



Comune di Loro Piceno
Provincia di Macerata

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

NUM. 17 DEL 16-02-2018

Oggetto: LOTTIZZAZIONE PL1 ZONA IMPIANTI SPORTIVI. ART. 194 DEL T.U.EE.LL. RICONOSCIMENTO DEBITI FUORI BI=LANCIO.

L'anno duemiladiciotto addì sedici del mese di febbraio alle ore 21:00, nella sala delle Adunanze Consiliari, con le formalità disposte dalla legge sull'ordinamento delle autonomie locali e dallo statuto comunale, si è riunito il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione Ordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica. All'appello nominale risultano presenti:

Catalini Ilenia	P	TACCARI GILBERTO	P
GALLETTI GIUSEPPE	A	PETRELLI MARIA-LUISA	P
LAMBERTUCCI FABIO	P	PAOLONI ROBERTINO	P
QUINTILI RAOUL	P	VERDICCHIO ALFIO	P
LAMBERTUCCI FEDERICA	P	TIRABASSO ROCCO	A
GASPARRINI CRISTINA	P		

Assegnati n. 11

In carica n. 11

Presenti n. 9

Assenti n. 2

Partecipa il Segretario comunale Dr.ssa Appignanesi Giuliana
Riconosciuta valida l'adunanza, essendo legale il numero degli intervenuti, la Sig.ra Catalini Ilenia in qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'ordine del giorno e nomina scrutatori i Signori:

QUINTILI RAOUL

GASPARRINI CRISTINA

PAOLONI ROBERTINO

Soggetta a controllo N

Immediatamente eseguibile N

COMUNE DI LORO PICENO
(Provincia di Macerata)

SEDUTA DI CONSIGLIO COMUNALE DEL 16/02/2018

Art. 49 D.L.vo 18/08/2000 n. 267

**OGGETTO DELIBERA: LOTTIZZAZIONE PL1 ZONA IMPIANTI SPORTIVI.
ART. 194 DEL TUEL. RICONOSCIMENTO DEBITI FUORI BILANCIO.**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 ,1°c . del D.Lgs. n.267/2000 si esprime PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione di cui al sopra riportato documento istruttorio .

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
Geom Silvano Luchetti

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49 ,1°c . del D.Lgs. n.267/2000 si esprime PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione di cui al sopra riportato documento istruttorio .

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
III SETTORE
Dott.ssa Federica Paoloni

**DOCUMENTO ISTRUTTORIO DEL RESPONSABILE DEL RESPONSABILE DEL
II SETTORE**

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione Consiliare n. 64 del 20.12.2006, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato ai sensi della L.R. n. 34 del 05.08.1992 e successive modifiche, il Piano di Lottizzazione "PL1" zona impianti sportivi comunali e relativo schema di convenzione;
- con atto a rogito del Segretario Comunale Dr.ssa Italia Pistelli, Rep. n. 858 in data 28.02.2007, veniva stipulata la convenzione tra il comune di Loro Piceno ed il proprietario delle aree interessate dal Piano di lottizzazione di cui trattasi, Ente morale "Istituti Riuniti S. Rita da Cascia – Fondazione Mastrocola";
- come previsto dall'art. 4 punto 4 della convenzione, le opere in essa previste e gli obblighi assunti avevano termine di esecuzione di 84 mesi dalla data di stipula e quindi entro la data del 28.02.2014;
- ai sensi dell'art. 30 comma 3 bis del D. Legge n. 69/2013, convertito con modificazioni dalla L. n. 98 del 09.08.2013, detto termine veniva prorogato "automaticamente" di 3 anni e quindi la nuova scadenza restava fissata nella data 28.02.2017;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 30.03.2017 il termine previsto per la realizzazione delle opere veniva ulteriormente prorogato di mesi 60 (5 anni), con scadenza prevista per il giorno 28.02.2022;

DATO ATTO CHE:

