



COMUNE DI MONTEMONACO

Provincia di Ascoli Piceno (cod. 44044)

ooOoo

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero **38** del **12-10-19**

Oggetto: APPROVAZIONE PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI ANNO 2019 - 2021. INTEGRAZIONI

L'anno duemiladiciannove, il giorno dodici del mese di ottobre alle ore 09:00, in Montemonaco e nella sala delle adunanze, il Consiglio Comunale, convocato nei modi e nelle forme di legge, si è riunito in Prima convocazione, in sessione Ordinaria, ed in seduta Pubblica..

Alla trattazione dell'argomento in oggetto, risultano presenti ed assenti i consiglieri:

Grilli Francesca	P	PERTICARA' MASSIMILIANO	P
CORBELLI MARIA CHIARA	P	GRAZIOSI ILENIA	A
INNAMORATI MARCO	P	CORBELLI ONORATO	P
TIZI FIORELLA	P	FABBRIZI TOMMASO	P
MATTEUCCI MAURO	P	CORBELLI MANUELA	P
IPPOLITI EMANUELE	P		

Assegnati 11	Presenti n. 10
In carica 11	Assenti n. 1

Partecipa, con funzioni esecutive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, c.4 a, del T.U. n.267/2000) il Segretario CAMASTRA SERAFINA

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la Dott.ssa Grilli Francesca, nella sua qualità di , assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita i consiglieri a discutere e deliberare sull'oggetto posto all'ordine del giorno.

Nominati scrutatori i sig. ri:

CORBELLI MARIA CHIARA
MATTEUCCI MAURO
FABBRIZI TOMMASO

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- che l'art. 58 del D.L. 25.06.2008 n.112 convertito in legge con modificazioni con L. 1133/2008 prevede al comma 1) che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare degli enti locali, ciascun ente individua con deliberazione dell'organo di governo, redigendo un apposito elenco, i singoli beni immobili, ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione redigendo il piano delle alienazioni;
- il comma 2) dispone che l'inserimento nel piano degli immobili determina la conseguente classificazione come "patrimonio disponibile" e ne dispone la destinazione urbanistica;
- il comma 3) dispone che l'elenco, soggetto a pubblicazione ha effetto dichiarativo della proprietà
- il comma 4) dispone che gli uffici competenti provvedono, ove necessario, alla trascrizione, intavolazione e voltura dei beni.

Dato Atto che con D.C.C. n. 11 del 29/03/2019 è stato approvato il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2019 – 2021 e l'elenco dei beni ai sensi del citato art. 58 predisposto dal l'ufficio patrimoni contenente la Ricognizione del patrimonio immobiliare e piano di valorizzazione;

Vista la richiesta delle sig.re Pascucci Felicia e Pascucci Luciana, per l'acquisto di una porzione di suolo in località Ariconi, assunta la protocollo al n. 494/2019;

Considerato che in data 20 marzo 2019 i tecnici comunali ing. Bizzarri Giordano e geom. Gagliardi Antonio hanno eseguito un sopralluogo nella fraz.ne Ariconi dalla cui relazione (prot. n. 1679/2019) risulta che trattasi di un relitto stradale della superficie pari a circa 5,50 mq, non più di alcuna utilità per questo Ente e non più necessario alla viabilità all'interno della fra.ne Ariconi;

Evidenziata pertanto l'opportunità di integrare il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2019 – 2021, inserendo il seguente bene:

Relitto stradale	Strada	Alienazione	Frazione Ariconi	Adiacente part. 477 fg.23	5,50 mq	€ 220,00
------------------	--------	-------------	------------------	---------------------------	---------	----------

Dato atto che a seguito dell'integrazione del sopracitato bene l'elenco delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari risulta il seguente:

PIANO DELLE ALIENAZIONI E DELLE VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI
(art. D.L. 25.08.2008 n. 112, convertito nella Legge 06.08.2008 n. 133)

Tipologia	Destinazione	Alienazione o valorizzazione	Ubicazione	Identificativi catastali	Consistenza	Valore
Relitto stradale	Strada	Alienazione	Località Poggio di Pietra	Adiacente part. 57 fg. 16	53,00 mq	€ 795,00
Relitto stradale	Strada	Alienazione	Frazione Cese	Adiacente part. 202 fg. 5	13,77 mq	€ 206,55
Relitto stradale	Strada	Alienazione	Frazione Cese	Adiacente part. 203 fg. 5	2,00 mq	€ 30,00
Relitto stradale	Strada	Alienazione	Frazione Rocca di Campo	Adiacente part. 98 fg. 9	323,00 mq	€ 4.845,00
Relitto stradale	Strada	Alienazione	Frazione Ariconi	Adiacente part. 477 fg.23	5,50 mq	€ 220,00

Ritenuto dover procedere alla approvazione dell'elenco con le rispettive integrazioni previste ai sensi del citato comma 1) e disporre la conseguente pubblicazione.

