COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

NUM. 55 DEL 20-04-2018

Oggetto: CASA DI RIPOSO E RPA C/O LOCALI ALBERGO RISTORANTE "LA MAESTA" - PROVVEDIMENTI IN MERITO ALLA SICUREZZA.

L'anno duemiladiciotto addì venti del mese di aprile alle ore 21:30, nella Residenza Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per trattare, tra l'altro dell'oggetto suindicato alla presenza dei Signori:

Catalini Ilenia	Sindaco	P
LAMBERTUCCI FEDERICA	Vice Sindaco	A
LAMBERTUCCI FABIO	Assessore	P

ne risultano presenti n. 2 e assenti 1

Partecipa il Segretario comunale Sig. Appignanese Giuliana

Riconosciuta valida l'adunanza, essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Catalini Ilenia in qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'ordine del giorno.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO DEL RESPONSABILE DEL I SETTORE

Premesso che la Giunta comunale con deliberazione n. 22 del 9/3/2016 approvava il “Progetto dei servizi di assistenza tutelare ed infermieristica, pulizia, lavanderia e servizio mensa presso la casa di riposo/residenza protetta del comune di Loro Piceno” per la durata di anni quattro predisposto ai sensi dell’art. 279 del D.P.R. 207/2010, dal responsabile del settore I con una spesa stimata per il quadriennio di euro €. 1.452.447,12 al netto di IVA,

Richiamata la determinazione del Responsabile del I Settore n. 21 del 11/03/2016 con la quale è stato approvato il relativo bando di gara mediante procedura aperta con il sistema dell’offerta economicamente più vantaggiosa disponendo la pubblicazione sul sito internet, all’albo pretorio on-line della stazione appaltante, due quotidiani e sui siti informatici di cui al D.M. n. 20 del 4/4/2001;

Dato Atto che con determinazione del Responsabile del Settore I n. 70 del 5/8/2016 si è disposto di aggiudicare in via definitiva l’appalto dei servizi di assistenza tutelare ed infermieristica, pulizia, lavanderia e servizio mensa presso la casa di riposo/residenza protetta del Comune di Loro Piceno alla ditta Cooperativa Sociale Pars “Pio Carosi” Onlus con sede a Civitanova Marche in Via Carducci 107/B con il ribasso offerto del 15,07% sull’importo a base di gara di €. 1.452.447,12, come risulta dal verbale di seduta pubblica del 10/06/2016, e quindi per l’importo di € 1.233.563,34 oltre Iva come per legge.

Visto il relativo contratto di appalto stipulato con la ditta aggiudicataria Cooperativa Sociale Pars “Pio Carosi” Rep. n. 1318 del 28/09/2016;

Dato atto che:

- in data 24 agosto 2016 alle ore 3.36 un forte evento sismico magnitudo $6,0 \pm 0,3$, con epicentro situato lungo la Valle del Tronto tra i comuni di Accumoli, Amatrice (provincia di Rieti) e Arquata del Tronto (provincia di Ascoli Piceno) ha determinato la perdita di vite umane nonché l’evacuazione di numerose famiglie dalle loro abitazioni e ingenti danni a beni mobili ed immobili;

-il Presidente del Consiglio dei Ministri in data 24/08/2016 con appositi DPCM pubblicati sulla GU n. 198 del 25/08/2016 ha dichiarato l’eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle provincie di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e l’Aquila nonché quelle delle provincie di Fermo e Macerata;

- la Presidenza del Consiglio dei Ministri con Ordinanze n. 0388 del 26 agosto 2016 e n. 389 del 28 agosto 2016 avente per oggetto rispettivamente:

“Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016. (Ordinanza n. 388).”

“Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016. (Ordinanza n. 389).” pubblicate nella Gazzetta Ufficiale n. 201 del 29 agosto 2016 che hanno dettato le prime disposizioni di coordinamento degli interventi nella prima fase di emergenza con il coinvolgimento delle strutture operative nazionali del Servizio Nazionale della Protezione Civile per fronteggiare l'emergenza derivante dai fenomeni sismici;

- si sono verificate le ulteriori due forti scosse di terremoto di magnitudo 5.4 e 5.9, verificatesi in data 26 ottobre 2016, rispettivamente alle ore 19,30 e alle ore 21,18, con epicentro in

provincia di Macerata e specificatamente nella zona di Visso e Castel Sant'Angelo sul Nera, e di magnitudo 6,5 verificatasi il 30 ottobre 2016 con epicentro tra Norcia e Preci, avvertite in maniera molto forte anche nel territorio di questo comune e di quelli limitrofi;

Constatato che:

- a seguito di detti eventi sismici il Sindaco con propria ordinanza n. 103 del 30/10/2016 ha disposto l'evacuazione della Casa di riposo e Residenza Protetta di Loro Piceno sita in Via Giacomo Ridolfi n. 2 a titolo precauzionale a tutela degli anziani e lavoratori, per poter esperire accertamenti presso l'edificio, fino a sopralluogo delle autorità competenti, trasferendo detti anziani presso l'Albergo Ristorante "La Maesta Due di Forti Dalida" con sede ad Urbisaglia in C.da Montedoro;
- che nella nuova struttura, avente una maggiore disponibilità di stanze rispetto alla struttura comunale, stante la generale situazione di emergenza dovuta al sisma che ha coinvolto anche nei comuni limitrofi, determinando l'inagibilità di numerose abitazioni, il Sindaco nel corso del 2016 ha provveduto con proprie ordinanze ad accogliere altri ospiti anziani provenienti da diversi comuni con difficoltà di salute e inagibilità delle rispettive abitazioni, anche in deroga al numero dei posti autorizzati, raggiungendo complessivamente ad oggi 31 ospiti;
- alla fine dell'anno scorso anche il Comune di Mogliano ha trasferito gli ospiti della propria Casa di Riposo risultata inagibile;

Richiamata la Deliberazione della Giunta comunale n.ro 29 del 02/03/2018 con la quale questo Ente ha partecipato all'implementazione della misura di un sistema di Sicurezza Antincendio (SGSA) da parte del Ristorante Albergo "La Maestà" di Urbisaglia, attesa la necessità di risolvere alcune problematiche nel frattempo intercorse come meglio descritte nella citata D.G. n. 29/2018;

Vista la nota della Cooperativa Sociale Pars "Pio Carosi" assunta al protocollo dell'Ente al n. 1981 del 15/03/2018, con la quale sono state segnalate alcune problematiche legate alla sicurezza degli ospiti, riscontrando che:

- le numerose porte di emergenza non allarmate e non chiuse a chiave, presenti nella struttura rappresentano una facile via di fuga per gli ospiti all'esterno;
- all'esterno non è presente una recinzione che delimiti la struttura, dando libero accesso alla Strada Provinciale;

Ravvisata la necessità di installare presso la struttura Ristorante Albergo "La Maestà" di Urbisaglia, dei sistemi di controllo delle porte di accesso, al fine di adottare tutte le misure necessarie per tutelare l'incolumità degli anziani ospiti, impedendo che gli stessi possano allontanarsi, trovandosi in probabili situazioni di pericolo;

Ritenuto di provvedere direttamente come Comune ad adottare detta misura di contenimento, in accordo con la proprietà che ha permesso tale installazione;

Considerato che l'installazione del sistema di controllo accessi comporterà la spesa di €. 2.684,00 disponibile al Cap. 1873/3 del bilancio di previsione 2018/2020;

Propone di deliberare quanto segue:

1. La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2. Di provvedere, all'installazione di un sistema di controllo accessi presso il Ristorante Albergo "La Maesta" di Urbisaglia, dove è stata trasferita la Casa di riposo e Residenza Protetta di Loro Piceno con ordinanza del Sindaco n. n. 103 del 30/10/2016, al fine di incrementare la gestione della sicurezza della struttura;
3. Di affidare al Responsabile del I Settore la somma di €. 2.684,00 per l'acquisto del sistema di controllo accessi, rimandato a successivo atto;
4. Di dare atto che la somma di €. 2.684,00 trova copertura al Cap.1873/3 del bilancio di previsione 2018/2020;
5. Di dichiarare l'atto deliberativo immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - comma 4[^] - del D.L.vo 18/8/2000 n. 267, attesa l'urgenza di provvedere in merito;
6. Di comunicare il presente atto ai Capigruppo consiliari.

Il Responsabile del Procedimento
D.ssa Giuliana Appignanesi

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 ,1 comma. del D.Lgs. n.267/2000 si esprime PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione di cui al sopra riportato documento istruttorio.

IL RESPONSABILE del I Settore
(D.ssa Giuliana Appignanesi)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, 1 comma del D.Lgs. n.267/2000 si esprime il PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione e sotto il profilo della copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE del III Settore
(Dott. ssa Federica Paoloni)

LA GIUNTA COMUNALE

Esaminato il sopra riportato documento istruttorio;
Ritenuto di condividere le motivazioni e di fare propria la proposta di deliberazione con esso formulata;

Visto che sulla proposta di deliberazione sono stati resi i pareri di cui all'art. 49, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 integralmente riportati nel presente atto ai sensi dell'art. 41 del vigente Statuto Comunale; CON voti favorevoli e unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

PROPOSTA APPROVATA

INOLTRE, in relazione all'urgenza che riveste il presente provvedimento; CON voti favorevoli e unanimi espressi in forma palese,

DELIBERA

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4[^], del Tuel approvato con D. L.vo n. 267 del 18 agosto 2000.-

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE
F.to Catalini Ilenia

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Appignanesi Giuliana

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il giorno 04-05-2018 è stato pubblicato nel sito web istituzionale, all'albo pretorio on line di questo Comune e contestualmente comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000.

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO DIRETTIVO
F.to Liliana Tiberi

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

[] La presente deliberazione è divenuta esecutiva ilperché immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.E.L. 18.08.2000 n. 267)

[] La presente deliberazione diverrà esecutiva ildecorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3, T.U.E.L. 18.08.2000 N. 267)

Loro Piceno, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Appignanesi Giuliana

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Loro Piceno, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
Appignanesi Giuliana