



COMUNE DI MONTEMONACO

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

Telefono 0736-856114 Fax 0736-856370

e-mail: protocollo@comunemontemonaco.it pec: comunemontemonaco.protocollo@pec.it

Ordinanza n. 95 Prot. 9526

li 27 aprile 2017

OGGETTO: Evento sismico di eccezionale intensità del giorno 24 agosto 2016 e del 26-30 ottobre 2016 e successivi

IL SINDACO

PREMESSO:

CHE in data 24 agosto 2016 un grave evento sismico ha interessato l'intero territorio comunale, provocando danni diffusi alle strutture pubbliche e private;

CHE in data 26 ottobre 2016 l'intero territorio comunale è stato interessato da altre due forti scosse sismiche che hanno causato ulteriori ingenti danni;

CHE in data 30 ottobre 2016 un'ulteriore forte scossa di magnitudo superiore a tutte quelle precedenti ha devastato un'area più ampia di quella originaria;

DATO ATTO:

CHE il Consiglio dei Ministri nella riunione del 25.08.2016 deliberava, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.5, commi 1 e 1-bis della legge 24.02.1992, n.225 e s.m.i., lo stato di emergenza fino al 21.02.2017 per i territori coinvolti dal terremoto del giorno 24 agosto 2016;

CHE il Consiglio dei Ministri nella riunione del 27.10.2016 provvedeva ad estendere gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza dichiarato con la sopra citata delibera del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016, in conseguenza dell'eccezionale nuovo evento sismico del 26.10.2016;

CHE il Consiglio dei Ministri nella riunione del 31.10.2016 provvedeva ulteriormente ad estendere, in conseguenza dell'eccezionale nuovo evento sismico del 30.10.2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata delibera del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016;

DATO ATTO:

CHE il signor Cerqua Benedetto, in qualità di erede di Giovanni Cerqua, con istanze prot. 4470 del 20/09/2016 e prot. 6212 del 10/12/2016, ha richiesto la verifica delle condizioni di agibilità dell'edificio sito in Montemonaco in frazione Altino identificato al catasto al foglio n. 30 particella n. 367 sub. 2;

CHE in data 25/03/2017 è stata redatta dalla squadra MR78 di tecnici rilevatori nominati dal Dipartimento della Protezione Civile - Ufficio Valutazione, prevenzione e mitigazione del rischio sismico la "Scheda Fast per il rilevamento sui fabbricati per l'agibilità sintetica post-terremoto" n. 06 relativamente all'edificio distinto al foglio n. 30 particella n. 367 sub. 2, dalla quale risulta il seguente esito:

Edificio NON UTILIZZABILE;

CHE dalle visure catastali espletate mediante la piattaforma software *Sister* l'immobile distinto al foglio n. 30 particella n. 367 sub. 2 risulta intestato ai soggetti sotto indicati:

CERQUA ANGELO; DI GIOVANNI in qualità di proprietario;

CERQUA ENRICO; FU ANGELO in qualità di proprietario;

CERQUA FRANCESCA; FU ANGELO in qualità di proprietario;

CERQUA FRANCESCO; FU ANGELO in qualità di proprietario;

CERQUA GIOVANNI nato a Montemonaco (AP) il 21/10/1898 in qualità di proprietario;

CHE da ricerche anagrafiche i sopra citati soggetti risultano irreperibili;

CHE con documentazione prot. 2363 del 18/04/2017 conservata agli atti del Comune di Montemonaco, il sig. Cerqua Benedetto, nato a Montemonaco (AP) il 06/04/1943, e la sig.ra Cerqua Anna, nata a Montemonaco (AP) il 06/01/1946, hanno dichiarato di aver promosso giudizio per l'accertamento del loro acquisto per usucapione dell'immobile sito in Montemonaco frazione Altino contraddistinto al catasto al foglio 30 particella 367 sub. 2;

CHE con documentazione prot. 2500 del 26/04/2017 conservata agli atti del Comune di Montemonaco, il sig. Cerqua Benedetto, nato a Montemonaco (AP) il 06/04/1943, e la sig.ra Cerqua Anna, nata a Montemonaco (AP) il 06/01/1946, hanno dichiarato di essere gli eredi di Giovanni Cerqua, nato a Montemonaco (AP) il 21/10/1898, cointestatario dell'immobile in parola;

