COMUNE di FIUMINATA

PROVINCIA di MACERATA

C.A.P. 62025 – Via Roma n. 30 – Tel. 0737/54122 Fax 0737/54738
P.I. 00266030436

COPIA

ORDINANZA SINDACALE

N.39 DEL 23-11-2020

OGGETTO:ORDINANZA DI DIVIETO DI UTILIZZO DELLA CANNA FUMARIA SITA NEL FABBRICATO IN VIA MATTEOTTI N. 7 DISTINTO AL CATASTO URBANO AL FOGLIO N. 21 PARTICELLA N. 343 SINO AL RIPRISTINO DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA AL FINE DELLA TUTELA DELLA PUBBLICA INCOLUMITA'

L'anno duemilaventi il giorno ventitre del mese di novembre, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

IL SINDACO

PREMESSO:

Che in data 13.11.2020, alle ore 9,10 nel Comune di Fiuminata, in Via Matteotti n. 7 (Fg. 21 P.lla 343) si è verificato un incendio della canna fumaria in Eternit, contenente amianto, sita in uno stabile in muratura di due piani fuori terra ad uso residenziale, di proprietà dei Sigg.ri:

FG. 21 P.LLA 343:

BUGLIONI VALENTINA, nata a Macerata il 20.11.1976 C.F. BGLVNT76S60E783S – NUDA PROPRIETA' 1/2
BUGLIONI YELENA, nata a Macerata il 12.03.1980 C.F. BGLYLN80C52E783R – NUDA PROPRIETA' 1/2
BONFILI CATERINA, nata a Fiuminata il 28.07.1930 C.F. BNFCRN30L68D628U – USUFRUTTO 1/1;

Che a seguito dell'evento sono intervenuti sul posto i Vigili del Fuoco i quali hanno provveduto ad estinguere prontamente le fiamme che hanno interessato la sopra citata canna fumaria. Successivamente, avendo riscontrato il grave danneggiamento del suddetto condotto di uscita dei fumi, si è reso necessario procedere alla sigillatura del camino e del comignolo con teli di plastica e nastro isolante;

CONSIDERATO che a conclusione dell'intervento, il personale del Comando dei Vigili del Fuoco ha redatto apposito verbale, assunto al Prot. comunale con il n. 6060 del 14.11.2020, in cui tra l'altro, sono riportati gli obblighi che la proprietà dovrà rispettare, a tutela della pubblica e privata incolumità;

COMUNE di FIUMINATA

PROVINCIA di MACERATA

C.A.P. 62025 – Via Roma n. 30 – Tel. 0737/54122 Fax 0737/54738
P.I. 00266030436

VISTO che l'art. 54, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL), come sostituito dall'art. 6 della L. n. 125/2008, stabilisce che il Sindaco, quale ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti, anche contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana;

RITENUTO pertanto di interdire l'utilizzo della canna fumaria in oggetto sino al ripristino delle condizioni di sicurezza e funzionalità della stessa;

VISTI gli art.li 50 e 54 del "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" di cui al D. Lgs. N. 267/2000;

O R D I N A

L'assoluto divieto di utilizzo della canna fumaria interessata dall'incendio, fino al ripristino delle condizioni di sicurezza e salvaguardia ambientale, che dovranno essere raggiunte obbligatoriamente presentando, dietro asseverazione da parte di Tecnico abilitato, apposita pratica edilizia, sia per la rimozione e lo smaltimento del materiale danneggiato tipo Eternit contenente amianto, da affidare a ditta specializzata, che per la realizzazione a regola d'arte del nuovo condotto di uscita dei fumi. Al termine delle opere necessarie al ripristino delle condizioni di sicurezza, dovrà essere prodotta da parte del Tecnico incaricato specifica dichiarazione che attesti la possibilità di utilizzo della canna fumaria di nuova installazione, non essendo più presente il pericolo per la pubblica e privata incolumità.

All'Ufficio Tecnico Comunale di procedere al controllo e alla verifica della regolarità del procedimento di ripristino delle condizioni di sicurezza pubblica e privata, salute e salvaguardia ambientale sull'immobile sito in Via Matteotti n. 7, di proprietà dei Sigg.ri:

FG. 21 P.LLA 343:

BUGLIONI VALENTINA, nata a Macerata il 20.11.1976 C.F. BGLVNT76S60E783S – NUDA PROPRIETA' 1/2
BUGLIONI YELENA, nata a Macerata il 12.03.1980 C.F. BGLYLN80C52E783R – NUDA PROPRIETA' 1/2
BONFILI CATERINA, nata a Fiuminata il 28.07.1930 C.F. BNFCRN30L68D628U – USUFRUTTO 1/1

D I S P O N E

Che le opere suddette dovranno essere eseguite da apposita ditta del settore ed affidate per la parte di competenza a Tecnico abilitato;

Di rimettere il presente atto al responsabile del servizio tecnico per tutti gli atti susseguenti e necessari;

Che la presente Ordinanza venga trasmessa al Prefetto di Macerata e notificata:

- Ai proprietari sopra indicati per opportuna conoscenza;
- Responsabile Ufficio Tecnico comunale per quanto di competenza;
- Ufficio di Polizia Municipale per quanto di competenza e notifica della stessa;
- Locale Arma dei Carabinieri;
- Locale Caserma Corpo Forestale;
- Vigili del Fuoco di Macerata;

C O M U N I C A

Che il presente provvedimento cautelare vale anche quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della Legge 7 agosto 1990, n° 241 e s.m.i., avvertendo che il responsabile del procedimento è l'Ing. Lorenzo Massacci, Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Fiuminata, cui i destinatari interessati potranno rivolgersi negli orari e giorni di apertura al pubblico per esercitare il diritto di accesso e al quale potranno presentare memorie scritte e documenti entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni dalla notifica della presente Ordinanza;

Che avverso il presente atto è possibile ricorso gerarchico al Prefetto di Macerata entro 30 giorni dalla notifica, in applicazione del D.Lgs. 9 luglio 2010, n. 104, chiunque vi abbia interesse potrà ricorrere per violazione di Legge, per incompetenza ed eccesso di potere, al TAR Marche entro 60 (sessanta) giorni dall'ultimo di notifica.

COMUNE di FIUMINATA

PROVINCIA di MACERATA

C.A.P. 62025 – Via Roma n. 30 – Tel. 0737/54122 Fax 0737/54738
P.I. 00266030436

Visto attestante la regolarità dell'istruttoria.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to MASSACCI LORENZO

==========

Il presente atto viene sottoscritto dal sindaco

IL SINDACO
F.to Felicioli Vincenzo

Della suddetta determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione sul sito web istituzionale di questo Comune per 15 gg. consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Li 23-11-2020 F.to Ferioli Stefano

Si attesta che la presente determinazione é stata pubblicata sul sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) per 15 gg. consecutivi dal 23-11-020 al 08-12-020

Li 09-12-020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Ferioli Stefano

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ferioli Stefano

Li 23-11-2020