia di Macerata

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO: LAVORI PUBBLICI -URBANISTICA

N.165 DEL 02-08-17

**Oggetto: ALLUVIONE NOVEMBRE 2013 - LAVORI DI "RIPRISTINO ARGINATURE
CANALE ARTIFICIALE DEL VALLATO E RIFACIMENTO MURO DI SOSTEGNO
PIAZZALE SCUOLA CAPOLUOGO " - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE.**

L'anno duemiladiciassette il giorno due del mese di agosto, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso:

- Che con Decreto n. 376 del 25.11.2015 del Dirigente del Servizio Infrastrutture Trasporti ed Energia della Regione Marche, a seguito dell'O.C.D.P.C. n. 222 del 29.01.2015, in riferimento agli eventi alluvionali del Novembre 2013 e successivi, è stato approvato il piano degli interventi relativo al ripristino delle infrastrutture danneggiate;
- Che relativamente al Comune di Fiuminata, tra le n. 52 segnalazioni di danneggiamento inviate alla Regione Marche con nota prot. n. 1511 del 31.03.2014, per un importo complessivo di fabbisogno richiesto pari ad €. 1.650.000,00, il decreto n. 376/2015 suddetto ha previsto il finanziamento dell'intervento n. 16 "Argini del fosso del Vallato e fognatura adiacente in loc. San Cassiano" per una spesa di €. 50.000,00;
- Che in merito a tale opera ammissibile a finanziamento si specifica quanto segue:
 - Il Comune di Fiuminata, al momento dell'alluvione del 2013 di cui trattasi, era proprietario, oltre al canale artificiale del Vallato, anche di alcuni appezzamenti di terreno agricolo contigui in loc. Croce di Pontile (foglio n. 29 particelle n. 169 avente superficie di 1630 mq, n. 622 avente superficie di 88 mq e n. 1090 avente superficie di 3625 mq) posti tra il canale stesso ed il Fiume Potenza;
 - La rottura dell'argine del fiume Potenza in loc. Pontile, in occasione dell'alluvione del Novembre 2013, causò alcuni danni ai suddetti terreni retrostanti, scavando un grande solco e spazzando via un tratto degli argini del limitrofo canale artificiale "Vallato" di proprietà comunale con danneggiamento della fognatura ivi presente;
 - Nel frattempo, considerato che la posizione e la destinazione dei terreni in questione non consentiva un loro utilizzo per pubblico interesse e pertanto di fatto rimanevano inutilizzati, con deliberazione n. 29 del 20.11.2013, il Consiglio Comunale stabilì di alienare gli stessi, mediante il sistema di pubblico incanto e con la procedura di cui al Regio Decreto del 23 Maggio 1924 n. 827 art. 73 lett. a);
 - Con Determina di Settore Tecnico n. 37 del 28.01.2014 venne approvato il bando pubblico per la vendita degli immobili sopra descritti;

