



# COMUNE DI FIUMINATA

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62025 – Via Roma 30 – Tel. 0737/54122 – Fax 0737/54738

P. Iva 00266030436

UFFICIO TECNICO

Prot. n.            del

Inviata esclusivamente via PEC

Spett.li Professionisti  
VARI

## LETTERA DI INVITO – RICHIESTA OFFERTA

<b>OGGETTO:</b>	<b>COMUNE DI FIUMINATA</b>  <b>PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO</b> ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento del servizio tecnico di architettura ed ingegneria relativi all'espletamento dell'attività di verifica dei progetti definitivo ed esecutivo, ai fini della validazione, ai sensi di quanto disposto dall'art. 26 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'intervento di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI".  Importo complessivo dell'appalto €. <b>36.029,64</b> + Cap + Iva22%  <b>CIG:</b> ..... <b>CUP:</b> I48E18000170002 <b>Scadenza presentazione offerte:</b> ..... ore <b>13.00</b>
-----------------	---

Il sottoscritto Ing. Massacci Lorenzo, responsabile dell'ufficio Tecnico Comunale e Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dei lavori di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI", in esecuzione della Determina di Settore Tecnico n. .... del ....., in conformità a quanto stabilito dall'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e ss.mm.ii. (nel prosieguo, anche Codice), al fine di effettuare una ricerca di mercato per l'affidamento in via diretta del servizio tecnico di architettura e ingegneria relativo all'espletamento dell'attività di verifica dei progetti definitivo ed esecutivo, ai fini della validazione, ai sensi di quanto disposto dall'art. 26 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con la presente invita codesto professionista, se interessato, a presentare la Vs. migliore offerta, espressa in termini di massimo ribasso sull'importo a base d'asta ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. - L'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso.  
L'importo dell'appalto, la natura delle opere, le modalità di determinazione del corrispettivo, i requisiti per la partecipazione e per la stipulazione del contratto e le norme disciplinanti la procedura sono individuati come di seguito.

## Stazione Appaltante

Comune di Fiuminata, Via Roma n. 30 - 62025 - Fiuminata (MC) - Responsabile del Procedimento: Ing. Massacci Lorenzo - Telefono 0737/54122, e-mail: [tecnico@comune.fiuminata.mc.it](mailto:tecnico@comune.fiuminata.mc.it) - PEC: [comune.fiuminata.mc@legalmail.it](mailto:comune.fiuminata.mc@legalmail.it)

## Descrizione sommaria del servizio

I servizi oggetto di eventuale incarico da affidare consistono in:

- **Attività di verifica dei progetti definitivo ed esecutivo, ai fini della validazione, ai sensi di quanto disposto dall'art. 26 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.**

I servizi che dovranno essere svolti attengono ai lavori di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI" sito in Via D. Alighieri n. 13 del Comune di Fiuminata (MC).

## Natura ed importo complessivo delle opere

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.08	<i>Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi</i>	0,95	971.691,29 €	7,0300%
STRUTTURE	S.04	<i>Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.</i>	0,90	536.061,70 €	8,1100%
IMPIANTI	IA.01	<i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio</i>	0,75	152.766,99 €	11,4400 %
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	0,85	152.766,99 €	11,4400 %
IMPIANTI	IA.03	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i>	1,15	305.533,98 €	9,4000%

Costo complessivo dell'opera: €. 2.118.820,95 + Iva

Lo Studio di fattibilità tecnica ed economica dell'opera, redatto in data settembre 2019 dallo Studio tecnico associato "Studio 4 11 srl" con sede in via IV Novembre n. 16 di Fabriano (AN), nelle persone degli ingegneri

Nicola Cristalli e Alessandro Latini, è disponibile presso l'ufficio tecnico, il quale potrà essere attentamente e previamente visionato al fine di poter produrre il preventivo richiesto con il presente atto.

### **Luogo e termine di esecuzione del servizio**

L'importo complessivo dell'incarico di progettazione in oggetto ammonta ad **€. 36.029,64** + Cap + Iva22%, quale importo del servizio posto a base di affidamento calcolato ai sensi del D.M. 17.06.2016 (vedi allegato). L'importo degli oneri per la sicurezza da interferenze, ai sensi dell'art. 26, comma 3-bis del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i., è pari a € 0,00, in considerazione della natura e delle modalità di svolgimento dell'incarico.

I tempi per l'esecuzione delle prestazioni sono i seguenti:

#### **TEMPI PER L'ESECUZIONE DELL'ATTIVITA' DI VERIFICA DEL PROGETTO DI GRADO DEFINITIVO:**

- Il tempo previsto per lo svolgimento dell'attività di verifica del progetto di grado definitivo è di 20 giorni naturali e consecutivi dalla trasmissione da parte del RUP del progetto prodotto dalla Ditta affidataria dell'appalto.

