

# COMUNE DI FIUMINATA

Provincia di Macerata

## COPIA DI DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO: LAVORI PUBBLICI -URBANISTICA

N.174 DEL 25-09-18

---

**Oggetto: OPERE PROVVISORIALI SISMA 2016 - LAVORI DI "MESSA IN SICUREZZA FABBRICATO SITO IN LOC. CAMPOTTONE" APPROVAZIONE STATO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE. LIQUIDAZIONI.**

---

L'anno duemiladiciotto il giorno venticinque del mese di settembre, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### Premesso:

- che nei giorni 24 agosto 2016, 26 e 30 ottobre 2016 si sono registrate forti scosse di terremoto con epicentro ubicato tra le province di Macerata, Perugia e Ascoli Piceno;
- che anche il Comune di Fiuminata ha subito danni alle strutture pubbliche e private per i quali si è reso necessario attivare, con nota prot. n. 3975 del 24/08/2016, il Centro Operativo Comunale (C.O.C.) al fine di assicurare, nell'ambito del territorio comunale, la direzione ed il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alla popolazione e l'attivazione delle funzioni di emergenza come individuate nella medesima nota, nonché attivare per la popolazione sfollata la zona di ammassamento sita in loc. Stoni adeguatamente attrezzata;
- che a seguito degli eventi sismici tutt'ora in corso sono pervenute presso gli uffici comunali molteplici segnalazioni di danni agli edifici, con richiesta di sopralluogo;
- che alcuni cittadini residenti hanno segnalato la pericolosità di un fabbricato sito nella frazione di Campottone e distinto al catasto urbano al foglio n. 1 con la particella n. 51;
- che a seguito della suddetta segnalazione, personale comunale (Ing. Massacci Lorenzo in qualità di responsabile dell'ufficio tecnico), al fine di valutare la pericolosità per la pubblica incolumità, ha eseguito un sopralluogo presso l'immobile di cui trattasi, catastalmente identificato al foglio n. 1 con la particella n. 51 di proprietà sconosciuta;
- che durante il sopralluogo, come da verbale prot. n. 2165 del 08.05.2018, è stato rilevato un potenziale pericolo per la pubblica incolumità in quanto porzioni dell'immobile suddetto rischiano di crollare sulla strada comunale sottostante e pertanto è stato disposto immediatamente da parte dell'U.T. comunale apposito transennamento di sicurezza;

- che i Gruppi Tecnici di Sostegno della Protezione Civile non sono più operativi e pertanto spetta al Comune attivarsi per la definizione della problematica ed il superamento dell'emergenza;
- che con circolare n. 72035 del 22.12.2016 il Dipartimento della Protezione Civile ha predisposto apposite procedure operative per l'esecuzione di interventi da parte del Comune o dei VV.FF. riguardanti opere provvisorie finalizzate alla salvaguardia della pubblica incolumità tra cui il recupero della transitabilità dei centri abitati e delle infrastrutture viarie;
- che i VV.FF. non possono eseguire le opere necessarie in tempi brevi in quanto hanno lunghe liste di interventi ancora da eseguire;
- che all'uopo, con Ordinanza Sindacale n. 33 del 09.05.2018, il Sindaco, tra l'altro, confermando la chiusura di un tratto di strada comunale sottostante l'edificio, ha ordinato all'Ufficio Tecnico Comunale di provvedere con urgenza, al fine della tutela della pubblica incolumità (viabilità comunale sottostante l'abitazione), alla messa in sicurezza dell'edificio sito nella frazione di Campottone, distinto in catasto dei fabbricati al Foglio n. 1 P.II n. 51;
- che sempre la suddetta circolare del Dipartimento della Protezione Civile n. 72035 del 22.12.2016 prevede che il Comune dispone il necessario intervento previa comunicazione al proprietario;
- che essendo ad oggi sconosciuti i proprietari del fabbricato in oggetto, in sostituzione della notifica di legge, si è provveduto alla pubblicazione della suddetta Ordinanza all'Albo Pretorio Comunale;
- che pertanto, per la realizzazione degli interventi di cui sopra, si è reso necessario predisporre con urgenza il progetto esecutivo e che l'Ufficio Tecnico, visti i tempi ristretti, non è in grado di espletare tale incarico in quanto attualmente occupato nella gestione della fase emergenziale e delle numerose pratiche correnti;
- che pertanto con Determina di Settore Tecnico n. 109 del 23.05.2018, avente valore sinallagmatico mediante sottoscrizione della stessa da parte del professionista, è stata affidata ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 (nuovo Codice dei contratti pubblici) all'Ing. Attilio Mogianesi nato a Macerata il 14/07/1956 ed ivi residente in via Metauro n. 89c e con studio in Corridonia (MC) – C.F. MGNTTL56L14C704T e P.I. 00807750435 iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata al n. 382 l'incarico della progettazione Esecutiva, i Rilievi, la Direzione dei Lavori, Contabilità, Assistenza, Liquidazione Finale, redazione certificato di regolare esecuzione dei lavori di “Messa in sicurezza fabbricato sito in loc. Campottone” così come descritto in premessa per un costo complessivo offerto di €. 587,00 + Cap 4% + Iva 22% (Totale €. 744,79) su un importo presunto dei lavori da eseguire pari a circa €. 11.750,00 - CIG. n. **ZF423B0FE3**;
- che l'Ing. Attilio Mogianesi di Macerata ha provveduto a sottoscrivere la determina suddetta quale accettazione dell'incarico;
- che in data 31.05.2018 con protocollo n. 2568, l'Ing. Attilio Mogianesi di Macerata (MC) ha trasmesso il progetto esecutivo dei lavori di “Messa in sicurezza fabbricato sito in loc. Campottone” danneggiato dagli eventi sismici del 2016 per un importo complessivo pari ad

