



COMUNE DI MONTEMONACO

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

Telefono 0736-856141 Fax 0736-856370

e-mail: protocollo@comunemontemonaco.it pec: comunemontemonaco.protocollo@pec.it

Ordinanza n. 278 Prot. 7721

li 01 Dicembre 2017

OGGETTO: Evento sismico di eccezionale intensità del giorno 24 agosto 2016 e del 26-30 ottobre 2016 e successivi

IL SINDACO

PREMESSO:

CHE in data 24 agosto 2016 un grave evento sismico ha interessato l'intero territorio comunale, provocando danni diffusi alle strutture pubbliche e private;

CHE in data 26 ottobre 2016 l'intero territorio comunale è stato interessato da altre due forti scosse sismiche che hanno causato ulteriori ingenti danni;

CHE in data 30 ottobre 2016 un'ulteriore forte scossa di magnitudo superiore a tutte quelle precedenti ha devastato un'area più ampia di quella originaria;

DATO ATTO:

CHE il Consiglio dei Ministri nella riunione del 25.08.2016 deliberava, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.5, commi 1 e 1-bis della legge 24.02.1992, n.225 e s.m.i., lo stato di emergenza fino al 21.02.2017 per i territori coinvolti dal terremoto del giorno 24 agosto 2016;

CHE il Consiglio dei Ministri nella riunione del 27.10.2016 provvedeva ad estendere gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza dichiarato con la sopra citata delibera del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016, in conseguenza dell'eccezionale nuovo evento sismico del 26.10.2016;

CHE il Consiglio dei Ministri nella riunione del 31.10.2016 provvedeva ulteriormente ad estendere, in conseguenza dell'eccezionale nuovo evento sismico del 30.10.2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata delibera del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016;

RICHIAMATA la propria precedente ordinanza n.264 del 13/11/2017 prot. 7107 con la quale si attribuiva la proprietà erroneamente, solamente al Sig. **MATTEUCCI MIRCO** nato a Somma Lombardo (VA) il 17/12/1973 (MTTMRC73T17I819S), mentre essendo un bene comune va attribuito a tutti proprietari del fabbricato;

DATO ATTO:

CHE in data 13/10/2017 è stata redatta dalla squadra 2776 di tecnici rilevatori nominati dal Dipartimento della Protezione Civile - Ufficio Valutazione, prevenzione e mitigazione del rischio sismico la "Scheda Fast per il rilevamento sui fabbricati per l'agibilità sintetica post-terremoto" n.03 relativamente al vano tecnico esterno all'edificio distinto al foglio n.6 particella n.262 (come si evince dall'allegata scheda FAST), dalla quale risulta il seguente esito:

Edificio NON UTILIZZABILE;

CHE dalle visure catastali espletate mediante la piattaforma software *Sister* l'immobile distinto al foglio n.6 particella n.262 risulta intestato ai soggetti sotto indicati, i cui dati di residenza sono stati acquisiti mediante la piattaforma informatica *Siatel*:

MATTEUCCI MIRCO nato a Somma Lombardo (VA) il 17/12/1973 (MTTMRC73T17I819S) residente a Montemonaco (AP) - 63088 in Località Ferrà n.6 in qualità di proprietario;

ALEXIS ELISABETTA nata a Porto San Giorgio (AP) il 12/03/1966 (LXSLBT66C52G920F) residente a San Benedetto del Tronto (AP) - 63074 in Via Giovanni Da Procida n.3 in qualità di proprietaria;

D'ABRAMO LUCIANA nata a Carassai (AP) il 08/07/1966 (DBRLCN66L48B727A) residente a Montalto delle Marche (AP) - 63068 in Contrada da Lago n.10 in qualità di proprietaria;

MATTEUCCI MAURO nato a Cagli (PS) il 08/08/1966 (MTTMRA66M08B352S) residente a Montemonaco (AP) - 63088 in Località Ferrà n.6 in qualità di proprietario;

