

COMUNE DI FIUMINATA

Provincia di Macerata

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO: LAVORI PUBBLICI -URBANISTICA

N.140 DEL 20-07-18

Oggetto: OPERE PROVVISORIALI SISMA 2016 - LAVORI DI "MESSA IN SICUREZZA PORZIONE DEL CIMITERO DEL CAPOLUOGO " - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE.

L'anno duemiladiciotto il giorno venti del mese di luglio, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso:

- che nei giorni 24 agosto 2016, 26 e 30 ottobre 2016 si sono registrate forti scosse di terremoto con epicentro ubicato tra le province di Macerata, Perugia e Ascoli Piceno;
- che anche il Comune di Fiuminata ha subito danni alle strutture pubbliche e private per i quali si è reso necessario attivare, con nota prot. n. 3975 del 24/08/2016, il Centro Operativo Comunale (C.O.C.) al fine di assicurare, nell'ambito del territorio comunale, la direzione ed il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alla popolazione e l'attivazione delle funzioni di emergenza come individuate nella medesima nota, nonché attivare per la popolazione sfollata la zona di ammassamento sita in loc. Stoni adeguatamente attrezzata;
- che all'uopo, a seguito degli eventi sismici suddetti, il Sindaco ha richiesto alla Protezione Civile l'esecuzione di sopralluoghi tecnici speditivi sugli immobili di proprietà comunale, tra i quali il fabbricato sito in Loc. Colle San Pietro (ex. fonderia) con destinazione a magazzino comunale, garage, sede protezione civile, e n. 3 unità abitative (prot. n. 5559 del 03.11.2016), atti a verificare le condizioni di sicurezza degli stessi;
- che nella prima fase di emergenza con Ordinanza Sindacale n. 21 del 31.08.2016, era stata dichiarata la totale inagibilità della Chiesetta ubicata nella parte alta del cimitero vecchio del capoluogo sito in loc. Colle San Pietro individuata catastalmente al foglio n. 28 part. A porzione, di proprietà del Comune di Fiuminata, inibendone l'utilizzo sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie;
- che a seguito di ulteriori controlli eseguiti dal personale comunale (Ing. Massacci Lorenzo in qualità di responsabile dell'ufficio tecnico ed il Geom. Frattali Fabio in qualità di istruttore tecnico comunale) successivamente alle scosse più forti del 26 e 30 Ottobre, sono stati rilevati danni ad alcuni padiglioni ubicati nella parte vecchia del cimitero del capoluogo sito in loc. Colle San Pietro;

- che dato il pericolo per la pubblica incolumità delle persone, con Ordinanza Sindacale n. 170 del 27.12.2016, ad integrazione dell'Ordinanza Sindacale n. 21 del 31.08.2016 suddetta è stata dichiarata l'inagibilità anche di alcuni padiglioni ubicati nella parte vecchia del cimitero del capoluogo sito in loc. Colle San Pietro individuata catastalmente al foglio n. 28 part. A porzione, di proprietà del Comune di Fiuminata, inibendone l'utilizzo sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie;
- che i lavori di ripristino definitivo non saranno imminenti (inserito nel piano opere pubbliche ma intervento non previsto nei primi due stralci attuativi) e che stante i disagi avuti in questo periodo emergenziale (molti colombai non sono accessibili ormai da parecchi mesi con moltissimi cittadini che non possono recarsi dai propri cari) si ritiene necessario realizzare opere provvisoriale di messa in sicurezza delle strutture danneggiate per poter rendere accessibili più padiglioni possibili ad oggi inagibili;
- che all'uopo la Giunta Comunale con deliberazione n. 35 del 19.04.2018, quale atto di indirizzo politico-amministrativo, ha dato mandato al sottoscritto Responsabile del Servizio LL.PP., di provvedere alla messa in sicurezza di alcuni padiglioni siti nella parte vecchia del cimitero del capoluogo sito in loc. Colle San Pietro danneggiati dalla crisi sismica al fine di renderli fruibili provvisoriamente in attesa dell'esecuzione degli interventi definitivi;
- che i Gruppi Tecnici di Sostegno della Protezione Civile non sono più operativi e pertanto spetta al Comune attivarsi per la definizione della problematica ed il superamento dell'emergenza;
- che con circolare n. 72035 del 22.12.2016, il Dipartimento della Protezione Civile ha predisposto apposite procedure operative per l'esecuzione di interventi più consistenti riguardanti opere provvisoriale finalizzate alla salvaguardia della pubblica incolumità tra cui il recupero della transitabilità dei centri abitati e delle infrastrutture;
- che sempre la circolare del Dipartimento della Protezione Civile n. 72035 del 22.12.2016 prevede che gli interventi di messa in sicurezza necessari possano essere realizzati o dai VV.FF. o direttamente dal Comune se di importo inferiore ad €. 40.000,00 tramite apposita ditta munita del requisito di cui all'art. 8 comma 5 lettera a) del D.L. 189/2016;
- che i VV.FF. non possono eseguire le opere necessarie in tempi brevi in quanto hanno lunghe liste di interventi ancora da eseguire;
- che pertanto, per la realizzazione degli interventi provvisoriale di cui sopra, si rende necessario predisporre con urgenza il progetto esecutivo e che l'Ufficio Tecnico, visti i tempi ristretti, non è in grado di espletare tale incarico in quanto attualmente occupato nella gestione della fase emergenziale e delle numerose pratiche correnti;
- che pertanto con Determina di Settore Tecnico n. 84 del 20.04.2018, avente valore sinallagmatico mediante sottoscrizione della stessa da parte del professionista, è stata affidata ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 (nuovo Codice dei contratti pubblici) all'Ing. Maurizio Falchetti, residente in Castelplanio (AN) in via due Giugno n. 8, P.Iva 01317690434, Codice fiscale: FLCMRZ71M06E372S iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata al n. 783 dal 26.05.1997 l'incarico della progettazione Esecutiva, i Rilievi, la Direzione dei Lavori, Contabilità, Assistenza, Liquidazione Finale, redazione certificato di regolare esecuzione dei lavori di "Messa in sicurezza porzione del

