



COMUNE DI PALMIANO

Provincia di Ascoli Piceno

Piazza Umberto I° n.5 - 63092 - P. IVA 00424620441 - Tel.0736 362142 - fax 0736 363228

AREA TECNICA - MANUTENTIVA E VIGILANZA

Ordinanza n. 4/2020 del 23/05/2020

Prot. n.

COMUNE DI PALMIANO (AP)

A00:Registro I

0001286 - 23/05/2020 - C_G289 - SARCH - P

OGGETTO: Revoca Ordinanze n. 21 del 13/10/2016
n. 11 del 13/03/2017
n. 32 del 22/12/2017

Il Sindaco

Premesso: Che in data 24/08/2016 un grave evento sismico ha interessato l'intero territorio comunale, provocando danni diffusi alle strutture pubbliche e private;

VISTA: la nota della sig.ra **Costantini Lucia** nata a Palmiano (AP) il 27/06/1940 in qualità di proprietaria dell'immobile sito in Comune di Palmiano in Piazza Vittorio Emanuele II n. 4 assunto al protocollo di questo ente in data 30/08/2016 al n. 1627, relativa alla verifica delle condizioni di agibilità dell'edificio distinto catastalmente al foglio **11**, particella **66**, sub **3** a seguito degli eventi sismici del 24/08/2016;

VISTO: Il modello GE1 del 26/09/2016 redatto dalla squadra P530 - Tecnici R. R. e G.L. , dal quale risulta che l'immobile sito in Comune di Palmiano, Piazza Vittorio Emanuele II n. 4, identificato catastalmente al foglio **11**, particella **66**, sub **2-3 e 5**, rispettivamente di proprietà di **Battistini Francesca** nata il 26/08/1949 a Palmiano(AP) e residente in via Monte Senario n.63, 00141 Roma (RM), **Costantini Lucia** nata il 27/06/1940 a Palmiano (AP), residente nel Comune di Palmiano in Piazza Umberto I n. 13 e **De Leo Antonio Martino**, nato a Lucera (FG) il 20/11/1961 e residente nel Comune di Palmiano in Piazza Vittorio Emanuele II n. 4 era: **F: Inagibile per rischio esterno**

CONSIDERATO: Che in data 30/10/2016 un nuovo evento sismico ha interessato l'intero territorio comunale, provocando ulteriori danni alle strutture pubbliche e private;

VISTO l'esito del sopralluogo, svolto con **Scheda AEDES n.09 del 06/12/2016, id.44044**, redatta dalla squadra P1589, formata dai Tecnici incaricati R.R. e G.C., in base al quale l'immobile sito nel Comune di Palmiano in Piazza Vittorio Emanuele II, foglio **11** particella **66** sub **2-3 e 5**, rispettivamente di proprietà di **Battistini Francesca** nata il 26/08/1949 a Palmiano(AP) e residente in via Monte Senario n.63, 00141 Roma (RM), **Costantini Lucia** nata il 27/06/1940 a Palmiano (AP), residente nel Comune di Palmiano in Piazza Umberto I n. 13 e **De Leo Antonio Martino**, nato a Lucera (FG) il 20/11/1961 e residente nel Comune di Palmiano in Piazza Vittorio Emanuele II n. 4 è risultato: **"TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (B)" CON PROVVEDIMENTI DI PRONTO INTERVENTO IVI INDICATI** (Scheda AEDES n.09 del 06/12/2016, id.44044 - esito B,);

VISTE le proprie Ordinanze Sindacali n. 21 del 13/10/2016, n.11 del 30/03/2017, n. 32 del 22/12/2017 con le quali l'edificio sito in comune di Palmiano, identificato catastalmente al foglio 11 particella 66, subb. 2-3 e 5, veniva dichiarato "temporaneamente inagibile (in tutto o in parte) ma agibile con provvedimenti di p.i." , e contestualmente ne veniva ordinato lo sgombero immediato, nonché inibito l'accesso e l'utilizzo anche occasionale ai proprietari ed a chiunque lo occupasse o vi potesse accedere, sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie a rendere agibile il suddetto immobile;

VISTI:

- L'art. 1 c.1 del D. Lgs. n. 189 del 17/10/2016 e s.m.i.;
- L'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 4 del 17/11/2016 e s.m.i.;
- L'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 8 del 14/12/2016 e s.m.i.;

- L'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 19 del 07/04/2017 e s.m.i.;

VISTA l'istanza MUDE n. 11-044056-0000001224-2018 intestataria Sig. Vitali Giovanni relativa alla richiesta di contributo per "Interventi di rafforzamento locale post sisma" ai sensi delle O.C.S.R. n.4/2016 e 8/2016 sull'edificio sito in Piazza Vittorio Emanuele II, 4 (fg. 11 p.la 66, subb. 2-3 e 5);

VISTO il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 n. 1778 del 05 luglio 2019 avente ad oggetto : "Ord. 4/2016 e s.m.i.. Conc. contributi e autor. assegnazione per edifici danneggiati dal sisma 2016. Immobile ubicato in PALMIANO (AP), Piazza Vittorio Emanuele II N.4, Cod. Fasc. 490.40.20/2018/USR/3200 - €. 97.8364,74 – intestataria VITALI GIOVANNI."

