



Comune di Montemonaco

Provincia di Ascoli Piceno

Piazza Risorgimento n. 5 – 63088 Montemonaco
Tel. 0736/856141 fax 0736/856370 e-mail: comunemontemonaco.protocollo@pec.it

Ordinanza n. 24 del 20/03/2018

Prot. 1836

PREMESSO CHE:

- in data 24.08.2016 un grave evento sismico ha interessato l'intero territorio comunale, provocando danni diffusi alle strutture pubbliche e private;
- lo sciame sismico perdura a tutt'oggi ed in particolare in data 30 ottobre u.s. si è verificata una scossa di magnitudo 6.5, scossa di maggior intensità dall'inizio dell'evento;
- che la citata scossa ha notevolmente peggiorato la situazione statica di molti edifici;

RICHIAMATA la Deliberazione della G.C. n. 84 del 29.09.2016 che disponeva fra l'altro:

- *“che il territorio del Comune di Montemonaco ha subito ingenti danni al patrimonio immobiliare pubblico e privato;*
- *che l'art. 15 della L. n. 225/1992 stabilisce:*
 - a. al comma 3, che il Sindaco è autorità comunale di protezione civile e al verificarsi dell'emergenza nell'ambito del territorio comunale assume la direzione e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alle popolazioni colpite e provvede agli interventi necessari dandone immediata comunicazione al Prefetto e al Presidente della giunta regionale;*
 - b. al comma 4, che quando la calamità naturale o l'evento non possono essere fronteggiati con i mezzi a disposizione del comune, il Sindaco chiede l'intervento di altre forze e strutture al Prefetto, che adotta i provvedimenti di competenza, coordinando i propri interventi con quelli dell'autorità comunale di protezione civile;*
- *che l'art. 54, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL), come sostituito dall'art. 6 della L. n. 125/2008, stabilisce che il Sindaco, quale ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti, anche contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana, successivamente la Corte Costituzionale, con Sentenza 115/11, ha dichiarato l'illegittimità costituzionale del citato comma nella parte in cui comprende la locuzione “anche” prima delle parole contingibili e urgenti”;*
- *che gli articoli 14 e 15 della Legge regionale 32/2001 (sistema regionale di protezione civile) prevedono specifiche funzioni in capo ai comuni ed ai sindaci”;*

RICHIAMATA la propria precedente ordinanza n. 23 del 16/03/2018, con la quale si è ordinato di procedere alla messa in sicurezza del fabbricato sito in San Giorgio all'Isola e di affidare i lavori mediante acquisizione della migliore offerta richiesta a tre imprese in possesso della relativa qualifica;

RILEVATO che in Frazione San Giorgio all'Isola si è venuta a creare una situazione di pericolo causata dal fabbricato distinto al foglio n.21 particella n. 505, il quale minaccia pericolo di crollo sulla pubblica via;

VISTA la scheda di valutazione GTS Prot. 6194 del 13/12/2016 con la quale il Gruppo ha suggerito un intervento di "Si prevede lo smontaggio controllato del livello secondo circa esposto a Est per consentire la realizzazione di un puntellamento consono a lasciare libero un percorso pedonale in sicurezza, il prospetto a Sud dovrà essere smontato fino ad individuare una quota (porzione di muratura) che collabori e garantisca la sicurezza del tutto. Verrà recuperato e accantonato il materiale riutilizzabile, verrà redatto progetto di tecnico incaricato dal Comune ed eseguito da ditta specializzata";

VISTO il progetto redatto dal tecnico incaricato ing. Filippo Massimi assunto al protocollo in data 26/09/2017 al n. 5804;

DATO ATTO CHE nel dicembre 2017 si è reso necessario predisporre una variante al progetto per sopraggiunte circostanze che interessavano il fabbricato in questione;

VISTA la scheda di valutazione del EX GTS Prot. 7905 del 12/12/2017 con la quale veniva autorizzato un ulteriore intervento di demolizione del fabbricato;

VISTA la variante al progetto predisposta dal tecnico ing. Filippo Massimi assunto al protocollo in data 22/02/2018 al n. 1228;

DATO ATTO:

- che dalle visure espletate presso l'Agenzia delle Entrate mediante il collegamento on-line il fabbricato in argomento risulta intestato a:

- CORBELLI LUCIA nata a Roma il 23/07/1957, Codice Fiscale CRBLCU57L63H501L, e residente in Roma (RM) 00161 in Via Cremona n. 56 int. 11;
- DE SANTIS ANGELO nato a Roma il 22/11/1959, Codice Fiscale DSNNGI59S22H501P, e residente in Roma (RM) 00127 in Via Giovanni Mayer n. 20;
- DE SANTIS SIMONA nata a Roma il 23/02/1970, Codice Fiscale DSNSMN70B63H501O, e residente in Roma (RM) 00151 in Viale dei Colli Portuensi n. 52;
- INNOCENZI ANGELA MARIA nata a Ascoli Piceno il 15/11/1956, Codice Fiscale NNCNLM56S55A462G, e residente in Pedaso (FM) 63827 in Via Giosuè Carducci n. 29;