cimitero del capoluogo danneggiato dagli eventi sismici del 2016” per un costo complessivo di €. 1.675,00 + cap 4% + Iva 22% (totale €. 2.125,24) calcolato su un importo presunto dei lavori di €. 33.500,00 - CIG. n. **ZC623471FC**;

- che l’Ing. Maurizio Falchetti di Castelplanio (AN) ha provveduto a sottoscrivere la determina suddetta quale accettazione dell’incarico;
- che in data 28.04.2018 con protocollo n. 2072, l’Ing. Maurizio Falchetti di Castelplanio (AN) ha trasmesso il progetto esecutivo dei lavori di “Messa in sicurezza porzione del cimitero del capoluogo danneggiato dagli eventi sismici del 2016” per un importo complessivo pari ad €. 39.750,00 come specificato nel seguente quadro tecnico economico aggiornando contestualmente l’importo delle spese tecniche in base all’importo effettivo dei lavori:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO

A) <i>LAVORI:</i>	€ 34.130,17
Di cui oneri sicurezza	€ 1.001,72
Lavori soggetti a ribasso	€ 33.128,45
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE	
b.1) Iva sui lavori 10%	€ 3.413,02
b.2) Spese generali + cassa 4% + Iva 22%	€ 2.165,22
b.3) Imprevisti/lavori in economia Iva compresa	<u>€ 41,59</u>
Totale somme a disposizione	€ 5.619,83
IMPORTO TOTALE	€ 39.750,00

- che per il progetto è stata redatta apposita verifica e validazione dal sottoscritto Ing. Massacci Lorenzo – verbale prot. n. 2085 del 03.05.2018;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 37 del 03.05.2018 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Messa in sicurezza porzione del cimitero del capoluogo danneggiato dagli eventi sismici del 2016”, a firma dell’Ing. Maurizio Falchetti di Castelplanio (AN), che comporta una spesa complessiva di Euro 39.750,00 come sopra specificata;
- che a seguito della gara informale esperita, con determina di settore tecnico n. 103 del 18.05.2018 è stata affidata ai sensi dell’art. 36 comma 2 del D. Lgs. 18/04/2016 n. 50 (Nuovo Codice dei Contratti Pubblici), a favore della Ditta Lopergolo Costruzioni srl con sede in C.so Vittorio Emanuele II n. 133 di Matelica (MC) – P. Iva n. 01808390437, la realizzazione dei lavori connessi all’emergenza sisma 2016 ed in particolare le opere di “Messa in sicurezza porzione del cimitero del capoluogo danneggiato dagli eventi sismici del 2016” per un importo complessivo di €. **23.563,19 + Iva 10% (Totale € 25.919,51)** di cui Euro €. 1.001,72 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso (Ribasso offerto del 31,897%) - **CIG. n. Z9F23A2C0F**;

