

COMUNE DI FIUMINATA

Provincia di Macerata

CODICE ENTE:43019

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE NUMERO 42 del Reg. Data 14-04-17

Oggetto: ALLUVIONE NOVEMBRE 2013 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO LAVORI DI "RIPRISTINO ARGINATURE CANALE ARTIFICIALE DEL VALLATO E RIFACIMENTO MURO DI SOSTEGNO PIAZZALE SCUOLA CAPOLUOGO".

L'anno duemiladiciassette, il giorno quattordici del mese di aprile alle ore 08:30, nella residenza Comunale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

Presiede l'adunanza il Sign. COSTANTINI arch. ULISSE nella sua qualità di SINDACO e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti sigg.:

COSTANTINI arch. ULISSE	SINDACO	P
ROSCIONI ELISABETTA	VICE SINDACO	P
GRILLI ANDREA	ASSESSORE	P

Assegnati n. 3 In carica n. 3 Presenti n. 3 Assenti n. 0

Partecipa in qualità di segretario verbalizzante il Segretario
Sig. SECONDARI dott.ssa ALESSANDRA

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. COSTANTINI arch. ULISSE nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

Oggetto: ALLUVIONE NOVEMBRE 2013 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO LAVORI DI "RIPRISTINO ARGINATURE CANALE ARTIFICIALE DEL VALLATO E RIFACIMENTO MURO DI SOSTEGNO PIAZZALE SCUOLA CAPOLUOGO".

PREMESSO:

- Che con Decreto n. 376 del 25.11.2015 del Dirigente del Servizio Infrastrutture Trasporti ed Energia della Regione Marche, a seguito dell'O.C.D.P.C. n. 222 del 29.01.2015, in riferimento agli eventi alluvionali del Novembre 2013 e successivi, è stato approvato il piano degli interventi relativo al ripristino delle infrastrutture danneggiate;
- Che relativamente al Comune di Fiuminata, tra le n. 52 segnalazioni di danneggiamento inviate alla Regione Marche con nota prot. n. 1511 del 31.03.2014, per un importo complessivo di fabbisogno richiesto pari ad €. 1.650.000,00, il decreto n. 376/2015 suddetto ha previsto il finanziamento dell'intervento n. 16 "Argini del fosso del Vallato e fognatura adiacente in loc. San Cassiano" per una spesa di €. 50.000,00;
- Che in merito a tale opera ammissibile a finanziamento si specifica quanto segue:
 - Il Comune di Fiuminata, al momento dell'alluvione del 2013 di cui trattasi, era proprietario, oltre al canale artificiale del Vallato, anche di alcuni appezzamenti di terreno agricolo contigui in loc. Croce di Pontile (foglio n. 29 particelle n. 169 avente superficie di 1630 mq, n. 622 avente superficie di 88 mq e n. 1090 avente superficie di 3625 mq) posti tra il canale stesso ed il Fiume Potenza;
 - La rottura dell'argine del fiume Potenza in loc. Pontile, in occasione dell'alluvione del Novembre 2013, causò alcuni danni ai suddetti terreni retrostanti, scavando un grande solco e spazzando via un tratto degli argini del limitrofo canale artificiale "Vallato" di proprietà comunale con danneggiamento della fognatura ivi presente;
 - Nel frattempo, considerato che la posizione e la destinazione dei terreni in questione non consentiva un loro utilizzo per pubblico interesse e pertanto di fatto rimanevano inutilizzati, con deliberazione n. 29 del 20.11.2013, il Consiglio Comunale stabilì di alienare gli stessi, mediante il sistema di pubblico incanto e con la procedura di cui al Regio Decreto del 23 Maggio 1924 n. 827 art. 73 lett. a);
 - Con Determina di Settore Tecnico n. 37 del 28.01.2014 venne approvato il bando pubblico per la vendita degli immobili sopra descritti;
 - Il bando di alienazione suddetto, prevedeva tra l'altro la seguente clausola: *"Successivamente alla redazione della stima dell'importo a base d'asta dei terreni suddetti da parte dell'U.T. comunale (prot. n. 5365 del 24.10.2013), a seguito dell'alluvione del giorno 11 Novembre 2013 e successivi, una porzione degli stessi ha subito alcuni danni a seguito della rottura dell'argine del fiume Potenza. In tale fase si è ritenuto di non modificare il prezzo a base d'asta ma in alternativa ci si impegna, nel caso arrivino dei risarcimenti, da parte degli Enti sovraordinati, specifici per i danni subiti dal*

