



COMUNE DI PALMIANO

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

Piazza Umberto I°, 5 – CAP 63092 – P.IVA 00424620441 – Tel. 0736-362142 Fax 0736-363228

Pec: comune.palmiano@emarche.it E-mail: ufficio.tecnico@comune.palmiano.ap.it

Prot.n.

AVVISO PUBBLICO

Paragrafi 5.1.4. e 5.1.5. delle Linee Guida n.4 dell'ANAC inerenti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" Approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 ed Aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018.

ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO DA REALIZZARSI TRAMITE RDO SU MEPA

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "O.C.S.R. N.27/2017 - DECRETO VCOMM16 N.17/2017 - RIPRISTINO DANNI CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO COMUNALE E.R.P. IN CONTRADA CATASTA DA DESTINARE AL SODDISFACIMENTO DEL BISOGNO ABITATIVO - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI € 144.324,63; IMPORTO COMPLESSIVO OPERA € 200.000,00 - CUP. G79E17000010005"

Art.36 comma 2, lett. b), D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 e ss.mm.ii.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

RENDE NOTO

- che in esecuzione della propria determinazione n.____del_____, questo Ente intende procedere ad un'indagine di mercato, finalizzata alla individuazione di idonei operatori economici, da consultare per **successivo affidamento diretto, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.**, tenuto conto delle Linee guida n.4 dell'ANAC inerenti le "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018, ed in particolare di quanto previsto al paragrafo "5 La procedura negoziata per l'affidamento di contratti di lavori di importo pari o superiore a 40.000,00 euro e inferiore a 150.000,00 euro e per l'affidamento di contratti di servizi e forniture di importo pari o superiore a 40.000,00 euro e inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria", relativamente al seguente intervento : "O.C.S.R. N.27/2017 - DECRETO VCOMM16 N.17/2017 - RIPRISTINO DANNI CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO COMUNALE E.R.P. IN CONTRADA CATASTA DA DESTINARE AL SODDISFACIMENTO DEL BISOGNO ABITATIVO - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI € 144.324,63; IMPORTO COMPLESSIVO OPERA € 200.000,00 - CUP. G79E17000010005";
- che in applicazione del combinato disposto degli artt. 2, comma 6, dell'Ordinanza commissariale n. 27/2017 e ss.mm.ii. e 32 del D.L. 189/016 e ss.mm.ii., il presente avviso non è soggetto al controllo preventivo di legittimità da parte dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, nei termini stabiliti dall'Accordo di Alta Sorveglianza del 28/12/2016 (art. 7 comma 1 lettera b);

Per quanto sopra, tenuto conto di quanto indicato dal sub-paragrafo 5.1.5 delle linee guida n.4 dell'ANAC inerenti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018, si forniscono qui di seguito i dati caratteristici e le condizioni essenziali dell'avviso esplorativo:



COMUNE DI PALMIANO

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

Piazza Umberto I°, 5 – CAP 63092 – P.IVA 00424620441 – Tel. 0736-362142 Fax 0736-363228

Pec: comune.palmiano@emarche.it E-mail: ufficio.tecnico@comune.palmiano.ap.it

Sezione 1 - Amministrazione Aggiudicatrice (artt. 3 comma 1 lett. a), 37 commi 3 e 4, 216 comma 10 del D.Lgs 50/2016)

1.1 - Denominazione: Comune di Palmiano

1.2 - Indirizzo: Piazza Umberto I, n°5 – 63092 Palmiano (AP)

1.3 - Telefono: 0736.362142

1.4 - Posta elettronica: ufficio.tecnico@comune.palmiano.ap.it

1.5 - Posta elettronica certificata: comune.palmiano@emarche.it

1.6 - Sito istituzionale: <http://www.tecuting2.it/c044056/hh/index.php>

1.7 - Servizio responsabile: Area Tecnica Manutentiva e Vigilanza

con le modalità di cui agli articoli 37 commi 3 e 4 lett. c) e 216 comma 10 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

Sezione 2 - Provvedimento di indizione (art. 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016)

2.1 - Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva e Vigilanza n. _____ del _____.