- le acque reflue provenienti dall'area oggetto di lottizzazione debbono essere scaricate su ricettore idoneo posto fuori dall'area stessa;
- il collettore fognario progettato allo scopo doveva essere posato su proprietà private e anche su proprietà comunale;
- il tracciato è stato individuato di comune accordo fra le parti, in posizione di parallelismo ad altro collettore pubblico esistente in zona;
- nel contempo fra l'Amministrazione Comunale interessata allo scopo e il lottizzante fu varata l'ipotesi di realizzare un collettore di portata superiore a quanto previsto nel progetto di lottizzazione in previsione di una futura razionalizzazione del reticolo fognario dell'intera zona interessata e servita, in quanto, le condotte esistenti erano di remota realizzazione e bisognose di continue manutenzioni;
- fu discussa anche una bozza di equa ripartizione della spesa complessiva, nel senso che il lottizzante contribuiva per quanto previsto nel progetto esecutivo allegato alla convenzione edilizia e il maggiore onere doveva essere a carico del Comune di Loro Piceno;
- tale proposta risultò ragionevole e verbalmente accettata fra il lottizzante e l'Ente;
- la direzione lavori (Ing. Paolo Piccinini) quantizzò il possibile importo (anno 2011) a carico del Comune di Loro Piceno in circa Euro 15.000,00;
- non seguirono atti amministrativi, al momento la spesa non era prevista in bilancio, ne esistevano possibilità di finanziamento;
- il lottizzante ha realizzato l'opera nell'anno 2011, come ipotizzato verbalmente, senza aspettare le dovute approvazioni di rito da parte del Comune;
- il lottizzante con nota prot. n. 5098 del 20/06/2017 rivendica la somma di Euro 15.000,00 (quindicimila euro);
- la nota sopra richiamata (5098/2017) deve avere un riscontro da parte del Comune di Loro Piceno.

RILEVATO CHE:

- il lottizzante ha eseguito i lavori in relazione ai propri programmi, posando tubazioni di maggiore diametro, per le motivazioni sopra specificate senza che l'Ente assumesse formale impegno di spesa per la quota di sua competenza;
- di fronte a tale situazione si rende necessario attivare la procedura prevista all'art. 194 del T.U.EE.LL. in materia di "riconoscimento debiti fuori bilancio";

- complessivamente risultano eseguiti lavori per un ammontare di Euro 45.908,98 oltre i.v.a., di cui a carico del Comune Euro 15.000,00;
- che con deliberazione della Giunta comunale n. 199 del 22/12/2017 con oggetto: Lottizzazione “PL1- zona impianti sportivi” progetto variante OOUU esterne varianti . Approvazione”” si è provveduto ad approvare il progetto di variante alle opere di urbanizzazione della lottizzazione di che trattasi a firma dell’Ing. Paolo Piccinini dando atto che la spesa conseguente a tale provvedimento ammonta ad €. 15.000 e trova copertura al Cap. 2901 del bilancio di previsione 2017/2019 – competenza 2017;

VISTO CHE:

- nel dettaglio l’intervento riguarda la costruzione di un collettore fognario realizzato con tubi in PVC del diametro di 400 mm e corrente fuori dall’area di lottizzazione “PL1 zona impianti sportivi”, su proprietà del Comune di Loro Piceno e di privati;
- che le principali categorie di lavorazioni eseguite sono appresso descritte:
 - scavo a sezione obbligata
 - fornitura e posa in opera di tubazioni in PVC del diametro di mm 400;
 - fornitura in opera di pozzetti d’ispezione a raccordo;
 - rinterro di scavi;
 - opere diverse di finitura;
- l’importo dei lavori è stato determinato a misura applicando i prezzi di cui al prezziario allegato al progetto di lottizzazione “PL1 impianti sportivi” ed approvato con Deliberazione di C. C. n. 64 del 20.12.2006 e per quanto in esso non contenuto, i prezzi sono stati desunti dal prezziario ufficiale Regione Marche anno 2005, supplemento n. 1 al BUR del 10.02.2005 n. 14;
- i conteggi relativi al valore delle opere realizzate sono riportati nel computo e quadro economico di raffronto in atti ed ammontano ad Euro 15.000,00 oltre i.v.a. al 10% per un complessivo di Euro 16.500,00;

