



# COMUNE DI MONTEMONACO

Provincia di Ascoli Piceno

**DETERMINAZIONE ORIGINALE**

**DEL RESPONSABILE**

**DELL' UFFICIO O DEL SERVIZIO TECNICO**

**Numero 178 Del 15-11-19**

**Registro Generale 403**

**Oggetto: MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SITO IN FRAZ SAN GIOR=**  
**GIO ALL'ISOLA DI MONTEMONACO TRAMITE DEMOLIZIONE,**  
**FG 35 PART. 55. APPROVAZIONE PROGETTO.**

*Montemonaco li 15-11-19*

**IL FUNZIONARIO**  
*MAZZARELLI ANGELO*

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

### VISTI:

- la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

- la delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

- la delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, recante l'ulteriore estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno nuovamente colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

- il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, pubblicato in Gazzetta Ufficiale 18 ottobre 2016, n. 244, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016", convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 294 del 17 dicembre 2016 e, in particolare, gli articoli 2, 3, comma 3, 14, commi 1 e 2, 15, 16, 18 e 50;

- i primi tre commi dell'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016, in particolare il comma 2, che recita: *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti."*;

**DATO ATTO**, inoltre, che trattandosi di lavori di importo inferiore ai 40.000 € per l'affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni contenute nell'art. 36 comma 2 e nell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016:

- *art. 36 comma 2. "Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:*

a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

- art. 32 comma 14. "Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri."

**VISTA** l'ordinanza sindacale n. 49 del 17/09/2016, dove sulla base della scheda di 1 ° livello di rilevamento del danno, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica e scheda AeDES P272 n°007 del 13/09/2016 id 4900 si dichiarava l'inagibilità dell'immobile distinto in catasto al foglio n. 35 particella n.55 di proprietà di Sciamanna Maria Pia;

**VISTO** il verbale definitivo del sopralluogo ex GTS in data 03/05/2018 sottoscritto dai tecnici del Comune di Montemonaco, dei Vigili del Fuoco, del MIBACT e della Protezione Civile, con il quale è stata evidenziata la necessità della messa in sicurezza dell'immobile distinto in catasto al foglio n. 35 particella n.55 di proprietà di Sciamanna Maria Pia tramite intervento di DEMOLIZIONE TOTALE, registrato al protocollo comunale al n. 2308 del 23/04/2019;

**VISTA** la nota alla Nostra richiesta prot. n°4502 del 24/07/2019, avente per oggetto "Chiarimenti procedurali per interventi di importo inferiore a €. 40.000,00", da parte della Protezione Civile Regione Marche, (fascicolo 490.100/2017/CCR\_DPS/24);

**VISTO** il progetto predisposto dall'Ing. Bizzarri Giordano dell'Ufficio Tecnico Comunale iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Fermo al n°A612 per l'intervento di "MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SITO IN FRAZIONE SAN GIORGIO ALL'ISOLA DI MONTEMONACO TRAMITE DEMOLIZIONE, FOGLIO N°5 PARTICELLA N°55", già approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 15 del 05/03/2019 per un importo complessivo di euro 34.052,26 di cui euro 31.056,57 per lavori ed euro 2.995,69 per somme a disposizione, costituito dai seguenti elaborati:

ELAB.01\_RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA,  
ELAB.02\_TAV. 1 STATO DI FATTO,  
ELAB.03\_TAV. 2 PROGETTO INTERVENTI,  
ELAB.04\_TAV. 3 STATO FINALE,  
ELAB.05\_COMPUTO METRICO,  
ELAB.06\_ELENCO PREZZI,  
ELAB.07\_QUADRO TECNICO ECONOMICO;

**ACQUISITA** l'autorizzazione da parte della proprietaria, Sig.ra Sciamanna Maria Pia, a procedere con l'intervento di messa in sicurezza sul proprio fabbricato distinto in catasto al Foglio n°35 particella n°55;

**RICHIAMATA** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 177 del 14/11/2019 con la quale è stato affidato al Geom. Ferranti Matteo Gino, nato a Porto San Giorgio il 13/05/1976 dipendente a tempo determinato presso questo Ente, il ruolo di RUP nell'intervento in argomento;

**CONSTATATO CHE** il Geom. Ferranti Matteo Gino, ha capacità tecniche per portare a compimento tale intervento, in qualità direttore dell'esecuzione del presente progetto, come previsto dall'art. 10 comma 10.2. delle Linee Guida ANAC n°3;

