



COMUNE DI MONTEMONACO
PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

Ufficio Tecnico

DETERMINAZIONE ORIGINALE
DEL RESPONSABILE

DELL'AREA TECNICO MANUTENTIVA

Numero 163 Del 05-10-20

Registro Generale 303

Oggetto: REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA POLIFUNZIONALE SULLE SPONDE DEL LAGO DI GEROSA IN LOCALITA' SAN GIORGIO ALL'ISOLA - AFFIDAMENTO SERVIZIO DI REDAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA', PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Montemonaco li 05-10-20

IL RESPONSABILE DELL'AREA
PAGLIARONI VITTORIO

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO MANUTENTIVA

VISTO il decreto n. 2 del 06/02/2020, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile di tutti i Servizi dell'Area Tecnico Manutentiva;

PREMESSO che il GAL PICENO, piano di sviluppo locale piceno, con delibera del CdA del 22.2.2018 approvava e pubblicava il Bando Sottomisura 19.2.7.5 Operazione A) Investimenti in infrastrutture ricreative per uso pubblico, ecc., in cui è possibile ottenere il finanziamento per la realizzazione delle opere rispondenti allo stesso;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta comunale n. 71 dell'11.7.2018 con la quale l'Amministrazione comunale ha stabilito di partecipare al bando di cui trattasi ed ha approvato il relativo studio di fattibilità predisposto dall'Ufficio Tecnico comunale nell'importo di euro 131.375,93;

EVIDENZIATO che il predetto studio di fattibilità prevede la valorizzazione di un'area ubicata in adiacenza alle sponde all'invaso artificiale di Gerosa (A valle del cimitero di San Giorgio all'Isola) mediante la realizzazione dei seguenti interventi:

- Costruzione di una struttura multifunzionale denominata "Chiosco" contenente un punto informativo, un bar e servizi igienici;
- Sistemazione della viabilità per raggiungere la struttura;

RICHIAMATA la Deliberazione n. 59 del 26.6.2018 con la quale la Giunta comunale ha espresso la volontà di affidare in gestione la predetta struttura multifunzionale, alla Pro Loco di Montemonaco ed ha approvato il relativo schema di convenzione;

DATO ATTO che l'intervento in argomento ricade in area appartenente al Demanio Pubblico dello Stato, ramo acque il cui concessionario è il Consorzio di Bonifica delle Marche il quale con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 290 del 21.5.2018 ha deliberato di concedere al Comune di Montemonaco la sub concessione per la durata di anni quindici dell'area avente superficie complessiva pari a mq. 9.570 identificata in Catasto con le particelle n. 205 e 302 del foglio di mappa 22;

VISTO il parere favorevole espresso alla Regione Marche – Servizio Tutela, Gestione e Assetto del Territorio – PF Tutela del territorio di Ascoli Piceno registrata al protocollo in data 3.7.2018 al n. 4220;

VISTA la comunicazione trasmessa dal GAL Piceno e registrata al protocollo in data 14.3.2019 al n. 2711 con la quale è stata comunicata la finanziabilità dell'intervento per una spesa massima ammissibile di euro 130.656,40 per la quale può essere riconosciuto un aiuto massimo di euro 70.000,00;

PRESOATTO che è stato richiesto ed attribuito al progetto il seguente codice CUP D47B20000370002;

DATO ATTO che l'intervento pur mantenendo inalterati gli obiettivi prefissati, dovrà essere mutato in alcuni aspetti in quanto la Pro Loco di Montemonaco – Associazione con la quale è stata sottoscritta la convenzione per la gestione della struttura- non potrà occuparsi della gestione di un'attività commerciale quale un Bar;

CONSIDERATO che con Deliberazione della Giunta comunale n. 110 dell'08.11.2019 è stato dato mandato al sottoscritto responsabile dell'Area Tecnica, di provvedere a completare l'iter progettuale riesaminando un nuovo studio di fattibilità che tenga conto delle problematiche emerse, senza snaturare le finalità dell'intervento;

DATO ATTO che il sito ove è prevista la realizzazione degli interventi dal punto di vista urbanistico ricade in zona agricola e non conforme a quanto da realizzarsi;

CONSIDERATO che prima dell'avvio del procedimento è necessario procedere alla verifica di assoggettabilità a VAS la quale deve essere effettuata preliminarmente all'approvazione dell'intervento pena l'annullabilità per violazione di legge (D.G.R.M. n. 1813 del 21.12.2010, Allegato 1, paragrafo 1.1, punti 3 e 4);

VISTA la comunicazione assunta al prot.7801 del 20.12.2019, con la quale la Provincia di Ascoli Piceno settore programmazione - pianificazione ed assetto del territorio – urbanistica - attività estrattive, comunicava l'esistenza dei requisiti di esclusione invocati nella comunicazione di esenzione di procedura VAS ai sensi dell'art.6, comma 12 del D. Lgs 152/2006, da parte del comune di Montemonaco prot.7274 del 26.11.2020;