€. 13.000,00 come specificato nel seguente quadro tecnico economico aggiornando contestualmente l'importo delle spese tecniche in base all'importo effettivo dei lavori:

### QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO

A) <i>LAVORI:</i>	€ 10.254,38
Di cui oneri sicurezza	€ 1.607,98
Lavori soggetti a ribasso	€ 8.646,40
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b.1) Iva sui lavori	€ 1.025,44
b.2) Spese generali + cassa 4% + Iva 22%	€ 650,54
b.3) Imprevisti/lavori in economia Iva compresa	€ 1.069,64
Totale somme a disposizione	€ 2.745,62
<b>IMPORTO TOTALE</b>	€ <b>13.000,00</b>

- che per il progetto è stata redatta apposita verifica e validazione dal sottoscritto Ing. Massacci Lorenzo – verbale prot. n. 2569 del 31.05.2018;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 50 del 31.05.2018 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Messa in sicurezza fabbricato sito in loc. Campottone” danneggiato dagli eventi sismici del 2016, a firma dell'Ing. Attilio Mogianesi di Macerata (MC), che comporta una spesa complessiva di Euro 13.000,00 come sopra specificata;

#### Considerato:

- che con note del 11.06.2018 - ns. prot. n° 2761-2762-2763-2764-2765 - venivano invitate a presentare offerta al fine dell'affidamento dei lavori di cui trattasi, mediante gara informale ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., n. 5 ditte esperte del settore ed iscritte nell'apposito elenco di cui all'art. 30 del D.L. 189/2016 convertito con modificazioni nella legge 229/2016, fissando per il giorno 2 Luglio 2018 alle ore 13.00 il termine per la presentazione delle offerte;
- che a seguito della gara informale esperita, con determina di settore tecnico n. 127 del 03.07.2018 è stata affidata ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 (Nuovo Codice dei Contratti Pubblici), a favore della Ditta Galvagno Nunziato con sede in Via Differdange n. 3 di Fiuminata (MC) – P. Iva n. 03869390876, la realizzazione dei lavori connessi all'emergenza sisma 2016 ed in particolare le opere di “Messa in sicurezza fabbricato sito in loc. Campottone” danneggiato dagli eventi sismici del 2016 per un importo complessivo di €. **8.437,77 + Iva 10% (Totale €. 9.281,55)** di cui Euro €. 1.607,98 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso - CIG. n. **Z46243949D**;

### QUADRO TECNICO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE:

A) <i>Importo lordo lavori:</i>	€ 10.254,38
<i>Importo lavori al netto del ribasso del 21,01%</i>	€ <b>8.437,77</b>
Di cui oneri sicurezza	€ 1.607,98

#### B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

b.1) Iva sui lavori 10%	€ 843,78
b.2) Spese generali + cassa 4% + Iva 22%	€ 650,54
b.3) Imprevisti/lavori in economia Iva compresa	€ 3.067,91
Totale somme a disposizione	€ 4.562,23
<b>IMPORTO TOTALE</b>	<b>€ 13.000,00</b>

