



COMUNE DI MONTEMONACO

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

Telefono 0736-85614 Fax 0736-856370

e-mail: protocollo@comunemontemonaco.it pec: comunemontemonaco.protocollo@pec.it

Ordinanza n. 15

prot. 1904

li 17 aprile 2020

OGGETTO: Evento sismico di eccezionale intensità del giorno 24 agosto 2016 e del 26-30 ottobre 2016 e successivi

IL SINDACO

PREMESSO:

CHE in data 24 agosto 2016 un grave evento sismico ha interessato l'intero territorio comunale, provocando danni diffusi alle strutture pubbliche e private;

CHE in data 26 ottobre 2016 l'intero territorio comunale è stato interessato da altre due forti scosse sismiche che hanno causato ulteriori ingenti danni;

CHE in data 30 ottobre 2016 un'ulteriore forte scossa di magnitudo superiore a tutte quelle precedenti ha devastato un'area più ampia di quella originaria;

RICHIAMATA la propria precedente ordinanza n. 201 del 26/07/2017 Prot. N. 4606/2017 con la quale si dichiarava:

- la **temporanea non utilizzabilità** dell'immobile sito in Montemonaco (AP) – località Lanciatoio
- identificato catastalmente al foglio 5 part. 534 - come da risultanze della scheda FAST n. 7 del 11/01/2017 redatta dalla squadra SF899;

DATO ATTO:

CHE in data 24/01/2018 è stata redatta dal tecnico incaricato Ing. Massimi Filippo la perizia giurata e la "Scheda di 1° livello di rilevamento danno, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica" n.12 relativamente all'edificio distinto al foglio n.5 particella n.534, dalla quale risulta:

B – Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (in tutto o in parte) ma AGIBILE con provvedimento di P.I.;

CHE dalle visure catastali espletate mediante la piattaforma software *Sister* l'immobile distinto al foglio n.5 particella n.534 risulta intestato ai soggetti sotto indicati:

CAPANNA MASSIMINO nato a Montemonaco (AP) il 14/03/1954 residente a Montemonaco (AP) in via Località Lanciatoio n.2 in qualità di proprietario;

FORTUNI FULVIA nata a Montefortino l'1.12.1956 e residente a Montemonaco via Lanciatoio n. 2 in qualità di proprietaria;

RAVVISATA la necessità e l'urgenza di adottare il presente provvedimento a seguito di quanto rilevato nella sopra citata scheda;

VISTI:

- l'art.16, del D.P.R. 06.02.1981, n.66 e s.m.i. "Regolamento di esecuzione della L.8 dicembre 1970, n.996, recante norme sul soccorso e l'assistenza alle popolazioni colpite da calamità-Protezione civile";
- l'art.15, comma 3, della legge 24.02.1992, n.225 e s.m.i. ad oggetto: "Istituzione del servizio nazionale della protezione civile";

- l'art.15 della L.R.11.12.2001, n.32 e s.m.i. recante: "Sistema regionale di protezione civile";
- l'art. 50, commi 4 e 6 e l'art.54 del d.lgs. 18.09.2000, n.267 e s.m.i.;
- la legge 07.08.1990, n.241 e s.m.i.;

DICHIARA

per i motivi in premessa esposti e che qui s'intendono richiamati, **l'INAGIBILITÀ con esito "B – Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE ma AGIBILE con provvedimenti di P.I.;**
dell'immobile sito in Montemonaco (AP) in località Lanciatoio - distinto al catasto al foglio 5 part. 534 come da risultanze della scheda AEDES in premessa indicate;

CONFERMA

l'INAGIBILITÀ dell'immobile a far data dal 26/07/2017 dell'immobile sito in Montemonaco (AP) in località Lanciatoio - distinto al catasto al foglio 5 part. 53;

ORDINA

1. la revoca della propria precedente ordinanza **n.201 del 26/07/2017** dell'immobile sito in Montemonaco (AP) in località Lanciatoio - identificato catastalmente al **foglio n° 5 particella n° 534**;
2. la revoca della propria precedente ordinanza n. 14/2020 del 14.4.2020 in quanto a seguito di atto notarile sono mutati i proprietari del fabbricato in argomento;
3. ai proprietari dell'immobile sito in Montemonaco (AP) in località Lanciatoio, identificato catastalmente al foglio n. 5 particella n. 534:
 - **l'immediato sgombero da persone, il divieto di accesso e di utilizzo anche occasionale dell'immobile sopra descritto ai proprietari e a chi, a qualunque titolo, occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare rilievi e interventi tecnici e di sgombero, qualora sussistano condizioni di sicurezza;**
 - **che le presenti disposizioni continuino ad avere applicazione sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile, tali opere dovranno essere eseguite in ottemperanza alle disposizioni che in merito saranno impartite dagli uffici competenti;**
 - **di portare a conoscenza della presente ordinanza tutte le persone eventualmente interessate e di provvedere all'affissione di copia della stessa all'ingresso principale dell'immobile oggetto di provvedimento;**
 - **di provvedere, qualora fosse necessario, a transennare opportunamente la zona sottostante ed antistante l'edificio ed impedire, anche mediante segnalazioni, l'avvicinamento di persone a tutela della pubblica incolumità;**
 - **di interdire l'accesso e l'uso del fabbricato, impedendo anche mediante segnalazione, l'avvicinamento di persone a tutela della pubblica incolumità;**
4. che i lavori d'urgenza necessari, relativi al ripristino delle condizioni di sicurezza e a tutela della pubblica e privata incolumità debbono avvenire:
 - **a perfetta regola d'arte e sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di igiene e di polizia locale;**
 - **nel rispetto di tutte le norme di Legge incluso il Codice della Strada, anche al fine della sicurezza per la pubblica e privata incolumità;**

- a condizione che il traffico veicolare non venga interrotto;
- a condizione che venga ripristinato, dopo l'ultimazione dei lavori, lo stato dei luoghi;

DISPONE

- che gli uffici preposti provvedano:

a notificare la presente ordinanza ai proprietari ed agli aventi titolo

CAPANNA MASSIMINO nato a Montemonaco (AP) il 14/03/1954 (CPN MSM 54C14F570E) residente a Montemonaco (AP) in via Località Lanciatoio n.2 in qualità di proprietario;

FORTUNI FULVIA nata a Montefortino l'1.12.1956 e residente a Montemonaco via Lanciatoio n. 2 in qualità di proprietaria;

a pubblicarla all'Albo pretorio on-line;

a trasmetterla, per le rispettive competenze;

- a S.E. il Prefetto di Ascoli Piceno (pec: protocollo.prefap@pec.interno.it)

- alla Regione Marche Servizio Protezione Civile (pec: regione.marche.protciv@emarche.it)

- all'ufficio di Polizia Municipale - (SEDE)

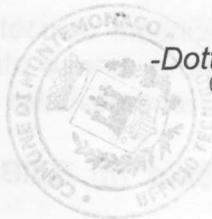
CON L'AVVERTIMENTO

che eventuali danni a cose o persone, per l'inottemperanza al presente provvedimento, saranno a carico dei proprietari interessati, i quali ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa.

INFORMA

che ai sensi dell'art.3 comma 4 della legge 07.08.1990, n.241 e s.m.e i., che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R., nei termini e modalità di cui al d.lgs.02.07.2010, n.104 e s.m.i., oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

T.F.



IL SINDACO

-Dott.ssa Grilli Francesca-