Sezione 3 - Oggetto, Luogo di esecuzione, descrizione e finanziamento

3.1 - Oggetto dell'appalto: "O.C.S.R. N.27/2017 - DECRETO VCOMM16 N.17/2017 - RIPRISTINO DANNI CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO COMUNALE E.R.P. IN CONTRADA CATASTA DA DESTINARE AL SODDISFACIMENTO DEL BISOGNO ABITATIVO - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI € 144.324,63; IMPORTO COMPLESSIVO OPERA € 200.000,00 - CUP. G79E17000010005".

3.2 - Luogo di esecuzione/realizzazione dei lavori: Edificio E.R.P. sito in Strada Provinciale n.65-Contrada Catasta del Comune di Palmiano e censito al N.C.E.U. al foglio n.13 Part.n.234.

3.3 - Descrizione: in sintesi, l'intervento in argomento comprende, come descritto nella "Relazione Tecnico Illustrativa" del progetto esecutivo approvato con D.G.C. n.63 del 22/09/2018, opere di riparazione del danno dell'edificio in parola danneggiato dalla crisi sismica iniziata il 24 agosto 2016. Lo scopo dell'intervento è quello di conseguire il miglioramento a livello sismico della struttura ed eseguire i lavori necessari al ripristino della completa fruibilità ed abitabilità dell'edificio.

Gli interventi previsti consistono nelle seguenti opere:

- Ringrosso delle fasce del piano primo;
- Esecuzione di un intonaco armato al piano terra;
- Rimozione e sostituzione controsoffitto presente al piano terra;
- Interventi di riparazione e ripristino delle finiture;
- Esecuzione di una corretta regimentazione delle acque pluviali, unito ad una pavimentazione perimetrale;
- Rivestimento isolante termico a cappotto per il piano primo;
- Sostituzione degli infissi maggiormente danneggiati e inefficienti dal punto di vista energetico;
- Interventi di finitura, tra cui quelli connessi agli interventi strutturali (rasature, tinteggiature, rivestimenti...)

3.4 - Finanziamento: L'opera è interamente finanziata con i fondi di cui all'Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo per la Ricostruzione n.27 del 9 giugno 2017.

Sezione 4 - Natura ed entità dell'affidamento

4.1 - Importo complessivo dei lavori:

(art. 108 comma 2 del D.P.R. 207/2010:

-Euro 144.324,63 oltre IVA

4.2 - Costo dell'importo assoggettato a ribasso d'asta:

(art. 23 comma 16 penultimo periodo del D.Lgs 50/2016):

-Euro 130.403,38 oltre IVA

4.3 - Costi della sicurezza non soggetti a ribasso:

(art. 23 comma 16 penultimo periodo del D.Lgs 50/2016):

-Euro 13.921,25 oltre IVA

4.4 - Costi della manodopera:

(art. 23 comma 16 penultimo periodo del D.Lgs 50/2016):

-Euro 49.221,46 oltre IVA



COMUNE DI PALMIANO

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

Piazza Umberto I°, 5 – CAP 63092 – P.IVA 00424620441 – Tel. 0736-362142 Fax 0736-363228

Pec: comune.palmiano@emarche.it E-mail: ufficio.tecnico@comune.palmiano.ap.it

4.5 - Lavori di cui si compone l'intervento:

(art. 3 comma 1 lett. oo-bis) e art.89 comma 11 del D.Lgs 50/2016 e relativo D.M. 248/2016):

Lavorazione	Categoria	Classifica	Importo (€)	Incidenza (%)	Qualificazione	Classificazione dei lavori	Subappalto
Edifici Civili e Industriali	OG1	I	€ 144.324,63	100,00%	Obbligatoria	Prevalente	Si (Max 40% dell'importo complessivo di contratto ai sensi del comma 2 dell'art. 105 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.)
Totale			€ 144.324,63				

4.6 - Classifica:

(art. 61 commi 2 e 4 del D.P.R. 207/2010):

-I^a fino ad € 258.000,00

IN ALTERNATIVA alla SOA possesso dei requisiti di cui all'art. 90, comma 1, lett. a), b) e c), del Regolamento (cd. qualificazione semplificata), tuttora in vigore in forza della disposizione transitoria di cui all'art. 216, comma 14, del Codice.

