



COMUNE DI MONTEMONACO
PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

Ufficio Tecnico

DETERMINAZIONE ORIGINALE
DEL RESPONSABILE

DELL'AREA TECNICO MANUTENTIVA

Numero 87 Del 29-05-20

Registro Generale 166

Oggetto: ESAME ED APPROVAZIONE SFL DI MESSA IN SICUREZZA DI UN FABBRICATO UBICATO IN LOCALITA' SAN GIORGIO ALL'ISOLA E DISTINTO CON LA PARTICELLA N. 254 DEL FOGLIO DI MAPPA N. 35, DI PROPRIETA' DEL SIGNOR

Montemonaco li 29-05-20

IL RESPONSABILE DELL'AREA
PAGLIARONI GEOM. VITTORIO

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO MANUTENTIVA

PREMESSO che ai sensi dell'art. 50, comma 10 del D.Lgs n. 267/2000, il Sindaco con proprio Decreto n. 2 del 06/02/2020 ha attribuito al sottoscritto l'incarico di Responsabile pro-tempore di tutti i servizi compresi nell'Area Tecnico-Manutentiva;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, pubblicato in Gazzetta Ufficiale 18 ottobre 2016, n. 244, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016", convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;

RICHIAMATE:

-la propria Determinazione n. 156 del 31.10.2018 con la quale è stato conferito incarico professionale all'Ing. Massimi Filippo con studio tecnico in Comunanza, per la messa in sicurezza del fabbricato ubicato in località San Giorgio All'Isola, distinto con la particella n. 254 del foglio di mappa n. 35, di proprietà del signor Cerqua Mario Albino;

- la propria Determinazione n. 99 del 18.7.2019 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori per "La messa in sicurezza statica del fabbricato di proprietà Cerqua Mario Albino a seguito della demolizione pubblica del fabbricato in aderenza gravemente danneggiato dagli eventi sismici del centro Italia del 24 agosto e del 30 ottobre 2016", redatto dal sopra citato professionista nell'importo complessivo di euro 61.354,82 di cui euro 49.287,00 per lavori ed euro 12.067,82 per somme a disposizione della stazione appaltante;

-la propria precedente Determinazione n. 116 del 13.8.2019 con la quale sono stati aggiudicati i lavori citati all'impresa Valentini Costruzioni srl con sede in località Passo, Comunanza, al prezzo netto di euro 48.756,72 oltre all'IVA al 10% per un totale di euro 53.632,39, avendo praticato la medesima un ribasso dell'1,20%;

DATO ATTO:

-che l'intervento in argomento ha ottenuto il parere favorevole rilasciato dal Servizio Protezione Civile della Regione Marche con nota registrata al protocollo al n. 1215 del 4.3.2019, per l'inserimento dei relativi oneri nella contabilità speciale sisma 2016;

-che il progetto strutturale dell'intervento è stato regolarmente depositato presso gli uffici della Regione Marche –Tutela del territorio (ex Genio Civile);

-che è stato redatto da parte dell'Ing. Filippo Massimi –direttore dei lavori- Certificato di ultimazione dei lavori e di conformità, regolarmente trasmessi alla Regione Marche –Tutela del territorio (ex Genio Civile)- in data 6.5.2020;

VISTA la seguente documentazione trasmessa dall'Ing. Filippo Massimi con note registrate al protocollo ai numeri 2174 del 7.5.2020 e 2472 del 25.5.2020:

- Verbali
- Conto finale
- Certificato regolare esecuzione e agibilità
- Documentazione fotografica
- Relazione del Direttore dei Lavori sul conto finale
- Quadro comparativo dei lavori;

DATO ATTO che dalla documentazione trasmessa emergono le seguenti risultanze tecnico-contabili:

- Che i lavori sono stati regolarmente eseguiti in conformità al progetto approvato e che l'immobile è agibile e sicuro sotto l'aspetto strutturale ed igienico sanitario, così come risulta dal Certificato di regolare esecuzione datato 24.2.2020;
- Che i lavori sono stati ultimati in data 15.2.2020 e pertanto in tempo utile;
- Che, dagli atti contabili, risulta un credito maturato dall'impresa ammontante a netti euro 45.314,42 oltre all'IVA al 10% per un totale di euro 49.845,86;

VISTA la parcella n. 11 del 24.5.2020 predisposta dall'Ing. Filippo Massimi dalla quale si evince un credito vantato dal medesimo pari ad euro 1.309,39 oltre alla Cassa Previdenza ed all'IVA in ragione del 22% per un totale complessivo di euro 1.661,36, conforme a quanto con il medesimo concordato in sede di affidamento;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 117 dell'11.12.2017 "Approvazione Regolamento per la costituzione e ripartizione del fondo per la progettazione e l'innovazione. Art. 113 del D.Lgs 50/2016";

DATO ATTO inoltre che:

- il numero identificativo della gara (CIG) assegnato dall'AVCP per i servizi è il seguente: **CIG tecnico Z5E293819F**;
- il numero identificativo della gara (CIG) assegnato dall'AVCP per i lavori è il seguente: **CIG impresa 7979584108**;
- il Codice Unico Progetto (CUP) assegnato dall'AVCP per la procedura in argomento è il seguente: **CUP: D45B19000990005**;

