



COMUNE DI MONTEMONACO

Provincia di Ascoli Piceno

DETERMINAZIONE ORIGINALE

DEL RESPONSABILE

DELL' UFFICIO O DEL SERVIZIO RAGIONERIA

Numero 22 Del 18-02-21

Registro Generale 52

Oggetto: DETERMINA DI IMPEGNO E LIQUIDAZIONE CANONE DI LOCAZIONE PRIMO TRIMESTRE LOCALE ADIBITO A SCUOLA DELL'INFANZIA

Montemonaco li 18-02-21

IL FUNZIONARIO
ERCOLI PASQUALE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che il fenomeno sismico che ha colpito la Regione Marche e, in particolar modo gli eventi del 26 e 30 ottobre 2016, hanno determinato sul territorio comunale alcune situazioni di pericolo per la pubblica e privata incolumità e per la sicurezza di beni pubblici e privati, provocando anche lo sgombero di diversi immobili pubblici e privati e danneggiamenti alle strutture, tra cui la Scuola Don Angelo Albertini;

VISTA l'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 392, recante "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016;

EVIDENZIATO che l'edificio di proprietà comunale, sito nel Capoluogo, in Via Roma e distinto al Catasto al Foglio n. 13 con il Mappale n. 223, con 154,21 mq adibiti a Scuola dell'infanzia, risulta inagibile con scheda AeDES n. 2 redatta dalla squadra P1241 in data 08/11/2016 avente esito "E – Edificio INAGIBILE";

DATO ATTO CHE:

- a seguito dell'inagibilità dell'edificio scolastico Don Angelo Albertini, con Ordinanza n. 14 del 10/01/2017, si è provveduto allo spostamento della Scuola dell'Infanzia in 4 container Container provvisori ubicati nel campo polivalente adiacente Casa Gioiosa nel Comune di Montemonaco;
- i container risultano essere una sede provvisoria della Scuola dell'infanzia;
- a distanza di tre anni dagli eventi sismici, i suddetti moduli – donati dalla Protezione Civile di Auronzo – iniziano a mostrare i primi segni di usura: infiltrazioni di acqua, forte umidità ed anche problemi di carattere igienico-sanitario
- la Parrocchia dei SS. PIETRO E PAOLO in Fraz. Ferrà, ha richiesto per vie brevi di liberare l'area dove sono ubicati i container;

RITENUTO quindi, di dover accogliere tale istanza anche in considerazione del fatto che non esiste alcun atto di asservimento dell'area e pertanto di avvalersi dell'Ordinanza del D.P.C. n. 392 art. 2 del 06/09/2016, "Interventi urgenti volti ad assicurare lo svolgimento dell'attività scolastica";

RICHIAMATA la Determinazione n.57 del 31.03.2020 con la quale veniva delocalizzata la Scuola dell'infanzia presso i locali di proprietà della Parrocchia di San Benedetto con sede in Montemonaco, siti nel Capoluogo in via Capocastello, individuati al Foglio n. 13, Particella n. 23 e venivano eseguiti i lavori di ripristino dell'immobile per renderlo idoneo all'uso di scuola dell'infanzia;

VISTO il contratto di locazione relativo all'immobile censito Foglio 13 part. 23 cat. D8 sottoscritto in data 8 maggio 2020 fra Don Luca Rammella in qualità di rappresentante della Parrocchia di San Benedetto Abate individuato (locatore) e il Comune di Montemonaco (locatario o conduttore) rappresentato dal Sindaco dott.ssa Grilli Francesca contratto regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate in data 25.07.2020 al n. 001625 serie 3T;

VISTA la Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza del sisma del 24 agosto 2016, per la durata di 180 giorni e fino al 21 febbraio 2017, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 5, commi 1 e 1-bis della Legge 24 febbraio 1992, n. 225, istitutiva del Servizio Nazionale della Protezione Civile;

VISTE:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, 31 ottobre 2016, 10 febbraio 2017,
- l'art. 16-sexies comma 2 del DL 20/06/2017 n. 91;
- Il decreto terremoto (DL 55/2018 convertito in legge 89/2018) a seguito del quale lo stato di emergenza è stato prorogato fino al 31/12/2018;
- Vista la L 145/2018 (Finanziaria 2019) con la quale è stato prorogato lo stato di emergenza fino al 31.12.2020;
- Vista l'art. 57 del D.L. 14.08.2020 n.104 con il quale è stato prorogato lo stato di emergenza fino al 31.12.2021;

CONSIDERATO che il Comune di Montemonaco rientra nel cratere del sisma già dal 24.08.2016;