Sezione 5 - Procedura e criteri di aggiudicazione prescelti, forma del contratto

5.1 – La presente procedura è suddivisa in due fasi:

Fase A: acquisizione manifestazione di interesse ed individuazione dei soggetti da invitare, disciplinate dal presente Avviso;

Fase B: caricamento RdO MePA e presentazione offerta, gestiti sulla Piattaforma Acquistinretepa- MePA, da attivarsi a conclusione della fase A e disciplinati con successivi atti di gara.

5.2 - Procedura per l'individuazione dell'offerente (art. 36 c.2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.):

Affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi da realizzarsi tramite Richiesta di Offerta (RdO) su piattaforma MePA

5.3 - Criterio di aggiudicazione (art. 36 del D.Lgs 50/2016):

Minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo a base d'asta ai sensi dell'art.36 comma 9-bis del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii, tenuto conto altresì del parere formulato dall'ANAC a seguito del MIT;

5.4 - Tipologia del contratto (art. 36 del D.Lgs 50/2016):

a) Forma: Scrittura privata (art.32 comma 14 del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii.)

b) Modalità: a misura ai sensi degli articoli: 3, comma 1 lett. eeeee) D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.;43, comma 7, del D.P.R. n.207/2010 e ss.mm.

Sezione 6 - Operatori economici ammessi e requisiti di partecipazione

6.1 - Operatori economici ammessi

(art. 45 del D.Lgs 50/2016):

Sono ammessi alla presentazione dell'istanza di manifestazione di interessi gli "operatori economici" di cui agli articoli 3 comma 1 lett. p) e 45 del D. Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii., aventi le seguenti caratteristiche:

-Iscrizione all'elenco dell'Anagrafe Antimafia degli Esecutori (art.30, comma 6 del decreto legge n. 189/2016 e ss.mm.ii.);

- Abilitazione al bando MePA – "Lavori di manutenzione-Edili, categoria OG1 –Edifici civili e industriali"

6.2 - Requisiti di ordine generale

(art. 80 del D.Lgs 50/2016):

Insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione prevista dall'art.80 del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii.

6.3 - Requisiti di ordine speciale

(artt. 83 e 84 comma 1 del D.Lgs 50/2016):



COMUNE DI PALMIANO

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

Piazza Umberto I°, 5 – CAP 63092 – P.IVA 00424620441 – Tel. 0736-362142 Fax 0736-363228

Pec: comune.palmiano@emarche.it E-mail: ufficio.tecnico@comune.palmiano.ap.it

a) concorrente stabilito in Italia: Possesso di attestato, rilasciato da società organismo di attestazione (SOA), nella categoria e classifica di cui ai punti 4.5 e 4.6 del presente avviso, o in alternativa dimostrazione del possesso dei requisiti di cui all'art. 90 co. 1 del D.P.R. n. 207/2010, e Iscrizione o avvenuta presentazione di domanda di iscrizione all'Anagrafe Antimafia degli esecutori di cui all'art.30, comma 6 del Decreto Legge n.189/2016 e ss.mm.ii;

b) concorrente stabilito in Paesi terzi diversi dall'Italia: Si applicano le disposizioni di cui all'art.49 del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii..

Sezione 7 - Presentazione della manifestazione d'interesse

7.1 - Termine: Entro e non oltre le ore ____:____ del giorno / /2019;

7.2 - Contenuto: "Allegato A" al presente avviso, debitamente compilato e sottoscritto dal legale rappresentante dell'operatore economico interessato;

7.3 - Lingua: Italiana;

7.4 - Indirizzo: Piazza Umberto I, n°5 – 63092 Palmiano (AP);

7.5 - Modalità di presentazione: mediante P.E.C. all'indirizzo comune.palmiano@emarche.it ;

7.6 - Forma: L'oggetto della P.E.C. dovrà necessariamente riportare la seguente dicitura "Manifestazione di interesse per la partecipazione alla procedura di affidamento diretto inerente l'affidamento dei lavori di Ripristino danni con miglioramento sismico dell'edificio comunale E.R.P. in Contrada Catasta da destinare al soddisfacimento del bisogno abitativo - CUP. G79E17000010005".

