

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

NUM. 99 DEL 16-07-2019

Oggetto: OPERE DI URBANIZZAZIONE NUOVA SCUOLA PRIMARIA P. SANTINI (O.D.C.S. N.43.2017) APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.

L'anno duemiladiciannove addì sedici del mese di luglio alle ore 21:30, nella Residenza Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per trattare, tra l'altro dell'oggetto suindicato alla presenza dei Signori:

Paoloni Robertino	SINDACO	P
MUCCI FABRINA	VICE SINDACO	P
PISANI FABIO	ASSESSORE	P

ne risultano presenti n. 3 e assenti 0

Partecipa il Segretario comunale Sig. Cesetti Alberto

Riconosciuta valida l'adunanza, essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Paoloni Robertino in qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'ordine del giorno.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO DEL RESPONSABILE DEL II E IV SETTORE

PREMESSO CHE:

- in data 24 agosto 2016 alle ore 3.36 un eccezionale evento sismico, magnitudo $6,0 \pm 0,3$, con epicentro situato lungo la Valle del Tronto tra i comuni di Accumoli, Amatrice (provincia di Rieti) e Arquata del Tronto (provincia di Ascoli Piceno) ha determinando la perdita di vite umane nonché l'evacuazione di numerose famiglie dalle loro abitazioni e ingenti danni a beni mobili ed immobili;
- in data 26-30 ottobre 2016 altre eccezionali scosse di terremoto con epicentro nell'alto Maceratese hanno recato ulteriori maggiori danni alle strutture private e pubbliche ed a infrastrutture;
- la scossa del 24/08/2016 ha gravemente danneggiato la Scuola Primaria P. Santini, dichiarata inagibile dai tecnici della Protezione Civile Regionale con scheda AeDES, ID n. 564, n. 2 del 29/08/2016 ;
- per il ripristino delle condizioni di sicurezza dell'edificio è stato valutato economicamente vantaggioso un intervento di ristrutturazione edilizia pesante mediante demolizione e ricostruzione dello stesso;

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n° 14 del 16/01/2017, con la quale l'edificio scuola primaria P. Santini di Loro Piceno è stata inserita nel piano di ricostruzione;

VISTO il Decreto Commissariale n. 306 del 18/10/2018 con il quale si è provveduto all'approvazione del progetto esecutivo relativo ai lavori di ricostruzione di cui trattasi, in atti commissariali n. CGRTS-0013816 del 04/10/2018, adeguato alle indicazioni e prescrizioni derivate dalla conferenza permanente ex art. 16 del D.L. 189/2016 e del relativo quadro economico per una spesa complessiva di € 1.724.316,12, finanziata con risorse del fondo per la ricostruzione post sisma 2016;

DATO ATTO che i lavori di cui sopra sono stati consegnati in data 27/08/2018 e sono in corso di collaudo;

RAVVISATA la necessità di eseguire le opere di urbanizzazione connesse all'intervento di ricostruzione della nuova scuola Primaria P. Santini, ai sensi dell'Ordinanza del Commissario del Governo n. 43 del 15/12/2017;

VISTE:

- la richiesta di contributo inviata dall'Ente in data 30/01/2018 con nota prot. 771 e successive note prot. 2646 e 2647 del 10/04/2018;
- la comunicazione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, assunta dall'Ente al prot. n. 3548 del 16/05/2018, con la quale si autorizzano le opere di cui alla O.D.C.S n. 43/2017 per un importo di €. 139.762,58 per opere di urbanizzazione funzionali alla nuova scuola P. Santini e ulteriori €. 7.072,68 per opere di UU verde, per un complessivo contributo di €. 146.835,26;

RICHIAMATI i seguenti atti amministrativi:

- propria precedente Determinazione n. 299 del 14/12/2018 di affidamento dell'incarico di progettazione e direzione lavori delle opere di urbanizzazione e di completamento funzionale relative alla ristrutturazione della Scuola Primaria P. Santini" all'Arch. Mario Montalboddi con studio a Corridonia, per un compenso professionale complessivo presunto di € 13.956,80;