RIDOLFI ROSANNA nata in Jugoslavia (EE) il 28/08/1942 (RDLRNN42M68Z118I) residente a Montemonaco (AP) - 63088 in Viale Stradone n.41 in qualità di usufruttuaria;

PARROCCHIA DEI SANTI PIETRO E PAOLO, Frazione Ferrà in Montemonaco, nella persona del legale rappresentante Don Luca Rammella;

RAVVISATA la necessità e l'urgenza di adottare il presente provvedimento a seguito di quanto rilevato nella sopra citata scheda;

VISTI:

- l'art.16, del d.P.R. 06.02.1981, n.66 e s.m.i. "Regolamento di esecuzione della L.8 dicembre 1970, n.996, recante norme sul soccorso e l'assistenza alle popolazioni colpite da calamità-Protezione civile";
- l'art.15, comma 3, della legge 24.02.1992, n.225 e s.m.i. ad oggetto: "Istituzione del servizio nazionale della protezione civile";
- l'art.15 della L.R.11.12.2001, n.32 e s.m.i. recante: "Sistema regionale di protezione civile";
- l'art. 50, commi 4 e 6 e l'art.54 del d.lgs. 18.09.2000, n.267 e s.m.i.;
- la legge 07.08.1990, n.241 e s.m.i.;

DICHIARA

per i motivi in premessa esposti e che qui s'intendono richiamati,

LA TEMPORANEA NON UTILIZZABILITÀ del vano tecnico esterno all'edificio distinto al catasto al foglio n.6 particella n. 262 come da risultanze della scheda FAST allegata in premessa indicate;

ORDINA

1. la revoca della propria precedente ordinanza n.264 del 13/11/2017 prot. 7107;
2. ai proprietari del vano tecnico esterno all'edificio sito in Montemonaco (AP) Località Ferrà identificato catastalmente al foglio n.6 particella n.262:
 - l'immediato sgombero da persone, il divieto di accesso e di utilizzo anche occasionale dell'immobile sopra descritto ai proprietari e a chi, a qualunque titolo, occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare rilievi e interventi tecnici e di sgombero, qualora sussistano condizioni di sicurezza;
 - che le presenti disposizioni continuino ad avere applicazione sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile, tali opere dovranno essere eseguite in ottemperanza alle disposizioni che in merito saranno impartite dagli uffici competenti;

- di portare a conoscenza della presente ordinanza tutte le persone eventualmente interessate e di provvedere all'affissione di copia della stessa all'ingresso principale dell'immobile oggetto di provvedimento;
 - di provvedere, qualora fosse necessario, a transennare opportunamente la zona sottostante ed antistante l'edificio ed impedire, anche mediante segnalazioni, l'avvicinamento di persone a tutela della pubblica incolumità;
 - di interdire l'accesso e l'uso del fabbricato, impedendo anche mediante segnalazione, l'avvicinamento di persone a tutela della pubblica incolumità;
3. che i lavori d'urgenza necessari, relativi al ripristino delle condizioni di sicurezza e a tutela della pubblica e privata incolumità debbono avvenire:
- a perfetta regola d'arte e sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di igiene e di polizia locale;
 - nel rispetto di tutte le norme di Legge incluso il Codice della Strada, anche al fine della sicurezza per la pubblica e privata incolumità;
 - a condizione che il traffico veicolare non venga interrotto;
 - a condizione che venga ripristinato, dopo l'ultimazione dei lavori, lo stato dei luoghi;