Comune di Fiuminata su tali terreni (già richiesti dal Comune specificatamente per tale zona), a ripristinare la situazione preesistente anche a vendita avvenuta”;

- Con determina di settore tecnico n. 59 del 21.02.2014 si provvede all’aggiudicazione definitiva degli immobili di proprietà comunale suddetti alla Sig.ra Suriano Daniela nata a Milano e residente a Bollate (MI) in Via Mozart n. 5/B – C.F. SRNDNL68C57F205A;
- Successivamente la Sig.ra Suriano Daniela, con nota assunta al protocollo comunale n. 2141 del 12.05.2014, manifestò la necessità, al fine dell’utilizzo dei fondi limitrofi di proprietà, di poter sistemare subito i danni provocati dall’alluvione sui terreni in via di acquisizione e sull’argine sinistro del canale “Vallato” di proprietà comunale senza dover aspettare l’eventuale arrivo al comune dei finanziamenti regionali richiesti;
- La Sig.ra Suriano Daniela con la nota suddetta richiedeva inoltre la possibilità, nel caso in cui il Comune non avesse avuto le risorse economiche necessarie, a vendita avvenuta, di poter intervenire personalmente a sue spese per la sistemazione dell’argine sinistro del fosso del Vallato e del terreno retrostante previo impegno del Comune a rifonderla della somma anticipata nel caso in cui la Regione Marche avesse assegnato dei finanziamenti specifici per la sistemazione dell’area oggetto di vendita;
- La proposta della Sig.ra Suriano Daniela fu ritenuta valida e ragionevole in quanto la Regione Marche avrebbe potuto non concedere mai al Comune i fondi richiesti per la sistemazione dei danni suddetti e di conseguenza l’area, sarebbe rimasta inutilizzabile da parte dei nuovi acquirenti;
- All’uopo con determina di settore tecnico n. 122 del 15.05.2014, non avendo il Comune i fondi necessari per poter intervenire, fu accettata la proposta formulata dalla Sig.ra Suriano Daniela con nota assunta al protocollo comunale n. 2141 del 12.05.2014 relativa alla necessità, al fine dell’utilizzo dei fondi limitrofi di proprietà, di poter sistemare subito a sue spese i danni provocati dall’alluvione sui terreni in via di acquisizione (in particolare quelli relativi al ripristino dell’argine sinistro del fosso del vallato con sistemazione del terreno retrostante (f. 29 particella n. 1090)) senza dover aspettare l’eventuale arrivo al comune dei finanziamenti regionali richiesti prevedendo le seguenti condizioni tassative:
 - Presentazione preventiva al Comune da parte della Sig.ra Suriano Daniela di apposito progetto (pratica urbanistica) dei lavori da realizzare con allegato computo metrico delle spese da sostenere;
 - Valutazione ed approvazione preventiva della spesa da parte del Comune, con precisa definizione del costo delle opere eventualmente da risarcire in futuro alla Sig.ra Suriano Daniela a seguito dell’assegnazione di specifici finanziamenti da parte della Regione Marche (esclusivamente relativi al ripristino dell’argine sinistro del fosso del vallato e sistemazione del terreno retrostante (f. 29 particella n. 1090));
 - Rilascio preventivo di idoneo titolo abilitativo da parte del Comune per la realizzazione delle opere previa acquisizione dei pareri di legge da parte degli Enti sovraordinati;
 - Autorizzazione preventiva della Regione Marche al trasferimento delle eventuali somme assegnate dalla stessa (esclusivamente relative al ripristino dell’argine sinistro del fosso del vallato e sistemazione del terreno retrostante (f. 29 particella n. 1090)) dal Comune alla Sig.ra Suriano Daniela.