- Il bando di alienazione suddetto, prevedeva tra l'altro la seguente clausola: *“Successivamente alla redazione della stima dell'importo a base d'asta dei terreni suddetti da parte dell'U.T. comunale (prot. n. 5365 del 24.10.2013), a seguito dell'alluvione del giorno 11 Novembre 2013 e successivi, una porzione degli stessi ha subito alcuni danni a seguito della rottura dell'argine del fiume Potenza. In tale fase si è ritenuto di non modificare il prezzo a base d'asta ma in alternativa ci si impegna, nel caso arrivino dei risarcimenti, da parte degli Enti sovraordinati, specifici per i danni subiti dal Comune di Fiuminata su tali terreni (già richiesti dal Comune specificatamente per tale zona), a ripristinare la situazione preesistente anche a vendita avvenuta”*;
- Con determina di settore tecnico n. 59 del 21.02.2014 si provvede all'aggiudicazione definitiva degli immobili di proprietà comunale suddetti alla Sig.ra Suriano Daniela nata a Milano e residente a Bollate (MI) in Via Mozart n. 5/B – C.F. SRNDNL68C57F205A;
- Successivamente la Sig.ra Suriano Daniela, con nota assunta al protocollo comunale n. 2141 del 12.05.2014, manifestò la necessità, al fine dell'utilizzo dei fondi limitrofi di proprietà, di poter sistemare subito i danni provocati dall'alluvione sui terreni in via di acquisizione e sull'agone sinistro del canale “Vallato” di proprietà comunale senza dover aspettare l'eventuale arrivo al comune dei finanziamenti regionali richiesti;
- La Sig.ra Suriano Daniela con la nota suddetta richiedeva inoltre la possibilità, nel caso in cui il Comune non avesse avuto le risorse economiche necessarie, a vendita avvenuta, di poter intervenire personalmente a sue spese per la sistemazione dell'argine sinistro del fosso del Vallato e del terreno retrostante previo impegno del Comune a rifonderla della somma anticipata nel caso in cui la Regione Marche avesse assegnato dei finanziamenti specifici per la sistemazione dell'area oggetto di vendita;
- La proposta della Sig.ra Suriano Daniela fu ritenuta valida e ragionevole in quanto la Regione Marche avrebbe potuto non concedere mai al Comune i fondi richiesti per la sistemazione dei danni suddetti e di conseguenza l'area, sarebbe rimasta inutilizzabile da parte dei nuovi acquirenti;
- All'uopo con determina di settore tecnico n. 122 del 15.05.2014, non avendo il comune i fondi necessari per poter intervenire, fu accettata la proposta formulata dalla Sig.ra Suriano Daniela con nota assunta al protocollo comunale n. 2141 del 12.05.2014 relativa alla necessità, al fine dell'utilizzo dei fondi limitrofi di proprietà, di poter sistemare subito a sue spese i danni provocati dall'alluvione sui terreni in via di acquisizione (in particolare quelli relativi al ripristino dell'argine sinistro del fosso del vallato con sistemazione del terreno retrostante (f. 29 particella n. 1090)) senza dover aspettare l'eventuale arrivo al comune dei finanziamenti regionali richiesti prevedendo le seguenti condizioni tassative:
 - Presentazione preventiva al Comune da parte della Sig.ra Suriano Daniela di apposito progetto (pratica urbanistica) dei lavori da realizzare con allegato computo metrico delle spese da sostenere;
 - Valutazione ed approvazione preventiva della spesa da parte del Comune, con precisa definizione del costo delle opere eventualmente da risarcire in futuro alla Sig.ra Suriano Daniela a seguito dell'assegnazione di specifici finanziamenti da parte della Regione Marche (esclusivamente relativi al ripristino dell'argine sinistro del fosso del vallato e sistemazione del terreno retrostante (f. 29 particella n. 1090));
 - Rilascio preventivo di idoneo titolo abilitativo da parte del Comune per la realizzazione delle opere previa acquisizione dei pareri di legge da parte degli Enti sovraordinati;
 - Autorizzazione preventiva della Regione Marche al trasferimento delle eventuali somme assegnate dalla stessa (esclusivamente relative al ripristino dell'argine sinistro del fosso del vallato e sistemazione del terreno retrostante (f. 29 particella n. 1090)) dal Comune alla Sig.ra Suriano Daniela.

