

COMUNE DI FIUMINATA

Provincia di Macerata

CODICE ENTE:43019

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE NUMERO 16 del Reg. Data 15-03-18

Oggetto: PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE MARCHE 2014/2020 MISURA 19.2.7.2 - BANDO PUBBLICO GAL SIBILLA - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO STORICO DEL CAPOLUOGO".

L'anno duemiladiciotto, il giorno quindici del mese di marzo alle ore 20:00, nella residenza Comunale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

Presiede l'adunanza il Sign. COSTANTINI arch. ULISSE nella sua qualità di SINDACO e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti sigg.:

COSTANTINI arch. ULISSE	SINDACO	P
ROSCIONI ELISABETTA	VICE SINDACO	P
GRILLI ANDREA	ASSESSORE	P

Assegnati n. 3 In carica n. 3 Presenti n. 3 Assenti n. 0

Partecipa in qualità di segretario verbalizzante il Segretario
Sig. Scuderini Venanzio

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. COSTANTINI arch. ULISSE nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

Oggetto: PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE MARCHE 2014/2020 MISURA 19.2.7.2 - BANDO PUBBLICO GAL SIBILLA - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO STORICO DEL CAPOLUOGO".

Premesso:

- che il nuovo Programma di Sviluppo Rurale (PSR) – del Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) 2014/2020 è stato approvato dalla Comunità Europea e pertanto le Marche potranno contare su una dotazione finanziaria per promuovere la competitività e lo sviluppo sostenibile;
- che l'Amministrazione ha ritenuto opportuno, alla luce di quanto suddetto, predisporre uno studio di fattibilità tecnica relativo al sotto elencato intervento che si intende effettuare in modo da dare al medesimo immediata attuazione all'uscita del rispettivo bando;
 - o Riquilificazione del centro storico del Capoluogo;
- che all'uopo con deliberazione n. 49 del 17.06.2016 la Giunta comunale ha espresso apposito atto di indirizzo politico-amministrativo dando mandato al responsabile del Servizio LL.PP. di affidare, nel rispetto della normativa vigente in materia, a soggetto esterno in possesso di adeguati requisiti tecnici e professionali apposito incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica destinato alle finalità di cui in premessa, propedeutico anche all'individuazione di eventuali finanziamenti pubblici;
- che pertanto, considerato l'incarico fiduciario da assegnare, è stato richiesto ad alcuni professionisti di comprovata esperienza e di fiducia dell'Amministrazione, di presentare apposito preventivo di spesa per la redazione di uno studio di fattibilità tecnica ed economica di cui all'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (ex. progetto preliminare di cui all'art. 17 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.) relativo all'intervento di "Riquilificazione del Centro Storico del Capoluogo" oltre ad un'offerta in caso di affidamento completo della progettazione;
- che sono giunti al protocollo comunale i seguenti preventivi di spesa relativi all'incarico di redazione di uno studio di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di "Riquilificazione del Centro Storico del Capoluogo" comprendenti anche un'offerta in caso di affidamento completo della progettazione:
 - o Prot. n. 3475 del 25.07.2016 – Ing. Giorgio Giorgetti di Fabriano (AN): €. 1.300,00 + 4% + 22% (Totale €. 1.649,44) – Eventuale offerta per futura progettazione esecutiva, sicurezza e direzione lavori = 15% dei lavori;
 - o Prot. n. 3550 del 28.07.2016 – Arch. Cesare Bigiaretti di Recanati (MC): €. 600,00 + €. 96,00 (contributi Inps a carico dell'Ente - esente iva) (Totale €. 696,00) – Eventuale offerta per futura progettazione esecutiva, sicurezza e direzione lavori = 10% dei lavori;