RITENUTO pertanto opportuno pubblicare la presente ordinanza all'Albo Pretorio on line e notificarla ai signori Cerqua Benedetto e Cerqua Anna, i cui dati di residenza sono acquisiti mediante la piattaforma informatica *Siatel*;

CERQUA BENEDETTO nato a Montemonaco (AP) il 06/04/1943 (CRQBDT43D06F570L) residente a Guidonia Montecelio (RM) - 00012 in via Timeo n. 3;

CERQUA ANNA nata a Montemonaco (AP) il 06/01/1946 (CRQNNA46A46F570S) residente a Roma (RM) - 00139 in via Monte Cervialto n. 62 sc. E;

RAVVISATA la necessità e l'urgenza di adottare il presente provvedimento a seguito di quanto rilevato nella sopra citata scheda;

VISTI:

- l'art.16, del d.P.R. 06.02.1981, n.66 e s.m.i. "Regolamento di esecuzione della L.8 dicembre 1970, n.996, recante norme sul soccorso e l'assistenza alle popolazioni colpite da calamità-Protezione civile";
- l'art.15, comma 3, della legge 24.02.1992, n.225 e s.m.i. ad oggetto: "Istituzione del servizio nazionale della protezione civile";
- l'art.15 della L.R.11.12.2001, n.32 e s.m.i. recante: "Sistema regionale di protezione civile";
- l'art. 50, commi 4 e 6 e l'art.54 del d.lgs. 18.09.2000, n.267 e s.m.i.;
- l'art.22 comma 1 lett. d) ed e) dello "Statuto comunale" adottato con D.C.C. n.28 del 28.09.2006;
- la legge 07.08.1990, n.241 e s.m.i.;

DICHIARA

per i motivi in premessa esposti e che qui s'intendono richiamati,

LA TEMPORANEA NON UTILIZZABILITÀ dell'immobile sito in Montemonaco (AP) frazione Altino, distinto al catasto al foglio n. 30 particella n. 367 sub. 2 come da risultanze della scheda FAST in premessa indicate;

ORDINA

1. ai proprietari e a chiunque altro abbia in uso l'immobile sito in Montemonaco (AP) frazione Altino identificato catastalmente n. 30 particella n. 367 sub. 2;

- l'immediato sgombero da persone, il divieto di accesso e di utilizzo anche occasionale dell'immobile sopra descritto ai proprietari e a chi, a qualunque titolo, occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare rilievi e interventi tecnici e di sgombero, qualora sussistano condizioni di sicurezza;
 - che le presenti disposizioni continuino ad avere applicazione sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile, tali opere dovranno essere eseguite in ottemperanza alle disposizioni che in merito saranno impartite dagli uffici competenti;
 - di portare a conoscenza della presente ordinanza tutte le persone eventualmente interessate e di provvedere all'affissione di copia della stessa all'ingresso principale dell'immobile oggetto di provvedimento;
 - di provvedere, qualora fosse necessario, a transennare opportunamente la zona sottostante ed antistante l'edificio ed impedire, anche mediante segnalazioni, l'avvicinamento di persone a tutela della pubblica incolumità;
 - di interdire l'accesso e l'uso del fabbricato, impedendo anche mediante segnalazione, l'avvicinamento di persone a tutela della pubblica incolumità;
2. che i lavori d'urgenza necessari, relativi al ripristino delle condizioni di sicurezza e a tutela della pubblica e privata incolumità debbono avvenire:
- a perfetta regola d'arte e sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di igiene e di polizia locale;
 - nel rispetto di tutte le norme di Legge incluso il Codice della Strada, anche al fine della sicurezza per la pubblica e privata incolumità;
 - a condizione che il traffico veicolare non venga interrotto;
 - a condizione che venga ripristinato, dopo l'ultimazione dei lavori, lo stato dei luoghi;

COMUNICA

ai sensi dell'art. 1 c. 2 dell'ordinanza del Commissario del governo per la ricostruzione n.10 del 19/12/2016, così come modificato dell'art.7 c. 8 dell'ordinanza n.12 del 09/01/2017, l'inutilizzabilità di detto immobile sito in Montemonaco (AP) località Altino, distinto al catasto al foglio n. 30 particella n. 36t sub. 2;