- Con rogito Rep. n. 33414 del 19.05.2014 (Raccolta n. 13326 – registrato a Tolentino al n. 1026 - serie 1T) a firma del Notaio Cesare Pierdominici di Camerino (MC) si è pertanto provveduto alla cessione alla Sig.ra Suriano Daniela dei terreni suddetti, atto in cui sono riportate tutte le clausole sopra indicate relative ad un eventuale risarcimento delle spese da sostenere per la riparazione dei danni;
 - Successivamente la Sig.ra Suriano Daniela ha presentato al protocollo comunale n. 3784 del 07.08.2014 apposita richiesta di Permesso a Costruire per l'esecuzione dei lavori di sistemazione dell'argine sinistro del canale "Vallato" in oggetto di proprietà comunale per un tratto di circa 25,00 metri e dei terreni retrostanti danneggiati durante l'alluvione del Novembre 2013 e da lei acquistati;
 - La Sig.ra Suriano Daniela in allegato alla richiesta di Permesso suddetta ha presentato inoltre, come da prescrizioni sopra indicate, apposito preventivo di spesa, per la riparazione a sue spese dell'argine del canale "Vallato" in oggetto e dei terreni retrostanti danneggiati per un importo di €. 8.631,11 + Iva 10% (Totale €. 9.494,22) oltre a spese tecniche per €. 600,00 + Cap + Iva;
 - A seguito di apposita relazione prot. n. 4177 del 24.09.2015 del Responsabile dell'ufficio tecnico comunale, la Giunta Comunale con deliberazione n. 106 del 02.10.2015, ha riconosciuto alla Sig.ra Suriano la possibilità del rimborso delle spese da sostenere per il solo importo di €. 9.494,22, con esclusione delle spese tecniche e solamente nel caso in cui la Regione Marche avesse assegnato al Comune di Fiuminata specifici contributi per il risarcimento dei danni dell'alluvione esclusivamente relativi al ripristino dell'argine sinistro del fosso del "Vallato" e sistemazione del terreno retrostante (f. 29 particella n. 1090)), e previo assenso della stessa al trasferimento di dette somme alla Sig.ra Suriano;
 - Ad oggi per l'esecuzione degli interventi richiesti il Comune di Fiuminata ha rilasciato apposito Permesso di Costruire n. 9 del 08.10.2015, la sig.ra Suriano Daniela ha iniziato i lavori in data 10.11.2015 sotto la supervisione dell'ufficio tecnico comunale e siamo in attesa della comunicazione di conclusione degli stessi e presentazione della contabilità finale;
- Che pertanto avendo interessato i lavori eseguiti dalla Sig.ra Suriano Daniela solamente una parte dei danni (ripristino argine sinistro), occorre provvedere al completamento dell'intervento (utilizzando i fondi concessi con Decreto n. 376 del 25.11.2015 del Dirigente del Servizio Infrastrutture Trasporti ed Energia della Regione Marche) relativo al consolidamento dell'argine destro in maniera tale da salvaguardare la fognatura comunale presente;
- Che inoltre con Ns. nota prot. n. 5647 del 23.12.2015, considerata l'esigenza di dover intervenire con urgenza anche su di un muro di contenimento a blocchetti di cls, anch'esso danneggiato dagli eventi alluvionali del novembre 2013, sito all'interno del piazzale dell'edificio scolastico del capoluogo il quale influisce anche sulla stabilità della struttura fondale dell'edificio scolastico stesso, è stato richiesto alla Regione Marche una rimodulazione del finanziamento concesso come segue:
- Canale artificiale vallato: per tali interventi ancora da eseguire, oltre a quelli già realizzati dalla Sig.ra Suriano Daniela (spesa di €. 9.494,22), si presume essere necessaria una spesa di €. 12.505,78 e pertanto per un costo complessivo presunto di €. 22.000,00;
 - Muro scuola: Con la parte restante della somma assegnata pari ad €. 28.000,00 (50.000,00-22.000,00), considerata la pericolosità e l'estrema urgenza di dover intervenire in merito, vista anche l'assenza di fondi comunali disponibili in tal senso, si richiede l'ammissione a finanziamento dell'intervento n. 39 ("Muro di contenimento piazzale scuola capoluogo"), contenuto anch'esso nell'elenco di

infrastrutture danneggiate a suo tempo comunicato con nota prot. n. 1511 del 31.03.2014;

