

COMUNE DI FIUMINATA

Provincia di Macerata

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO: LAVORI PUBBLICI -URBANISTICA

N.117 DEL 08-07-19

Oggetto: DECRETO MINISTERO DELL'INTERNO DEL 10.01.2019 - LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PORZIONI DI COPERTURA FABBRICATO EX. FONDERIA SITO IN LOC. COLLE SAN PIETRO". APPROVAZIONE STATO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - LIQUIDAZIONI.

L'anno duemiladiciannove il giorno otto del mese di luglio, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso:

- Che il comma 107 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 - legge di bilancio 2019 dispone che: *"Per l'anno 2019, sono assegnati ai comuni contributi per investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale, nel limite complessivo di 400 milioni di euro. I contributi di cui al periodo precedente sono assegnati, entro il 10 gennaio 2019, con decreto del Ministero dell'interno, ai comuni con popolazione inferiore ai 2.000 abitanti nella misura di 40.000 euro ciascuno, ai comuni con popolazione tra 2.000 e 5.000 abitanti nella misura di 50.000 euro ciascuno, ai comuni con popolazione tra 5.001 e 10.000 abitanti nella misura di 70.000 euro ciascuno e ai comuni con popolazione tra 10.001 e 20.000 abitanti nella misura di 100.000 euro ciascuno. Entro il 15 gennaio 2019, il Ministero dell'interno dà comunicazione a ciascun comune dell'importo del contributo ad esso spettante."*;
- Che il successivo comma 108 dello stesso articolo 1 della legge n. 145 del 2018 stabilisce che: *"il comune beneficiario del contributo può finanziare uno o più lavori pubblici, a condizione che gli stessi non siano già integralmente finanziati da altri soggetti e che siano aggiuntivi rispetto a quelli da avviare nella prima annualità dei programmi triennali di cui all'articolo 21 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50. I lavori e gli interventi di manutenzione straordinaria sono affidati ai sensi degli articoli 36, comma 2, lettera b), e 37, comma 1, del citato decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50."*;
- Che il comma 109 dello stesso articolo 1 della legge n. 145 del 2018 stabilisce che il comune beneficiario del contributo è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15 maggio 2019;
- Che con Decreto del Capo di Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno del 10.01.2019 sono stati assegnati i contributi suddetti, ed in particolar modo al Comune di Fiuminata la somma di €. 40.000,00;

- Che i contributi assegnati al comune con il suddetto decreto saranno erogati ai beneficiari, secondo le modalità e termini previsti dal comma 110 dell'articolo 1 della legge n. 145 del 2018, nella misura del 50 per cento previa verifica dell'avvenuto inizio dell'esecuzione dei lavori, attraverso il sistema di monitoraggio di cui al comma 112, e del restante 50 per cento previa trasmissione, al Ministero dell'interno, del certificato di collaudo, ovvero del certificato di regolare esecuzione rilasciato per i lavori dal direttore dei lavori, ai sensi dell'articolo 102 del codice di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- Che la Giunta Comunale, con deliberazione n. 3 del 24.01.2019, ha preso atto del contributo di €. 40.000,00 assegnato al comune di Fiuminata con Decreto del Capo di Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno del 10.01.2019 individuando quale infrastruttura su cui intervenire il fabbricato ex. Fonderia sito in loc. Colle San Pietro mediante la realizzazione di opere di manutenzione straordinaria di alcune coperture e cornicioni in pessimo stato di conservazione e con infiltrazioni d'acqua e caduta di parti di intonaco;
- Che all'uopo, su indicazione dell'Amministrazione, in data Febbraio 2019 l'Ufficio Tecnico del Comune di Fiuminata nella persona dell'Ing. Massacci Lorenzo ha predisposto un progetto esecutivo per la sistemazione di alcune coperture e cornicioni in pessimo stato di conservazione relativi al fabbricato di proprietà comunale denominato "ex. Fonderia" sito in loc. Colle San Pietro che comporta una spesa complessiva di Euro 45.000,00 di cui Euro 39.840,23 per lavori compresi Euro 5.356,82 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta oltre ad Euro 5.159,77 per somme a disposizione come di seguito specificato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO

| | |
|---|--------------------|
| A) <u>TOTALE OPERE A BASE D'ASTA</u> | € 34.483,41 |
| Oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta | € 5.356,82 |
| | ----- |
| Importo totale dei lavori a misura | € 39.840,23 |
| | |
| B) <u>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</u> | |
| 1) IVA 10% su opere in appalto | € 3.984,03 |
| 2) Spese gen. – 80% del 2%, Art. 113 D.Lgs 50/2016 | € 637,44 |
| 3) Arrotondamenti ed imprevisti IVA compresa | € 538,30 |
| | ----- |
| Totale somme a disposizione | € 5.159,77 |
| | ===== |
| TOTALE GENERALE DI PROGETTO | € 45.000,00 |

