



Comune di Loro Piceno
Provincia di Macerata

COPIA DI DETERMINAZIONE
2° SETTORE - TECNICO
SERVIZI: TECNICO - LAVORI PUBBLICI - ESPROPRI - AMBIENTE
PROTEZIONE CIVILE – PREVENZIONE E SICUREZZA

NUM. 268 DEL 10-10-2019

Registro Gen. N. 512

**Oggetto: CONTRATTO DI LOCAZIONE RIMESSA/GARAGE. IMPEGNO DI
 SPESA.**

L'anno duemiladiciannove addì dieci del mese di ottobre , nel proprio ufficio della Sede Comunale,

IL RESPONSABILE DEL 2° SETTORE

Rappresentata la facoltà per gli enti locali con popolazione inferiore a 15.000 abitanti dell'approvazione del P.E.G.

Visti gli artt. 107 (competenza generale dei dirigenti) e 192 (competenza in materia contrattuale e di determinazione a contrarre) del T.U.E.L. approvato con D.L.vo n. 267/18.08.2000;

Ritenuto di assumere con il presente atto formale impegno di spesa ai sensi dell'art. 183 del TUEL 267/2000;

Visto lo Statuto comunale e il vigente Regolamento comunale di contabilità;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco n. 10 del 01/10/2019 con il quale il geom. Luchetti Silvano, è stato nominato responsabile del 2^ e 4^ settore;

PREMESSO che:

- con Deliberazione del C. C. n. 9 del 17/02/2019 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2019-2021 (DUP) comprendente il PTI e il programma triennale dei lavori pubblici;
- il Bilancio di Previsione per l'anno 2019 è stato approvato con Deliberazione del C. C. n. 10 del 17/02/2019;
- con la Deliberazione di G. C. n. 33 del 09/03/2019 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione e Piano delle Performance 2019;

Dato atto che:

- che con atto n. 59 del 12/04/2017 esecutivo a tutti gli effetti di legge, la Giunta Comunale disponeva, a seguito del fatto che con Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 14 del 16.01.2017 la quale la Scuola Primaria P. Santini è stata inserita tra le scuole oggetto di demolizione e ricostruzione per il prossimo anno scolastico 2017/2018 per gli eventi sismici del 2016, di depositare il materiale scolastico, in attesa della demolizione e ricostruzione della Scuola predetta presso una rimessa privata di proprietà del signor Sandro Emiliozzi, nato a Loro Piceno il 16/06/1974 e residente a Loro Piceno – Via Salvo d'Acquisto il quale ha messo a disposizione, in qualità di proprietario, un locale destinato a rimessa/garage sito in Loro Piceno – Via Salvo d'Acquisto n.ro 24 censito al catasto al foglio n.ro 16 particella 357 sub 2;
- che il responsabile dell'ufficio tecnico ha stimato congrua un'indennità di occupazione mensile dell'immobile di che trattasi pari ad un importo di €. 200,00 mensili;

Atteso che ad oggi i lavori di ricostruzione della nuova Scuola Primaria P.Santini sono stati ultimati ma che non è possibile ancora organizzare il materiale depositato nel frattempo nel suddetto garage;

Dato atto che si rende quindi necessario avere ancora a disposizione gli spazi dove sistemare i suddetti materiali scolastici;

Richiamata la deliberazione di giunta comunale n. 78 in data 18.06.2019 con la quale si è disposta la locazione dell'immobile di che trattasi per il periodo dal 18.06.2019 al 31.10.2019 e che permangono le condizioni a seguito delle quali era stato necessario disporre la locazione di un locale per il deposito del materiale di cui sopra;

Considerato che il proprietario del locale signor Emiliozzi Sandro si è dichiarato disponibile a lasciare a disposizione del Comune di Loro Piceno il locale di cui sopra per ulteriori 14 mesi decorrenti dal 1^ Novembre 2019 e fino al 31.12.2020 in quanto per l'ente sarebbe impossibile ricollocare tutto il materiale ivi depositato;

Atteso che tale spesa complessiva di euro 2.913,00, di cui euro 2.800,00 quale importo per la locazione da imputare al cap. 693 del Bilancio pluriennale 2019/2021, di cui euro 400,00 annualità 2019 ed euro 2.400,00 al medesimo capitolo annualità 2020 ed euro 83,00 per spese contrattuali da imputare al cap. 356 – gestione residui del medesimo bilancio ;

Dato atto che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale;

D E T E R M I N A

1. Di dare atto che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi dell'articolo 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;
2. Di assumere impegno di spesa di €. 2.800,00 al cap. 693 del bilancio di previsione pluriennale 2019/2021, di cui euro 400,00 annualità 2019 ed euro 2.400,00 al medesimo capitolo annualità

2020 quale importo di locazione da riconoscere al signor Sandro Emiliozzi, nato a Loro Piceno il 16/06/1974 e residente a Loro Piceno – Via Salvo d’Acquisto il quale ha messo a disposizione, in qualità di proprietario, un locale destinato a rimessa/garage sito in Loro Piceno – Via Salvo d’Acquisto n.ro 24 censito al catasto al foglio n.ro 16 particella 357 sub 2 – periodo 01.11.2019 – 31.12.2020;

3. Di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio finanziario per i successivi adempimenti, compresa la registrazione on line dello stesso;
4. Di pubblicare il provvedimento sul sito internet dell’Ente.

La presente determinazione comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 183 del Tuel D.L.vo n. 267/2000 e diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 del medesimo Tuel 267/2000;

Letto e sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL 2° SETTORE Dirigente
F.to Geom. Silvano Luchetti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore Amministrativo Direttivo del Comune di Loro Piceno certifica che copia della presente deliberazione ai sensi dell'art. 32, comma 1 della L. 18 giugno 2009, n. 69, viene pubblicata nel sito istituzionale di questo Comune dal giorno 07-09-2020 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi. Il giorno 07-09-2020 viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune ai sensi dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009.

Loro Piceno, li 07-09-2020

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO DIRETTIVO
F.to Liliana Tiberi

COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151 comma 4, del T.U.E.L. approvato con D.L.vo n. 267/2000 il sottoscritto responsabile del Servizio Finanziario, attesta che l'impegno di spesa assunto con l'atto deliberativo in esame, ha la relativa copertura finanziaria.

Li

IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE
F.to Dr.ssa Federica Paoloni

È copia conforme all'originale.
Loro Piceno, li

IL RESPONSABILE DEL 2° SETTORE Dirigente
(Geom. Silvano Luchetti)