DATO ATTO che i lavori di riparazione del danno sono terminati così come da comunicazione di fine lavori e dichiarazione di "raggiunta piena agibilità nonché sussistenza delle condizioni necessarie a garantire il rientro nelle abitazioni dei nuclei familiari ivi residenti" nonché trasmesse dal Direttore dei Lavori Ing. Pasquale Ubaldi ed acquisite al protocollo com.le n. 1284 del 23/05/2020;

RAVVISATA pertanto la necessità e l'urgenza di adottare provvedimenti di revoca a seguito di quanto dichiarato nella sopra citata nota di fine lavori e conseguita agibilità dell'edificio in parola;

VISTO l'art. 15 della L. 24 febbraio 1992 n.225 e s.m.i.;

VISTA la Legge n.241/1990 e s.m.i.;

VISTI gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267;

VISTO il vigente statuto comunale.

DICHIARA

AGIBILE l'immobile sito in Comune di Palmiano identificato catastalmente al foglio **11** particella **66 subb. 2-3 e 5** a far data dall'ultimazione dei lavori indicata nella Comunicazione di Fine Lavori e Dichiarazione di raggiunta piena agibilità e sicurezza statica dell'edificio in esame, dichiarazione prot. n. 1284 del 23/05/2020;

DISPONE

1. La revoca delle Ordinanze Sindacali:

- n. 21 del 13/10/2016 con riferimento all'immobile sito in Palmiano, Piazza Vittorio Emanuele II, n.4 – Foglio 11, p.la 66 sub. 3;
- n. 11 del 30/03/2017 con riferimento all'immobile sito in Palmiano, Piazza Vittorio Emanuele II, n.4 – Foglio 11, p.la 66 sub. 5;
- n. 32 del 22/12/2017 con riferimento all'immobile sito in Palmiano, Piazza Vittorio Emanuele II, n.4 – Foglio 11, p.la 66 sub. 2;

2. che i proprietari/occupanti a qualsiasi titolo possano rientrare nell'immobile sito in Palmiano, Piazza Vittorio Emanuele II, n.4 – Foglio 11, p.la 66, subb. 2-3 e 5;

3. la revoca del Contributo di Autonoma Sistemazione (C.A.S.) con effetto dal giorno successivo a quello di notifica del presente provvedimento agli assegnatari aventi diritto;

4. la notifica della presente ordinanza ai Sig.ri:

- VITALI GIOVANNI, c.f. VTLGNN59S06G289F, nato a Palmiano (AP) il 06-11-1959, e residente a Palmiano (AP), in C.da Catasta n.19/F;
- BATTISTINI FRANCESCA, c.f. BTTFNC49M66G289B, nata a Palmiano il 26/08/1949 e residente a Roma(RM) in via Monte Senario n. 62, int. 12;
- DE LEO ANTONIO MARTINO, c.f. DLENNM69S20E716S, nato a Lucera (FG) il 20/11/1969 e residente a Palmiano (AP) in Piazza Vittorio Emanuele II, n. 4.

DISPONE ALTRESÌ

Di trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:

- Al Sig. **Prefetto di Ascoli Piceno** (pec: protocollo.prefap@pec.interno.it);

- **Alla Regione Marche — Servizio Protezione Civile**
(pec: regione.marche.dipartimento.politiche.sicurezza@emarche.it;
regione.marche.protciv@emarche.it);

Per la verifica del rispetto della presente Ordinanza e segnalare l'avvenuta o meno ottemperanza:

- **All'Ufficio di Polizia Municipale-sede;**
- **Al Comando Stazione Carabinieri di Venarotta;**

Per la verifica e adempimenti di revoca C.A.S.

- Al Servizio Segreteria - sede

INFORMA

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al Prefetto di Ascoli Piceno entro 30 gg, ovvero
- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg

Termini tutti decorrenti dalla notifica o dalla piena coscienza del presente provvedimento.

Palmiano, il 23/05/2020



Il Sindaco
(Amici P.I. Giuseppe)