



COMUNE DI PALMIANO

Provincia di Ascoli Piceno

Piazza Umberto I° n.5 - 63092 - P. IVA 00424620441 - Tel.0736 362142 - fax 0736 363228

AREA TECNICA - MANUTENTIVA E VIGILANZA

Ordinanza n. 6 del 24/05/2018

Prot. n. 0001064-24/05/2018-C_G289-SARCH-P

OGGETTO: Revoca e sostituzione di Ordinanza n. 21 del 10/10/2016

IL SINDACO

PREMESSO CHE:

- in data 24/08/2016, un grave evento sismico ha interessato l'intero territorio comunale, provocando danni diffusi alle strutture pubbliche e private;
- a seguito della nota della Sig.ra **Costantini Lucia**, nata a Palmiano (AP) il 27/06/1940 e residente a Palmiano (AP) in Piazza Umberto I n. 13, in qualità di proprietaria dell'immobile sito nel Comune di **Palmiano**, in **Piazza Vittorio Emanuele II**, assunta al protocollo di questo Ente in data 30/08/2016 al n. 1627, veniva svolto regolare sopralluogo da parte della squadra P530, formata dai Tecnici incaricati R.R. e G.L., per verificare le condizioni di agibilità dell'edificio distinto catastalmente al foglio **11** particella **66**, sub **3**;
- la squadra P530 redigeva l'apposito modello GE1 del 26/09/2016, dal quale risultava che il suddetto immobile, distinto catastalmente al foglio **11** particella **66**, sub **3**, era **"INAGIBILE PER RISCHIO ESTERNO (F)";**
- in virtù di ciò veniva emessa l'Ordinanza Sindacale n. 21 del 13/10/2016, il cui contenuto si intende qui integralmente richiamato, con la quale si ordinava lo sgombero totale, oltre al divieto di accesso e di utilizzo dell'immobile sito nel Comune di **Palmiano**, in **Piazza Vittorio Emanuele II**, distinto catastalmente al foglio **11** particella **66**, sub **3**;
- in data 30/10/2016 un altro grave evento sismico ha interessato l'intero territorio comunale, provocando ulteriori danni diffusi alle strutture pubbliche e private;

CONSIDERATO CHE: a seguito di tale circostanza, Codesta Amministrazione ha ritenuto di doversi procedere all'esecuzione di un nuovo sopralluogo sull'immobile su indicato;

VISTO: l'esito del nuovo sopralluogo effettuato dai tecnici incaricati R.R. e G.C., squadra 1589, in base al quale l'immobile sito nel Comune di **Palmiano**, in **Piazza Vittorio Emanuele II**, distinto catastalmente al foglio **11** particella **66**, sub **3**, risultava **"TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (B)" CON PROVVEDIMENTI DI PRONTO INTERVENTO"** - Scheda AeDES n.09 del 06/12/2016, id.44044 – esito **B**, che si allega alla presente;

RITENUTO: pertanto, di doversi provvedere alla sostituzione della precedente Ordinanza n. 21 del 10/10/2016, in conseguenza dei mutati presupposti documentali, posti alla base delle risultanze istruttorie;

RAVVISATA: la necessità e l'urgenza di adottare provvedimenti a seguito di quanto rilevato dalla Scheda AeDES n.09 del 06/12/2016, id.44044;

VISTO il D.P.R. del 24 agosto 2016;

VISTO l'articolo 16 del D.P.R. 6 febbraio 1981, n.66;

VISTO l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992, n.225;

VISTO l'articolo 50 e 54 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;

DISPONE

LA REVOCA E LA SOSTITUZIONE dell' Ordinanza n. 21 del 10/10/2016 con la presente Ordinanza;

DICHIARA

TEMPORANEAMENTE INAGIBILE, CON PROVVEDIMENTI DI PRONTO INTERVENTO l'immobile sito nel Comune di **Palmiano**, in **Piazza Vittorio Emanuele II**, distinto catastalmente al foglio **11** particella **66**, sub **3**, per i motivi in premessa esposti e che qui si intendono richiamati



ORDINA

al proprietario dell'immobile summenzionato, Sig. **Vitali Giovanni**, nato a Palmiano (AP) il 06/11/1959 e residente a Palmiano (AP) in C.da Catasta n° 19/F, erede della Sig.ra **Costantini Lucia**, nata a Palmiano (AP) il 27/06/1940 e deceduta ad Ascoli Piceno il 27/12/2016:

- **L'IMMEDIATO sgombero di persone, divieto di accesso e di utilizzo anche occasionale dell'immobile sopra descritto al proprietario (proprietari) e a chi, a qualunque titolo, occupi l'edificio in questione, nonché a qualunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per personale espressamente autorizzato ad effettuare rilievi e interventi tecnici e di sgombero, qualora sussistano condizioni di sicurezza;**
- **che le presenti disposizioni continuino ad avere applicazione sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile: tali opere dovranno essere eseguite in ottemperanza alle disposizioni che in merito saranno impartite dagli uffici competenti;**
- **di interdire l'accesso a l'uso del fabbricato, mediante chiusura di tutte le aperture dello stesso;**
- **di portare a conoscenza della presente ordinanza tutte le persone eventualmente interessate e di provvedere all'affissione di copia della stessa all'ingresso principale dell'immobile oggetto di provvedimento.**

INFORMA

- Che gli ulteriori, eventuali successi e necessari adempimenti verranno adottati con futuri atti;
- Che la presente ordinanza sia consegnata a: Sig. **Vitali Giovanni**, nato a Palmiano (AP) il 06/11/1959 e residente a Palmiano (AP) in C.da Catasta n° 19/F;

Di trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:

- A **S.E. Prefetto di Ascoli Piceno** (pec: protocollo.prefap@pec.interno.it);
- Alla **Regione Marche — Protezione Civile** (pec: regione.marche.dipartimento.politiche.sicurezza@emarche.it);
- al **SOI c/o Provincia di Ascoli Piceno** (pec: soi.ascolipiceno@regione.marche.it);
- al **Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Ascoli Piceno** (pec: com.ascolipiceno@cert.vigilfuoco.it);
- alla **Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC)** (pec: dicomac@protezionecivile.it);

Per la verifica del rispetto della presente Ordinanza e segnalare l'avvenuta o meno ottemperanza:

- **All'Ufficio di Polizia Municipale;**
- **Al Comando Stazione Carabinieri di Venarotta;**
- **Al Corpo Forestale Comando Stazione di Ascoli Piceno;**

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg

Termini tutti decorrenti dalla notifica o dalla piena coscienza del presente provvedimento

Palmiano, il 24/05/2018

 Il Sindaco
(Amici P.J. Giuseppe)