VISTO il progetto definitivo per gli interventi di cui sopra, redatto dall'Arch. Mario Montalboddi, e trasmesso in data in data 12/07/2019 con prot. 4996 dal quale si evince che l'intervento prevede:

- Opere di urbanizzazione relative alla sistemazione della strada e relativi sottoservizi quali fognature e illuminazione pubblica a servizio delle scuole presenti nel comparto, opere necessarie per l'inserimento funzionale dell'edificio nel contesto;
- Sistemazione della scarpata a lato della strada Via Papa Giovanni XXIII interessata dall'intervento e dalla realizzazione delle opere di urbanizzazione;

DATO ATTO che il progetto definitivo individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto dei criteri e degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dal progetto di fattibilità;

- che, ai sensi dell'art. 23 comma 4 del D.lgs n. 50/2016 e successive modifiche, il progetto di fattibilità seppur non approvato si intende assorbito nel progetto definitivo nei contenuti principali ed essenziali;

- che i livelli di progettazione sono stati unificati perché c'è necessità di procedere entro breve tempo alla realizzazione delle opere che debbono essere finite e funzionanti non oltre l'inizio del nuovo anno scolastico, inoltre si da atto della modestia economica del progetto e non rilevante complessità dell'opera che rientra nella piena normalità tecnica e realizzativa;

- che le opere sono previste nel programma opere pubbliche 2019/2021 approvato con deliberazione di Consiglio comunale n.ro 2. in data 17.02.2019;

VISTO l'articolo 27 comma 2 del D.Lgs.n.50/2016 secondo il quale le amministrazioni aggiudicatrici e gli enti aggiudicatori hanno facoltà di sottoporre al procedimento di approvazione dei progetti un livello progettuale di maggior dettaglio, al fine di ottenere anche le approvazioni proprie delle precedenti fasi progettuali;

PRESO ATTO CHE il progetto definitivo è composto dai seguenti elaborati:

ELABORATI GENERALI

EE Elenco elaborati

RG 01 Relazione tecnica illustrativa

ARCHITETTONICO

AR01 Fascicolo Fotografico

A01 Inquadramento Urbanistico

A02 Planimetria piano terra e copertura – Rilievo Stato di fatto

A03 Planimetria piano terra e copertura – Stato di progetto

A04 Sezioni di Progetto

A05 Planimetria sottoservizi

CAPITOLATI E COMPUTI

CD1 Computo Matrico estimativo

CD2 Elenco prezzi

CD3 Computo spese sicurezza incluse nei prezzi

QTE Quadro tecnico economico

DDP Disciplinare descrittivo e prestazionale

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

IE01 Verifica Illuminotecnica

CONSTATATO che il costo complessivo dell'opera ammonta ad € 146.835,26 così ripartita:

A	Importo lavori	€ 111.011,62	
	Oneri sicurezza compresi	€ 2.944,09	
	importo a base d'asta	€ 108.067,53	
	Sommano		€ 111.011,62
B	Somme a disposizione		
1	i.v.a. sui lavori 10%	€ 11.101,16	
2	Spese generali e tecniche	€ 11.000,00	
3	Cap. 4%	€ 440,00	
4	Iva spese tecniche 22%	€ 2.516,80	
5	Oneri RUP art. 113 D. Lgs. n. 50/2016	€ 1.998,21	
6	Imprevisti 7,50%	€ 8.325,87	
	Spese generali di gara	€ 430,00	
7	Arrotondamenti ed economie	€ 11,60	

	Sommano	€ 35.823,64
	TOTALE	€ 146.835,26

DATO ATTO che:

- il progetto è conforme agli strumenti urbanistici comunali ed alle Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G. in adeguamento al P.P.A.R.;
- gli oneri finanziari derivanti dall'attuazione del presente intervento fanno capo al Fondo per la ricostruzione nelle aree terremotate di cui all'art. 4 del decreto legge n. 189 del 2016 e che la spesa è imputabile al capitolo 2631/2 del Bilancio di Previsione 2019/2021, di cui € 13.956,80 già impegnati per spese tecniche (imp. n. 561/2018);

DATO ATTO che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, il sottoscritto funzionario responsabile dell'ufficio tecnico comunale

PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE DI DELIBERARE QUANTO SEGUE:

1. DI DARE ATTO che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi dell'articolo 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;
2. DI APPROVARE il progetto definitivo ai sensi dell'articolo 27 del D.Lgs.n.50/2016 e dell'articolo 24 del D.P.R. 207/2010 e successive modificazioni ed integrazioni, delle opere di urbanizzazione e di completamento funzionale relative alla ristrutturazione della Scuola Primaria P. Santini" redatto dall'Arch. Mario Montalboddi;
3. DI DARE ATTO che il costo complessivo dell'opera ammonta ad € 146.835,26 così ripartita:

A	Importo lavori	€ 111.011,62	
	Oneri sicurezza compresi	€ 2.944,09	
	importo a base d'asta	€ 108.067,53	
	Sommano		€ 111.011,62
B	Somme a disposizione		
1	i.v.a. sui lavori 10%	€ 11.101,16	
2	Spese generali e tecniche	€ 11.000,00	
3	Cap. 4%	€ 440,00	
4	Iva spese tecniche 22%	€ 2.516,80	
5	Oneri RUP art. 113 D. Lgs. n. 50/2016	€ 1.998,21	
6	Imprevisti 7,50%	€ 8.325,87	
	Spese generali di gara	€ 430,00	
7	Arrotondamenti ed economie	€ 11,60	
	Sommano		€ 35.823,64
	TOTALE		€ 146.835,26

4. DI DARE ATTO che il progetto definitivo assorbe il livello di progettazione precedente nei contenuti principali ed essenziali, seppur non approvato;
5. DI DARE ATTO che gli oneri finanziari derivanti dall'attuazione del presente intervento fanno capo al Fondo per la ricostruzione nelle aree terremotate di cui all'art. 4 del decreto legge n. 189 del 2016 e che la spesa è imputabile al capitolo 2631/2 del Bilancio di Previsione 2019/2021, di cui € 13.956,80 già impegnati per spese tecniche (imp. n. 561/2018);
6. DI INCARICARE il Responsabile del servizio LL.PP. Geom. Luchetti Silvano degli adempimenti connessi all'autorizzazione, esecuzione e rendicontazione dell'intervento con le modalità operative indicate dal Servizio di Protezione Civile Nazionale;
7. DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile.

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Luchetti Silvano

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, 1 comma del D.lgs. n.267/2000 si esprime il PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione e sotto il profilo della copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE del III Settore
(Dott. ssa Federica Paoloni)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 ,1 comma del D.lgs. n.267/2000 si esprime PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione di cui al sopra riportato documento istruttorio.

IL RESPONSABILE del II Settore
(Luchetti Geom. Silvano)

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il documento istruttorio predisposto dal Responsabile del procedimento;

Ritenuto di deliberare in merito;

Visto l'art. 48 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 in ordine alla competenza per l'adozione del presente atto;

Acquisti i pareri favorevoli espressi dai responsabili dei servizi interessati secondo quanto disposto dall'articolo 49 del Decreto Legislativo 267/2000;

Con voti unanimi, favorevoli, resi in forma palese

D E L I B E R A

DI APPROVARE LA PROPOSTA avente ad oggetto: "OPERE DI URBANIZZAZIONE NUOVA SCUOLA PRIMARIA P.SANTINI (O.D.C.S. N.43.2017)APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO."

LA GIUNTA COMUNALE

In relazione all'urgenza che riveste il presente atto, con successivi voti unanimi, favorevoli, resi in forma palese dichiara ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE
F.to Paoloni Robertino

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Cesetti Alberto

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il giorno 24-07-2019 è stato pubblicato nel sito web istituzionale, all'albo pretorio on line di questo Comune e contestualmente comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000.

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO DIRETTIVO
F.to Liliana Tiberi

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

[] La presente deliberazione è divenuta esecutiva ilperché immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.E.L. 18.08.2000 n. 267)

[] La presente deliberazione diverrà esecutiva ildecorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3, T.U.E.L. 18.08.2000 N. 267)

Loro Piceno, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Cesetti Alberto

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Loro Piceno, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
Cesetti Alberto