COMUNICA

- ai sensi dell'art. 1 c. 2 dell'ordinanza del Commissario del governo per la ricostruzione n.10 del 19/12/2016, così come modificato dell'art.7 c. 8 dell'ordinanza n.12 del 09/01/2017, l'inutilizzabilità di detto vano tecnico sito in Montemonaco (AP) Località Ferrà, distinto al catasto al foglio n.6 particella n.262;
- che in seguito ad ordinanza n.12 del 09 gennaio 2017 art.7 c.8 del commissario del Governo per la ricostruzione il proprietario "*.... omissis in atti ... 2. Entro 15 giorni dalla comunicazione da parte dei comuni della non utilizzabilità dell'edificio ovvero entro 15 giorni dalla pubblicazione della presente ordinanza, laddove la comunicazione di inutilizzabilità sia già stata inviata, gli aventi diritto ai contributi, previsti in materia di ricostruzione privata dal decreto legge decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n.229 e dalle ordinanze commissariali, possono conferire ai tecnici professionisti, in possesso dei requisiti previsti dai precedenti commi 1, 1-bis e 1-ter, l'incarico, da espletarsi entro i successivi 15 giorni, di redigere e consegnare agli Uffici Speciali per la Ricostruzione le schede AeDES degli edifici danneggiati e dichiarati inutilizzabili sulla base delle schede FAST, corredate dalle relative perizie giurate. Oltre alla scheda AeDES i tecnici professionisti devono allegare alla perizia giurata una esauriente documentazione fotografica ed una sintetica relazione elaborata con particolare riferimento alle sezioni 3, 4, 5, 7 e 8 della scheda e con adeguata giustificazione del nesso di causalità del danno come determinato dagli eventi della sequenza sismica iniziata il 24 agosto 2016. Quest'ultimo aspetto deve essere particolarmente curato per gli edifici con interventi già finanziati da precedenti eventi sismici e non ancora conclusi, di cui all'art. 13 del decreto legge n. 189 del 2016, per i quali è richiesta un'adeguata documentazione fotografica del danno pregresso, dell'eventuale intervento parziale già effettuato e del danno prodotto dalla sequenza sismica iniziata il 24 agosto 2016. Fino all'istituzione dei predetti Uffici Speciali, le perizie di cui al presente comma sono consegnate presso gli uffici regionali provvisoriamente individuati dai Presidenti delle Regioni, in qualità di Vice Commissari, gli oneri finanziari derivanti dall'attuazione della presente ordinanza si fa fronte mediante le risorse previste dall'articolo 5 del decreto legge n. 189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229».*"

DISPONE

- che gli uffici preposti provvedano:

a notificare la presente ordinanza ai proprietari ed agli aventi titolo

MATTEUCCI MIRCO nato a Somma Lombardo (VA) il 17/12/1973 (MTTMRC73T171819S) residente a Montemonaco (AP) - 63088 in Località Ferrà n.6 in qualità di proprietario;

ALEXIS ELISABETTA nata a Porto San Giorgio (AP) il 12/03/1966 (LXSLBT66C52G920F) residente a San Benedetto del Tronto (AP) - 63074 in Via Giovanni Da Procida n.3 in qualità di proprietaria;

D'ABRAMO LUCIANA nata a Carassai (AP) il 08/07/1966 (DBRLCN66L48B727A) residente a Montalto delle Marche (AP) - 63068 in Contrada da Lago n.10 in qualità di proprietaria;

MATTEUCCI MAURO nato a Cagli (PS) il 08/08/1966 (MTTMRA66M08B352S) residente a Montemonaco (AP) - 63088 in Località Ferrà n.6 in qualità di proprietario;

RIDOLFI ROSANNA nata in Jugoslavia (EE) il 28/08/1942 (RDLRNN42M68Z118I) residente a Montemonaco (AP) - 63088 in Viale Stradone n.41 in qualità di usufruttuaria;

PARROCCHIA DEI SANTI PIETRO E PAOLO, Frazione Ferrà in Montemonaco, nella persona del legale rappresentante Don Luca Rammella;

a pubblicarla all'Albo pretorio on-line;

a trasmetterla, per le rispettive competenze;

- a S.E. il Prefetto di Ascoli Piceno (pec: protocollo.prefap@pec.interno.it)