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE:

A) <i>Importo lordo lavori:</i>	€ 34.130,17
<i>Importo lavori al netto del ribasso del 31,897%</i>	€ 23.563,19
Di cui oneri sicurezza	€ 1.001,72

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

b.1) Iva sui lavori	€ 2.356,32
b.2) Spese generali + cassa 4% + Iva 22%	€ 2.165,22
b.3) Imprevisti/lavori in economia Iva compresa	€ 11.665,27
Totale somme a disposizione	€ 16.186,81
IMPORTO TOTALE	€ 39.750,00

- che detto appalto è stato formalizzato mediante sottoscrizione a titolo di accettazione della determina di affidamento n. 103 del 18.05.2018 da parte del procuratore speciale della Ditta "Lopergolo Costruzioni srl con sede in C.so Vittorio Emanuele II n. 133 di Matelica (MC) – P. Iva n. 01808390437, Sig. Lopergolo Giuseppe Antonio;
- che in data 30.05.2018 il Direttore dei Lavori l'Ing. Maurizio Falchetti di Castelplanio (AN), alla presenza del Responsabile del Procedimento Ing. Lorenzo Massacci, ha provveduto alla consegna dei lavori di "Messa in sicurezza porzione del cimitero del capoluogo danneggiato dagli eventi sismici del 2016" alla Ditta Lopergolo Costruzioni srl con sede in C.so Vittorio Emanuele II n. 133 di Matelica (MC) – P. Iva n. 01808390437 – giusto verbale assunto al protocollo comunale al n. 2657 del 05.06.2018;

Visto:

- che in merito ai lavori di "Messa in sicurezza porzione del cimitero del capoluogo danneggiato dagli eventi sismici del 2016" si rende necessario, per il verificarsi in corso d'opera di eventi inerenti alla natura e alla specificità dei beni su cui si interviene, nonché per rinvenimenti imprevisti e imprevedibili al momento del progetto oltre che per la realizzazione di alcune lavorazioni non previste in progetto e finalizzate alla salvaguardia dei beni sui quali si interviene oltre a migliorare la qualità, la funzionalità e l'utilizzo dell'opera, apportare alcune modifiche alle lavorazioni;
- che in merito il direttore dei lavori Ing. Maurizio Falchetti di Castelplanio (AN), ha trasmesso apposita perizia di variante assunta al protocollo comunale n. 3482 del 20.07.2018;
- che la perizia di Variante e Suppletiva n. 1 all'uopo predisposta dal Direttore dei Lavori Ing. Maurizio Falchetti di Castelplanio (AN) non comporta una spesa aggiuntiva in quanto i maggiori lavori trovano copertura nelle voci delle economie del QTE di aggiudicazione:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI VARIANTE:

A) <i>Importo lordo lavori:</i>	€ 39.994,33
<i>Importo lavori al netto del ribasso del 31,897%</i>	€ 27.611,76
Di cui oneri sicurezza	€ 1.173,83

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

b.1) Iva sui lavori 10%	€ 2.761,18
b.2) Spese generali + cassa 4% + Iva 22%	€ 2.537,25
b.3) Imprevisti/lavori in economia Iva compresa	€ 6.839,81
Totale somme a disposizione	€ 12.138,24

IMPORTO TOTALE

€ 39.750,00

- che detta perizia:
 - comporta maggiori lavori per €. 4.048,57 + Iva 10%;
 - che per effetto della perizia l'importo contrattuale viene rideterminato in €. 27.611,76 + Iva al netto del ribasso d'asta del 31,897% e comprensivo degli oneri sulla sicurezza pari ad €. 1.173,83;
 - che per effetto della perizia l'importo delle spese tecniche dell'ing. Maurizio Falchetti vengono rideterminate in €. 1.999,72 + €. 79,99 (Cap 4%) + €. 457,54 (Iva 22%) per un totale di €. 2.537,25;
 - che l'importo complessivo dell'opera rimane invariato senza aumento di costi;
 - che la perizia è composta dai seguenti elaborati:
 - Relazione Tecnico descrittiva di Variante;
 - Computo Metrico Estimativo di variante;
 - Quadro di raffronto;
 - Schema onorario;
 - Quadro tecnico economico;
 - Verbale di concordamento nuovi prezzi.
- che le modifiche da apportare al progetto approvato rientrano nell'ambito dell'art. 106 comma 1 lettera c1 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e successive modificazioni ed integrazioni;
- che non risulta necessaria l'acquisizione di pareri, autorizzazioni o nulla osta da parte di Enti sovraordinati in quanto le lavorazioni rimangono pressochè inalterate;
- Visto il verbale di concordamento nuovi prezzi da sottoscrivere con la Ditta appaltatrice dei lavori;
- Visto il D. Lgs 50/06 e s.m.i. ed il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
- Visti gli articoli gli articoli 107, 151, 183 e 191 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- Visto il D. Lgs. n. 189/2016 e s.m.i.;
- Per le motivazioni sopra esposte:

D E T E R M I N A

- La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- Di approvare la Perizia di Variante e Suppletiva V1 dei lavori di "Messa in sicurezza porzione del cimitero del capoluogo danneggiato dagli eventi sismici del 2016" a firma del Progettista e Direttore dei Lavori Ing. Maurizio Falchetti di Castelplanio (AN) assunta al protocollo comunale n. 3482 del 20.07.2018;
- Di dare atto che il Quadro Tecnico Economico di variante risulta essere il seguente:

A) Importo lordo lavori:

€ 39.994,33

<i>Importo lavori al netto del ribasso del 31,897%</i>	€ 27.611,76
Di cui oneri sicurezza	€ 1.173,83

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

b.1) Iva sui lavori 10%	€ 2.761,18
b.2) Spese generali + cassa 4% + Iva 22%	€ 2.537,25
b.3) Imprevisti/lavori in economia Iva compresa	<u>€ 6.839,81</u>
Totale somme a disposizione	€ 12.138,24

IMPORTO TOTALE € 39.750,00

- Di dare atto che detta perizia:
 - comporta maggiori lavori per **€. 4.048,57** + Iva 10%;
 - che per effetto della perizia l'importo contrattuale viene rideterminato in **€. 27.611,76** + Iva al netto del ribasso d'asta del 31,897% e comprensivo degli oneri sulla sicurezza pari ad **€. 1.173,83**;
 - che per effetto della perizia l'importo delle spese tecniche dell'ing. Maurizio Falchetti vengono rideterminate in **€. 1.999,72** + **€. 79,99 (Cap 4%)** + **€. 457,54 (Iva 22%)** per un totale di **€. 2.537,25**;
 - che l'importo complessivo dell'opera rimane invariato senza aumento di costi;
 - che la perizia è composta dai seguenti elaborati:
 - Relazione Tecnico descrittiva di Variante;
 - Computo Metrico Estimativo di variante;
 - Quadro di raffronto;
 - Schema onorario;
 - Quadro tecnico economico;
 - Verbale di concordamento nuovi prezzi.

- Di approvare il verbale di concordamento nuovi prezzi da sottoscrivere con la Ditta appaltatrice dei lavori che si intende qui integralmente riportato;

- Di dare al presente atto valore contrattuale, da registrarsi in caso d'uso ai sensi dell'art. 5, 2° comma, DPR 26/04/1986 n. 131, mediante sottoscrizione di una copia della presente determinazione da parte del Comune di Fiuminata e del legale rappresentante della Ditta in questione, a titolo di accettazione delle condizioni;

- Di dare atto che a fronte dei suddetti lavori aggiuntivi in variante viene concessa alla Ditta esecutrice una proroga di 5 giorni per la conclusione degli stessi;

- Di dare atto che la spesa complessiva presunta di €. 39.750,00 necessaria per le prestazioni suddette non varie e trova imputazione tra le somme stanziare dalla Protezione Civile per gli interventi di somma urgenza connessi alla crisi sismica in oggetto di cui €. 2.537,25 al capitolo 1885 art. 1 ed €. 37.212,75 al capitolo 2553;

- Di dare atto che il presente provvedimento non comporta variazione di impegno di spesa.

Visto attestante la regolarità dell'istruttoria.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to MASSACCI LORENZO

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to MASSACCI LORENZO

Sul presente provvedimento, appone il VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANE LA COPERTURA FINANZIARIA ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/00;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FIANZIARIO

F.to AURELI SABATINO

Li, 20-07-18

Della suddetta determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to MASSACCI LORENZO

Li 20-07-2018

Si attesta che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi dal 20-07-018 al 04-08-018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to MASSACCI LORENZO

Li 05-08-18

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

MASSACCI LORENZO

Li 20-07-2018