



Comune di Loro Piceno
Provincia di Macerata

ORIGINALE

ORDINANZA
N. 162 DEL 21-04-2017

Oggetto: CRISI SISMICA AGOSTO-OTTOBRE 2016. ORDINANZA DI NON UTILIZZABILITA' EDIFICIO A SEGUITO DI SOPRALLUOGO TECNICI FAST. FOGLIO 15 MAPPALE 311.

L'anno duemiladiciassette addì ventuno del mese di aprile,

Il Sindaco

PREMESSO che dal 24.08.2016, con una scossa di magnitudo 6.0 è iniziata una forte crisi sismica, alla quale in data 26.10.2016 sono seguite due potenti repliche di magnitudo 5.4 e 5.6 ed una ulteriore forte scossa di magnitudo 6.5 in data 30.10.2016 interessando in modo considerevole il territorio Comunale provocando numerosi danni e mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati;

CONSIDERATO che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all' integrità della vita;

RILEVATO che in conseguenza agli eventi sismici sopra descritti che hanno colpito il territorio comunale di Loro Piceno si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli anche sulle aree pubbliche e private;

CONSIDERATO che a seguito di sopralluogo FAST per rilevamento sui fabbricati per l'agibilità sintetica post-terremoto effettuato dalla squadra MR1564 in data 26.03.2017 presso l'immobile sito in questo Comune in Vicolo Orti n. 5, 7 si è constatato che lo stesso risulta non utilizzabile;

VALUTATO che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili e urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

PRESO ATTO che nel fabbricato di cui sopra risultano presenti condizioni tali da non consentirne l'uso;

RITENUTO necessario ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità inibire l'accesso e qualsiasi utilizzo, anche occasionale, degli edifici che presentano lesioni strutturali, fatta eccezione per i Tecnici e gli Addetti incaricati;

Visti gli articoli 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

DICHIARA

l'inutilizzabilità dell'immobile sito in Loro Piceno (MC) Vicolo Orti n.ri 5 e 7 catastalmente individuato al Foglio 15 Mappale n. 311 come riportato nella scheda FAST n. 02 redatta in data 26/03/2017 dalla squadra MR1564, inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie.

ORDINA A:

- GASPARRINI VIOLA nata a LORO PICENO (MC) il 10/02/1926 (cod. fisc. GSP VLI 26B50 E694T), in qualità di proprietaria del sub 1;
- Eredi di CICCILI ALBINO, in qualità di comproprietari del sub 2;

- CICCIOLO BRUNO nato a LORO PICENO (MC) il 22/02/1942 (cod. fisc. CCC BRN 42B22 E694L), in qualità di comproprietario del sub 2;
- CICCIOLO NELLO nato a LORO PICENO (MC) il 19/03/1935 (cod. fisc. CCC NLL 35C19 E694M), in qualità di comproprietario del sub 2;
- CICCIOLO MARIA nata a LORO PICENO (MC) il 08/01/1937 (cod. fisc. CCC MRA 37A48 E694D), in qualità di comproprietario del sub 2;

agli interi nuclei familiari, nonché a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche, lo sgombero immediato, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio in questione.

- ai proprietari o comunque a chi ne abbia la disponibilità a qualunque titolo di procedere ad adottare i provvedimenti urgenti compresi l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque.

C O M U N I C A

Che l'Ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 10 del 19 dicembre 2016 all'art. 1 c. 2 dispone che entro 30 giorni dalla notificazione del presente provvedimento sindacale la compilazione della scheda AeDES per gli edifici danneggiati ritenuti inutilizzabili è ricondotta all'attività dei liberi professionisti nel quadro delle misure per la concessione dei contributi per la ricostruzione; i proprietari di immobili privati (o aventi diritto sugli stessi) che sono stati dichiarati "non utilizzabili" dopo le verifiche con scheda speditiva Fast, che si allega, incaricano direttamente tecnici specializzati a effettuare verifiche di agibilità post-sismica con scheda Aedes.

D I S P O N E

Per gli uffici competenti

- che la presente ordinanza venga affissa sul fabbricato oggetto della presente ordinanza;
- di notificare la presente ordinanza ai soggetti interessati.

Di trasmettere la presente ordinanza a:

- Comando Stazione Carabinieri di Loro Piceno, S.O.I. di Macerata, Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, Prefettura di Macerata, Polizia Municipale del Comune di Loro Piceno ciascuno per le rispettive competenze;
- Che il Comando Polizia Municipale è incaricato rispettivamente della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

I N D I V I D U A

ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del procedimento il Geom. Luchetti Silvano in qualità di Responsabile del 2^ e 4^ Settore Tecnico.

RENDE NOTO Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg;
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

Il Sindaco
Catalini Ilenia