- che in seguito ad ordinanza n.12 del 09 gennaio 2017 art.7 c.8 del commissario del Governo per la ricostruzione il proprietario ".... omissis in atti ... 2. Entro 15 giorni dalla comunicazione da parte dei comuni della non utilizzabilità dell'edificio ovvero entro 15 giorni dalla pubblicazione della presente ordinanza, laddove la comunicazione di inutilizzabilità sia già stata inviata, gli aventi diritto ai contributi, previsti in materia di ricostruzione privata dal decreto legge decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n.229 e dalle ordinanze commissariali, possono conferire ai tecnici professionisti, in possesso dei requisiti previsti dai precedenti commi 1, 1-bis e 1-ter. l'incarico, da espletarsi entro i successivi 15 giorni, di redigere e consegnare agli Uffici Speciali per la Ricostruzione le schede AeDES degli edifici danneggiati e dichiarati inutilizzabili sulla base delle schede FAST, corredate dalle relative perizie giurate. Oltre alla scheda AeDES i tecnici professionisti devono allegare alla perizia giurata una esauriente documentazione fotografica ed una sintetica relazione elaborata con particolare riferimento alle sezioni 3, 4, 5, 7 e 8 della scheda e con adeguata giustificazione del nesso di causalità del danno come determinato dagli eventi della sequenza sismica iniziata il 24 agosto 2016. Quest'ultimo aspetto deve essere particolarmente curato per gli edifici con interventi già finanziati da precedenti eventi sismici e non ancora conclusi, di cui all'art. 13 del decreto legge n. 189 del 2016, per i quali è richiesta un'adeguata documentazione fotografica del danno pregresso, dell'eventuale intervento parziale già

effettuato e del danno prodotto dalla sequenza sismica iniziata il 24 agosto 2016. Fino all'istituzione dei predetti Uffici Speciali, le perizie di cui al presente comma sono consegnate presso gli uffici regionali provvisoriamente individuati dai Presidenti delle Regioni, in qualità di Vice Commissari, gli oneri finanziari derivanti dall'attuazione della presente ordinanza si fa fronte mediante le risorse previste dall'articolo 5 del decreto legge n. 189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229».

DISPONE

- che gli uffici preposti provvedano:
 - a notificare la presente ordinanza a:
CERQUA BENEDETTO nato a Montemonaco (AP) il 06/04/1943 (CRQBDT43D06F570L) residente a Guidonia Montecelio (RM) - 00012 in via Timeo n. 3;
 - CERQUA ANNA** nata a Montemonaco (AP) il 06/01/1946 (CRQNNA46A46F570S) residente a Roma (RM) - 00139 in via Monte Cervialto n. 62 sc. E;
 - a pubblicarla all'Albo pretorio on-line;
 - a trasmetterla, per le rispettive competenze;
 - a S.E. il Prefetto di Ascoli Piceno (pec: protocollo.prefap@pec.interno.it)
 - alla Regione Marche Servizio Protezione Civile (pec: regione.marche.protciv@emarche.it)
 - al Ministero dei Beni, delle Attività Culturali e del Turismo-Unità di Crisi e di Coord.Reg.le delle Marche (e-mail: sr-mar.uccr@beniculturali.it);
 - al Centro di Coordinamento regionale (e-mail ccr.marche.sisma2016@regione.marche.it)
 - All'ufficio di Polizia Municipale - (SEDE)
 - Al Comando Stazione Carabinieri di Montemonaco; (pec: tap20077@pec.carabinieri.it)
- 4) ai sensi della D.G.R. n.1566 del 19/12/2016
- Alla Provincia di Ascoli Piceno – Servizio Tutela Ambientale – CEA – Rifiuti – Energia – Acqua. U.C.O Risorse Energetiche (pec: ambiente.provincia.ascoli@emarche.it);

CON L'AVVERTIMENTO

che eventuali danni a cose o persone, per l'inottemperanza al presente provvedimento, saranno a carico dei proprietari interessati, i quali ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa.

INFORMA

che ai sensi dell'art.3 comma 4 della legge 07.08.1990, n.241 e s.m.e i., che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R., nei termini e modalità di cui al d.lgs.02.07.2010, n.104 e s.m.i., oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.


- Georg. Onorato Corbelli -