RITENUTO opportuno dover valutare ex novo l'intervento, procedendo in ordine a redigere uno studio di fattibilità completo degli elaborati necessari per la variante urbanistica, da approvare da parte del consiglio comunale, il quale costituisce adozione della variante allo strumento urbanistico ai sensi dell'art.19, comma 2 del D.P.R. n°327 del 8 Giugno 2001, per poi procedere all'elaborazione dei successivi livelli progettuali per la realizzazione di una struttura multifunzionale in Loc. San Giorgio all'Isola, sulle sponde del Lago di Gerosa;

CONSIDERATO che in tale contesto l'obiettivo primario per l'Amministrazione Comunale è quello di realizzare nel minor tempo possibile, una struttura multifunzionale in Loc. San Giorgio all'Isola sulle sponde del Lago di Gerosa, affidando i servizi relativi alla redazione del progetto di fattibilità, definitivo ed esecutivo ad un tecnico in possesso di requisiti di idoneità professionale e in possesso di capacità economica - finanziaria e tecniche – professionali, per poi proseguire all'esecuzione dei lavori;

DATO ATTO che non risulta possibile provvedere alla redazione del progetto di fattibilità e dei successivi livelli di progettazione da parte dell'U.T.C., in quanto già operato da molteplici svariati adempimenti nell'ambito dell'attività ordinaria e di ricostruzione post-sisma 2016, ed inoltre in quanto sprovvisto della necessaria strumentazione tecnica e software;

RITENUTO, pertanto necessario affidare all'esterno dell'Ente l'incarico per la redazione del progetto di fattibilità, la progettazione definitiva ed esecutiva, la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza, relativi alla realizzazione di una struttura multifunzionale in Loc. San Giorgio all'Isola sulle sponde del Lago di Gerosa;

PREMESSO che è stato richiesto preventivo per i servizi relativi alla redazione del progetto di fattibilità, la progettazione definitiva ed esecutiva, la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza, per la realizzazione di una struttura multifunzionale in

Loc. San Giorgio all'Isola sulle sponde del Lago di Gerosa, all'Arch. Denis Berrettarossa con studio in Via Mazzini n°22 – 63087 Comunanza (AP);

VISTO il preventivo di offerta acquisito agli atti al prot. 947 in data 20 febbraio 2020 da parte dell'Arch. Denis Berrettarossa con studio in Via Mazzini n°22 – 63087 Comunanza (AP), dove viene offerto un importo per l'esecuzione dei servizi relativi alla redazione del progetto di fattibilità di € 1.900,00 (Iva ed oneri esclusi) e per la progettazione definitiva ed esecutiva, la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza, un importo di € 8.100,00 (Iva ed oneri esclusi), ritenuto conveniente da questa Amministrazione;

RICHIAMATO l'art.36 comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 il quale recita: “*per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta.*”;

RICHIAMATO altresì l'art.32 comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 il quale recita: “*...omissis Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.*”;

RITENUTO:

- di individuare il fine del contratto nella necessità di assicurare all'Ente l'acquisizione dei servizi tecnici indispensabili per la realizzazione dei lavori in oggetto;
- di richiamare, in particolare, le seguenti clausole essenziali:
 - termini esecuzione incarico:
 - studio di fattibilità: 30 (trenta) giorni naturali consecutivi dalla data di comunicazione di esecutività dell'incarico;
 - progetto definitivo: 30 (trenta) giorni naturali consecutivi dalla data di comunicazione di approvazione dello studio di fattibilità;
 - progetto esecutivo: 20 (venti) giorni naturali consecutivi dalla data di comunicazione di approvazione del progetto definitivo.
 - remunerazione: “a corpo”, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. dddd), del Codice;
 - pagamenti: nel rispetto dei termini previsti dal D.Lgs. 9 ottobre 2002, n. 23;

VISTE le dichiarazioni acquisite in sede di offerta, dove l'Arch. Denis Berrettarossa con studio in Via Mazzini n°22 – 63087 Comunanza (AP), ha asserito:

- l'inesistenza delle cause di esclusione dalla partecipazione ad una procedura d'appalto o concessione elencate nell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- di essere in possesso di capacità economica/finanziaria e di capacità tecniche/professionali.

