



COMUNE DI MONTEMONACO

Provincia di Ascoli Piceno (cod. 44044)

ooOoo

Copia delibera di Giunta Comunale

Numero 22

Seduta del 27-02-21

Oggetto: APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE PER L'AFFIDAMENTO IN GESTIONE DELLA STRUTTURA COMUNALE SULLE SPONDE DEL LAGO DI GEROSA ALL'ASSOCIAZIONE ASD GEROSA BIKE - ASSOCIAZIONE SPORTIVA DILETTANTISTICA
--

L'anno duemilaventuno, il giorno ventisette del mese di febbraio alle ore 11:30, nella residenza comunale, in seguito a convocazione disposta nei modi e forme di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
Grilli Francesca	SINDACO	P

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
MAZZARELLI ANGELO	VICESINDACO	P

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
GIANNINI FABIO	ASSESSORE	P

presenti n. 3 assenti n. 0.

-Partecipa, con funzioni esecutive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, c.4 a, del T.U. n.267/2000) il Segretario Dott. Pasquale Ercoli.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la Dott.ssa Grilli Francesca, nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- il Comune di Montemonaco è proprietario della nuova struttura ricreativa destinata a chiosco-bar, servizi, e punto informativo, sito sulle sponde del Lago di Gerosa che insiste sulle particelle 205-302 foglio 22 del Comune di Montemonaco;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 26.06.2018 è stato approvato lo schema di convenzione per l'affidamento alla Pro-Loco di Montemonaco della gestione della struttura comunale sita a San Giorgio all'Isola, sulle sponde del Lago di Gerosa;

PRESO ATTO che la presente convenzione è cessata di efficacia per scadenza naturale dei termini come da articolo 2 della convenzione stessa;

VISTA la dichiarazione di disponibilità dell'ASD Gerosa Bike – Associazione Sportiva Dilettantistica con sede legale a Comunanza – ad assumere la gestione della struttura da adibire a servizi nei pressi delle sponde del Lago di Gerosa;

CONSIDERATO che:

- la scelta dell'Amministrazione di affidare la gestione di tale struttura a realtà locali, dimostra la forma di gestione più idonea a soddisfare l'interesse generale connesso all'aggregazione e alla concreta rilevanza sociale dello svolgersi di momenti conviviali, oltre che complessivamente positiva in termini di economicità di gestione.
- l'utilizzo della suddetta è definito secondo regole e criteri volti a sostenere il sistema sociale principalmente attraverso la messa a disposizione di strutture e servizi al fine di garantire alla cittadinanza un quadro sociale di riferimento ampio;
- l'ottimizzazione dell'uso della struttura è realizzabile mediante l'affidamento in gestione in via preferenziale ai soggetti operanti nel settore sportivo e ricreativo;

CONSIDERATA quindi la necessità di affidare la gestione della struttura alla ASD GEROSA BIKE – Associazione Sportiva Dilettantistica con sede in Via Dante, 60 – 63087 Comunanza – CF e P. IVA 02382730444, nell'ottica dell'impiego e della valorizzazione ottimale del patrimonio;

VISTI

- il d.lgs 18.08.2000 n. 267;
- lo Statuto Comunale;
il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- i pareri favorevoli sulla regolarità tecnica e contabile del presente atto resi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs 18.08.2000 n. 267.

Con voti unanimi favorevoli legalmente espressi;

DELIBERA

1. Di dare atto che la premessa normativa è parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di affidare alla ASD GEROSA BIKE la gestione della struttura sita a San Giorgio all'Isola.
3. Di approvare lo schema di convenzione allegato al presente provvedimento, parte integrante e sostanziale dello stesso, che regola i rapporti tra il Comune e il gestore della struttura suddetta.
4. Di esprimere atto di indirizzo al Responsabile dell'area interessata alla sottoscrizione della convenzione sopra specificata.

Inoltre, in relazione all'urgenza che riveste il presente atto con separata e unanime votazione resa in forma palese

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

SCHEMA DI CONVENZIONE PER L’AFFIDAMENTO IN GESTIONE DELLA STRUTTURA SUL LAGO.

L’anno duemilaventuno, nel giorno _____ del mese di _____ presso la sede del Comune di Montemonaco (AP), con il presente atto da valere ad ogni effetto di legge fra il Comune di Montemonaco rappresentato da Grilli Francesca, con sede in Via Roma snc, C.F. e P.I. 00357080449 e la ASD GEROSA BIKE Associazione Sportiva Dilettantistica con sede in Via Dante n.60 - 63087 Comunanza C.F. e P.I. 02382720444, rappresentata da Testa Giuseppe in qualità di presidente pro tempore.

I presenti prendono atto che con Delibera di G.C. n. _____ del _____ è stato approvato lo schema di convenzione per l’affidamento in gestione della struttura comunale sulle sponde sul Lago di Gerosa alla ASD Gerosa Bike.

Per quanto sopra premesso, le parti, con la presente convenzione stipulano in forma di scrittura privata soggetta a registrazione fiscale, convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 (Oggetto della convenzione)

1. L’Amministrazione affida alla ASD GEROSA BIKE, che accetta, la gestione, secondo la disciplina di cui alla presente convenzione, della struttura sita sulle sponde del Lago di Gerosa;
l’immobile è individuato secondo planimetria allegata.