**RITENUTO** quindi di demandare al Geom. Ferranti Matteo Gino le fasi progettuali inerenti la direzione dei lavori del presente progetto, come previsto dall'art. 10 comma 10.2. delle Linee Guida ANAC n°3;

**DATO ATTO** che:

- il numero identificativo della gara (CIG) assegnato dall'AVCP per i lavori è il seguente: **CIG impresa Z91293B987**;
- il Codice Unico Progetto (CUP) assegnato dall'AVCP per la procedura in argomento è il seguente: **CUP: D49E19000000005**;
- l'importo dei lavori al netto dell'IVA è pari a €. 28.290,86 si procederà ad affidare gli stessi ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a);

**RICHIAMATE** le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

**RICONOSCIUTA** la propria competenza, ai sensi degli articoli 107 e 192 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTO** il D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241;

**VISTO** il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi - dotazione organica e norme di accesso;

**VISTO** lo Statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

**VISTO** l'articolo 147 bis del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e dichiarata la sussistenza della regolarità tecnica attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente provvedimento;

**RITENUTO** di dover impegnare la somma totale di € 34.052,26, come importo lavori e somme a disposizione, al capitolo 1900-1, codice 11.01-1.03.02.09.008, gestione competenza del bilancio 2019;

**DATO ATTO** che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale;

**TUTTO** ciò premesso e considerato;

## **PROPONE AL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AREA TECNICO MANUTENTIVA**

- 1) di ritenere la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di approvare il progetto predisposto dall'Ing. Bizzarri Giordano dell'Ufficio Tecnico Comunale iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Fermo al n°A612 per l'intervento di "MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SITO IN FRAZIONE SAN GIORGIO ALL'ISOLA DI MONTEMONACO TRAMITE DEMOLIZIONE, FOGLIO N°5 PARTICELLA N°55", già approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 15 del 05/03/2019 per un importo complessivo di euro 34.052,26 di cui euro 31.056,57 per lavori ed euro 2.995,69 per somme a disposizione, costituito dai seguenti elaborati:  
ELAB.01\_RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA,  
ELAB.02\_TAV. 1 STATO DI FATTO,  
ELAB.03\_TAV. 2 PROGETTO INTERVENTI,  
ELAB.04\_TAV. 3 STATO FINALE,  
ELAB.05\_COMPUTO METRICO,  
ELAB.06\_ELENCO PREZZI,  
ELAB.07\_QUADRO TECNICO ECONOMICO;
- 3) di impegnare la somma di totale di € 34.052,26, al capitolo 1900-1, codice 11.01-1.03.02.09.008, gestione competenza del bilancio 2019 per lavori;
- 4) di procedere ad affidare i lavori di messa in sicurezza come previsto dall'art. 36 comma 2 e nell'art. 32, comma 14 del D. Lgs. 50/2016, previa valutazione di tre preventivi, per un importo pari a euro 27.657,14 più I.V.A. oltre euro 633,72 per oneri relativi alla sicurezza per un totale di euro 34.052,26;
- 5) di approvare la lettera di invito alla gara, la relativa dichiarazione della ditta (Modello A) e l'offerta (Modello B), debitamente allegati;
- 6) di precisare in ordine alle prescrizioni di cui all'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 267/00, quanto segue:  
fine: Messa in sicurezza di edificio privato;  
oggetto: Messa in sicurezza di edificio sito nel Comune di Montemonaco (Foglio n. 35 Particella n. 55);  
forma: art. 32 comma 14 del D. Lgs. n. 50/2016;  
clausole essenziali: si richiamano le condizioni speciali riportate nel capitolato speciale d'appalto;  
modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs n. 50/2016 in combinato disposto con il vigente Regolamento per le acquisizioni in economia di beni, servizi e lavori, approvato con Deliberazione del C.C. n. 41 del 29.11.2012;

- 7) di attestare che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale;
- 8) di dare atto che la rendicontazione delle spese per il relativo rimborso avverrà nel rispetto di quanto previsto dalla circolare del Dipartimento della Protezione Civile prot. UC/TERAG16/0044398 del 03/09/2016 e dalle indicazioni fornite dalla Regione Marche mediante utilizzo del sistema "CohesionWorkPA".
- 9) di stabilire che la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016;
- 10) la presente determinazione, comportando impegno di spesa, sarà trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario, per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria, di cui all'articolo 183 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267; dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;
- 11) in esecuzione dell'articolo 183 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 la presente determinazione diventa esecutiva dopo il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario;
- 12) di dare inoltre atto che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito internet dell'ente, nella sezione "Trasparenza, valutazione e merito", ai sensi dell'articolo 18 comma 2, del D. 22 giugno 2012, n. 83 convertito con modificazioni dalla Legge 7.8.2012, n. 134;

