

Prot. n. 15332

Rep. n. 17552

## Decreto di Esproprio definitivo (art. 23, d.P.R. 327/2001)

OGGETTO: Comune di Palmiano – Adeguamento e manutenzione degli impianti Catasta e Castel San Pietro -

### IL DIRETTORE GENERALE

- **Vista** la deliberazione n. 13 del 22 Febbraio 2012 con la quale il Consiglio di Amministrazione dell'AATO Autorità di Ambito Territoriale Ottimale del Servizio Idrico Integrato – Marche Sud – Ascoli Piceno, competente per funzioni e territorio ha delegato alla CIIP SPA – CICLI INTEGRATI IMPIANTI PRIMARI l'esercizio dei poteri espropriativi inerenti l'adeguamento e manutenzione degli impianti Catasta e Castel San Pietro nel Comune di Palmiano;
- **Vista** la deliberazione n. 108 del 21 Novembre 2012, con la quale il Consiglio di Amministrazione dell'AATO Autorità di Ambito Territoriale Ottimale del Servizio Idrico Integrato – Marche Sud – Ascoli Piceno, competente per funzioni e territorio ha approvato anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, il progetto definitivo dell'opera in oggetto indicata - Codice bilancio DX05;
- **Viste** le comunicazioni a firma del Geom. Gabriele Coccia, in qualità di responsabile del procedimento espropriativo della CIIP spa, con cui è stata notificata l'indennità di esproprio in data 28 Marzo 2013, degli immobili occorrenti per l'esecuzione di detta opera, da corrispondere a titolo provvisorio agli aventi diritto;
- **Viste** le quietanze finali e liberatorie rilasciate dalle ditte che hanno accettato l'indennità proposta, a favore dei quali l'ente espropriante ha effettuato il pagamento dell'indennità dai medesimi accettate e riconosciute in tutto e per tutto regolare;
- **Visto** i Verbali di Immissione in possesso e stato di consistenza dei luoghi redatto in data 14 Febbraio 2013 alla presenza delle ditte proprietarie o di due testimoni, successivamente eseguiti come previsto dall'art. 24 del T.U. n. 327 del 08 Giugno 2001 e successive modificazioni in data 27 Febbraio 2013;
- **Vista** la delibera della CIIP spa – n. 53 del 02 Settembre 2010, avente per oggetto la nomina ed i poteri del Direttore Generale della CIIP SPA;
- **Visti** gli articoli 20, 21, 22 e 23 del d.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e successive modificazioni;

### DECRETA

a favore della CIIP SPA – CICLI INTEGRATI IMPIANTI PRIMARI, con sede ad Ascoli Piceno, Via della Repubblica n. 24, Codice Fiscale e Partita Iva 00101350445, l'esproprio degli immobili qui di seguito descritti, necessari per l'adeguamento e manutenzione degli impianti Catasta e Castel San Pietro nel Comune di Palmiano, a fianco di ciascuno segnate:

#### COMUNE DI PALMIANO (Depuratore Catasta)

- 1) Terreno distinto in Catasto Terreni: foglio n. 13 con le particelle n. 327 di mq. 27,00 - n. 328 di mq. 198,00 - n. 332 di mq 315,00 - **interamente espropriate**, intestate alla ditta:
  - **QUATRINI GIOCONDA** nata a Palmiano il 04/06/1931, ivi residente, Piazza Vittorio Emanuele II - C.F.: QTR GND 31H44 G289K, proprietà per 1000/1000.  
Indennità totale di esproprio accettata e liquidata di € 1.499,24.

- 2) Terreno distinto in Catasto Terreni: foglio n. **13** con la particella n. **330** di mq. 81,00 - **interamente espropriata**, intestata alla ditta:
- **MASSARI EZIA** nata a Ancona il 31/01/1952, ivi residente, Via M.Patrizi, 21 - C.F.: MSS ZEI 52A71 A271V, proprietà per 1/1.
- Indennità totale di esproprio accettata e liquidata di € 328,29.

**COMUNE DI PALMIANO** (Depuratore Castel San Pietro )

- 3) Terreno distinto in Catasto Terreni: foglio n. **4** con la particella n. **512** di mq. 140,00 - **interamente espropriata**, intestata alla ditta:
- **ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO DELLA DIOCESI DI ASCOLI PICENO** con sede in Ascoli Piceno, Rua della Canonica, 9 - C.F.: 92004170442 proprietà per 1000/1000.
- Indennità totale di esproprio accettata e liquidata di € 277,08.
- 4) Terreno distinto in Catasto Terreni: foglio n. **4** con la particella n. **513** di mq. 30,00 - **interamente espropriata**, intestata alla ditta:
- **FERRETTI CINZIA** nata a Palmiano il 16/08/1966, residente in Ascoli Piceno, V.le Indipendenza, 65 - C.F.: FRR CNZ 66M56 G289C, proprietà per 2/9;
  - **FERRETTI LUIGINO** nato a Palmiano il 03/02/1959, residente in Ascoli Piceno, V.le Indipendenza, 12 - C.F.: FRR LGN 59B03 G289Q, proprietà per 2/9;
  - **FERRETTI SANDRO** nato a Palmiano il 13/01/1961, residente in Ascoli Piceno, Via O. Iannella, 32 - C.F.: FRR SDR 61A13 G289P, proprietà per 2/9;
  - **VENAROTTA MARIA** nata a Force il 15/03/1939, residente in Ascoli Piceno, V.le Indipendenza, 65 - C.F.: VNR MRA 39C55 D691N, proprietà per 3/9.
- Indennità totale di esproprio accettata e liquidata di € 124,24.

I beni acquisiti con il presente decreto, alla cessazione della Concessione di affidamento del Servizio Idrico Integrato nell'ATO n. 5 in virtù dell'affidamento definitivo da parte della medesima AATO alla Ciip Spa Cicli Integrati Impianti Primari per la durata di 25 anni (2008 – 2032), saranno retrocessi gratuitamente al patrimonio dei Comuni soci.

Il presente decreto deve essere pubblicato d'ufficio all'albo pretorio del Comune competente, notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili, registrato presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari, nonché trascritto presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari e volturato ove necessario al Catasto Terreni, a termine di legge a cura e spese dell'ente espropriante.

Adempite le suddette formalità, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità.

Ascoli Piceno, li **19 GIU. 2013**

Il Direttore Generale  
Dott. Ing. Dino Capocasa