Sezione 8 - Altre informazioni

8.1 - Rischio: Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente;

8.2 - Ritardo: Non saranno prese in considerazione e saranno conseguentemente escluse istanze pervenute a questa Amministrazione oltre il termine di cui al punto 7.1 del presente avviso;

8.3 - Anticipo: Non saranno prese in considerazione e saranno conseguentemente escluse istanze pervenute a questa Amministrazione antecedentemente la data di pubblicazione del presente avviso;

8.4 - Sviluppo della procedura di selezione: L'Amministrazione di cui alla sezione 1, a suo insindacabile giudizio, si riserva la facoltà di sospendere, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dare seguito alla successiva procedura di affidamento diretto per l'affidamento dei lavori, senza che ciò comporti alcuna pretesa dei partecipanti la selezione;

8.5 - Ulteriori precisazioni: Il presente avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Palmiano che sarà libero di avviare altre procedure;

8.6 - Informazioni e/o chiarimenti: Come da punti 1.3, 1.4 e 1.7 del presente avviso;

8.7 - Comunicazioni: Le comunicazioni, in tutti i casi previsti dal presente avviso, si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese mediante posta elettronica e/o P.E.C. ai recapiti indicati dagli stessi operatori economici, al punto 5) della richiesta manifestazione d'interesse di cui all' Allegato A".

Sezione 9 - Numero di "operatori economici" consultabili

9.1 - Numero minimo: 3 (tre) "operatori economici", da invitare alla "Richiesta di Offerta (RdO) su piattaforma MePA" di cui all'art.5.2;

9.2 - Numero massimo: 5 (cinque) "operatori economici", da invitare alla "Richiesta di Offerta (RdO) su piattaforma MePA" di cui all'art.5.2;

9.3 - Numero istanze maggiori del numero massimo: Qualora il numero delle istanze, pervenute entro il termine di cui all'art.7.1, risulti maggiore del "numero massimo" di cui all'art.9.2), si procederà nei modi di cui alla Sezione 10.

Sezione 10 - Selezione degli "operatori economici"

10.1 - Procedura: Qualora il numero delle istanze, pervenute entro il termine di cui all'art.7.1, risulti maggiore del "numero massimo" di cui all'art.9.2), si procederà mediante sorteggio pubblico, all'individuazione degli "operatori economici" da invitare;

10.2 - Selezione: prima della procedura di selezione l'Ente comunicherà tramite PEC ad ognuno degli operatori economici il numero di protocollo generale assegnato alla propria istanza di manifestazione d'interesse. In seduta riservata il Responsabile del Servizio, alla presenza di n.2(due) testimoni, provvederà alla stesura di apposito verbale nel quale verranno indicati gli estremi numerici (Protocollo generale dell'Ente e numero progressivo associato in ordine di ricevimento), degli "operatori economici" ammessi al sorteggio. Ciascuna istanza di partecipazione verrà contrassegnata da un numero progressivo (da n.1 a n.***) in base al numero di iscrizione al registro di protocollo dell'Ente; prima dell'estrazione verrà esposto l'elenco dei numeri di protocollo associati ai numeri progressivi, senza indicazione delle generalità degli operatori economici che hanno presentato istanza;



COMUNE DI PALMIANO

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

Piazza Umberto I°, 5 – CAP 63092 – P.IVA 00424620441 – Tel. 0736-362142 Fax 0736-363228

Pec: comune.palmiano@emarche.it E-mail: ufficio.tecnico@comune.palmiano.ap.it

10.3 - Sorteggio pubblico: Il sorteggio pubblico, presieduto dal Responsabile del Servizio alla presenza di n.2(due) testimoni, avverrà il giorno / /2019 alle ore :___ presso l'Ufficio Tecnico-Area Tecnica Manutentiva e Vigilanza, presso la sede comunale sita in Piazza Umberto I, n°5, utilizzando il generatore di numeri casuali predisposto dalla Regione Emilia Romagna e reperibile al seguente link <https://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/Default.aspx>, dove come seme generatore verrà utilizzato il numero identificativo dell'opera pubblica in esame all'interno della piattaforma regionale "SismaApp".