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Ferranti Matteo Gino

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AREA TECNICO MANUTENTIVA**

**VISTO** il T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n°267;

**VISTO** il Regolamento comunale di contabilità;

**VISTO** il Regolamento comunale su contratti;

**RICHIAMATO** il decreto n°15 di nomina del Responsabile del Servizio – prot. n°5970 del 30/09/2019, con il quale la Dottoressa Grilli Francesca in qualità di Sindaco nomina Responsabile di tutti i Servizi dell'Area Tecnico Manutentiva il Vice Sindaco e Assessore, Mazzarelli Angelo;

**VISTA** la proposta del Responsabile del Procedimento di cui sopra;

**RITENUTO** di condividerla;

### **DETERMINA**

- 1) di fare proprie le motivazioni esposte dal Responsabile del Procedimento e procedere ad affidare i lavori di messa in sicurezza come previsto dall'art. 36 comma 2 e nell'art. 32, comma 14 del D. Lgs. 50/2016, previa valutazione di tre preventivi, per un importo pari a euro 27.657,14 più I.V.A. oltre euro 633,72 per oneri relativi alla sicurezza per un totale di euro 34.052,26;
- 2) di impegnare la somma di totale di € 34.052,26, al capitolo 1900-1, codice 11.01-1.03.02.09.008, gestione competenza del bilancio 2019 per lavori;
- 3) di approvare il progetto predisposto dall'Ing. Bizzarri Giordano dell'Ufficio Tecnico Comunale iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Fermo al n°A612 per l'intervento di "MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SITO IN FRAZIONE SAN GIORGIO ALL'ISOLA DI MONTEMONACO TRAMITE DEMOLIZIONE, FOGLIO N°5 PARTICELLA N°55", già approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 15 del 05/03/2019 per un importo complessivo di euro 34.052,26 di cui euro 31.056,57 per lavori ed euro 2.995,69 per somme a disposizione, costituito dai seguenti elaborati:  
ELAB.01\_RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA,  
ELAB.02\_TAV. 1 STATO DI FATTO,  
ELAB.03\_TAV. 2 PROGETTO INTERVENTI,  
ELAB.04\_TAV. 3 STATO FINALE,  
ELAB.05\_COMPUTO METRICO,  
ELAB.06\_ELENCO PREZZI,  
ELAB.07\_QUADRO TECNICO ECONOMICO;
- 4) di procedere ad affidare i lavori di messa in sicurezza come previsto dall'art. 36 comma 2 e nell'art. 32, comma 14 del D. Lgs. 50/2016, previa

valutazione di tre preventivi, per un importo pari a euro 27.657,14 più I.V.A. oltre euro 633,72 per oneri relativi alla sicurezza per un totale di euro 34.052,26;

- 5) di approvare la lettera di invito alla gara, la relativa dichiarazione della ditta (Modello A) e l'offerta (Modello B), debitamente allegati;
- 6) di attestare che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale;
- 7) di dare atto che la rendicontazione delle spese per il relativo rimborso avverrà nel rispetto di quanto previsto dalla circolare del Dipartimento della Protezione Civile prot. UC/TERAG16/0044398 del 03/09/2016 e dalle indicazioni fornite dalla Regione Marche mediante utilizzo del sistema "CohesionWorkPA".
- 8) di stabilire che la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 di D.Lgs 50/2016;
- 9) la presente determinazione, comportando impegno di spesa, sarà trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario, per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria, di cui all'articolo 183 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267; dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;
- 10) in esecuzione dell'articolo 183 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 la presente determinazione diventa esecutiva dopo il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario;
- 11) di dare inoltre atto che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito internet dell'ente, nella sezione "Trasparenza, valutazione e merito", ai sensi dell'articolo 18 comma 2, del D. 22 giugno 2012, n. 83 convertito con modificazioni dalla Legge 7.8.2012, n. 134;

Il Responsabile del Servizio  
Area Tecnico Manutentiva  
Mazzarelli Angelo

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 109, 2° comma e 151, 4° comma del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, del Responsabile del Servizio Finanziario.

15-11-2019

*Il Responsabile Ufficio Finanziario*

Grilli Francesca

---

**N. 684 R.P.**

Ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, la presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi a partire dal 18-11-2019.

Montemonaco, li 18-11-2019

*Il Funzionario Incaricato*  
-FORESI MASSIMILIANO

---