- Che la Regione Marche, a seguito del recepimento di apposito parere del Dipartimento della Protezione Civile Nazionale del 03.08.2016 prot. n. RIA/0039430, con Decreto n. 83 del 04.04.2017 del Dirigente del Servizio Tutela, Gestione ed assetto del Territorio, ha approvato la rimodulazione del finanziamento così come richiesto dal Comune di Fiuminata;
- Che sempre la Regione Marche, con nota assunta al protocollo comunale n. 1746 del 04.04.2017, trasmettendo il decreto suddetto, ha comunicato al comune da un lato la data di scadenza per la di presentazione del progetto da parte del comune (20 giorni dalla comunicazione e pertanto entro il 23.04.2017), dall'altra la data ultima per la rendicontazione delle opere fissata per il 15.06.2017;
- Che, viste le scadenze suddette, quasi incompatibili con la realizzazione delle opere (progettazione, appalto, ed esecuzione lavori che richiedono il deposito strutturale del muro, quindi l'esecuzione di prove di laboratorio sui materiali successivi alla loro stagionatura) sono state attivate immediatamente tutte le procedure di urgenza necessarie a partire dall'affidamento della progettazione;
- Che pertanto, per la realizzazione degli interventi di cui sopra, si rende necessario predisporre con urgenza il progetto esecutivo e che l'Ufficio Tecnico, visti i tempi ristretti, non è in grado di espletare tale incarico in quanto attualmente occupato nella gestione della fase emergenziale e delle numerose pratiche correnti;
- Che all'uopo con Determina di Settore Tecnico n. 86 del 11.04.2017, avente valore sinallagmatico mediate sottoscrizione della stessa da parte del professionista, è stata affidata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 (nuovo Codice dei contratti pubblici), all'Ing. Cristhian Clementi nato a San Severino Marche (MC) il 27/01/1983 e residente in Matelica (MC) in Corso Vittorio Emanuele n. 50 – C.F. CLMCST83A27I156H iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata al n. 1708, l'incarico relativo alla redazione della progettazione Esecutiva, i Rilievi, il Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione ed in fase d'Esecuzione, la Direzione dei Lavori, Contabilità, Liquidazione Finale, Collaudo e Coordinamento della Sicurezza in fase d'Esecuzione relativo alla realizzazione delle due opere di seguito indicate per un costo così suddiviso: €. 750,00 + Cap 4% + Iva (Totale €. 951,60) - Lavori di “Ripristino arginature canale artificiale del vallato” ed €. 1.750,00 + Cap 4% + Iva (Totale €. 2.220,40) - Lavori di “Rifacimento Muro Piazzale Scuola Capoluogo” - CIG. n. **ZF51E33B11**;
- Che inoltre con medesima Determina di Settore Tecnico n. 86 del 11.04.2017, avente valore sinallagmatico mediate sottoscrizione della stessa da parte del professionista, è stata affidata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 (nuovo Codice dei contratti pubblici), all'Ing. Renzi Gianluca nato a Città di Castello (PG) il 08/04/1974 e residente in San Severino Marche (MC) in Via Cavalieri di Vittorio Veneto n. 38 – C.F. RNZGLC74C08C745H iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata al n. 1120, l'incarico relativo alla redazione del certificato dei lavori di “Rifacimento Muro Piazzale Scuola Capoluogo” per un costo di €. 500,00 + Cap + Iva (Totale €. 634,40) - CIG. n. **Z881E33C15**;

- Che in data 14.04.2017 con nota assunta al protocollo comunale n. 1950 la Sig.ra Suriano Daniela ha presentato, tramite il proprio tecnico lo stato finale dei lavori per un importo di opere eseguite pari a quelle preventivate (€ 9.494,22);
- Che in data 13.04.2017 con protocollo n. 1946, l'Ing. Cristhian Clementi di Matelica (MC) ha trasmesso il progetto esecutivo dei lavori di "RIPRISTINO ARGINATURE CANALE ARTIFICIALE DEL VALLATO E RIFACIMENTO MURO DI SOSTEGNO PIAZZALE SCUOLA CAPOLUOGO" per un importo complessivo pari ad €. 51.509,49;
-
- Che per il progetto suddetto è stata redatta apposita verifica e validazione prot. n. 1951 del 14.04.2017 ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- Che con delibera di Giunta Comunale n. 42 del 14.04.2017 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "RIPRISTINO ARGINATURE CANALE ARTIFICIALE DEL VALLATO E RIFACIMENTO MURO DI SOSTEGNO PIAZZALE SCUOLA CAPOLUOGO", redatto dall'Ing. Cristhian Clementi di Matelica (MC), che comporta una spesa complessiva di €. 51.509,49 così suddivisa:

A) Rifacimento muro di sostegno scuola capoluogo:

<u>TOTALE OPERE A BASE D'ASTA</u>	€ 23.029,89
Oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 538,56

Importo totale dei lavori a misura	€ 23.568,45

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1) IVA 10% su opere in appalto	€ 2.356,85
2) Spese tecniche	€ 1.750,00
3) Cnpa 4%	€ 70,00
4) Iva su spese tecniche	€ 400,40
5) Prove sui materiali	€ 180,00
6) Collaudo statico Cnpa 4% ed Iva 22% compresi	€ 634,40

Totale somme a disposizione	€ 5.391,65
	=====
TOTALE LOTTO A	€ 28.960,10

B) Ripristino arginatura canale vallato:

<u>TOTALE OPERE A BASE D'ASTA</u>	€ 9.745,56
Oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 175,40

Importo totale dei lavori a misura	€ 9.920,96

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1) IVA 22% su opere in appalto	€ 2.182,61
2) Spese tecniche	€ 750,00
3) Cnpa 4%	€ 30,00
4) Iva su spese tecniche	€ 171,60
5) Lavori eseguiti	€ 9.494,22

Totale somme a disposizione	----- € 12.628,43 =====
TOTALE LOTTO B	€ 22.549,39
TOTALE GENERALE LOTTO A+B	€ 51.509,49

- Che in data 18.04.2017 con protocollo n. 1987, il progetto suddetto è stato trasmesso alla Regione Marche al fine dell'emissione del Decreto definitivo di Finanziamento;
- Che, nelle more dell'emissione del Decreto definitivo di Finanziamento da parte della Regione Marche, con note del 19.04.2017 - ns. prot. n° 2002, 2003 e 2004 - venivano invitate a presentare offerta al fine dell'affidamento dei lavori di cui trattasi (offerta unica), mediante gara informale ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., n. 3 ditte esperte del settore, fissando per il giorno 27 Aprile 2017 alle ore 13.00 il termine per la presentazione delle offerte:
 - o Ditta Angelini Fabio di Sefro (MC);
 - o Ditta Ferretti srl di Castelraimondo (MC);
 - o Ditta Stella Edo snc di Fiuminata (MC).
- Che nel frattempo la Regione Marche con Decreto n. 104 del 27.04.2017 del Dirigente del Servizio Tutela, Gestione ed assetto del Territorio, ha concesso definitivamente il finanziamento di €. 50.000,00 per la realizzazione dei lavori in oggetto;

Considerato:

- Che a seguito della gara informale esperita, con determina di settore tecnico n. 104 del 02.05.2017 è stata affidata ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 (Nuovo Codice dei Contratti Pubblici), a favore della Ditta "Stella Edo di Bellucci Maria e figli snc" con sede legale in Via Flaminia n. 8 – 62025 Fiuminata (MC) - partita Iva 00101080430, la realizzazione dei lavori di "Rifacimento muro di sostegno scuola capoluogo" per un importo complessivo di **€. 22.140,60 + Iva 10% - CIG. n. Z6F1E69814 - CUP. n. I42F17000050002;**
- Che con medesima determina di settore tecnico n. 104 del 02.05.2017 è stata altresì affidata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 (Nuovo Codice dei Contratti Pubblici), a favore della Ditta "Stella Edo di Bellucci Maria e figli snc" con sede legale in Via Flaminia n. 8 – 62025 Fiuminata (MC) - partita Iva 00101080430, la realizzazione dei lavori di "Ripristino arginatura canale Vallato" per un importo complessivo di **€. 9.316,74 + Iva 22% €. 22.140,60 + Iva 10% - CIG. n. Z6F1E69814 - CUP. n. I42F17000050002;**

