



COMUNE DI MONTEMONACO
PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

Ufficio Tecnico

DETERMINAZIONE ORIGINALE
DEL RESPONSABILE

DELL'AREA TECNICO MANUTENTIVA

Numero 118 Del 29-07-20

Registro Generale 222

**Oggetto: MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SITO IN FRAZIONE SAN
GIORGIO ALL'ISOLA DI CUI AL FOGLIO 35 P.LLA 55 -
APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE**

Montemonaco li 29-07-20

IL RESPONSABILE DELL'AREA
PAGLIARONI VITTORIO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, recante l’estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, recante l’ulteriore estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno nuovamente colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, pubblicato in Gazzetta Ufficiale 18 ottobre 2016, n. 244, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 294 del 17 dicembre 2016 e, in particolare, gli articoli 2, 3, comma 3, 14, commi 1 e 2, 15, 16, 18 e 50;

VISTA l’ordinanza sindacale n. 49 del 17/09/2016, dove sulla base della scheda di 1 ° livello di rilevamento del danno, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell’emergenza post-sismica e scheda AeDES P272 n°007 del 13/09/2016 id 4900 si dichiarava l’inagibilità dell’immobile distinto in catasto al foglio n. 35 particella n.55 di proprietà di Sciamanna Maria Pia;

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n°15 del 05/03/2019 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “MESSA IN SICUREZZA FABBRICATO SITO IN LOC.TA’ SAN GIORGIO ALL’ISOLA MEDIANTE DEMOLIZIONI” nell’importo complessivo di euro 34.052,26;

RICHIAMATA la determinazione n°178 del 15/11/2019 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori predisposto dall’Ing. Bizzarri Giordano dell’Ufficio Tecnico Comunale iscritto all’ordine degli Ingegneri della Provincia di Fermo al n°A612 per l’intervento di “MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SITO IN FRAZIONE SAN GIORGIO ALL’ISOLA DI MONTEMONACO TRAMITE DEMOLIZIONE, FOGLIO N°35 PARTICELLA N°55”, già approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 15 del 05/03/2019 per un importo complessivo di euro 34.052,26 di cui euro 31.056,57 per lavori ed euro 2.995,69 per somme a disposizione, costituito dai seguenti elaborati:

ELAB.01_RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA,

ELAB.02_TAV. 1 STATO DI FATTO,

ELAB.03_TAV. 2 PROGETTO INTERVENTI,

ELAB.04_TAV. 3 STATO FINALE,

ELAB.05_COMPUTO METRICO,

ELAB.06_ELENCO PREZZI,

ELAB.07_QUADRO TECNICO ECONOMICO;

RICHIAMATA la determinazione n°12 del 15/01/2020 con la quale:

- veniva approvato il verbale di aggiudicazione del 16/12/2019, in cui l'impresa Sparti Walter, Via delle Zeppelle n°13 – 63100 Ascoli Piceno (AP), risultava la migliore offerente;

- veniva impegnata la somma di €. 34.052,26 al capitolo 1900/1, codice 11.01-1.03.02.09.008, del bilancio comunale anno 2020 in corso di definizione;

- veniva affidata all'impresa Sparti Walter, Via delle Zeppelle n°13 – 63100 Ascoli Piceno (AP), i lavori di "MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SITO IN FRAZIONE SAN GIORGIO ALL'ISOLA DI MONTEMONACO TRAMITE DEMOLIZIONE, FOGLIO N°35 PARTICELLA N°55", per un importo dei lavori pari a €. 27.737,72 oltre IVA 10% per un totale di € 30.511,49;

RICHIAMATA la determinazione dell'Ufficio Tecnico n. 26 del 07/02/2020 con la quale è stato affidato all'Ing. Trovellesi Paolo, con studio in Fermo, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Fermo con il n°A603, l'incarico per la direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione e contabilità finale inerenti l'intervento di messa in sicurezza fabbricato sito in Loc.tà San Giorgio all'Isola come da progetto dell'Ing. Giordano Bizzarri;

ACQUISITA l'autorizzazione da parte della proprietaria, Sig.ra Sciamanna Maria Pia, a procedere con l'intervento di messa in sicurezza sul proprio fabbricato distinto in catasto al Foglio n°35 particella n°55, assunta al protocollo al n. 4703 del 27/07/2018;

VISTO il verbale di consegna dei lavori redatto il 18/02/2020, e pervenuto alla PEC dell'Ufficio Tecnico il 20/02/2020 in cui gli stessi lavori venivano contemporaneamente sospesi fino alla rimozione di un cavo Enel che circondava l'immobile da demolire;

CONSIDERATO che il 02.04.2020 perveniva al Ns. Prot. n.1672 comunicazione da e-distribuzione di accoglimento della richiesta di spostamento del sopracitato cavo Enel;

VISTO che l'intervento veniva successivamente realizzato e comunicato per le vie brevi al Comune, il quale il 29.04.2020 avvisava, sempre per le vie brevi, il Direttore dei Lavori Ing. Trovellesi Paolo;