- Che non risulta necessaria l'acquisizione di pareri, autorizzazioni o nulla osta da parte di Enti sovraordinati in quanto le categorie dei lavori previsti sono esclusivamente di manutenzione straordinaria con rifacimento di finiture pari a quelle esistenti;
- Che per il progetto suddetto è stata redatta apposita verifica e validazione ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (protocollo n. 630 del 06.02.2019) da parte del Geom. Frattali Fabio dell'Ufficio Tecnico comunale;
- Che con Delibera di Giunta Comunale n. 11 del 07.02.2019 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PORZIONI DI

COPERTURA FABBRICATO EX. FONDERIA SITO IN LOC. COLLE SAN PIETRO”
suddetto redatto dall’Ing. Massacci Lorenzo;

- Che con determina di settore tecnico n. 46 del 21.02.2019 sono stati approvati la lettera d’invito ed i modelli di domanda ed offerta relativi all’espletamento della gara informale per l’appalto dei lavori in oggetto ai sensi dell’art. 36 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;

Considerato:

- Che a seguito della gara informale esperita, con determina di settore tecnico n. 68 del 08.04.2019 è stata affidata ai sensi dell’art. 36 comma 2 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 (Nuovo Codice dei Contratti Pubblici), a favore della Ditta Galvagno Nunziato con sede in Fiuminata (MC) in Via Differdange n. 3 – P. Iva n. 03869390876, la realizzazione dei lavori di “MANUTENZIONE STRAORDINARIA PORZIONI DI COPERTURA FABBRICATO EX. FONDERIA SITO IN LOC. COLLE SAN PIETRO” per un importo pari ad €. 33.202,17 (Euro trentatremiladuecentodue/17) + Iva 10% al netto del ribasso d’asta offerto del 19,25% (diciannovevirgolaventicinque%) e comprensivo di Euro 5.356,82 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta - CIG. n. **780780220A** ed il CUP. n. **I45J19000020005**;

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE:

| | |
|--|--------------------|
| A) IMPORTO LORDO LAVORI | € 39.840,23 |
| IMPORTO LAVORI AL NETTO RIBASSO DEL 19,25% | € 33.202,17 |
| Di cui Oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta | € 5.356,82 |
| B) <u>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</u> | |
| 1) IVA 10% su opere in appalto | € 3.320,22 |
| 2) Spese gen. – 80% del 2%, Art. 113 D.Lgs 50/2016 | € 637,44 |
| 3) Arrotondamenti, economie ed imprevisti IVA compresa | € 7.840,17 |
| | ----- |
| Totale somme a disposizione | € 11.797,83 |
| | ===== |
| TOTALE GENERALE DI PROGETTO | € 45.000,00 |

- Che detto appalto è stato formalizzato mediante sottoscrizione di apposito contratto Rep. n. 15 del 11.04.2018 da parte del titolare della Ditta Galvagno Nunziato con sede in Fiuminata (MC) in Via Differdange n. 3;
- Che in data 11.04.2019 il sottoscritto Ing. Massacci Lorenzo in qualità di Direttore dei Lavori ha provveduto alla consegna dei lavori di “MANUTENZIONE STRAORDINARIA PORZIONI DI COPERTURA FABBRICATO EX. FONDERIA SITO IN LOC. COLLE SAN PIETRO” alla Ditta Galvagno Nunziato con sede in Fiuminata (MC) – giusto verbale protocollo comunale n. 1818 del 11.04.2019;
- Che con nota ricevuta al protocollo comunale n. 1910 del 16.04.2019 la Ditta Galvagno Nunziato con sede in Fiuminata (MC) in Via Differdange n. 3 – P. Iva n. 03869390876 ha inoltrato apposita polizza fidejussoria per la corresponsione dell’anticipazione del prezzo prevista dall’art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016 (polizza fidejussoria n. 40011091000087 della Tua Assicurazioni Agenzia di Matelica (MC) in favore del Comune di Fiuminata (MC) con un’importo garantito di €. 33.202,17);