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE:

A) Rifacimento muro di sostegno scuola capoluogo:

IMPORTO LORDO LAVORI	€ 23.568,45
IMPORTO LAVORI AL NETTO RIBASSO DEL 6,20 %	€ 22.140,60
Oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 538,56

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1) IVA 10% su opere in appalto	€ 2.214,06
--------------------------------	-------------------

2) Spese tecniche	€	1.750,00
3) Cnpa 4%	€	70,00
4) Iva su spese tecniche	€	400,40
5) Prove sui materiali	€	180,00
6) Collaudo statico Cnpa 4% ed Iva 22%	compresi	€ 634,40
7) Imprevisti e ribassi d'asta	€	1.571,04

Totale somme a disposizione		€ 6.819,50
		=====
TOTALE LOTTO A	€	28.960,10

B) Ripristino arginatura canale vallato:

IMPORTO LORDO LAVORI	€	9.920,96
IMPORTO LAVORI AL NETTO RIBASSO DEL 6,20 %	€	9.316,74
Oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	175,40
 <u>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</u>		
1) IVA 22% su opere in appalto	€	2.049,68
2) Spese tecniche	€	750,00
3) Cnpa 4%	€	30,00
4) Iva su spese tecniche	€	171,60
5) Lavori eseguiti	€	9.494,22
6) Imprevisti e ribassi d'asta	€	737,15

Totale somme a disposizione		€ 13.232,65
		=====
TOTALE LOTTO B	€	22.549,39
 TOTALE GENERALE LOTTO A+B	€	 51.509,49

- Che con nota prot. n. 2218 del 02.05.2017, è stata comunicata l'aggiudicazione definitiva dell'appalto suddetto a tutte le Ditte partecipanti alla procedura di gara relativa ai lavori di "RIPRISTINO ARGINATURE CANALE ARTIFICIALE DEL VALLATO E RIFACIMENTO MURO DI SOSTEGNO PIAZZALE SCUOLA CAPOLUOGO";
- Che detto appalto è stato formalizzato mediante sottoscrizione a titolo di accettazione della determina di affidamento n. 104 del 02.05.2017 da parte del legale rappresentante della Ditta Stella Edo snc di Fiuminata (MC), Sig. Paolo Stella;
- Che in data 08.05.2017 il Direttore dei Lavori Ing. Cristhian di Matelica (MC), ha provveduto alla consegna dei lavori di "Ripristino arginatura canale Vallato – Pontile e Rifacimento muro di sostegno scuola capoluogo" alla Ditta Stella Edo di Bellucci Maria e figli snc di Fiuminata (MC) – giusto verbale assunto al protocollo comunale al n. 2329 del 08.05.2015;
- Che in data 11.05.2017 il Direttore dei Lavori Ing. Cristhian di Matelica (MC), ha provveduto al deposito del progetto strutturale (Pratica n. 19/509 del 11.05.2017) dei lavori

di "Ripristino arginatura canale Vallato – Pontile e Rifacimento muro di sostegno scuola capoluogo" presso la Regione Marche – ex. Genio Civile di Macerata;

- Che con determina di settore tecnico n. 114 del 15.05.2017 è stata autorizzata la Ditta Stella Edo di Bellucci Maria e figli snc con sede in via Flaminia n. 8 di Fiuminata (MC), appaltatrice dei lavori di "Ripristino arginatura canale Vallato – Pontile e Rifacimento muro di sostegno scuola capoluogo", al subappalto del 18,07% dei lavori (posa in opera del ferro per carpenteria e relative casseformi) a favore Ditta Edil Busa srl di Buonanno Giuseppe con sede in Matelica (MC), in Via Venezian n. 72 – P.Iva 01475590434 per un importo di €. 4.000,00;