-alla Regione Marche Servizio Protezione Civile

(pec: regione.marche.protciv@emarche.it - regione.marche.usr@emarche.it)

-al Ministero dei Beni, delle Attività Culturali e del Turismo-Unità di Crisi e di Coord.Reg.le delle Marche (e-mail: sr-mar.uccr@beniculturali.it);

-al Centro di Coordinamento regionale (e-mail ccr.marche.sisma2016@regione.marche.it)

-All'ufficio di Polizia Municipale - (SEDE)

-Al Comando Stazione Carabinieri di Montemonaco;

(pec: tap20077@pec.carabinieri.it)

4) ai sensi della D.G.R. n.1566 del 19/12/2016

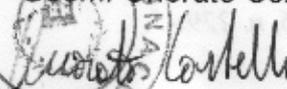
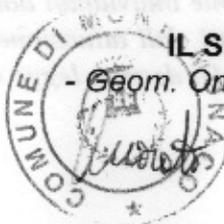
- Alla Provincia di Ascoli Piceno – Servizio Tutela Ambientale – CEA – Rifiuti – Energia – Acqua. U.C.O Risorse Energetiche (pec: ambiente.provincia.ascoli@emarche.it);

CON L'AVVERTIMENTO

che eventuali danni a cose o persone, per l'inottemperanza al presente provvedimento, saranno a carico dei proprietari interessati, i quali ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa.

INFORMA

che ai sensi dell'art.3 comma 4 della legge 07.08.1990, n.241 e s.m.e i., che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R., nei termini e modalità di cui al d.lgs.02.07.2010, n.104 e s.m.i., oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

IL SINDACO
- Geom. Onorato Corbelli -





SCHEDA FAST PER IL RILEVAMENTO SUI FABBRICATI PER L'AGIBILITÀ SINTETICA POST-TERREMOTO
(versione 01/2016)

ID SCHEDA: _____

Provincia: ASCOLI PICENO
 Comune: MONTEMONACO
 Frazione/Località: FERRA
 (denominazione Istat)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO
 Squadra 2776 Scheda n. 008 Data 13/10/17
 giorno mese anno

1 VIA
 2 CORSO
 3 VICOLI
 4 PIAZZA
 5 ALTRO

Numero/i Civico/i _____

LOC. FERRA
 (Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

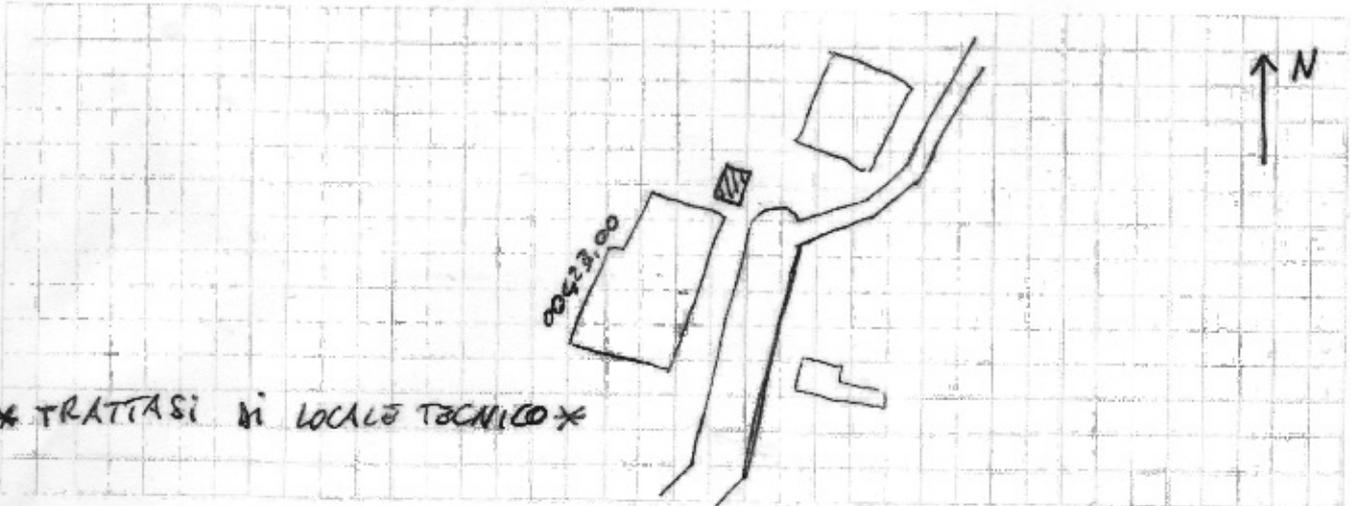
IDENTIFICATIVO EDIFICIO
 Istat Reg. 11 Istat Prov. 044 Istat Comune 044