VISTO il Verbale di ripresa dei lavori redatto dall'Ing. Trovellesi Paolo del 20.05.2020;

DATO ATTO che con det. U.T. n. 18 del 22/01/2020 veniva nominato come RUP il geom. Gagliardi Antonio relativo alla messa in sicurezza di cui sopra;

CONSIDERATO che successivamente, non essendo più il Geom. Gagliardi dipendente di questo Ente, lo stesso veniva sostituito e con det. U.T. n. 74 del 18/05/2020 veniva nominato RUP per la messa in sicurezza di cui sopra il geom. Pagliaroni Vittorio;

TENUTO CONTO che per circostanze impreviste e imprevedibili dello stato dei luoghi si è reso necessario provvedere alla redazione di una perizia di variante;

CONSIDERATO che in data 20/07/2020 l'Ing. Trovellesi Paolo ha inoltrato a mezzo pec la perizia di Variante del progetto di "*Messa in sicurezza temporanea post-sisma dei manufatti edilizii*", che la stessa è stata acquisita al protocollo con n. 3721 del 28/07/2020 e composta dai seguenti allegati di progetto:

- 1) Relazione Tecnica-illustrativa perizia di Variante;
- 2) Verbale di concordamento nuovi prezzi;
- 3) Atto di sottomissione;
- 4) Quadro economico di raffronto;

Nella quale l'Ing. Trovellesi spiega la necessità di intervenire con lavorazioni e voci di costo differenti per sopraggiunte circostanze differenti alle previsioni di progetto;

CONSIDERATO che:

- il progetto esecutivo prevedeva un importo di € 28.290,86 iva esclusa;
- l'importo dei lavori al netto del ribasso d'asta del 2,00% era di 27.737,72 iva esclusa;
- la perizia di variante prevede un importo dei lavori di € 23.997,89 iva esclusa e quindi una riduzione di costo pari a € 4.292,97 (somme a disposizione);

DATO ATTO che:

- il numero identificativo della gara (CIG) assegnato dall'AVCP per i servizi è il seguente:
CIG tecnico Z202BEE359;
CIG impresa Z91293B987;
- il Codice Unico Progetto (CUP) assegnato dall'AVCP per la procedura in argomento è il seguente: **CUP: D49E19000000005;**

RICHIAMATE le norme per la tracciabilità dei flussi finanziari;

RICONOSCIUTA la propria competenza, ai sensi degli articoli 107 e 192 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241;

VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi - dotazione organica e norme di accesso;

VISTO lo Statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

VISTO l'articolo 147 bis del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e dichiarata la sussistenza della regolarità tecnica attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente provvedimento;

DATO ATTO che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale;

DETERMINA

- 1) di ritenere la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di approvare la perizia di Variante del progetto di *Messa in sicurezza edificio sito in frazione San Giorgio all'Isola di cui al foglio 35 p.lla 55*, che l'Ing. Trovellesi Paolo ha inoltrato a mezzo pec acquisita al protocollo con n. 3721 del 28/07/2020 e composta dai seguenti allegati di progetto:
 - a) Relazione Tecnica-illustrativa perizia di Variante;
 - b) Verbale di concordamento nuovi prezzi;
 - c) Atto di sottomissione;
 - d) Quadro economico di raffronto;Nella quale l'Ing. Trovellesi Paolo spiega la necessità di intervenire con lavorazioni e voci di costo differenti per sopraggiunte circostanze differenti alle previsioni di progetto;
- 3) di affidare alla ditta all'impresa Sparti Walter, Via delle Zeppelle n°13 – 63100 Ascoli Piceno (AP), i lavori di messa in sicurezza previsti nella variante progettuale

predisposta dall'ing. Trovellesi Paolo dell'importo complessivo di € 23.997,89 oltre IVA 10% per un totale di € 26.397,68;

- 4) di imputare la relativa spesa al capitolo 1900/01, gestione bilancio 2020, già precedentemente impegnata;
- 5) di attestare che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale;
- 6) in esecuzione dell'articolo 183 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 la presente determinazione diventa esecutiva dopo il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario;
- 7) di dare inoltre atto che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito internet dell'ente, nella sezione "Trasparenza, valutazione e merito", ai sensi dell'articolo 18 comma 2, del D. 22 giugno 2012, n. 83 convertito con modificazioni dalla Legge 7.8.2012, n. 134;
- 8) di dare atto che la presente determinazione non costituisce ulteriore impegno di spesa.

Il Responsabile del Procedimento
- *Geom. Pagliaroni Vittorio* -

D.D.S.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 109, 2° comma e 151, 4° comma del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, del Responsabile del Servizio Finanziario.

29-07-2020

Il Responsabile Ufficio Finanziario

Grilli Francesca

N. 319 R.P.

Ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, la presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi a partire dal 30-07-2020.

Montemonaco, li 30-07-2020

Il Funzionario Incaricato
-FORESI MASSIMILIANO