Visto:

- Che in merito ai lavori di "Ripristino arginatura canale Vallato – Pontile e Rifacimento muro di sostegno scuola capoluogo" si rende necessario, per il verificarsi in corso d'opera di eventi inerenti alla natura e alla specificità dei beni su cui si interviene, nonché per rinvenimenti imprevisti e imprevedibili al momento del progetto oltre che per la realizzazione di alcune lavorazioni non previste in progetto e finalizzate alla salvaguardia dei beni sui quali si interviene oltre a migliorare la qualità, la funzionalità e l'utilizzo dell'opera, apportare alcune modifiche alle lavorazioni;
- Che in merito il direttore dei lavori Ing. Cristhian di Matelica (MC) ha trasmesso apposita perizia di variante assunta al protocollo comunale n. 3923 del 01.08.2017;
- Che la perizia di Variante e Suppletiva n. 1 all'uopo predisposta dal Direttore dei Lavori Ing. Cristhian di Matelica (MC) non comporta una spesa aggiuntiva in quanto i maggiori lavori trovano copertura nelle voci delle economie del QTE di aggiudicazione:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI VARIANTE:

A) Rifacimento muro di sostegno scuola capoluogo:

IMPORTO LORDO LAVORI	€ 24.689,22
IMPORTO LAVORI AL NETTO RIBASSO DEL 6,20 %	€ 23.193,34
Oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 562,16

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1) IVA 10% su opere in appalto	€ 2.319,33
2) Spese tecniche	€ 2.150,40
3) Cnpa 4%	€ 86,02
4) Prove sui materiali	€ 180,00
5) Collaudo statico Cnpa 4% ed Iva 22% compresi	€ 634,40
6) Imprevisti e ribassi d'asta	€ 396,61

Totale somme a disposizione	€ 5.766,76
	=====
TOTALE LOTTO A	€ 28.960,10

B) Ripristino arginatura canale vallato:

IMPORTO LORDO LAVORI	€ 10.102,35
IMPORTO LAVORI AL NETTO RIBASSO DEL 6,20 %	€ 9.487,06
Oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 178,31

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1) IVA 22% su opere in appalto	€ 2.087,15
2) Spese tecniche	€ 921,60
3) Cnpa 4%	€ 36,86
4) Lavori eseguiti	€ 9.494,22
5) Imprevisti e ribassi d'asta	€ 522,50

Totale somme a disposizione	€ 13.062,33
	=====
TOTALE LOTTO B	€ 22.549,39
TOTALE GENERALE LOTTO A+B	€ 51.509,49

- Che detta perizia:
 - comporta maggiori lavori per €. **1.223,06** + Iva di cui €. 1.052,74 per i lavori di rifacimento muro di sostegno scuola capoluogo ed €. 170,32 per i lavori di ripristino arginatura canale vallato;
 - che per effetto della perizia l'importo contrattuale viene rideterminato in €. **32.680,40** + Iva al netto del ribasso d'asta del 21,17% e comprensivo degli oneri sulla sicurezza pari ad €. 740,47;
 - che l'importo complessivo dell'opera rimane invariato senza aumento di costi;
 - che la perizia è composta dai seguenti elaborati:
 - Relazione Tecnico descrittiva di Variante;
 - Quadro tecnico economico di variante e comparativi;
 - Computo Metrico Estimativo;
 - Quadro di raffronto;
- Che la variante non prevede la sottoscrizione di nuovi prezzi;
- Che le modifiche da apportare al progetto approvato rientrano nell'ambito dell'art. 106 comma 1 lettera "c" del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D. Lgs 50/06 e s.m.i. ed il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
- Visto il decreto sindacale n. 12 del 30.12.2016, di attribuzione delle funzioni di cui all'articolo 107 del D.lgs. 267/2000 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- Visti gli articoli gli articoli 107, 151, 183 e 191 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- Visto il D. Lgs. n. 189/2016 e s.m.i.;
- Per le motivazioni sopra esposte:

D E T E R M I N A

- La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- Di approvare la Perizia di Variante e Suppletiva V1 dei lavori di "Ripristino arginatura canale Vallato – Pontile e Rifacimento muro di sostegno scuola capoluogo" a firma del Progettista e Direttore dei Lavori Ing. Cristhian di Matelica (MC) assunta al protocollo comunale n. 3923 del 01.08.2017;
- Di dare atto che il Quadro Tecnico Economico di variante risulta essere il seguente:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI VARIANTE:

B) Rifacimento muro di sostegno scuola capoluogo:

IMPORTO LORDO LAVORI	€ 24.689,22
IMPORTO LAVORI AL NETTO RIBASSO DEL 6,20 %	€ 23.193,34
Oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 562,16

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1) IVA 10% su opere in appalto	€ 2.319,33
2) Spese tecniche	€ 2.150,40
3) Cnpa 4%	€ 86,02
4) Prove sui materiali	€ 180,00
5) Collaudo statico Cnpa 4% ed Iva 22% compresi	€ 634,40
6) Imprevisti e ribassi d'asta	€ 396,61

Totale somme a disposizione	€ 5.766,76
	=====
TOTALE LOTTO A	€ 28.960,10

C) Ripristino arginatura canale vallato:

IMPORTO LORDO LAVORI	€ 10.102,35
IMPORTO LAVORI AL NETTO RIBASSO DEL 6,20 %	€ 9.487,06
Oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 178,31

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1) IVA 22% su opere in appalto	€ 2.087,15
2) Spese tecniche	€ 921,60
3) Cnpa 4%	€ 36,86
4) Lavori eseguiti	€ 9.494,22
5) Imprevisti e ribassi d'asta	€ 522,50

Totale somme a disposizione	€ 13.062,33
	=====
TOTALE LOTTO B	€ 22.549,39
TOTALE GENERALE LOTTO A+B	€ 51.509,49

- Di dare che detta Perizia di Variante V1:
 - comporta maggiori lavori per €. **1.223,06** + Iva di cui €. 1.052,74 per i lavori di rifacimento muro di sostegno scuola capoluogo ed €. 170,32 per i lavori di ripristino arginatura canale vallato;
 - che per effetto della perizia l'importo contrattuale viene rideterminato in €. **32.680,40** + Iva al netto del ribasso d'asta del 21,17% e comprensivo degli oneri sulla sicurezza pari ad €. 740,47;
 - che l'importo complessivo dell'opera rimane invariato senza aumento di costi;
 - che la perizia è composta dai seguenti elaborati:
 - Relazione Tecnico descrittiva di Variante;
 - Quadro tecnico economico di variante e comparativi;
 - Computo Metrico Estimativo;
 - Quadro di raffronto;
- Di dare al presente atto valore contrattuale, da registrarsi in caso d'uso ai sensi dell'art. 5, 2° comma, DPR 26/04/1986 n. 131, mediante sottoscrizione di una copia della presente determinazione da parte del Comune di Fiuminata e del legale rappresentante della Ditta in questione, a titolo di accettazione delle condizioni;
- Di dare atto che a fronte dei suddetti lavori aggiuntivi in variante non viene concessa alla Ditta esecutrice proroga per la conclusione degli stessi;
- Di dare atto che il presente provvedimento non comporta variazione di impegno di spesa.

Visto attestante la regolarità dell'istruttoria.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to MASSACCI LORENZO

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to MASSACCI LORENZO

Sul presente provvedimento, appone il VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANE LA COPERTURA FINANZIARIA ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/00;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FIANZIARIO

F.to AURELI SABATINO

Li, 02-08-17

Della suddetta determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Li 02-08-2017

F.to MASSACCI LORENZO

Si attesta che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi dal 02-08-017 al 17-08-017

Li 18-08-17

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to MASSACCI LORENZO

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

MASSACCI LORENZO

Li 02-08-2017