



Comune di Loro Piceno
Provincia di Macerata

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

NUM. 24 DEL 23-06-2021

Oggetto: CONCESSIONE GRATUITA LOCALE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI LORO PICENO ALL' ARMA DEI CARABINIERI. ESPRESSIONE VOLONTA' DEL CONSIGLIO COMUNALE.

L'anno duemilaventuno addì ventitre del mese di giugno alle ore 21:30, nella sala delle Adunanze Consiliari, con le formalità disposte dalla legge sull'ordinamento delle autonomie locali e dallo statuto comunale, si è riunito il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione Ordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica. All'appello nominale risultano presenti:

Paoloni Robertino	P	ACHILLI BRUNO	P
MUCCI FABRINA	P	TESEI PIERMARIO	P
PISANI FABIO	P	CATALINI ILENIA	P
MASTROCOLA FABIO	P	TIRABASSO ROCCO	A
TACCARI GILBERTO	P	LAMBERTUCCI FEDERICA	P
TIMI MARA	P		

Assegnati n. 11

In carica n. 11

Presenti n. 10

Assenti n. 1

Partecipa il Segretario Comunale Dr. Pasquale Ercoli

Riconosciuta valida l'adunanza, essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Paoloni Robertino in qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'ordine del giorno e nomina scrutatori i Signori:

MUCCI FABRINA

TIMI MARA

CATALINI ILENIA

Soggetta a controllo N

Immediatamente eseguibile S

COMUNE DI LORO PICENO
(Provincia di Macerata)

SEDUTA DI CONSIGLIO COMUNALE DEL 23.06.2021

Art. 49 D.L.vo 18/08/2000 n. 267

**OGGETTO DELIBERA: CONCESSIONE GRATUITA LOCALE DI PROPRIETA'
DEL COMUNE DI LORO PICENO ALL' ARMA DEI CARABINIERI. ESPRESSIONE
VOLONTA' DEL CONSIGLIO COMUNALE.**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 ,1°c. del D. Lgs. n.267/2000 si esprime PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione di cui al sopra riportato documento istruttorio.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE I
Robertino Paoloni

Il Sindaco riferisce al Consiglio la proposta di deliberazione di cui al documento istruttorio allegato (numero 21 del 15/06/2021 del Responsabile del III Settore) specificando che è forte volontà di questa Amministrazione mantenere la presenza delle Forze dell'Ordine sul territorio comunale per tutto il periodo necessario per la ricostruzione post – sisma dell'edificio dove attualmente è situata la Stazione dei Carabinieri.

In relazione a quanto sopra rende noto che già la precedente Amministrazione aveva espresso la medesima volontà.

Evidenza che, al fine di agevolare la presenza della stazione dei carabinieri, è volontà dell'Amministrazione concedere l'edificio alle Forze dell'Ordine a titolo gratuito.

Il Sindaco chiede all'Assemblea consiliare il voto favorevole a dimostrazione che quanto sopra è la volontà di tutti i cittadini.

Al termine dell'intervento apre la discussione.

Il Consigliere Ilenia Catalini dichiara che anche il voto del Gruppo di Minoranza sarà positivo, e chiede, se possibile, di inserire nella premessa del documento istruttorio il richiamo alla deliberazione di Giunta Comunale adottata dalla precedente Amministrazione.

Il Sindaco conclude chiedendo al Segretario Comunale di apportare l'aggiunta richiesta dal Consigliere Catalini.

Al termine, il Sindaco pone a votazione l'approvazione dell'atto in discussione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il documento istruttorio predisposto dal Responsabile del III settore;

Ritenuto di deliberare in merito;

Visto l'articolo 42 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 in ordine alla competenza deliberativa del Consiglio Comunale per l'approvazione del presente atto;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n.ro 6 del 24.01.2019 adottata dalla precedente Amministrazione avente ad oggetto: "Atto di indirizzo spostamento Caserma dei Carabinieri da Viale della Vittoria a locale pluriuso in p. le Leopardi";

Acquisito il parere favorevole espresso dal responsabile del servizio interessato secondo quanto disposto dagli articoli 49 e 147 bis del Decreto Legislativo 267/2000;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;

Visto lo Statuto Comunale;

Con votazione resa in forma palese, per alzata di mano, che ha avuto il seguente risultato, accertato e proclamato dal Sindaco Presidente:

- consiglieri presenti e votanti n. 10
- voti favorevoli n. 10
- astenuti/contrari: nessuno

DELIBERA

1. **DI APPROVARE**, con valore di atto di indirizzo ex articolo 42, 1° comma, del d.lgs. 18 agosto 2000 n.ro 267, la proposta di deliberazione del Consiglio Comunale N. 22 del 23.06.2021, avente ad oggetto "**CONCESSIONE GRATUITA LOCALE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI LORO PICENO ALL'ARMA DEI**

CARABINIERI. ESPRESSIONE VOLONTA' DEL CONSIGLIO COMUNALE"
allegata alla presente deliberazione e parte integrante di essa;

2. **DI DEMANDARE** alla Giunta Comunale di formalizzare la volontà del consiglio comunale mediante approvazione di regolare contratto di comodato d'uso gratuito dell'edificio;