- Prot. n. 3628 del 01.08.2016 – Arch. Menichelli Manuela di Matelica (MC): €. 950,00 + 4% (Totale €. 1.205,36) – Eventuale offerta per futura progettazione esecutiva, sicurezza e direzione lavori = 18% dei lavori;
- che pertanto con determina di settore tecnico n. 59 del 13.03.2017, previa ricerca di mercato suddetta, è stato affidato, ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 (Nuovo Codice dei Contratti Pubblici), all'arch. Cesare Bigiaretti residente a Recanati (MC) in Via Monte Morello n. 20 — C.F. BGRCR73P29F051Y, l'incarico per la redazione di uno studio di fattibilità tecnica ed economica di cui all'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (ex. progetto preliminare di cui all'art. 17 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.) relativo all'intervento di “Riqualficazione del Centro Storico del Capoluogo”, per un importo complessivo di €. 600,00 + €. 96,00 (contributi Inps a carico dell'Ente - esente iva) (Totale €. 696,00) - CIG. n. ZC81DC84EC;
- che con medesima determina di settore tecnico n. 59 del 13.03.2017 si dava atto che l'eventuale affidamento della progettazione definitiva/esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e la direzione lavori sarebbe stata affidata con successivo atto a seguito dell'uscita di un eventuale bando GAL;
- che il professionista ha presentato al comune (prot. n. 4950 del 04.10.2017) lo studio di fattibilità di cui all'incarico affidato riguardante i lavori di “Riqualficazione del Centro Storico del Capoluogo”;
- che la Regione Marche, con Decreto del dirigente del Servizio Politiche Agroalimentari n. 5 del 15/01/2018, ha approvato ed ammesso a finanziamento, nell'ambito del Programma di Sviluppo Rurale 2014/2020, il programma proposto dal Gal Sibilla relativo alla Misura 19.2.7.2 – “Sostegno allo sviluppo locale – LEADER – Operazione A): Riuso e riqualficazione dei centri storici e dei borghi rurali”;
- che nel frattempo il Gal Sibilla, ha approvato con riserva e reso pubblico un bando relativo alla misura suddetta – riserva sciolta il 17.01.2018 con nota prot. n. 24;
- che l'obbiettivo di tale bando, mediante la concessione di un contributo a fondo perduto pari all'80% del costo totale dell'intervento (compresa Iva se non recuperabile) per un massimo di €. 100.000,00, è quello di valorizzare i centri storici minori;
- che all'uopo la Giunta Comunale con deliberazione n. 4 del 25.01.2018 ha stabilito, verificatane la fattibilità tecnica, la partecipazione del Comune di Fiuminata al Bando PSR Marche 2014-2020 predisposto dal Gal Sibilla – Misura 19.2.7.2 – “Sostegno allo sviluppo locale – LEADER – Operazione A): Riuso e riqualficazione dei centri storici e dei borghi rurali”, con la presentazione di un progetto che riguardi la valorizzazione del centro storico del Capoluogo ed in particolare l'efficiamento energetico della pubblica illuminazione, il

miglioramento dei percorsi pedonali e se possibile la sistemazione delle pavimentazioni sconnesse per una spesa massima complessiva di circa €. 125.000,00;

- che pertanto, per la realizzazione dell'intervento di cui sopra, si rende necessario predisporre con urgenza la progettazione esecutiva dell'opera e che l'Ufficio Tecnico, visti i tempi ristretti, non è in grado di espletare tale incarico in quanto attualmente occupato nella gestione della fase emergenziale (sisma) e delle numerose pratiche correnti;
- che con la deliberazione n. 4 del 25.01.2018 suddetta la Giunta Comunale ha autorizzato il responsabile del Servizio LL.PP., al fine dell'affidamento dell'incarico suddetto, ad assumere apposito impegno di spesa per la copertura dei costi con imputazione al capitolo 198 art.1 del bilancio in corso di predisposizione che presenterà adeguato stanziamento, dando atto che gli stessi potranno essere recuperati in caso di ammissione a finanziamento dell'opera;
- che all'uopo con Determina di Settore Tecnico n. 47 del 14.02.2018 è stato affidato, ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 (nuovo Codice dei contratti pubblici) e in base alla ricerca di mercato esperita, all'Arch. Cesare Bigiaretti residente a Recanati (MC) in Via Monte Morello n. 20 — C.F. BGRCSR73P29F051Y, iscritto all'ordine degli Architetti di Macerata con il n. 384 dal 21.02.2002, l'incarico relativo alla redazione del progetto esecutivo riguardante i lavori di “Riqualificazione del Centro Storico del Capoluogo”, oltre alla Direzione Lavori, Contabilità, Liquidazione Finale, Collaudo e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per un importo pari al 10% dell'importo dei lavori e comunque entro le soglie riconosciute dal GAL (considerato un importo presunto dei lavori di €. 100.000,00, l'importo da riconoscere all'arch. Cesare Bigiaretti per l'espletamento del servizio suddetto risulta pari ad €. 10.000,00 (contributi Inps (16%) a carico dell'Ente compresi - esente iva)) - CIG. n. ZC7224CE05;
- che in data 20.02.2018 Rep. n. 4 è stata stipulata con l'Arch. Cesare Bigiaretti di Recanati (MC) apposita Convenzione d'incarico per l'espletamento di tutte procedure necessarie alla realizzazione dei lavori;