N° aggregato 00423 00 N° edificio _____

DATI CATASTALI
 Foglio 6 Allagato _____
 Particelle 262 _____

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO MATTEUCCI TAURO
MATTEUCCI MIRCO

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano (m)	Superficie media di piano (m)		Uso	Struttura Portante	Esito FAST Finale
<input checked="" type="radio"/> 1 <input type="radio"/> 8	1 <input checked="" type="radio"/> <2.50	A <input checked="" type="radio"/> <50	I <input type="radio"/> 400 ÷ 499	A <input type="checkbox"/> Abitativo	1 <input checked="" type="checkbox"/> Muratura	1 <input type="radio"/> Edificio AGIBILE
<input type="radio"/> 2 <input type="radio"/> 9	2 <input type="radio"/> 2.50 ÷ 3.49	B <input type="radio"/> 50 ÷ 69	L <input type="radio"/> 500 ÷ 649	B <input type="checkbox"/> Produttivo	2 <input type="radio"/> Cemento armato	2 <input checked="" type="radio"/> Edificio NON UTILIZZABILE
<input type="radio"/> 3 <input type="radio"/> 10	3 <input type="radio"/> 3.50 ÷ 5.00	C <input type="radio"/> 70 ÷ 99	M <input type="radio"/> 650 ÷ 899	C <input type="checkbox"/> Commercio	3 <input type="radio"/> Mista (mur.+c.a.)	3 <input type="radio"/> Edificio NON UTILIZZABILE per SOLO RISCHIO ESTERNO
<input type="radio"/> 4 <input type="radio"/> 11	4 <input type="radio"/> >5.00	D <input type="radio"/> 100 ÷ 129	N <input type="radio"/> 900 ÷ 1199	D <input type="checkbox"/> Uffici	4 <input type="radio"/> Altro:	4 <input type="radio"/> Sopralluogo NON eseguito per:
<input type="radio"/> 5 <input type="radio"/> 12		E <input type="radio"/> 130 ÷ 169	O <input type="radio"/> 1200 ÷ 1599	E <input type="checkbox"/> Serv. pubbl.		
<input type="radio"/> 6 <input type="radio"/> >12		F <input type="radio"/> 170 ÷ 229	P <input type="radio"/> 1600 ÷ 2199	F <input checked="" type="checkbox"/> Deposito		
<input type="radio"/> 7		G <input type="radio"/> 230 ÷ 299	Q <input type="radio"/> 2200 ÷ 3000	G <input type="checkbox"/> Strategico		
		H <input type="radio"/> 300 ÷ 399	R <input type="radio"/> >3000	H <input type="checkbox"/> Turist. ricett.		

I COMPONENTI DELLA SQUADRA DI ISPEZIONE (stampatello)
Ing. GIORDANO BIZZARRI
Ing. GIACOMO GIOVANNOTTI

FIRME
Giordano Bizzarrì
Giacomo Giovanniotti

Data 14/10/17



PER RICEVERE

(Firma e timbra del Responsabile per il Comune/Coc)