DATO ATTO che risulta necessario impegnare al nuovo codice di bilancio 11.01-1.03.02.07.001 ex Cap. 1900/15 del bilancio di previsione 2021/2023 in corso di approvazione l'importo di €. 1.200,00 riferito ai canoni di locazione da corrispondere dal 01/01/2021 al 31/03/2021 da corrispondere a Don Luca Rammella quale Rappresentate Legale della Parrocchia San Benedetto Abate (proprietaria dell'immobile);

DATO ATTO di provvedere al pagamento del canone di locazione liquidando €. 1.200,00 (400,00 x 3) senza ulteriore atto aggiuntivo;

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento di Contabilità;

VISTO il decreto sindacale n.1 del 29.01.2021 con il quale al sottoscritto è stato attribuita la responsabilità delle aree di posizione organizzativa nell'ambito del Comune di Montemonaco, anche ai sensi e per gli effetti dell'art.109,comma2, del D.Lgs.n.267/2000;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno del 13.01.2021 (pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 18.01.2021), con il quale è stato prorogato al 31 marzo 2021 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio 2021/2023, determinando l'automatica autorizzazione dell'esercizio provvisorio;

CONSIDERATO l'art. 163, comma 3, del d.lgs. n.267/2000 e successive integrazioni che dispone: "*L'esercizio provvisorio è autorizzato con legge o con decreto del Ministro dell'interno che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 151, primo comma, differisce il termine di approvazione del bilancio, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomia locale, in presenza di motivate esigenze. Nel corso dell'esercizio provvisorio non è consentito il ricorso all'indebitamento e gli enti possono impegnare solo spese correnti, le eventuali spese correlate riguardanti le partite di giro, lavoripubblici di somma urgenza o altri interventi di somma urgenza. Nel corso dell'esercizio provvisorio è consentito il ricorso all'anticipazione di tesoreria di cui all'art. 222"*;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 163, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, durante l'esercizio provvisorio l'Ente può impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, le spese di cui al predetto comma 3, per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con l'esclusione delle spese:

- tassativamente regolate dalla legge;
- non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;
- a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti.

DATO ATTO che il Comune di Montemonaco non ha ancora approvato il bilancio di previsione del periodo finanziario 2021-2023;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n.15 del 10.07.2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Triennio 2020/2022;

CONSIDERATO che non sussistono cause di incompatibilità e/o conflitto di interesse, anche potenziale, previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione, rispetto all'adozione del presente atto

DATO ATTO di quanto sopra riportato;

D E T E R M I N A

1. la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi dell'articolo 3 della Legge n.241/90 ess.mm.ii;
2. **DI IMPEGNARE** al nuovo codice di bilancio 11.01-1.03.02.07.001 ex Cap. 1900/15, del bilancio di previsione 2021/2023, in corso di approvazione, l'importo di €. 1.200,00 (milleduecento/00) riferito ai canoni di locazione dal 01/01/2021 al 31/03/2021 da corrispondere a Don Luca Rammella quale Rappresentate Legale della Parrocchia San Benedetto Abate (proprietaria dell'immobile);
3. **DI DARE ATTO** che si provvederà al pagamento dei canoni mensili da €. 4000,00 con cadenza trimestrale, liquidando la somma di €. 1.200,00 (€ 400,00x3) senza ulteriore atto aggiuntivo e che con atto successivo si provvederà ad impegnare la spesa per i trimestri giugno, settembre e dicembre;
4. di **DARE ATTO** che il canone di locazione di cui sopra verranno rimborsati dalla Regione Marche – Servizio di Protezione Civile, dopo aver completato la procedura di rendicontazione sul portale Cohesion;

5. **DI CONSIDERARE** che il presente atto diviene esecutivo dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, riportato in calce al presente provvedimento;
6. **DI STABILIRE** che la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio e nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'Art. 23 comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 33 del 14/013/2013 e dell'Art. 29 del D.Lgs n. 50 del 18/04/2016 e trasmessa al Servizio Finanziario per i conseguenti adempimenti.
7. **DI RENDERE** noto che il responsabile del procedimento è il sottoscritto.

**Il Responsabile del Servizio
Ercoli Pasquale**

8.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 109, 2° comma e 151, 4° comma del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, del Responsabile del Servizio Finanziario.

18-02-2021

Il Responsabile Ufficio Finanziario

ERCOLI PASQUALE

N. 96 R.P.

Ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, la presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi a partire dal 08-03-2021.

Montemonaco, li 08-03-2021

Il Funzionario Incaricato
-FORESI MASSIMILIANO