- che i proprietari, con nota assunta al protocollo comunale al n. 6580 del 20/10/2017, n. 1827 del 27/03/2017, n. 6671 del 25/10/2017, n.6443 del 16/10/2017 hanno autorizzato questo Ente a procedere con l'intervento di messa in sicurezza in argomento;

RAVVISATA

L'OPPORTUNITA' E L'URGENZA di provvedere, al fine di scongiurare pericolo per la pubblica incolumità e ulteriori pericoli per le cose che aggraverebbero la situazione già critica del Comune di Montemonaco, alla messa in sicurezza dell'edificio in argomento;

VISTO il progetto di messa in sicurezza di demolizione del fabbricato sito in Frazione San Giorgio all'Isola redatto dall'Ing. Filippo Massimi iscritto all'ordine degli ingegneri di Ascoli Piceno al n.1349, approvato con Delibera della Giunta Comunale n. 77 del 29/09/2017 e la variante

approvata con det. U.T. n. 34 del 09/03/2018;

VISTI:

- l'art. 15 della Legge 225/1992;
- l'art. 54, comma 2, del D.Lgs. 267/2000;

ORDINA

DI RETTIFICARE l'ordinanza 23 del 16/03/2018 così come di seguito:

DI PROCEDERE alla messa in sicurezza, comunque in corso di esecuzione valutata la grave urgenza, mediante demolizione come da progetto di variante predisposto dall'ing. Massimi Filippo pervenuto in data 22/02/2018 assunto al prot. al n. 1228, del fabbricato ubicato in Frazione San Giorgio all'isola, distinto con al foglio n. 21 particella n. 505, di proprietà:

- CORBELLI LUCIA nata a Roma il 23/07/1957, Codice Fiscale CRBLCU57L63H501L, e residente in Roma (RM) 00161 in Via Cremona n. 56 int. 11;
- DE SANTIS ANGELO nato a Roma il 22/11/1959, Codice Fiscale DSNNGGL59S22H501P, e residente in Roma (RM) 00127 in Via Giovanni Mayer n. 20;
- DE SANTIS SIMONA nata a Roma il 23/02/1970, Codice Fiscale DSNSMN70B63H501O, e residente in Roma (RM) 00151 in Viale dei Colli Portuensi n. 52;
- INNOCENZI ANGELA MARIA nata a Ascoli Piceno il 15/11/1956, Codice Fiscale NNCNLM56S55A462G, e residente in Pedaso (FM) 63827 in Via Giosuè Carducci n. 29;

senza alcun onere a carico degli stessi, adottando la seguente procedura:

- 1) Nominare quale Responsabile del Procedimento il Geom. Onorato Corbelli;
- 2) I lavori previsti nel progetto di variante verranno effettuati dall'impresa affidataria come da det. U.T. n.83 del 17/10/2017.

- che gli uffici preposti provvedano:

a notificare la presente ordinanza ai proprietari ed agli aventi titolo

CORBELLI LUCIA nata a Roma il 23/07/1957, Codice Fiscale CRBLCU57L63H501L, e residente in Roma (RM) 00161 in Via Cremona n. 56 int. 11;

DE SANTIS ANGELO nato a Roma il 22/11/1959, Codice Fiscale DSNNGGL59S22H501P, e residente in Roma (RM) 00127 in Via Giovanni Mayer n. 20;

DE SANTIS SIMONA nata a Roma il 23/02/1970, Codice Fiscale DSNSMN70B63H501O, e residente in Roma (RM) 00151 in Viale dei Colli Portuensi n. 52;

INNOCENZI ANGELA MARIA nata a Ascoli Piceno il 15/11/1956, Codice Fiscale NNCNLM56S55A462G, e residente in Pedaso (FM) 63827 in Via Giosuè Carducci n. 29;

a pubblicarla all'Albo pretorio on-line;

a trasmetterla, per le rispettive competenze;

- a S.E. il Prefetto di Ascoli Piceno (pec: protocollo.prefap@pec.interno.it)

-alla Regione Marche Servizio Protezione Civile (pec: regione.marche.protciv@emarche.it)

-al Ministero dei Beni, delle Attività Culturali e del Turismo-Unità di Crisi e di Coord.Reg.le delle Marche (e-mail: sr-mar.uccr@beniculturali.it);

-al Centro di Coordinamento regionale (e-mail: ccr.marche.sisma2016@regione.marche.it)

-All'ufficio di Polizia Municipale - (SEDE)

-Al Comando Stazione Carabinieri di Montemonaco;

(pec: tap20077@pec.carabinieri.it)

4) ai sensi della D.G.R. n.1566 del 19/12/2016

- Alla Provincia di Ascoli Piceno – Servizio Tutela Ambientale – CEA – Rifiuti – Energia – Acqua.
U.C.O Risorse Energetiche (pec: ambiente.provincia,ascoli@emarche.it);

INFORMA

che ai sensi dell'art.3 comma 4 della legge 07.08.1990, n.241 e s.m.e i., che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R., nei termini e modalità di cui al d.lgs.02.07.2010, n.104 e s.m.i., oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.


IL SINDACO
Geom. Onorato Corbelli
Onorato Corbelli