VISTO il certificato di regolarità contributiva rilasciato dall'INARCASSA, attestante la regolarità degli adempimenti contributivi;

RITENUTO sussistere pertanto i presupposti per l'affidamento dei servizi per la redazione del progetto di fattibilità completo degli elaborati necessari per la variante allo strumento urbanistico, della progettazione definitiva ed esecutiva, della direzione

lavori e del coordinamento della sicurezza, finalizzati alla realizzazione di una struttura multifunzionale in Loc. San Giorgio all'Isola sulle sponde del Lago di Gerosa all'Arch. Denis Berrettarossa con studio in Via Mazzini n°22 – 63087 Comunanza (AP), per un importo complessivo di € 10.000,00 oltre IVA 22% e CASSA 4%;

RICHIAMATO l'art. 32 comma 14. *“Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri.”*

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 3, comma 5, della legge n. 136/2010, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento predisposti dalle pubbliche amministrazioni devono riportare, riguardo a ciascuna transazione attuata, il codice identificativo dei singoli affidamenti (C.I.G.), così come attribuiti dall'Autorità Nazionale Anti Corruzione su richiesta delle stazioni appaltanti;

CONSTATATO che il Servizio ha provveduto alla registrazione dell'affidamento dei servizi per la redazione del progetto di fattibilità completo degli elaborati necessari per la variante allo strumento urbanistico, della progettazione definitiva ed esecutiva, della direzione lavori e del coordinamento della sicurezza, finalizzati alla realizzazione di una struttura multifunzionale in Loc. San Giorgio all'Isola, presso il sito dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione, cui ha fatto seguito l'attribuzione del codice identificativo di gara (**CIG**): **Z962E9DF94**;

RICONOSCIUTA la propria competenza, ai sensi degli articoli 107 e 192 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241;

VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi - dotazione organica e norme di accesso;

VISTO lo Statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

VISTO l'articolo 147 bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e dichiarata la sussistenza della regolarità tecnica attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente provvedimento;

DATO ATTO che la relativa spesa trova imputazione al capitolo 2898 e al capitolo 2898 art.1 del bilancio comunale relativo all'esercizio finanziario in corso;

DATO ATTO che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

D E T E R M I N A

1) DI APPROVARE la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) DI AFFIDARE i servizi per la redazione del progetto di fattibilità completo degli elaborati necessari per la variante allo strumento urbanistico, della progettazione definitiva ed esecutiva, della direzione lavori e del coordinamento della sicurezza, finalizzati alla realizzazione di una struttura multifunzionale in Loc. San Giorgio all'Isola, all'Arch. Denis Berrettarossa con studio in Via Mazzini n°22 – 63087 Comunanza (AP), ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a) del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., per un importo di € 10.000,00 oltre CASSA 4% E IVA 22% per un totale di € 12.688,00;

4) DI RICHIAMARE le principali clausole contrattuali come di seguito riportate:

- termini esecuzione incarico:
 - studio di fattibilità: 30 (trenta) giorni naturali consecutivi dalla data di comunicazione di esecutività dell'incarico;
 - progetto definitivo: 30 (trenta) giorni naturali consecutivi dalla data di comunicazione di approvazione dello studio di fattibilità;
 - progetto esecutivo: 20 (venti) giorni naturali consecutivi dalla data di comunicazione di approvazione del progetto definitivo.
- remunerazione: "a corpo", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. dddd), del Codice;
- pagamenti: nel rispetto dei termini previsti dal D.Lgs. 9 ottobre 2002, n. 23;

5) DI IMPEGNARE la spesa complessiva pari ad euro 12.688,00 al capitolo 2898 e al capitolo 2898 art.1, del bilancio comunale relativo il corrente esercizio finanziario;

6) DI DARE ATTO che il C.I.G. collegato all'affidamento dei servizi per la redazione del progetto di fattibilità completo degli elaborati necessari per la variante allo strumento urbanistico, della progettazione definitiva ed esecutiva, della direzione lavori e del coordinamento della sicurezza, finalizzati alla realizzazione di una struttura multifunzionale in Loc. San Giorgio all'Isola è **Z962E9DF94**;

7) DI ATTESTARE che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale;

8) CHE LA PRESENTE determinazione, comportando impegno di spesa, sarà trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario, per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria, di cui all'articolo 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

9) CHE IN ESECUZIONE dell'articolo 183 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 la presente determinazione diventa esecutiva dopo il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario;

10) DI DARE inoltre atto che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito internet dell'ente, nella sezione "Trasparenza, valutazione e merito", ai sensi dell'articolo 18 comma 2, del D. 22 giugno 2012, n. 83 convertito con modificazioni dalla Legge 7.8.2012, n. 134.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 109, 2° comma e 151, 4° comma del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, del Responsabile del Servizio Finanziario.

05-10-2020

Il Responsabile Ufficio Finanziario

ERCOLI PASQUALE

N. 500 R.P.

Ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, la presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi a partire dal 09-11-2020.

Montemonaco, li 09-11-2020

Il Funzionario Incaricato
-FORESI MASSIMILIANO