- Con rogito Rep. n. 33414 del 19.05.2014 (Raccolta n. 13326 – registrato a Tolentino al n. 1026 - serie 1T) a firma del Notaio Cesare Pierdominici di Camerino (MC) si è pertanto provveduto alla cessione alla Sig.ra Suriano Daniela dei terreni suddetti, atto in cui sono riportate tutte le clausole sopra indicate relative ad un eventuale risarcimento delle spese da sostenere per la riparazione dei danni;
 - Successivamente la Sig.ra Suriano Daniela ha presentato al protocollo comunale n. 3784 del 07.08.2014 apposita richiesta di Permesso a Costruire per l'esecuzione dei lavori di sistemazione dell'argine sinistro del canale "Vallato" in oggetto di proprietà comunale per un tratto di circa 25,00 metri e dei terreni retrostanti danneggiati durante l'alluvione del Novembre 2013 e da lei acquistati;
 - La Sig.ra Suriano Daniela in allegato alla richiesta di Permesso suddetta ha presentato inoltre, come da prescrizioni sopra indicate, apposito preventivo di spesa, per la riparazione a sue spese dell'argine del canale "Vallato" in oggetto e dei terreni retrostanti danneggiati per un importo di €. 8.631,11 + Iva 10% (Totale €. 9.494,22) oltre a spese tecniche per €. 600,00 + Cap + Iva;
 - A seguito di apposita relazione prot. n. 4177 del 24.09.2015 del Responsabile dell'ufficio tecnico comunale, la Giunta Comunale con deliberazione n. 106 del 02.10.2015, ha riconosciuto alla Sig.ra Suriano la possibilità del rimborso delle spese da sostenere per il solo importo di €. 9.494,22, con esclusione delle spese tecniche e solamente nel caso in cui la Regione Marche avesse assegnato al Comune di Fiuminata specifici contributi per il risarcimento dei danni dell'alluvione esclusivamente relativi al ripristino dell'argine sinistro del fosso del "Vallato" e sistemazione del terreno retrostante (f. 29 particella n. 1090)), e previo assenso della stessa al trasferimento di dette somme alla Sig.ra Suriano;
 - Ad oggi per l'esecuzione degli interventi richiesti il Comune di Fiuminata ha rilasciato apposito Permesso di Costruire n. 9 del 08.10.2015, la sig.ra Suriano Daniela ha iniziato i lavori in data 10.11.2015 sotto la supervisione dell'ufficio tecnico comunale e siamo in attesa della comunicazione di conclusione degli stessi e presentazione della contabilità finale;
- Che pertanto avendo interessato i lavori eseguiti dalla Sig.ra Suriano Daniela solamente una parte dei danni (ripristino argine sinistro), occorre provvedere al completamento dell'intervento (utilizzando i fondi concessi con Decreto n. 376 del 25.11.2015 del Dirigente del Servizio Infrastrutture Trasporti ed Energia della Regione Marche) relativo al consolidamento dell'argine destro in maniera tale da salvaguardare la fognatura comunale presente;
 - Che inoltre con Ns. nota prot. n. 5647 del 23.12.2015, considerata l'esigenza di dover intervenire con urgenza anche su di un muro di contenimento a blocchetti di cls, anch'esso danneggiato dagli eventi alluvionali del novembre 2013, sito all'interno del piazzale dell'edificio scolastico del capoluogo il quale influisce anche sulla stabilità della struttura fondale dell'edificio scolastico stesso, è stato richiesto alla Regione Marche una rimodulazione del finanziamento concesso come segue:
 - Canale artificiale vallato: per tali interventi ancora da eseguire, oltre a quelli già realizzati dalla Sig.ra Suriano Daniela (spesa di €. 9.494,22), si presume essere necessaria una spesa di €. 12.505,78 e pertanto per un costo complessivo presunto di €. 22.000,00;