Art. 2 (Durata della convenzione)

1. La convenzione ha durata di anni 1 (uno) a decorrere dalla data di stipula della stessa; è vietato il tacito rinnovo.

Art. 3 (Profili economici)

1. La struttura è messa a disposizione dell'ASD GEROSA BIKE a titolo gratuito.
2. All'Associazione compete assicurare il regolare funzionamento della struttura assumendo a proprio carico tutti gli oneri gestionali e di funzionamento ad esclusione di quelli relativi alla manutenzione ordinaria e straordinaria.
3. L'Amministrazione Comunale potrà utilizzare gratuitamente la struttura, a suo insindacabile giudizio, per manifestazioni organizzate direttamente o indirettamente; a tale scopo dovrà essere dato alla GEROSA BIKE un adeguato preavviso.

Art. 4 (Obblighi specifici in capo al soggetto affidatario)

1. L'Associazione è tenuta a dare adempimento ai seguenti obblighi:
 - a) conduzione gestionale e funzionale della struttura con assunzione a proprio carico delle spese per il personale e i volontari;
 - b) custodia e pulizia degli spazi connessi alla struttura, dei servizi igienici pubblici, e del sentiero che dalla strada conduce alla struttura;
 - c) le spese inerenti i consumi delle varie utenze (energia elettrica, acqua, etc..), e gli oneri connessi allo spurgo e pulizia della fossa biologica.

Art. 5 (Obblighi specifici in capo all'Amministrazione)

1. L'Amministrazione si obbliga alla realizzazione di eventuali interventi di manutenzione ordinari e straordinari.

Art. 6 (Responsabilità)

1. La ASD GEROSA BIKE è l'unico e solo responsabile della gestione e del funzionamento della struttura, dei rapporti con gli utenti, con il proprio personale e con i terzi.

2. In relazione a quanto previsto dal precedente comma 1, l'associazione solleva l'Amministrazione da ogni e qualsiasi responsabilità conseguente a tali rapporti; la ASD GEROSA BIKE inoltre è responsabile di qualsiasi danno o inconveniente che possa derivare alle persone e alle cose a seguito dell'uso della struttura, sollevando quindi l'Amministrazione da ogni responsabilità diretta o indiretta dipendente dall'esercizio della gestione.

Art. 7 (Inadempimenti– Risoluzione della convenzione)

1. In ogni caso di inadempimento degli obblighi assunti da parte della ASD GEROSA BIKE, è prevista la risoluzione della presente convenzione.

2. L'Amministrazione al di fuori del caso di cui al comma 1 del presente articolo, può, a proprio giudizio insindacabile, risolvere la presente convenzione qualora:

- il soggetto affidatario reiteri inadempimenti non gravi in termini continuativi tali da comportare sostanziali disfunzioni gestionali del chiosco, a danno dei fruitori dello stesso;

- insorgano comprovate e serie disfunzioni nella gestione imputabili al soggetto affidatario tali da pregiudicare l'esercizio dell'attività, anche con riferimento a situazioni di carattere igienico sanitario;

- l'affidatario operi od ometta attività comportanti gravi inadempienze.

Art. 8 (Recesso anticipato).

1. L'Associazione può recedere dalla presente convenzione per sopravvenute necessità, con preavviso di almeno 1 (uno) mese.

Art. 9 (Verifiche e controlli)

1. L'Amministrazione si riserva la facoltà di verificare l'osservanza degli elementi di disciplina definiti nella presente convenzione, anche mediante controlli specifici, affidati a propri incaricati, i quali potranno accedere alla struttura con preventivo avviso.

Art. 10 (Disposizioni di rinvio)

1. Per quanto non precisato nella presente convenzione si rinvia alla normativa del Codice Civile che regola la materia per quanto applicabile, per quanto riguarda i profili pattizi.

Montemonaco, _____

Per il COMUNE di MONTEMONACO

Il **Sindaco Dott.ssa Grilli Francesca**

Per la ASD GEROSA BIKE MONTEMONACO

Il Presidente Testa Giuseppe

PARERI DI REGOLARITA'
(Art. 49, commi 1 e 2 e Art. 97, comma 4, del D.Lgs. 267/2000)

PARERE: Regolarita' Tecnica del 16-02-2021: Favorevole

Il Responsabile dell' Area Interessata
F.to Pagliaroni Geom. Vittorio

PARERE: Regolarità contabile del 16-02-2021: Favorevole

Il Responsabile dell' Area Interessata
F.to ERCOLI PASQUALE

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Sindaco
F.to Dott.ssa Grilli Francesca

Il Segretario
F.to Dott. Ercoli Pasquale

R. Pub. n. 135

Copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio comunale il giorno 09-04-2021, per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267).

La presente deliberazione è stata trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. 18.8.2000, n. 267) con nota prot. n. , in data

Dalla Residenza Municipale, li 09-04-2021.

Il Segretario Comunale
f.to Dott. Ercoli Pasquale

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, li 09-04-2021,

Il Segretario Comunale
- Dott. Ercoli Pasquale -