EVIDENZIATO che con Determinazione n. 85 del 20.6.2019 è stato nominato Responsabile unico del procedimento il Geom. Matteo Gino Ferranti il quale ha rassegnato le proprie dimissioni con effetto dal 4.12.2019;

RITENUTO, alla luce di ciò, assumere direttamente l'incarico di Responsabile unico del procedimento;

DATO ATTO che non sussistono ipotesi di conflitto d'interessi –anche potenziale;

RITENUTO, pertanto, dover approvare i sopra citati atti contabili;

RICONOSCIUTA la propria competenza, ai sensi degli articoli 107 e 192 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Decreto D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50;

VISTE le vigenti norme in materia di emergenza post sisma 2016;

D E T E R M I N A

1) **DI APPROVARE** la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale al presente atto;

2) DI APPROVARE lo stato finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori di: “Messa in sicurezza statica del fabbricato di proprietà Cerqua Mario Albino a seguito della demolizione pubblica del fabbricato in aderenza gravemente danneggiato dagli eventi sismici del centro Italia del 24 agosto e del 30 ottobre 2016”, redatto dal sopra citato professionista, composto dai seguenti elaborati:

- Verbali
- Conto finale
- Certificato regolare esecuzione e agibilità
- Documentazione fotografica
- Relazione del Direttore dei Lavori sul conto finale
- Quadro comparativo dei lavori;

dal quale risulta un credito dell'impresa appaltatrice pari ad euro 45.314,42 oltre l'IVA al 10% per un totale di euro 49.845,86;

3) DI APPROVARE lo schema delle residue competenze professionali dovute all'Ing. Filippo Massimi dell'importo di pari ad euro 1.309,39 oltre alla Cassa Previdenza ed all'IVA in ragione del 22% per un totale complessivo di euro 1.661,36, conforme a quanto con il medesimo concordato in sede di affidamento;

4) DI PRENDERE ATTO della riacquisita agibilità strutturale ed igienico-sanitaria dell'immobile distinto con la particella n. 254 del foglio di mappa n. 35;

5) DI LIQUIDARE:

- **All'Impresa Valentini Costruzioni** srl la somma di euro 45.314,42 oltre l'IVA al 10% per un totale di euro 49.845,86, a saldo dei lavori di “Messa in sicurezza statica del fabbricato di proprietà Cerqua Mario Albino a seguito della demolizione pubblica del fabbricato in aderenza gravemente danneggiato dagli eventi sismici del centro Italia del 24 agosto e del 30 ottobre 2016”;
- **All'Ing. Filippo Massimi** la somma residua di euro 1.309,39 oltre alla Cassa Previdenza ed all'IVA in ragione del 22% per un totale complessivo di euro 1.661,36 relativa alle prestazioni professionali per l'intervento di cui sopra;

6) DI PROVVEDERE con successivo atto alla liquidazione agli aventi diritto della somma pari ad euro 492,87 prevista nel quadro economico dell'opera in conformità all'art. 113 del D.Lgs 50/2016 e del Regolamento per “la costituzione e ripartizione del fondo per la progettazione e l'innovazione. Art. 113 del D.Lgs 50/2016”, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 117 dell'11.12.2017;

7) DI DEMANDARE all'area contabile il pagamento –previa presentazione di regolare fattura e verifica della regolarità contributiva:

all'impresa Valentini Costruzioni srl dell'importo di euro 45.314,42 oltre l'IVA

al 10% per un totale di euro 49.845,86

all'Ing. Filippo Massimi della parcella n. 11 del 24.5.2020 dell'importo di euro 1.309,39 oltre alla Cassa Previdenza ed all'IVA in ragione del 22% per un totale complessivo di euro 1.661,36;

8) DI DARE ATTO:

-che rispetto a quanto preventivato (euro 61.354,82) l'intervento in argomento comporta un'economia pari ad euro **7.508,72**;

- che** l'importo di euro 51.965,53, trova capienza al capitolo 1990/1, del bilancio relativo al corrente esercizio finanziario, in corso di predisposizione;
- che** la somma di euro 51.965,53 sarà rendicontata a valere sulle risorse finanziarie rese disponibili per la gestione della situazione di emergenza di cui alle ordinanze della Regione Marche;
- che** in esecuzione dell'articolo 183 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 la presente determinazione diventa esecutiva dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- che** il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito internet dell'ente, nella sezione "Trasparenza, valutazione e merito", ai sensi dell'articolo 18 comma 2, del D. 22 giugno 2012, n. 83 convertito con modificazioni dalla Legge 7.8.2012, n. 134 nonché all'Albo Pretorio on line, da parte dei rispettivi incaricati.

=====

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 109, 2° comma e 151, 4° comma del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, del Responsabile del Servizio Finanziario.

29-05-2020

Il Responsabile Ufficio Finanziario

Grilli Francesca

N. 228 R.P.

Ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, la presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi a partire dal 04-06-2020.

Montemonaco, li 04-06-2020

Il Funzionario Incaricato
-FORESI MASSIMILIANO
