



COMUNE DI MONTEMONACO

Provincia di Ascoli Piceno (cod. 44044)

ooOoo

Copia delibera di Giunta Comunale

Numero 99

Seduta del 23-10-20

Oggetto: Alienazione beni mobili dichiarati in disuso.
Provvedimenti.

L'anno duemilaventi, il giorno ventitre del mese di ottobre alle ore 13:00, nella residenza comunale, in seguito a convocazione disposta nei modi e forme di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
Grilli Francesca	SINDACO	P

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
MAZZARELLI ANGELO	VICESINDACO	P

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
GIANNINI FABIO	ASSESSORE	P

presenti n. 3 assenti n. 0.

-Partecipa, con funzioni esecutive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, c.4 a, del T.U. n.267/2000) il Segretario Dott. Pasquale Ercoli.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la Dott.ssa Grilli Francesca, nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE i forti eventi sismici che hanno colpito il Centro Italia e interessato l'intero territorio comunale verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, hanno danneggiato strutture pubbliche e private, comportando la necessità di usufruire nell'immediato di moduli Containers, sia per il contenimento di materiale per l'emergenza, sia per uffici e altri servizi;

CONSIDERATO CHE alcuni containers vennero donati a questo Ente da altri Enti, Associazioni, privati etc, altri containers furono acquistati, in emergenza, dalla precedente amministrazione da privati, Enti, Associazioni, etc, per sopperire alle immediate esigenze emergenziali;

DATO ATTO che l'attuale Amministrazione intende procedere alla dismissione di n.5 containers inutilizzabili al fine di liberare la Piazzola Comunale ubicata sulla Circonvallazione nord di questo Comune;

CONSIDERATO CHE i Containers sono privi di utilità per l'Ente;

RITENUTO opportuno e conveniente per l'Ente, esperire un tentativo di alienazione mediante asta pubblica, ponendo a base d'asta un prezzo simbolico, al fine di verificare se ci fosse qualche interesse all'acquisto dei containers, considerando che potrebbero avere una residuale potenzialità di utilizzo come deposito attrezzi o similari;

RITENUTO, procedere all'alienazione dei citati n.5 Containers attraverso un avviso al pubblico mediante asta pubblica con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più alto rispetto all'importo a base di gara ai sensi degli art. 73 lett.C e 76 del R.D. n.827 del 23.05.1924;

CONSIDERATO CHE la soluzione della vendita evita per il comune di sostenere le spese di rimozione e smaltimento dei manufatti, che sono state già quantificate in € 5.000,00;

ATTESO CHE l'alienazione sarà regolata in modo seguente:

- a) l'acquirente si assume l'obbligo di trasferire a propria cura e spese tutti i containers oggetto della vendita tramite asta pubblica, in altro sito;
- b) il trasferimento dovrà avvenire in area di sua proprietà o nella sua disponibilità. Si precisa che l'installazione dei moduli presuppone il rilascio delle autorizzazioni, nulla-osta, concessioni ed ogni altro atto di assenso eventualmente previsto dalla normativa vigente in materia urbanistica, edilizia ed ogni altra disposizione rilevante nella fattispecie;
- c) le spese di vendita e le altre accessorie sono a carico del compratore;
- d) il venditore non è tenuto ad alcuna garanzia per evizione, difetti e vizi ai sensi e per gli effetti degli artt. 1488 c.c. comma 1° e 2°, 1490 c.c. comma 2°;
- e) il trasferimento dei moduli dovrà avvenire entro e non oltre 30 giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione definitiva;

f) l'accesso all'area per il recupero dovrà avvenire con ogni cautela e preventivamente concordato con l'Area Tecnico Manutentiva del Comune di Montemonaco al fine di preservare la proprietà da danni a persone e cose;

g) l'area dovrà essere lasciata libera, sgombera da ogni materiale di risulta e perfettamente pulita;

f) gli stessi vengono venduti a corpo e non singolarmente, nello stato in cui si trovano.

Visto l'articolo 48 e 107 del D.lgs 18.08.2000, n.267 e lo Statuto Comunale;

Acquisiti, a norma dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

All'unanimità dei voti favorevoli legalmente resi:

DELIBERA

1. DI APPROVARE la premessa narrativa, dichiarandola parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.

2. DI ESPRIMERE atto indirizzato di procedere alla vendita a corpo dei 5 Containers di seguito specificati di proprietà dell'Ente, tramite asta pubblica con le modalità di cui agli artt. 73 lett.c) e 76 del R.D. n.827 del 23.05.1924 s.m.i., per mezzo di offerte segrete da confrontarsi col prezzo base quantificato, sulla base delle considerazioni esposte in premessa, il valore simbolico di € 100,00:

CONTAINER N. 1 Dimensioni 5,02m * 2,52m alto 2,52m

CONTAINER N. 2 Dimensioni 6,00m * 2,40m alto 2,50m

CONTAINER N. 3 Dimensioni 7.60m * 2,50m alto 2,50m

CONTAINER N. 4 Dimensioni 5,02m * 2,52m alto 2,50m

CONTAINER N. 5 Dimensioni 2,52m * 2,52m alto 2,60m

3. DI DARE ATTO CHE la somma riscossa, sarà introitata in apposito capitolo di entrata;

4. DI DEMANDARE al Responsabile dell'Area Tecnico Manutentiva la predisposizione degli atti necessari e conseguenti;

5. DI DICHIARARE l'atto deliberativo immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000, considerata l'urgenza di provvedere in merito.

PARERI DI REGOLARITA'
(Art. 49, commi 1 e 2 e Art. 97, comma 4, del D.Lgs. 267/2000)

PARERE: Regolarita' Tecnica del 20-10-2020: Favorevole

Il Responsabile dell' Area Interessata
F.to Pagliaroni Geom. Vittorio

PARERE: Regolarità contabile del 20-10-2020: Favorevole

Il Responsabile dell' Area Interessata
F.to ERCOLI PASQUALE

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Sindaco
F.to Dott.ssa Grilli Francesca

Il Segretario
F.to Dott.Ercoli Pasquale

R. Pub. n. 487

Copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio comunale il giorno 05-11-2020, per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267).

La presente deliberazione è stata trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. 18.8.2000, n. 267) con nota prot. n. 5726, in data 05-11-2020

Dalla Residenza Municipale, lì 05-11-2020.

Il Segretario Comunale
f.to Dott. Ercoli Pasquale

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, lì 05-11-2020,

Il Segretario Comunale
- Dott. Ercoli Pasquale -