- che detto appalto è stato formalizzato mediante sottoscrizione a titolo di accettazione della determina di affidamento n. 127 del 03.07.2018 suddetta da parte del legale rappresentante della Ditta “Galvagno Nunziato” con sede legale in Fiuminata (MC), Sig. Galvagno Nunziato;
- che in data 30.08.2018, prot. n. 4103, il Direttore dei Lavori Ing. Attilio Mogianesi con studio in Corridonia (MC), ha provveduto alla consegna dei lavori di “Messa in sicurezza fabbricato sito in loc. Campottone” danneggiato dagli eventi sismici del 2016 alla della Ditta Galvagno Nunziato con sede in Via Differdange n. 3 di Fiuminata (MC) – P. Iva n. 03869390876;

**Visto:**

- che in data 18.09.2018, prot. n. 4546, il Direttore dei Lavori Ing. Attilio Mogianesi con studio in Corridonia (MC), ha comunicato la conclusione dei lavori delle opere di “Messa in sicurezza fabbricato sito in loc. Campottone” danneggiato dagli eventi sismici del 2016 – fine lavori in data 10.09.2018;
- che sempre in data 18.09.2018, prot. n. 4546, il Direttore dei Lavori Ing. Attilio Mogianesi con studio in Corridonia (MC), ha provveduto a trasmettere al comune in merito ai lavori in oggetto tutti gli elaborati relativi allo stato finale ed il certificato di regolare esecuzione di cui al seguente q.t.e.:

**QUADRO TECNICO ECONOMICO STATO FINALE:**

<i>A) Importo lordo lavori:</i>	€ 10.168,92
<i>Importo lavori al netto del ribasso del 8,00%</i>	€ <b>8.378,95</b>
<i>Di cui oneri sicurezza</i>	€ 1.649,32

**B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

b.1) Iva sui lavori	€ 837,90
b.2) Spese generali + cassa 4% + Iva 22%	€ 645,12
Totale somme a disposizione	€ 1.483,02
<b>IMPORTO TOTALE</b>	<b>€ 9.861,97</b>

**Economie: €. 3.138,03**

- che il direttore dei lavori Ing. Ing. Attilio Mogianesi con studio in Corridonia (MC) ha dichiarato che i lavori eseguiti sul fabbricato risultano sufficienti per l'eliminazione del pericolo verso l'esterno;
- che tutti gli atti finali redatti dal D.L., come sopra generalizzato, sono stati debitamente controfirmati dalla Ditta Galvagno Nunziato con sede in Via Differdange n. 3 di Fiuminata (MC) – P. Iva n. 03869390876;

- il Durc On-line acquisito dal portale dell'Inail con scadenza al 01.12.2018 dal quale si prende atto della regolarità contributiva della Ditta Galvagno Nunziato con sede in Via Differdange n. 3 di Fiuminata (MC) – P. Iva n. 03869390876;
- il certificato di regolarità contributiva dell'Ing. Attilio Mogianesi con studio in Corridonia (MC) acquisito al protocollo comunale al n. 4580 del 19.09.2018 avente validità di mesi quattro;
- la fattura elettronica della Ditta “Ditta Galvagno Nunziato con sede in Via Differdange n. 3 di Fiuminata (MC) – P. Iva n. 03869390876, n. 1 del 19.09.2018, assunta al protocollo comunale n. 4601 del 20.09.2018, dell'importo di €. 8.378,95 + Iva 10% (Totale €. 9.216,85) relativa alla liquidazione a saldo dei lavori di “Messa in sicurezza fabbricato sito in loc. Campottone” danneggiato dagli eventi sismici del 2016;
- la fattura elettronica dell'Ing. Attilio Mogianesi con studio in Corridonia (MC) n. 15/PA del 18.09.2018, assunta al protocollo comunale n. 4583 del 19.09.2018, ed il relativo importo di €. 508,45 + Cap 4% + Iva 22% (Totale €. 645,12) circa la quota parte della liquidazione a saldo della progettazione e direzione dei lavori di “Messa in sicurezza fabbricato sito in loc. Campottone” danneggiato dagli eventi sismici del 2016;
- che pertanto alla luce di quanto sopra specificato ed ai documenti depositati agli atti è possibile procedere all'approvazione degli stati finali ed alla liquidazione degli importi dovuti alla ditta esecutrice dei lavori ed al progettista;
- Visto il D. Lgs 50/06 e s.m.i. ed il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
- Visto il decreto sindacale n. 12 del 30.12.2016, di attribuzione delle funzioni di cui all'articolo 107 del D.lgs. 267/2000 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- Visti gli articoli gli articoli 107, 151, 183 e 191 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- Visto il D. Lgs. n. 189/2016 e s.m.i.;
- Per le motivazioni sopra esposte:

## **D E T E R M I N A**

- La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- Di approvare tutti gli Atti Contabili a Stato Finale ed il Certificato di regolare esecuzione relativi ai lavori di “Messa in sicurezza fabbricato sito in loc. Campottone” danneggiato dagli eventi sismici del 2016 a firma del Direttore dei Lavori Ing. Attilio Mogianesi con studio in Corridonia (MC) e controfirmati dall'impresa esecutrice degli stessi Galvagno Nunziato con sede in Via Differdange n. 3 di Fiuminata (MC) – P. Iva n. 03869390876, di cui al seguente quadro tecnico economico:

### **QUADRO TECNICO ECONOMICO STATO FINALE:**

*A) Importo lordo lavori:*

€ 10.168,92

<i>Importo lavori al netto del ribasso del 8,00%</i>	€ <b>8.378,95</b>
Di cui oneri sicurezza	€ 1.649,32

**B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

b.1) Iva sui lavori	€ 837,90
b.2) Spese generali + cassa 4% + Iva 22%	<u>€ 645,12</u>
Totale somme a disposizione	€ 1.483,02
<b>IMPORTO TOTALE</b>	<b>€ 9.861,97</b>

**Economie: €. 3.138,03**

- Di dare atto che il direttore dei lavori Ing. Attilio Mogianesi con studio in Corridonia (MC) ha dichiarato che i lavori eseguiti sul fabbricato risultano sufficienti per l'eliminazione del pericolo verso l'esterno;
- Di autorizzare l'Ufficio Ragioneria alla liquidazione a saldo di ogni suo avere, sul conto corrente dedicato comunicato, a favore della Ditta Galvagno Nunziato con sede in Via Differdange n. 3 di Fiuminata (MC) – P. Iva n. 03869390876, la somma di €. 8.378,95 + Iva 10% (Totale **€. 9.216,85**) quale importo a saldo per la realizzazione dei lavori di “Messa in sicurezza fabbricato sito in loc. Campotone” danneggiato dagli eventi sismici del 2016 – Codice Identificativo Gara n. **Z46243949D**;
- Di autorizzare l'Ufficio Ragioneria alla liquidazione a saldo di ogni suo avere, sul conto corrente dedicato comunicato, a favore dell'Ing. Attilio Mogianesi nato a Macerata il 14/07/1956 ed ivi residente in via Metauro n. 89c e con studio in Corridonia (MC) – C.F. MGNTTL56L14C704T e P.I. 00807750435 iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata al n. 382, la somma di €. 508,45 + Cap 4% + Iva 22% (Totale **€. 645,12**) quale importo a saldo per la parte di progettazione e direzione dei lavori di “Messa in sicurezza fabbricato sito in loc. Campotone” danneggiato dagli eventi sismici del 2016 – Codice Identificativo Gara n. **ZF423B0FE3**;
- Di dare atto che l'importo di €. 3.138,03 costituisce economia rispetto al progetto iniziale;
- Di dare atto che la spesa complessiva di €. 9.861,97 necessaria per le prestazioni suddette trova imputazione tra le somme stanziata dalla Protezione Civile per gli interventi di somma urgenza connessi alla crisi sismica in oggetto di cui €. 645,12 al capitolo 1885 art. 1 ed €. 9.216,85 al capitolo 2553;
- Di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per quanto di competenza ed al CCR per il riconoscimento della spesa connessa all'evento sismico.

Visto attestante la regolarità dell'istruttoria.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

F.to MASSACCI LORENZO

---

---

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to MASSACCI LORENZO

---

---

Sul presente provvedimento, appone il VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANE LA COPERTURA FINANZIARIA ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/00;

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FIANZIARIO**

F.to AURELI SABATINO

---

---

Li, 25-09-18

Della suddetta determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to MASSACCI LORENZO

---

---

Li 25-09-2018

Si attesta che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi dal 25-09-018 al 10-10-018

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to MASSACCI LORENZO

---

---

Li 11-10-18

**E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

MASSACCI LORENZO

---

---

Li 25-09-2018