Considerato:

- che in data 22.02.2018 con protocollo n. 924, l'Arch. Cesare Bigiaretti residente a Recanati (MC) in Via Monte Morello n. 20 — C.F. BGRCSR73P29F051Y, iscritto all'ordine degli Architetti di Macerata con il n. 384 dal 21.02.2002 ha trasmesso il progetto il progetto esecutivo relativo ai “Riqualificazione del Centro Storico del Capoluogo” per un importo complessivo di €. 126.000,00 come specificato nel seguente quadro tecnico economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO

A) LAVORI	€.
102.002,36	
Di cui oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€
3.060,07	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
1) IVA 10% su opere in appalto	€ 10.200,24
2) Spese tecniche 10% su opere in appalto – esente iva	€ 10.200,24
3) Incentivi funzioni tecniche – Art. 113 D.L. 50/2016)	€
1.632,04	
4) Imprevisti e lavori su fattura Iva compresa	€ 1.965,12

Totale somme a disposizione	€
23.997,64	
	=====
	=
TOTALE	€ 126.000,00

- che la realizzazione dell'intervento in oggetto è già prevista nel programma OO.PP. 2018-2020 per l'anno 2019 adottato con Delibera di Giunta Comunale n. 82 del 30.09.2017 per un importo di €. 150.000,00 e pertanto è necessario provvedere all'aggiornamento dello stesso al fine di individuare l'importo corretto come sopra specificato (€. 126.000,00);
- che per il progetto in oggetto è stato acquisito apposito parere ai sensi del D. Lgs. n. 42/04 e s.m.i. da parte della Soprintendenza per i Beni Architettonici ed il Paesaggio delle Marche (assunto al prot. n. 1221 del 13.03.2018);
- che non risulta necessaria l'acquisizione di ulteriori pareri, autorizzazioni o nulla osta da parte di Enti sovraordinati in quanto le categorie dei lavori previsti sono esclusivamente di manutenzione ordinaria o di opere di ripristino di strutture esistenti;
- che per il progetto suddetto è stata redatta apposita verifica e validazione prot. n. 1311 del 15.03.2018 ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- Accertato che il progetto rispecchia le esigenze richieste da questa Amministrazione e quindi meritevole di approvazione al fine della partecipazione al Bando Gal Sibilla suddetto;
- Visto il D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto il D.P.R. 05.10.2010, n. 207 e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis del D.Lgs.n.267 del 18 agosto 2000;

- Visto il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal responsabile del servizio ragioneria ai sensi dell'art.49 comma 1 e 147 bis del D.lgs.n.267 del 18 agosto 2000;
- Con voti unanimi espressi dai presenti nei modi e forme di legge;

DELIBERA

- La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- Di approvare, al fine della partecipazione al Bando PSR Marche 2014-2020 predisposto dal Gal Sibilla – Misura 19.2.7.2 –“Sostegno allo sviluppo locale – LEADER – Operazione A): Riuso e riqualificazione dei centri storici e dei borghi rurali”, il progetto esecutivo relativo ai lavori di “Riqualificazione del Centro Storico del Capoluogo” redatto dall’Arch. Cesare Bigiaretti di Recanati (MC) che comporta una spesa complessiva di €. 126.000,00 di cui al seguente quadro tecnico economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO

A) LAVORI		€.
102.002,36		
Di cui oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€
3.060,07		
 B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
1) IVA 10% su opere in appalto	€	10.200,24
2) Spese tecniche 10% su opere in appalto – esente iva	€	10.200,24
3) Incentivi funzioni tecniche – Art. 113 D.L. 50/2016)		€
1.632,04		
4) Imprevisti e lavori su fattura Iva compresa	€	1.965,12

Totale somme a disposizione		€
23.997,64		
	=====	
	=	
TOTALE		€ 126.000,00

- Di dare atto che il progetto esecutivo è composto dai seguenti elaborati:
 - Corografia, estratto PRG e planimetria generale;
 - Relazione Tecnica;
 - Documentazione fotografica;
 - Computo metrico estimativo;
 - Elenco prezzi;
 - Analisi prezzi;
 - Quadro Tecnico Economico;
 - Capitolato speciale d'appalto;

- Piano di Sicurezza;
 - Cronoprogramma dei Lavori;
 - Fascicolo dell'opera;
 - Tavole n. 1-2-3-4 elaborati grafici e particolari costruttivi.
- Di dare atto che le aree e gli immobili oggetto dell'intervento sono di proprietà comunale;
 - Di modificare il programma OO.PP. 2018-2020 adottato con Delibera di Giunta Comunale n. 82 del 30.09.2017 relativamente all'anno 2019 variando l'importo di progetto relativo all'intervento di LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO STORICO DEL CAPOLUOGO da €. 150.000,00 ad €. 126.000,00;
 - Di dare atto che, attesa la conformità urbanistica ed edilizia, l'adozione del presente atto che approva il progetto esecutivo dei lavori di "Riqualificazione del Centro Storico del Capoluogo" ha medesimo valore di concessione edilizia, a norma dell'art. 2 comma 60 punto 16 della legge 662 del 23.12.1996 collegata alla manovra finanziaria 1997;
 - Di dare atto che in caso di ammissione a finanziamento la direzione dei lavori verrà svolta dall'Arch. Cesare Bigiaretti residente a Recanati (MC) in Via Monte Morello n. 20 — C.F. BGRCSR73P29F051Y, iscritto all'ordine degli Architetti di Macerata con il n. 384 dal 21.02.2002);
 - Di ribadire che il Responsabile del Procedimento è individuato nella figura del Responsabile del Servizio LL.PP. Ing. Massacci Lorenzo;
 - Di demandare al Responsabile del Procedimento Ing. Massacci Lorenzo la predisposizione di tutti gli atti necessari per la partecipazione al Bando suddetto;
 - Di dare atto che in caso di ammissione a finanziamento, la quota di accollo presuntivamente determinata in €. 26.000,00, sarà inserita nel bilancio di previsione 2018-2020 in corso di predisposizione e che detto importo è ampiamente disponibile nell'avanzo presunto di amministrazione 2017, il resto della spesa sarà coperto con il contributo regionale eventualmente assegnato;
 - Di dichiarare, inoltre, stante l'urgenza, con voti unanimi, resi dai presenti nei modi e forme di legge, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Scuderini Venanzio

IL SINDACO
F.to COSTANTINI arch. ULISSE

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della sujestesa deliberazione, ai sensi art. 124 D.Lgs 267/2000, viene iniziata oggi la pubblicazione nel sito web istituzionale di questo Comune per 15 gg. consecutivi.

E' comunicata, ai signori capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 D.Lgs n. 267/2000, con nota prot. n. 1471.

Li 22-03-018

IL RESPONSABILE PUBBLICAZIONE
F.to Scuderini Venanzio

=====

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il presente atto è esecutivo:

- Dopo il decimo giorno dalla data di pubblicazione sopra indicata.
- Lo stesso giorno in cui l'atto è stato adottato.

Fiuminata li 22-03-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Scuderini Venanzio

=====

E' copia conforme all'originale.
Fiuminata li 22-03-018

IL SEGRETARIO COMUNALE
Scuderini Venanzio