Inoltre,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Stante l'urgenza, con successiva votazione unanime favorevole resa in forma palese

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs 267/200.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO DEL RESPONSABILE DEL III SETTORE

PREMESSO che ordinanza n.42 del 06/09/2016 è stata dichiarata l'agibilità parziale dell'edificio della caserma dei Carabinieri situato in Viale della Vittoria 38-40 (foglio 23 mappale 152), a seguito degli eventi sismici del 24/08/2016;

CONSIDERATO che:

- sono di prossima esecuzione i lavori di sistemazione post-sisma dello stabile ove è situata la stazione dell'Arma dei Carabinieri locali;
- a seguito di quanto sopra la caserma deve essere spostata presso un altro locale, vista l'importanza di mantenere una sede delle forze dell'ordine sul territorio comunale;

VISTA la nota trasmessa dal capogruppo della lista "Insieme per il Futuro", assunta al prot. 4493/2021 di questo Ente a firma del Capogruppo consiliare sig. Gilberto Taccari e sottoscritta da tutti i consiglieri appartenenti alla lista, con la quale si chiede al Consiglio Comunale di esprimere la volontà di concedere in comodato ad uso gratuito al Comando dei Carabinieri di Loro Piceno i locali di proprietà comunale siti presso l'edificio pluriuso in Piazzale Leopardi, per il tempo necessario al termine dei lavori post – sisma che interesseranno l'edificio ove attualmente è situata la Caserma;;

CONSIDERATO che il suddetto orientamento è in linea con i principi previsti dal d.lgs. n.85 del 28.05.2010, avente ad oggetto l'attribuzione a Comuni, Province, Città metropolitane e Regioni di un proprio patrimonio, in attuazione dell'art.19 della legge 5.05.2009 n.42;

RICHIAMATI:

- il prevalente orientamento della giurisprudenza contabile (deliberazioni n. 716/2012/PAR e n.33/2009/PAR della Corte dei conti, Sezione Regionale di controllo per il Veneto; deliberazioni n. 172/2014/PAR e n. 349/2011/PAR della Corte dei conti, Sezione Regionale di controllo per la Lombardia) secondo cui: - " Il principio generale di redditività del bene pubblico può essere mitigato o escluso ove venga perseguito un interesse pubblico equivalente o addirittura superiore rispetto a quello che viene perseguito mediante lo sfruttamento economico dei beni" -"La mancata redditività del bene è comunque compensata dalla valorizzazione di un altro bene ugualmente rilevante che trova il suo riconoscimento e fondamento nell'art. 2 della Costituzione";

- la deliberazione Corte Conti, sez. Giur. Molise, n. 12/2017, che conferma come la concessione di un immobile comunale a titolo di comodato gratuito non comporti danno patrimoniale per le finanze dell'Ente nella misura in cui il mancato introito del corrispettivo sia comunque compensato dall'utilità sociale conseguita dall'ente locale o dalla comunità amministrata;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale numero 06/2019, recante atto di indirizzo per lo spostamento della Caserma dei Carabinieri da Viale della Vittoria al locale pluriuso in Piazzale G. Leopardi;

RITENUTO che la finalità della concessione sia compatibile con l'interesse pubblico e la massima valorizzazione funzionale, a vantaggio diretto della collettività territoriale rappresentata e a tutela del territorio e della struttura stessa;

RICHIAMATI:

- i principi di economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa di cui all'articolo 1 comma 1 della Legge 7 agosto 1990 numero 241 e smi;
- l'articolo 42 del decreto legislativo 18 agosto 2000 numero 267 (TUEL) e smi;

DATO atto che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'articolo 6 bis della Legge n. 241/1990, dell'articolo 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale.

PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE DI DELIBERARE QUANTO SEGUE:

- di dichiarare la narrativa che precede parte integrale e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii;
- di far propria la richiesta inoltrata dal capogruppo della lista "Insieme per il Futuro", assunta al prot. 4493/2021 di questo Ente a firma del Capogruppo consiliare sig. Gilberto Taccari e sottoscritta da tutti i consiglieri appartenenti alla lista, e di esprimere quindi la volontà di concedere in comodato ad uso gratuito al Comando dei Carabinieri di Loro Piceno i locali di proprietà comunale siti presso l'edificio pluriuso in Piazzale Leopardi, come meglio identificati nella planimetria allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, per il tempo necessario alla fine dei lavori post – sisma che interesseranno l'edificio ove attualmente è situata la Caserma;
- di stabilire la durata della concessione per il tempo necessario alla sistemazione post- sisma;
- di demandare ai responsabili dei servizi l'adozione degli atti necessari per l'esecuzione di quanto previsto nel presente atto;
- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE
F.to Paoloni Robertino

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Pasquale Ercoli

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il giorno _____ è stato pubblicato nel sito web istituzionale ed all'albo pretorio on line di questo Comune.

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO DIRETTIVO
F.to Liliana Tiberi

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

[] La presente deliberazione è divenuta esecutiva ilperché immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.E.L. 18.08.2000 n. 267)

[] La presente deliberazione diverrà esecutiva ildecorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3, T.U.E.L. 18.08.2000 N. 267)

Loro Piceno, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Pasquale Ercoli

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.
Loro Piceno, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Pasquale Ercoli