#### **TEMPI PER L'ESECUZIONE DELL'ATTIVITA' DI VERIFICA DEL PROGETTO DI GRADO ESECUTIVO:**

- Il tempo previsto per lo svolgimento dell'attività di verifica del progetto di grado esecutivo è di 20 giorni naturali e consecutivi dalla trasmissione da parte del RUP del progetto prodotto dalla Ditta affidataria dell'appalto.

Il pagamento del compenso complessivo pattuito sarà effettuato in un'unica soluzione entro 60 giorni dalla presentazione delle attività di verifica della progettazione esecutiva previa verifica della regolarità contributiva.

### **RUP e Responsabile del Procedimento di selezione**

**RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:** Ing. Massacci Lorenzo, Responsabile del Settore SERVIZI TECNICI del Comune di Fiuminata (MC), Telefono 0737/54122, e-mail: [tecnico@comune.fiuminata.mc.it](mailto:tecnico@comune.fiuminata.mc.it)

### **Requisiti di Partecipazione:**

Possono presentare offerta:

**Gli Organismo di ispezione di tipo A e di tipo C**, accreditati in conformità alla norma UNI CEI EN ISO/IEC 17020 ai sensi del Regolamento (CE) 765/2008.

Secondo la norma europea UNI CEI EN ISO/IEC 17020 «Valutazione della conformità, Requisiti per il funzionamento di vari tipi di organismi che eseguono ispezioni»:

- l'organismo di ispezione di tipo A deve essere indipendente dalle parti coinvolte; non deve far parte o essere collegato ad un soggetto giuridico che è impegnato nella progettazione, fabbricazione, fornitura, installazione, acquisto, proprietà, utilizzo o manutenzione degli elementi sottoposti ad ispezione; né lui né il suo personale devono impegnarsi in attività che possano essere in conflitto con la loro indipendenza di giudizio ed integrità;
- l'organismo di ispezione di tipo C è una struttura che può essere incardinata nell'ambito di organizzazioni che svolgono anche attività di progettazione; tuttavia, deve disporre, all'interno dell'organizzazione, di meccanismi di salvaguardia per assicurare adeguata separazione di responsabilità e di rendicontazione tra le ispezioni e le altre attività; la progettazione e l'ispezione dello stesso elemento, effettuate da un organismo di ispezione di Tipo C, non devono essere eseguite dalla stessa persona. L'accreditamento deve essere rilasciato per il settore "Costruzioni edili e delle opere di ingegneria civile in generale e relative opere impiantistiche, opere di presidio e di difesa ambientale e di ingegneria naturalistica" per la tipologia ispettiva "Ispezioni sulla progettazione delle opere".

**I soggetti di cui all'art. 46, comma 1, lettere da a) ad f) del Codice** dotati di un sistema interno di controllo di qualità conforme alla UNI EN ISO 9001 certificato da Organismi accreditati ai sensi del Regolamento (CE) n. 765/2008 (Linee guida ANAC n. 1/2016).

Per detti soggetti:

- a) non debbono ricorrere le cause di esclusione previste dall'art. 80 del Codice;
- b) non deve ricorrere la condizione di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001 ovvero qualsiasi altra causa ex lege ostativa alla conclusione di contratti con la Pubblica Amministrazione ovvero in una causa di conflitto di interessi ex art. 42 del Codice;
- c) ai sensi dell'art. 26, comma 7, del Codice lo svolgimento dell'attività di verifica è incompatibile con lo svolgimento, per il medesimo progetto, dell'attività di progettazione, del coordinamento della sicurezza della stessa, della direzione dei lavori e del collaudo.

**Progettisti incaricati della redazione del progetto definitivo ed esecutivo:**

Studio associato Settanta7 (capogruppo e mandatario) con sede legale in Via Principessa Clotilde n. 3 – Torino P.IVA 10119920014, Cesaretti Engineering S.r.l. (mandante) con sede in Via Cavour n. 16 - Chiaravalle (AN) P.IVA 02150760425 e Arch. Maria Giulia Milani (mandante) con sede legale in Viale delle Querce n. 54 – Castelfranco Veneto (TV), P.IVA 0505580026.

- d) iscrizione dei professionisti al competente Albo/Ordine professionale o, per professionisti residenti in altri Stati dell'Unione Europea, iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI, del Codice;

**Partecipazione alla consultazione**

Il professionista interessato/a a presentare il proprio preventivo, dovrà trasmettere al Comune di Fiuminata (MC), entro e non oltre le ore **13.00** del giorno ..... mediante **PEC** all'indirizzo [comune.fiuminata.mc@legalmail.it](mailto:comune.fiuminata.mc@legalmail.it) un plico telematico firmato digitalmente il cui recapito rimane ad esclusivo rischio del mittente qualora, per qualsiasi motivo, lo stesso non giungesse a destinazione in tempo utile.