- Muro scuola: Con la parte restante della somma assegnata pari ad €. 28.000,00 (50.000,00-22.000,00), considerata la pericolosità e l'estrema urgenza di dover intervenire in merito, vista anche l'assenza di fondi comunali disponibili in tal senso, si richiede l'ammissione a finanziamento dell'intervento n. 39 ("Muro di contenimento piazzale scuola capoluogo"), contenuto anch'esso nell'elenco di infrastrutture danneggiate a suo tempo comunicato con nota prot. n. 1511 del 31.03.2014;
- Che la Regione Marche, a seguito del recepimento di apposito parere del Dipartimento della Protezione Civile Nazionale del 03.08.2016 prot. n. RIA/0039430, con Decreto n. 83 del 04.04.2017 del Dirigente del Servizio Tutela, Gestione ed assetto del Territorio, ha approvato la rimodulazione del finanziamento così come richiesto dal Comune di Fiuminata;
- Che sempre la Regione Marche, con nota assunta al protocollo comunale n. 1746 del 04.04.2017, trasmettendo il decreto suddetto, ha comunicato al comune da un lato la data di scadenza per la di presentazione del progetto da parte del comune (20 giorni dalla comunicazione e pertanto entro il 23.04.2017), dall'altra la data ultima per la rendicontazione delle opere fissata per il 15.06.2017;
- Che, viste le scadenze suddette, quasi incompatibili con la realizzazione delle opere (progettazione, appalto, ed esecuzione lavori che richiedono il deposito strutturale del muro, quindi l'esecuzione di prove di laboratorio sui materiali successivi alla loro stagionatura) sono state attivate immediatamente tutte le procedure di urgenza necessarie a partire dall'affidamento della progettazione;
- Che pertanto, per la realizzazione degli interventi di cui sopra, si rende necessario predisporre con urgenza il progetto esecutivo e che l'Ufficio Tecnico, visti i tempi ristretti, non è in grado di espletare tale incarico in quanto attualmente occupato nella gestione della fase emergenziale e delle numerose pratiche correnti;
- Che all'uopo con Determina di Settore Tecnico n. 86 del 11.04.2017, avente valore sinallagmatico mediate sottoscrizione della stessa da parte del professionista, è stata affidata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 (nuovo Codice dei contratti pubblici), all'Ing. Cristhian Clementi nato a San Severino Marche (MC) il 27/01/1983 e residente in Matelica (MC) in Corso Vittorio Emanuele n. 50 – C.F. CLMCST83A271156H iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata al n. 1708, l'incarico relativo alla redazione della progettazione Esecutiva, i Rilievi, il Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione ed in fase d'Esecuzione, la Direzione dei Lavori, Contabilità, Liquidazione Finale, Collaudo e Coordinamento della Sicurezza in fase d'Esecuzione relativo alla realizzazione delle due opere di seguito indicate per un costo così suddiviso: €. 750,00 + Cap 4% + Iva (Totale €. 951,60) - Lavori di "Ripristino arginature canale artificiale del vallato" ed €. 1.750,00 + Cap 4% + Iva (Totale €. 2.220,40) - Lavori di "Rifacimento Muro Piazzale Scuola Capoluogo" - CIG. n. **ZF51E33B11**;
- Che inoltre con medesima Determina di Settore Tecnico n. 86 del 11.04.2017, avente valore sinallagmatico mediate sottoscrizione della stessa da parte del

professionista, è stata affidata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 (nuovo Codice dei contratti pubblici), all'Ing. Renzi Gianluca nato a Città di Castello (PG) il 08/04/1974 e residente in San Severino Marche (MC) in Via Cavalieri di Vittorio Veneto n. 38 – C.F. RNZGLC74C08C745H iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata al n. 1120, l'incarico relativo alla redazione del certificato dei lavori di "Rifacimento Muro Piazzale Scuola Capoluogo" per un costo di €. 500,00 + Cap + Iva (Totale €. 634,40) - CIG. n. **Z881E33C15**;