Visto l'art. 58 D.L. 25giugno 2008 n.112 e s.m.e.i.

Con la seguente votazione resa nelle forme e modi di legge:

- Consiglieri presenti: 10
- Consiglieri votanti: 9
- Consiglieri favorevoli: 9
- Consiglieri astenuti: 1 (Fabbrizi Tommaso)

DELIBERA

- 1) Di approvare l'elenco dei beni con le rispettive integrazioni per i quali si intende procedere al riordino, gestione e valorizzazione che in allegato costituisce parte integrante della presente deliberazione.
- 2) Di dare mandato al responsabile del servizio per la successiva pubblicazione nelle forme di legge.

Inoltre, visto l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, con il seguente risultato della votazione reso nelle forme e modi legge:

- Consiglieri presenti: 10
- Consiglieri votanti: 9

- Consiglieri favorevoli: 9
- Consiglieri astenuti: 1 (Fabbrizi Tommaso)

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Al termine della seduta la consigliera Corbelli Manuela presenta al Sindaco una nota con cui si chiede di osservare un minuto di silenzio per ricordare i due poliziotti caduti nell'esercizio del loro dovere "Momento di raccoglimento nel corso del Consiglio Comunale del 12 ottobre 2019 per ricordare i due agenti di Polizia di Stato uccisi a Trieste" (nota allegata).

Il Sindaco accoglie la richiesta formulata dal consigliere Corbelli Manuela a nome della Lega Salvini - Ascoli, a cui si uniscono i consiglieri Corbelli Onorato e Fabbrizi Tommaso, e chiede ai presenti di osservare un minuto di silenzio in ricordo delle vittime di cui sopra.

Il Consiglio comunale osserva un minuto di silenzio.

La seduta consiliare si è sciolta alle ore 10.06.

PIANO DELLE ALIENAZIONI E DELLE VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI
(art. D.L. 25.08.2008 n. 112, convertito nella Legge 06.08.2008 n. 133)

Tipologia	Destinazione	Alienazione o valorizzazione	Ubicazione	Identificativi catastali	Consistenza	Valore
Relitto stradale	Strada	Alienazione	Località Poggio di Pietra	Adiacente part. 57 fg. 16	53,00 mq	€ 795,00
Relitto stradale	Strada	Alienazione	Frazione Cese	Adiacente part. 202 fg. 5	13,77 mq	€ 206,55
Relitto stradale	Strada	Alienazione	Frazione Cese	Adiacente part. 203 fg. 5	2,00 mq	€ 30,00
Relitto stradale	Strada	Alienazione	Frazione Rocca di Campo	Adiacente part. 98 fg. 9	323,00 mq	€ 4.845,00
Relitto stradale	Strada	Alienazione	Frazione Ariconi	Adiacente part. 477 fg.23	5,50 mq	€ 220,00

PARERI DI REGOLARITA'
(Art. 49, commi 1 e 2 e Art. 97, comma 4, del D.Lgs. 267/2000)

PARERE: Regularità Tecnica del 19-09-2019: Favorevole

Il Responsabile dell'Area Interessata
F.to MAZZARELLI ANGELO

PARERE: Regularità Contabile del 19-09-2019: Favorevole

Il Responsabile dell'Area Interessata
F.to Grilli Francesca

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

Il
F.to Dott.ssa. *Grilli Francesca*

Il Segretario
F.to Dott.ssa *CAMASTRA SERAFINA*

R. Pub. n. 670

Copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio comunale il giorno 04-11-2019, per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267).

Dalla Residenza Municipale, lì 04-11-2019.

L'IMPIEGATO ADDETTO

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, lì 04-11-2019

Il Segretario
f.to *CAMASTRA SERAFINA*

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 12-10-2019;

- () per decorrenza dei termini in seguito a pubblicazione all'Albo Pretorio dal 04-11-2019 al 19-11-2019, senza opposizioni decorso il termine di cui all'art. 134 comma 3 del T.U. del 18/08/2000 n. 267 in quanto non soggetta a controllo preventivo di legittimità.
- (X) perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4, del T.U. 18/08/2000 n. 267).

Dalla Residenza Municipale, lì 04-11-2019

Il Segretario
CAMASTRA SERAFINA
