



# COMUNE DI MONTEMONACO

## PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

Telefono 0736-856141 Fax 0736-856370

e-mail: [protocollo@comunemontemonaco.it](mailto:protocollo@comunemontemonaco.it) pec: [comunemontemonaco.protocollo@pec.it](mailto:comunemontemonaco.protocollo@pec.it)

Ordinanza n. 44 del 26.06.2018

Prot. 4090

### PREMESSO CHE:

- in data 24.08.2016 un grave evento sismico ha interessato l'intero territorio comunale, provocando danni diffusi alle strutture pubbliche e private;
- lo sciame sismico perdura a tutt'oggi ed in particolare in data 30 ottobre u.s. si è verificata una scossa di magnitudo 6.5, scossa di maggior intensità dall'inizio dell'evento;
- che la citata scossa ha notevolmente peggiorato la situazione statica di molti edifici;

**RICHIAMATA** la Deliberazione della G.C. n. 84 del 29.09.2016 che disponeva fra l'altro:

- *“che il territorio del Comune di Montemonaco ha subito ingenti danni al patrimonio immobiliare pubblico e privato;*
- *che l'art. 15 della L. n. 225/1992 stabilisce:*
  - a. al comma 3, che il Sindaco è autorità comunale di protezione civile e al verificarsi dell'emergenza nell'ambito del territorio comunale assume la direzione e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alle popolazioni colpite e provvede agli interventi necessari dandone immediata comunicazione al Prefetto e al Presidente della giunta regionale;*
  - b. al comma 4, che quando la calamità naturale o l'evento non possono essere fronteggiati con i mezzi a disposizione del comune, il Sindaco chiede l'intervento di altre forze e strutture al Prefetto, che adotta i provvedimenti di competenza, coordinando i propri interventi con quelli dell'autorità comunale di protezione civile;*
- *che l'art. 54, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL), come sostituito dall'art. 6 della L. n. 125/2008, stabilisce che il Sindaco, quale ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti, anche contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana, successivamente la Corte Costituzionale, con Sentenza 115/11, ha dichiarato l'illegittimità costituzionale del citato comma nella parte in cui comprende la locuzione “anche” prima delle parole contingibili e urgenti”;*
- *che gli articoli 14 e 15 della Legge regionale 32/2001 (sistema regionale di protezione civile) prevedono specifiche funzioni in capo ai comuni ed ai sindaci;”*

**RILEVATO** che in Località Rascio si è venuta a creare una situazione di pericolo causata dal fabbricato distinto al foglio n.33 particella n.182, il quale minaccia pericolo di crollo sulla pubblica via;

**VISTO** il verbale definitivo dei sopralluoghi svolti il 03 maggio 2018 con la quale il Gruppo Tecnico di Sostegno “Ex GTS” ha suggerito un intervento di demolizione del fabbricato;

**DATO ATTO:**

- che per il fabbricato in argomento è stata redatta la scheda AeDES in data 26.12.2016 con esito "E – inagibile";

- che dalle visure espletate presso l'Agenzia delle Entrate mediante piattaforma Sister il fabbricato in argomento risulta intestato ai signori:

- CORBELLI ANNA MARIA nata a Montemonaco (AP) il 12.06.1941 c.f.:(CRBNMR41H52F570D), residente a Roma 00167 in Via Carlo Pascal n. 10 in qualità di proprietaria;
- CORBELLI FLORINDA nata a Montemonaco (AP) il 09.11.1943 c.f.:(CRBFNR43S49F570T), residente a Roma 00143 in via Giuseppe De Robertis n. 14 in qualità di proprietaria;
- CORBELLI GRAZIELLA nata a Montemonaco (AP) il 02.01.1946 c.f.:(CRBGZL46A42F570J), residente a Roma 00155 in via J. Della Quercia n. 65 sc G int. 14 in qualità di proprietaria;
- CORBELLI MARCELLA nata a Montemonaco (AP) il 04.07.1955 c.f.:(CRBMCL55L44F570H), residente a Aprilia (LT) 04011 in via Dei Villini n. 33 in qualità di proprietaria;
- GIANCRISOSTOMI EMILIA nata a Montemonaco (AP) il 25.08.1926 c.f.:(GNCMLE26M65F570X) in qualità di proprietaria;
- GIANCRISOSTOMI LUCIA nata a Montemonaco (AP) il 19.08.1920 c.f.:(GNCLCU20M59F570O) in qualità di proprietaria;
- GIANCRISOSTOMI SESTA nata a Montemonaco (AP) il 22.09.1923 c.f.:(GNCSST23P62F570A) in qualità di proprietaria;
- PECONI LUCIANO nato a Montemonaco (AP) il 11.02.1961 c.f.:(PCNLGN61B11F570T), residente a Montemonaco (AP) 63088 in via Barbieri n. 18 in qualità di proprietaria;
- PECONI SANTE nato a Montemonaco (AP) il 05.10.1956 c.f.:(PCNSNT56R05F570S), residente a Roma 00174 in via Marco Valerio Corvo n. 155 in qualità di proprietario;

- che i seguenti comproprietari, risultanti dalle visure catastali, da ricerche anagrafiche risultano irrimediabilmente e/o deceduti:

- GIANCRISOSTOMI EMILIA nata a Montemonaco (AP) il 25.08.1926 c.f.:(GNCMLE26M65F570X) in qualità di proprietaria;
- GIANCRISOSTOMI LUCIA nata a Montemonaco (AP) il 19.08.1920 c.f.:(GNCLCU20M59F570O) in qualità di proprietaria;
- GIANCRISOSTOMI SESTA nata a Montemonaco (AP) il 22.09.1923 c.f.:(GNCSST23P62F570A) in qualità di proprietaria;

**CONSIDERATO CHE:**

- in data 18/05/2018 con prot. 3135 è pervenuta una dichiarazione sostitutiva di atto notorio da parte della sig.ra Carboni Maria Pia dove venivano indicati i nomi degli eredi legittimi della sig.ra Giancrisostomi Emilia;

- in data 18/05/2018 con prot. 3135 è pervenuta una dichiarazione sostitutiva di atto notorio da parte della sig.ra Zocchi Marilena dove venivano indicati i nomi degli eredi legittimi della sig.ra Giancrisostomi Sesta;

- in data 12/06/2018 con prot. 3758 è pervenuta una dichiarazione sostitutiva di atto notorio da parte della sig. Iachini Pietro dove venivano indicati i nomi degli eredi legittimi della sig.ra Giancrisostomi Lucia;

- che i sopraelencati proprietari, con nota assunta al protocollo comunale al n. 3554 del 05.06.2018 e nota assunta al protocollo comunale al n. 3758 del 12.06.2018, hanno autorizzato questo Ente a procedere con l'intervento di messa in sicurezza in argomento;

### RAVVISATA

**L'OPPORTUNITA' E L'URGENZA** di provvedere, al fine di scongiurare pericolo per la pubblica incolumità e ulteriori pericoli per le cose che aggraverebbero la situazione già critica del Comune di Montemonaco, alla messa in sicurezza dell'edificio in argomento;

### VISTI:

- l'art. 15 della Legge 225/1992;
- l'art. 54, comma 2, del D.Lgs. 267/2000;

### ORDINA

**DI PROCEDERE** alla messa in sicurezza del fabbricato ubicato in Località Rascio, distinto al foglio n. 33 particella n. 182, di proprietà dei signori:

- CORBELLI ANNA MARIA nata a Montemonaco (AP) il 12.06.1941 c.f.:(CRBNMR41H52F570D), residente a Roma 00167 in Via Carlo Pascal n. 10 in qualità di proprietaria;
- CORBELLI FLORINDA nata a Montemonaco (AP) il 09.11.1943 c.f.:(CRBFRN43S49F570T), residente a Roma 00143 in via Giuseppe De Robertis n. 14 in qualità di proprietaria;
- CORBELLI GRAZIELLA nata a Montemonaco (AP) il 02.01.1946 c.f.:(CRBGZL46A42F570J), residente a Roma 00155 in via J. Della Quercia n. 65 sc G int. 14 in qualità di proprietaria;
- CORBELLI MARCELLA nata a Montemonaco (AP) il 04.07.1955 c.f.:(CRBMCL55L44F570H), residente a Aprilia (LT) 04011 in via Dei Villini n. 33 in qualità di proprietaria;
- CARBONI MARIA PIA nata a Montemonaco (AP) il 18.07.1954 c.f.:(CRBMRP54L58F570Y) residente a Roma 00156 in via Capitignano n. 3 in qualità di proprietaria;
- CARBONI EMILIANO nato a Montemonaco (AP) il 01.06.1958 c.f.:(CRBMLN58H01F570L) residente a Roma 00155 in via Delia n. 71 in qualità di proprietario;
- CARBONI CLAUDIO nato a Montemonaco (AP) il 04.05.1964 c.f.:(CRBCLD64E04F570Q) residente a Roma 00155 in via Delia n. 71 in qualità di proprietario;
- IACHINI PIETRO nato a Montemonaco (AP) il 17.07.1950 c.f.:(CHNPTR50L17F570J) residente a

Roma 00166 in via Francesco Aquilanti n. 98 in qualità di proprietario;

- IACHINI PAOLA nata a Montemonaco (AP) il 17.06.1955 c.f.:(CHNPLA55H58F570G) residente a Roma 00166 in via Francesco Aquilani n. 98 in qualità di proprietaria;
- IACHINI GIOACCHINO nato a Montemonaco (AP) il 23.09.1958 c.f.:(CHNGCH58P23F570F) residente a Roma 00166 in via Francesco Aquilanti n. 98 in qualità di proprietario;
- ZOCCHI LUIGINA nata a Roma (RM) il 05.07.1960 c.f.:(ZCCLGN60L45H501V) residente a Roma 00155 in via Amedeo Sommovigo n. 67 SC C in qualità di proprietaria;
- ZOCCHI MARILENA nata a Montemonaco (AP) il 08.06.1962 c.f.:(ZCCMLN62H48F570M) residente a Guidonia Montecelio (RM) 00012 in via Spagna n. 62 in qualità di proprietaria;
- ZOCCHI GRAZIELLA nata a Roma (RM) il 28.07.1965 c.f.:(ZCCGZL65L68H501J) residente a Guidonia Montecelio (RM) 00012 in via Spagna n. 62 in qualità di proprietaria;
- PECONI LUCIANO nato a Montemonaco (AP) il 11.02.1961 c.f.:(PCNLCN61B11F570T), residente a Montemonaco (AP) 63088 in via Barbieri n. 18 in qualità di proprietario;
- PECONI SANTE nato a Montemonaco (AP) il 05.10.1956 c.f.:(PCNSNT56R05F570S), residente a Roma 00174 in via Marco Valerio Corvo n. 155 in qualità di proprietario;

senza alcun onere a carico degli stessi, adottando la seguente procedura:

- 1) Nominare quale Responsabile del Procedimento il Geom. Onorato Corbelli;

- che gli uffici preposti provvedano:

**a notificare** la presente ordinanza ai proprietari ed agli aventi titolo

- **CORBELLI ANNA MARIA** nata a Montemonaco (AP) il 12.06.1941 c.f.:(CRBNMR41H52F570D), residente a Roma 00167 in Via Carlo Pascal n. 10 in qualità di proprietaria;
- **CORBELLI FLORINDA** nata a Montemonaco (AP) il 09.11.1943 c.f.:(CRBFRN43S49F570T), residente a Roma 00143 in via Giuseppe De Robertis n. 14 in qualità di proprietaria;
- **CORBELLI GRAZIELLA** nata a Montemonaco (AP) il 02.01.1946 c.f.:(CRBGZL46A42F570J), residente a Roma 00155 in via J. Della Quercia n. 65 sc G int. 14 in qualità di proprietaria;
- **CORBELLI MARCELLA** nata a Montemonaco (AP) il 04.07.1955 c.f.:(CRBMCL55L44F570H), residente a Aprilia (LT) 04011 in via Dei Villini n. 33 in qualità di proprietaria;
- **CARBONI MARIA PIA** nata a Montemonaco (AP) il 18.07.1954 c.f.:(CRBMRP54L58F570Y) residente a Roma 00156 in via Capitignano n. 3 in qualità di proprietaria;
- **CARBONI EMILIANO** nato a Montemonaco (AP) il 01.06.1958 c.f.:(CRBMLN58H01F570L) residente a Roma 00155 in via Delia n. 71 in qualità di proprietario;
- **CARBONI CLAUDIO** nato a Montemonaco (AP) il 04.05.1964 c.f.:(CRBCLD64E04F570Q) residente a Roma 00155 in via Delia n. 71 in qualità di proprietario;
- **IACHINI PIETRO** nato a Montemonaco (AP) il 17.07.1950 c.f.:(CHNPTR50L17F570J) residente a Roma 00166 in via Francesco Aquilanti n. 98 in qualità di proprietario;
- **IACHINI PAOLA** nata a Montemonaco (AP) il 17.06.1955 c.f.:(CHNPLA55H58F570G) residente a Roma 00166 in via Francesco Aquilani n. 98 in qualità di proprietaria;



- **IACHINI GIOACCHINO** nato a Montemonaco (AP) il 23.09.1958 c.f.:(CHNGCH58P23F570F) residente a Roma 00166 in via Francesco Aquilanti n. 98 in qualità di proprietario;
- **ZOCCHI LUIGINA** nata a Roma (RM) il 05.07.1960 c.f.:(ZCCLGN60L45H501V) residente a Roma 00155 in via Amedeo Sommovigo n. 67 SC C in qualità di proprietaria;
- **ZOCCHI MARILENA** nata a Montemonaco (AP) il 08.06.1962 c.f.:(ZCCMLN62H48F570M) residente a Guidonia Montecelio (RM) 00012 in via Spagna n. 62 in qualità di proprietaria;
- **ZOCCHI GRAZIELLA** nata a Roma (RM) il 28.07.1965 c.f.:(ZCCGZL65L68H501J) residente a Guidonia Montecelio (RM) 00012 in via Spagna n. 62 in qualità di proprietaria;
- **PECONI LUCIANO** nato a Montemonaco (AP) il 11.02.1961 c.f.:(PCNLN61B11F570T), residente a Montemonaco (AP) 63088 in via Barbieri n. 18 in qualità di proprietario;
- **PECONI SANTE** nato a Montemonaco (AP) il 05.10.1956 c.f.:(PCNSNT56R05F570S), residente a Roma 00174 in via Marco Valerio Corvo n. 155 in qualità di proprietario;

**a pubblicarla** all'Albo pretorio on-line;

**a trasmetterla**, per le rispettive competenze;

- a S.E. il Prefetto di Ascoli Piceno (pec: protocollo.prefap@pec.interno.it)

-alla Regione Marche Servizio Protezione Civile (pec: regione.marche.protciv@emarche.it)

-al Ministero dei Beni, delle Attività Culturali e del Turismo-Unità di Crisi e di Coord.Reg.le delle Marche (e-mail: sr-mar.uccr@beniculturali.it);

-al Centro di Coordinamento regionale (e-mail: ccr.marche.sisma2016@regione.marche.it)

-All'ufficio di Polizia Municipale - (SEDE)

-Al Comando Stazione Carabinieri di Montemonaco;

(pec: tap20077@pec.carabinieri.it)

4) ai sensi della D.G.R. n.1566 del 19/12/2016

- Alla Provincia di Ascoli Piceno – Servizio Tutela Ambientale – CEA – Rifiuti – Energia – Acqua. U.C.O Risorse Energetiche (pec: ambiente.provincia,ascoli@emarche.it);

## INFORMA

che ai sensi dell'art.3 comma 4 della legge 07.08.1990, n.241 e s.m.e i., che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R., nei termini e modalità di cui al d.lgs.02.07.2010, n.104 e s.m.i., oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

  
**IL SINDACO**  
Geom. Onorato Corbelli  
*Onorato Corbelli*

**A.G.**