- Che in data 14.04.2017 con nota assunta al protocollo comunale n. 1950 la Sig.ra Suriano Daniela ha presentato, tramite il proprio tecnico lo stato finale dei lavori per un importo di opere eseguite pari a quelle preventivate (€. 9.494,22);

Visto:

- che nel frattempo in data 13.04.2017 con protocollo n. 1946, l'Ing. Cristhian Clementi di Matelica (MC) ha trasmesso il progetto esecutivo dei lavori di "RIPRISTINO ARGINATURE CANALE ARTIFICIALE DEL VALLATO E RIFACIMENTO MURO DI SOSTEGNO PIAZZALE SCUOLA CAPOLUOGO" per un importo complessivo pari ad €. 51.509,49 come specificato nel seguente quadro tecnico economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO

A) Rifacimento muro di sostegno scuola capoluogo:		
<u>TOTALE OPERE A BASE D'ASTA</u>		€ 23.029,89
Oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 538,56

	-	
Importo totale dei lavori a misura	€	23.568,45
 <u>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</u>		
1) IVA 10% su opere in appalto	€	2.356,85
2) Spese tecniche	€	1.750,00
3) Cnpa 4%	€	70,00
4) Iva su spese tecniche	€	400,40
5) Prove sui materiali	€	180,00
6) Collaudo statico Cnpa 4% ed Iva 22% compresi	€	
634,40		

	-	
Totale somme a disposizione	€	
5.391,65		
		=====
	=	
TOTALE LOTTO A	€	28.960,10

B) Ripristino arginatura canale vallato:

Delibera di Giunta Comunale n. 42 del 14-04-2017

D E L I B E R A

- La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- Di approvare il progetto esecutivo dei lavori di "RIPRISTINO ARGINATURE CANALE ARTIFICIALE DEL VALLATO E RIFACIMENTO MURO DI SOSTEGNO PIAZZALE SCUOLA CAPOLUOGO ", redatto dall' Cristhian Clementi di Matelica (MC), che si intende qui integralmente riportato e che comporta una spesa complessiva di €. 51.509,49 così suddivisa:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO

A) Rifacimento muro di sostegno scuola capoluogo:

<u>TOTALE OPERE A BASE D'ASTA</u>	€ 23.029,89
Oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 538,56

-	
Importo totale dei lavori a misura	€ 23.568,45

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1) IVA 10% su opere in appalto	€ 2.356,85
2) Spese tecniche	€ 1.750,00
3) Cnpa 4%	€ 70,00
4) Iva su spese tecniche	€ 400,40
5) Prove sui materiali	€ 180,00
6) Collaudo statico Cnpa 4% ed Iva 22% compresi	€
634,40	

-	
Totale somme a disposizione	€
5.391,65	

=====

=

TOTALE LOTTO A	€ 28.960,10
-----------------------	--------------------

B) Ripristino arginatura canale vallato:

<u>TOTALE OPERE A BASE D'ASTA</u>	€ 9.745,56
Oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 175,40

-	
Importo totale dei lavori a misura	€ 9.920,96

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1) IVA 22% su opere in appalto	€ 2.182,61
--------------------------------	------------

2) Spese tecniche	€	750,00
3) Cnpa 4%	€	30,00
4) Iva su spese tecniche	€	171,60
5) Lavori eseguiti	€	9.494,22

	-	
	Totale somme a disposizione	€
	12.628,43	
		=====
	=	
TOTALE LOTTO B	€	22.549,39
TOTALE GENERALE LOTTO A+B	€	51.509,49

