



COMUNE DI FIUMINATA

Provincia di Macerata

COPIA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 13 del Reg. Data 28-05-20

Oggetto: APPROVAZIONE NUOVO REGOLAMENTO COMUNALE PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI E.R.P.

L'anno duemilaventi, il giorno ventotto del mese di maggio alle ore 16:30, nella sede della Protezione Civile sita in Loc. Colle San Pietro si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, sessione Ordinaria in Prima convocazione. Alla trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta Pubblica risultano presenti e assenti i consiglieri;

Felicioli Vincenzo	P	BERRETTINI MICHELE	P
STELLA PAOLO	P	Lazzari Bruna	P
GRANDONI ILENIA	P	CECOLI GINO	A
Piancatelli Giacomo	P	MANNELLI ALESSANDRO	P
GRANDONI MARCO	P	MANCINI ROMOLO	P
MODESTO GIOIA	P		

Assegnati n. 11

Presenti n. 10

In carica n. 11

Assenti n. 1

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il SEGRETARIO COMUNALE

Sig.MONTARULI ANGELO

Assume la presidenza il Sig. Felicioli Vincenzo in qualità di SINDACO

Constata la legalità della seduta, il Presidente dichiara aperta la stessa ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei signori:

Piancatelli Giacomo
GRANDONI MARCO
MODESTO GIOIA

Oggetto: APPROVAZIONE NUOVO REGOLAMENTO COMUNALE PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI E.R.P.

Il Sindaco illustra il punto all'Ordine del Giorno;

PREMESSO che sul BURM n. 1 del 03.01.2019 è stata pubblicata la legge regionale 27/12/2018 n. 49 concernente: "Modifiche ed integrazioni alla legge regionale 16/12/2005, n. 36 "Riordino del sistema regionale delle politiche abitative" e alla legge regionale 27 dicembre 2006, n. 22 "Modificazioni e integrazioni alla legge regionale 16 dicembre 2005, n. 36" ed entrata in vigore in data 18/01/2019;

Che la suddetta legge regionale n. 49/2018 ha apportato numerose modifiche alla legge regionale n. 36/2005 e all'Allegato A della legge regionale n. 22/2006;

Rilevato inoltre:

che con delibera di Giunta Regionale n. 391 del 08/04/2019 sono stati approvati i nuovi criteri per l'individuazione delle modalità di attestazione del requisito soggettivo della non titolarità di un'abitazione adeguata alle esigenze del nucleo familiare di cui all'art. 8, comma 1, lett. c) e art. 20 quater, comma 2, lett. e) della L.R. n. 36/2005 e succ. modif. ed integr.;

che a seguito del parere rilasciato dalla PF Produzione Legislativa della Regione Marche in data 25.09.2019, è stata anche modificata la definizione del nucleo familiare di cui all'art. 2 lettere c) comma 1 della L.R. N. 36/2005

Che pertanto si rende necessario adottare un nuovo regolamento comunale di assegnazione degli alloggi E.R.P. redatto sulla base delle recenti disposizioni introdotte dalla L.R. n. 49 del 27/12/2018, di modifica della L.r. N. 36/2005, in sostituzione di quello approvato con deliberazione del C.C. n. 56 del 27.11.2008;

Vista la bozza del nuovo regolamento approvata dal Comitato dei Sindaci dell'ATS 17 nella seduta del 14.05.2020;

Rilevato che la medesima bozza di regolamento è stata approvata anche dal Consiglio dell'Unione Montana di San Severino Marche con deliberazione n. 14 in data 14.05.2020;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Sentita la relazione del Sindaco Presidente sopra riportata;

VISTA la L.R. n. 49/2018 di modifica della L.R. n. 36/2005 recante "Riordino del sistema regionale delle politiche abitative";

RILEVATA la necessità di approvare il nuovo Regolamento comunale ai fini dell'emanazione dei successivi bandi di accesso;

VISTA la bozza di Regolamento comunale per l'assegnazione di alloggi ERP allegata al presente atto deliberativo;

RILEVATANE la conformità, negli aspetti sostanziali, a quanto disposto dalla vigente legislazione e normativa regionale;

ATTESO che il presente atto, non comportando impegno di spesa o diminuzione di entrata, non necessita del parere contabile;

DATO ATTO che sulla presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Lgs.vo n. 267/2000 è stato espresso il parere favorevole sulla regolarità tecnica;

Con il seguente risultato della votazione effettuato per alzata di mano, accertata dagli scrutatori ricognitori di voti e proclamato dal Sig. Presidente:

Consiglieri presenti	10	
Consiglieri votanti	10	
Consiglieri astenuti	==	
Voti favorevoli	10	
Voti contrari	==	

DELIBERA

1. Di considerare la premessa che precede parte integrante del presente atto deliberativo.

2. DI APPROVARE, come approva, ai sensi della vigente normativa regionale in materia di edilizia residenziale pubblica, rappresentata dalla L.R. n. 36 del 16/12/2005, così come integrata e modificata dalla L.R. n. 49 del 27/12/2018, l'allegato Regolamento comunale per l'assegnazione di alloggi di E.R.P. nel testo allegato alla presente deliberazione.

3. Di abrogare il precedente regolamento per l'assegnazione di alloggi E.R.P. approvato con deliberazione del C.C. n. 56 del 27.11.2008.

4. DI DEMANDARE al Responsabile proponente la predisposizione di tutti gli atti conseguenti e susseguenti.

Inoltre, stante l'urgenza di provvedere in merito, con ulteriore votazione espressa per alzata di mano e che dà il seguente risultato:

Consiglieri presenti	10	
----------------------	----	--

Consiglieri votanti	10	
Consiglieri astenuti	==	
Voti favorevoli	10	
Voti contrari	==	

DELIBERA

- di dichiarare la presente delibera immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134 comma 4 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarità Tecnica**

Data: 25-05-2020

Il Responsabile del servizio
F.to **FERIOLI STEFANO**

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue.

Approvato e sottoscritto:

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to MONTARULI ANGELO

IL SINDACO
F.to Felicioli Vincenzo

Della suesata deliberazione, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs 18.8.2000, n. 267, viene iniziata oggi la pubblicazione, per rimanervi per quindici giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69).

Dalla Residenza Comunale, li 04-06-2020

Il Responsabile del Servizio
F.to **FERIOLI STEFANO**

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il presente atto è esecutivo:

- Dopo il decimo giorno dalla data di pubblicazione sopra indicata.
- Lo stesso giorno in cui l'atto è stato adottato.

Fiuminata li,04-06-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to **FERIOLI STEFANO**

E' copia conforme all'originale.
Fiuminata li 04-06-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FERIOLI STEFANO