10.4 - Scelta dei concorrenti: Per l'intervento in oggetto, verranno invitati a presentare l'offerta i primi 5 (cinque) operatori economici, estratti con il generatore di cui sopra. Verranno ammessi alla "procedura di affidamento diretto da realizzarsi tramite richiesta di offerta (RdO) su MePA" di cui all'art. 5.1 gli "operatori economici" il cui protocollo dell'Ente è associato ai numeri estratti, e che risultino possedere i requisiti di cui alla sezione 6, gli altri verranno automaticamente esclusi. *Delle suddette operazioni verrà redatto apposito verbale.* Inoltre, gli operatori economici estratti verranno invitati a presentare l'offerta tramite lettera d'invito trasmessa via pec agli indirizzi indicati nella manifestazione d'interesse, contestualmente all'avvio della RdO su piattaforma MePa;

10.5 - Accesso agli atti e riservatezza: Ai sensi dell'art.53 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., il diritto di accesso al nominativo degli "operatori economici" che hanno manifestato interesse, è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte alla "procedura di affidamento diretto tramite richiesta di offerta (RdO) su MePA" di cui all'art.5.2;

Sezione 11 - Soggetto preposto alla procedura di affidamento (artt. 37 commi 3 e 4, 2016 comma 10 del D.Lgs 50/2016)

11.1 - Lavori di importo inferiore a 150.000 euro: Stazione Appaltante – Comune di Palmiano, di cui agli articoli: 37 comma 1, e 216 comma 10 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii

Sezione 12 - Trattamento dati personali (D.Lgs 196/2003 e ss.mm.ii.)

12.1 - Utilizzo dati: I dati raccolti dal presente procedimento, ai sensi dell'art.13 del D.Lgs.196/2003 saranno trattati esclusivamente nella procedura di cui trattasi. I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art.7 del D.Lgs. n.196/2003 e ss.mm.ii.;

12.2 - Titolare del trattamento dei dati: Geom. Emidio Ortolani, Responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva e Vigilanza.

Sezione 13 - Durata, pubblicità e trasparenza

13.1 - Durata pubblicazione: 10 giorni, tenuto conto delle ragioni di urgenza, ai sensi di quanto disposto al punto 5.1.4 delle Linee Guida ANAC n. 4 riguardanti le "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n.1097, del 26.10.2016 e aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018, secondo cui: *"La durata della pubblicazione è stabilita in ragione della rilevanza del contratto, per un periodo minimo identificabile in quindici giorni, salva la riduzione del suddetto termine per motivate ragioni di urgenza a non meno di cinque giorni."*

13.2: Pubblicazione: Tenuto conto di quanto previsto dall'art.2<Pubblicazione bandi e avvisi di gara sulla piattaforma ANAC> comma 6 del D.M.I.T. 02.12.2016 (G.U. n.20 del 25.01.2017), il presente avviso ed il relativo "Allegato A", saranno pubblicati:

- All'albo Pretorio on-line del Comune di Palmiano;
- Sul sito istituzionale del Comune di Palmiano alla Sezione "Amministrazione Trasparente" sottosezione "Bandi di gara e contratti";
- Sul sito della Regione Marche – Ufficio Speciale per la Ricostruzione.

Palmiano, li _____



COMUNE DI PALMIANO

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

Piazza Umberto I°, 5 – CAP 63092 – P.IVA 00424620441 – Tel. 0736-362142 Fax 0736-363228

Pec: comune.palmiano@emarche.it E-mail: ufficio.tecnico@comune.palmiano.ap.it

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA MANUTENTIVA E VIGILANZA

Geom. Emidio Ortolani

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n.82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Allegati:

1. Allegato A - Schema manifestazione interesse e dichiarazione a corredo.