Si procederà all'eventuale affidamento anche nel caso in cui pervenga un solo preventivo purché ritenuto conveniente e idoneo.

Il plico deve contenere la seguente documentazione:

- **DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA CONSULTAZIONE** da predisporre mediante la sottoscrizione digitale, da parte del tecnico/società fornitore del servizio del modello editabile allegato **(All. A)**; *non occorre allegare la scansione del documento di identità del sottoscrittore, in quanto per pacifica giurisprudenza nelle gare telematiche, le dichiarazioni rilevanti ai fini della partecipazione alla procedura, sono valide anche senza l'allegazione di copia del documento di identità del dichiarante quando firmate digitalmente (Cfr ex tantis, Cons Stato, sex III, 11/04/2019, n. 2493) - Allegare curriculum personale/della società con indicazione dei servizi analoghi svolti e certificazioni attestanti i requisiti di cui all'art. 26 del Codice per la partecipazione alla procedura;*

**(N.B. la sottoscrizione con firma digitale dovrà essere effettuata oltre che dal legale rappresentante se società, da tutti i professionisti che svolgeranno il servizio).**

- **PREVENTIVO** da predisporre mediante la sottoscrizione digitale, da parte del tecnico/società fornitore del servizio del modello editabile allegato **(All. B)**, attestante il ribasso offerto rispetto a quello di €. 36.029,64posto a base di affidamento;

**(N.B. la sottoscrizione con firma digitale dovrà essere effettuata oltre che dal legale rappresentante se società, da tutti i professionisti che svolgeranno il servizio).**

Non sono ammesse offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato o parziale, così come non sono ammesse offerte pari o in aumento.

Si chiarisce che ai sensi dell'art. 32, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016, il preventivo presentato dal professionista resterà vincolante per n. 180 (centottanta) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla suindicata data di scadenza per la trasmissione del preventivo (*rimane salva la possibilità per*

*questa stazione appaltante richiedere il differimento di detto termine ai sensi della norma sopra richiamata).*

- **MODELLO DGUE** da predisporre mediante la sottoscrizione digitale, da parte del tecnico/società fornitore del servizio del modello editabile allegato (**All. C**); le linee guida per la compilazione possono essere reperite presso il sito <http://www.mit.gov.it/comunicazione/news/documento-di-gara-unico-europeo-dgue> ;

**(N.B. la sottoscrizione con firma digitale dovrà essere effettuata oltre che dal legale rappresentante se società, da tutti i professionisti che svolgeranno il servizio).**

### **Stipula del contratto**

Ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 192, comma 1, lettera b), del D.Lgs. n. 267/2000, si precisa che qualora l'amministrazione comunale decidesse di procedere all'affidamento dell'appalto in oggetto, la forma prescelta per la stipula di detto contratto è mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli Stati membri/sottoscrizione per accettazione determina di affidamento.

### **Trattamento dei dati personali**

I dati forniti saranno trattati, raccolti e conservati presso la stazione appaltante, esclusivamente per finalità inerenti la procedura in oggetto, l'aggiudicazione e la gestione del contratto, e, comunque, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza, secondo quanto previsto dal Regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali e dal D.Lgs. n. 196/2003, per le disposizioni non incompatibili con il citato Regolamento UE.

Il titolare del trattamento è l'Ing. Massacci Lorenzo, Responsabile del Settore Servizi Tecnici.

### **Informazioni complementari**

- La presentazione delle offerte non vincola l'Amministrazione appaltante all'affidamento della procedura, né è costitutiva dei diritti dei concorrenti all'espletamento della procedura di affidamento che l'amministrazione appaltante si riserva di sospendere o annullare in qualsiasi momento, in base a valutazioni di propria esclusiva convenienza. Agli offerenti, in caso di sospensione o annullamento delle procedure non spetterà alcun risarcimento o indennizzo.
- Con la presentazione del preventivo l'impresa implicitamente accetta senza riserve o eccezioni le norme e le condizioni contenute nella presente richiesta.
- Ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al predetto comma.
- Il Comune di Fiuminata può decidere di non procedere all'aggiudicazione in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore si applica l'art. 110 del D.Lgs. n. 50/2016.
- Per eventuali chiarimenti in relazione alla presente richiesta si potrà contattare il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Massacci Lorenzo, al n. tel. 0737/54122 int. 3 oppure per e-mail [tecnico@comune.fiuminata.mc.it](mailto:tecnico@comune.fiuminata.mc.it).

**II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Ing. Lorenzo MASSACCI

Allegato: calcolo corrispettivo ai sensi del D.M. 17.06.2016