- Di dare atto che il progetto esecutivo è composto dai seguenti elaborati:
 - PE01 Relazione generale (LOTTO A – LOTTO B)
 - PE02 Inquadramento sito di intervento (LOTTO A)
 - PE03 Corografia (LOTTO B)
 - PE04 Inquadramento area di progetto (LOTTO B)
 - PE05 Elaborato Esecutivo (LOTTO A)
 - PE06 Esecutivo - Planimetria e sezioni – stato attuale (LOTTO B)
 - PE07 Esecutivo - Planimetria e sezioni – stato di progetto (LOTTO B)
 - PE07 Relazione sui materiali (LOTTO A)
 - PE08 Relazione geologica (LOTTO A)
 - PE09 Computo Metrico Estimativo (LOTTO A – LOTTO B)
 - PE10 Quadro Economico (LOTTO A – LOTTO B)
 - PE11 QTE (LOTTO A – LOTTO B)
 - PE12 Piano di sicurezza (LOTTO A)
 - PE13 Piano di manutenzione delle opere (LOTTO A – LOTTO B)
 - PE14 Relazione di Calcolo (LOTTO A)
 - PE15 Capitolato speciale d'appalto (LOTTO A – LOTTO B)
 - PE16 Cronoprogramma (LOTTO A – LOTTO B)

- Di dare atto che, attesa la conformità urbanistica ed edilizia, l'adozione del presente atto che approva il progetto esecutivo dei lavori di "RIPRISTINO ARGINATURE CANALE ARTIFICIALE DEL VALLATO E RIFACIMENTO MURO DI SOSTEGNO PIAZZALE SCUOLA CAPOLUOGO" ha medesimo valore di concessione edilizia, a norma dell'art. 2 comma 60 punto 16 della legge 662 del 23.12.1996 collegata alla manovra finanziaria 1997;

- Di dare atto che la direzione dei lavori verrà svolta dall' Cristhian Clementi nato a San Severino Marche (MC) il 27/01/1983 e residente in Matelica (MC) in Corso Vittorio Emanuele n. 50 – C.F. CLMCST83A27I156H iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata al n. 1708;
- Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è individuato nella figura del responsabile servizio LL.PP.;
- Di rimettere il presente atto al responsabile del servizio tecnico per tutti gli atti susseguenti e necessari;
- Di dare atto che la spesa complessiva di €. 51.509,49 tra cui i lavori già realizzati necessaria per la realizzazione dei lavori suddetti trova imputazione per €. 50.000,00 al capitolo 2640 art. 4 di cui al contributo Regionale assegnato con Decreto n. 83 del 04.04.2017 del Dirigente del Servizio Tutela, Gestione ed assetto del Territorio ed €. 1.509,49 al capitolo 340 art. 1 del bilancio comunale 2017 in corso di predisposizione che presenterà adeguato stanziamento;
- Di dichiarare, inoltre, stante l'urgenza, con voti unanimi, resi dai presenti nei modi e forme di legge, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.toSECONDARI dott.ssa ALESSANDRA

IL SINDACO
F.to COSTANTINI arch. ULISSE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa deliberazione, ai sensi art. 124 D.Lgs 267/2000, viene iniziata oggi la pubblicazione nel sito web istituzionale di questo Comune per 15 gg. consecutivi.

E' comunicata, ai signori capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 D.Lgs n. 267/2000, con nota prot. n. 1961.

Li 14-04-017

IL RESPONSABILE PUBBLICAZIONE
F.toSECONDARI dott.ssa ALESSANDRA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il presente atto è esecutivo:

- Dopo il decimo giorno dalla data di pubblicazione sopra indicata.
- Lo stesso giorno in cui l'atto è stato adottato.

Fiuminata li 14-04-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.toSECONDARI dott.ssa ALESSANDRA

E' copia conforme all'originale.
Fiuminata li 14-04-017

IL SEGRETARIO COMUNALE
SECONDARI dott.ssa ALESSANDRA