- Che all'uopo con determina di settore tecnico n. 76 del 16.04.2019 è stata liquidata a favore della Ditta Galvagno Nunziato con sede in Fiuminata (MC) in Via Differdange n. 3 – P. Iva n. 03869390876, la somma di €. 6.640,43 + Iva 10% (Totale €. **7.304,47**), quale anticipazione dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 35 comma 18 del d. lgs n. 50/2016 e s.m.i. relativo ai lavori di “MANUTENZIONE STRAORDINARIA PORZIONI DI COPERTURA FABBRICATO EX. FONDERIA SITO IN LOC. COLLE SAN PIETRO”;
- Che in merito ai lavori di “MANUTENZIONE STRAORDINARIA PORZIONI DI COPERTURA FABBRICATO EX. FONDERIA SITO IN LOC. COLLE SAN PIETRO” si è reso necessario, per il verificarsi in corso d'opera di eventi inerenti alla natura e alla specificità dei beni su cui si interviene, nonché per la realizzazione di alcune lavorazioni non previste in progetto e finalizzate alla salvaguardia dei beni sui quali si interviene oltre a migliorare la qualità, la funzionalità e l'utilizzo dell'opera, apportare alcune modifiche alle opere;
- Che in merito il sottoscritto Ing. Massacci Lorenzo in qualità di Progettista e Direttore dei Lavori ha redatto apposita perizia di variante;
- Che con determina di settore tecnico n. 108 del 18.06.2019 è stata approvata la Perizia di Variante e Suppletiva V1 dei lavori di “MANUTENZIONE STRAORDINARIA PORZIONI DI COPERTURA FABBRICATO EX. FONDERIA SITO IN LOC. COLLE SAN PIETRO” a firma del Progettista e Direttore dei Lavori Ing. Massacci Lorenzo (MC) che non comporta una spesa aggiuntiva in quanto i maggiori lavori trovano copertura nelle voci delle economie del QTE di aggiudicazione:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI VARIANTE:

| | |
|--|--------------------|
| IMPORTO LORDO LAVORI | € 44.530,10 |
| IMPORTO LAVORI AL NETTO RIBASSO DEL 19,25% | € 37.778,89 |
| Di cui Oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta | € 9.458,86 |

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

| | |
|---|-------------------|
| 1) IVA 10% su opere in appalto | € 3.777,89 |
| 2) Spese gen. di prog. 2%, Art. 113 D.Lgs 50/16 | € 664,50 |
| 3) Arrotondamenti ed imprevisti IVA compresa | € 2.778,72 |

| | |
|-----------------------------|-------------------|
| Totale somme a disposizione | € 7.221,11 |
|-----------------------------|-------------------|

| | |
|------------------------------------|--------------------|
| TOTALE GENERALE DI PROGETTO | € 45.000,00 |
|------------------------------------|--------------------|

Visto:

- che in data 05/07/2019 il D.L. Ing. Massacci Lorenzo ha comunicato l'effettiva conclusione dell'opera – giusto certificato in pari data;
- Il regolamento Comunale per il riparto di cui all'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e succ. mod. ed integrazioni approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 49 del 25.05.2018;
- Che pertanto, in relazione alle aliquote definite nel suddetto regolamento, è possibile procedere alla liquidazione degli importi dovuti a favore del sottoscritto Ing. Lorenzo Massacci – Responsabile del procedimento e del Geom. Frattali Fabio – Collaboratore di seguito riportati:

- Uff. del Responsabile:
 - Rup. (Ing. Massacci) 70% = € 249,37
 - Supporto (Geom. Frattali) 30% = € 106,87
 - Struttura per attività di verifica ed appalto:
 - Programamzione della spesa (Ing. Massacci) 10% = € 8,90
 - Verifica (Geom. Frattali) 30% = € 26,72
 - Procedure di gara (Ing. Massacci) 30% = € 26,72
 - Supporto (Ing. Massacci) 15% = € 13,36
 - Supporto (Geom. Frattali) 15% = € 13,36
 - Esecuzione dei lavori:
 - Direzione Lavori/Esecuzione del contratto (Ing. Massacci) 60% = € 133,59
 - Supporto (Geom. Frattali) 20% = € 44,53
 - Certificato di regolare esecuzione:
 - Certificato di regolare esecuzione (Ing. Massacci) 90% = € 40,08
 - Fondo 20%: € 0,00 (non essendo fondo propri).
- Che a seguito della determinazione dei suddetti importi è possibile definire il quadro tecnico economico finale complessivo di progetto e le relative economie come di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO FINALE:

| | |
|--|--------------------|
| A) Importo lordo lavori STATO FINALE | € 44.530,10 |
| Importo lavori al netto del ribasso del 19,25% | € 37.778,89 |
| Di cui oneri sicurezza non soggetti a ribasso | € 9.458,86 |

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

| | |
|-------------------------------------|--------------------|
| b.1) IVA 10% su opere in appalto | € 3.777,89 |
| b.2) Incentivi art. 113 D.Lgs 50/16 | € <u>663,50</u> |
| Totale somme a disposizione | € 4.441,39 |
| IMPORTO TOTALE | € 42.220,28 |

Economie: € 2.779,72

- Che contestualmente l'Ufficio Tecnico del Comune di Fiuminata nella persona dell'Ing. Massacci Lorenzo ha predisposto la seguente documentazione finale:
 - Stato finale, registro e sommario di contabilità, libretto delle misure;
 - Relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione;
 - Certificato ultimazione lavori;
- Che l'importo di € 2.779,72 costituisce economia rispetto al progetto iniziale e verrà reincamerato a bilancio comunale;
- Che tutti gli atti redatti dal D.L., come sopra generalizzato, sono stati debitamente controfirmati dalla Ditta esecutrice dei lavori Galvagno Nunziato con sede in Fiuminata (MC) in Via Differdange n. 3 – P. Iva n. 03869390876;
- Che essendo stata liquidata l'anticipazione dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 35 comma 18 del d. lgs n. 50/2016 e s.m.i. per € 6.640,43 + Iva 10% (Totale € 7.304,47), così come autorizzato nel certificato di regolare esecuzione prot. n. 3418 del 05.07.2019, rimane da liquidare alla Ditta Galvagno Nunziato con sede in Fiuminata (MC) in Via Differdange n. 3 – P. Iva n. 03869390876, relativamente ai lavori di “MANUTENZIONE STRAORDINARIA

PORZIONI DI COPERTURA FABBRICATO EX. FONDERIA SITO IN LOC. COLLE SAN PIETRO” la somma di €. 31.138,46 + Iva 10% (Totale €. **34.252,31**);

- Visto il Durc On-line acquisito dal portale dell’Inail con scadenza al 02.08.2019 dal quale si prende atto della regolarità contributiva della Ditta Galvagno Nunziato con sede in Fiuminata (MC) in Via Differdange n. 3 – P. Iva n. 03869390876;
- Considerato che alla luce di quanto sopra specificato ed ai documenti depositati agli atti è possibile procedere all’approvazione degli atti finali ed alla liquidazione dei lavori eseguiti e delle prestazioni svolte suddette;
- Visto il D.L. 12 novembre 2010 n. 187, convertito nella legge 17 dicembre 2010, n.217, recante “Misure urgenti in materia di sicurezza – Tracciabilità dei flussi finanziari”;
- Visto il D. Lgs 50/2016 e s.m.i.e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto il decreto sindacale n. 1 del 13.01.2018, di attribuzione delle funzioni di cui all’articolo 107 del D.lgs. 267/2000 (Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali);
- Visto il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
- Visti gli articoli gli articoli 107, 151, 183 e 191 del Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali di cui al D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- Visto il CIG. n. **780780220A** ed il CUP. n. **I45J19000020005** indicanti l’appalto dei lavori in oggetto;
- Per le motivazioni sopra esposte:

D E T E R M I N A

- La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- Di approvare tutti gli atti contabili a Stato Finale relativi ai lavori di “MANUTENZIONE STRAORDINARIA PORZIONI DI COPERTURA FABBRICATO EX. FONDERIA SITO IN LOC. COLLE SAN PIETRO” a firma dell’Ufficio Tecnico Comunale nella persona dell’Ing. Lorenzo Massacci e controfirmati dall’impresa esecutrice degli stessi Galvagno Nunziato con sede in Fiuminata (MC) in Via Differdange n. 3 – P. Iva n. 03869390876, come di seguito indicati ed i relativi q.t.e. finali:
 - Stato finale, registro e sommario di contabilità, libretto delle misure;
 - Relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione;
 - Certificato ultimazione lavori;

QUADRO TECNICO ECONOMICO FINALE:

| | |
|--|--------------------|
| A) Importo lordo lavori STATO FINALE | € 44.530,10 |
| Importo lavori al netto del ribasso del 19,25% | € 37.778,89 |
| Di cui oneri sicurezza non soggetti a ribasso | € 9.458,86 |

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE

| | |
|-------------------------------------|--------------------|
| b.1) IVA 10% su opere in appalto | € 3.777,89 |
| b.2) Incentivi art. 113 D.Lgs 50/16 | € <u>663,50</u> |
| Totale somme a disposizione | € 4.441,39 |
| IMPORTO TOTALE | € 42.220,28 |

Economie: €. 2.779,72

- Di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione a firma del D.L. Ing. Lorenzo Massacci redatto in data 05.07.2019 prot. n. 3418, con il quale si dà atto che può essere liquidata la somma di €. 31.138,46 + Iva 10% (Totale €. **34.252,31**), per saldo lavori a misura di “MANUTENZIONE STRAORDINARIA PORZIONI DI COPERTURA FABBRICATO EX. FONDERIA SITO IN LOC. COLLE SAN PIETRO”, a favore della Ditta Appaltatrice Galvagno Nunziato con sede in Fiuminata (MC) in Via Differdange n. 3 – P. Iva n. 03869390876;
- Di autorizzare l’Ufficio Ragioneria alla liquidazione a saldo di ogni suo avere, a favore della Ditta Galvagno Nunziato con sede in Fiuminata (MC) in Via Differdange n. 3 – P. Iva n. 03869390876, della somma di €. 31.138,46 + Iva 10% (Totale €. **34.252,31**), per saldo lavori a misura di “MANUTENZIONE STRAORDINARIA PORZIONI DI COPERTURA FABBRICATO EX. FONDERIA SITO IN LOC. COLLE SAN PIETRO” - CUP: I45J19000020005 e Codice identificativo Gara CIG: 780780220A (codici da riportare nel mandato di pagamento) **previa presentazione di regolare fattura;**
- Di autorizzare l’Ufficio Ragioneria, in base al Regolamento Comunale per il riparto di cui all’art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e succ. modifiche ed integrazioni, alla liquidazione a favore del sottoscritto Ing. Lorenzo Massacci, della somma di €. **472,02;**
- Di autorizzare l’Ufficio Ragioneria, in base al Regolamento Comunale per il riparto di cui all’art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e succ. modifiche ed integrazioni, alla liquidazione a favore del geom. Fabio Frattali, collaboratore dell’Ing. Massacci Lorenzo, della somma di €. **191,48;**
- Di dare atto che l’importo di €. **2.779,72** costituisce economia rispetto al progetto iniziale e verrà reincamerato a bilancio comunale;
- Di dare atto che l’importo complessivo dei lavori pari ad €. 42.220,28 trova imputazione per €. 40.000,00 al capitolo 2737 di cui al contributo assegnato al comune con Decreto del Capo di Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell’Interno del 10.01.2019 ed €. 2.220,28 al capitolo 2692 del bilancio corrente esercizio;
- Di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per quanto di competenza.

Visto attestante la regolarità dell'istruttoria.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to MASSACCI LORENZO

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to MASSACCI LORENZO

Sul presente provvedimento, appone il VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANE LA COPERTURA FINANZIARIA ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/00;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FIANZIARIO

F.to AURELI SABATINO

Li, 08-07-19

Della suddetta determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to MASSACCI LORENZO

Li 08-07-2019

Si attesta che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi dal 08-07-019 al 23-07-019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to MASSACCI LORENZO

Li 24-07-19

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

MASSACCI LORENZO

Li 08-07-2019