DATO ATTO CHE:

- nella situazione delineatasi si ravvisano i presupposti per il riconoscimento di debiti fuori bilancio di cui all’art. 194, primo comma, lettera “e)” del TUEL., relativamente alla “acquisizione dei beni e servizi in violazione degli obblighi di cui ai commi 1, 2 e 3 dell’art. 191 nei limiti degli accertati e dimostrati, utilità ed arricchimento per l’Ente, nell’ambito dell’espletamento di pubbliche funzioni e servizi di competenza”;
- occorre quindi provvedere all’adozione dei necessari provvedimenti al fine di dimostrare la legittimità dei debiti maturatisi con le modalità previste dal citato art. 194 del TUEL;
- sotto il profilo dell’utilità e dell’arricchimento di cui al citato art. 194 del TUEL si evidenzia quanto segue:
 - i lavori effettuati vanno a migliorare il servizio di fognatura in Via Cristoforo Colombo, Zona impianti sportivi, diminuiscono i costi di manutenzione straordinaria sugli impianti esistenti in quanto parte di questi verranno eliminati;
 - il collettore diventerà di proprietà del Comune di Loro Piceno in forza della convenzione edilizia in premessa richiamata e sarà a servizio di una zona urbana molto più ampia di quella di lottizzazione;
 - in relazione al valore economico, ammesso che si possa parlare di valore di una fognatura, senz’altro in seguito all’esecuzione dei lavori, il valore della condotta di servizio è maggiorato;

Valutato che sulla base delle valutazioni formulate in narrativa, risultano soddisfatte le condizioni previste dall’ art. 194 del T.U.EE.LL. ai fini del riconoscimento della legittimità del debito fuori bilancio derivante dall’esecuzione dei lavori di costruzione

di un collettore fognario in Via Cristoforo Colombo e Contrada Vignali Bagnere, per un importo complessivo di Euro 15.000,00 da liquidarsi alla ditta Istituti Riuniti Santa Rita da Cascia - Fondazione Mastrocola.

Richiamata la propria deliberazione n. 16 approvata in data odierna con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2018-2020;

Constatato che dette spese, come risulta dalla relazione dei responsabili dei settori I e II sono riconoscibili in quanto hanno comportato utilità ed arricchimento per l'Ente, poiché destinate alla difesa in giudizio delle ragioni del Comune e poiché trattasi altresì di lavori e servizi che hanno portato utilità e arricchimento per l'ente e pertanto facenti parte di espletamento di pubbliche funzioni e servizi di competenza;

Dato atto che la spesa conseguente all'adozione del presente atto trova copertura al Cap. 2901;

Visto l'allegato parere del Revisore dei conti;

Visto il D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 e s.m.i.;

Visto l'art. 194, comma 1° del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Visto il Regolamento di contabilità;

Visto lo Statuto dell'Ente;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e di regolarità contabile del responsabile dell'ufficio ragioneria ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. ;

PROPONE DI DELIBERARE QUANTO SEGUE:

1. Di recepire quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo la narrativa che precede;

2. di riconoscere la legittimità del debito fuori bilancio a norma dell'art. 194 comma 1° lett . e) del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 risultante dalla relazione a firma del responsabile del settore II e IV allegata al presente atto per importo complessivo pari ad €. 15.000,00 derivante l'esecuzione delle opere previste nella variante approvata con atto di Giunta comunale n. 199 del 22/12/2017.

3. di dare atto che tale debito viene riconosciuto, così come risultante dalla relazione a firma del responsabile del settore II e IV, in quanto trattasi di spese che hanno comportato utilità ed arricchimento per l'Ente, derivanti dall'esecuzione dei lavori di costruzione di un collettore fognario in Via Cristoforo Colombo e C.da Vignali Bagnere.

4. di dare atto che la spesa derivante dal presente atto trova copertura al Cap. 2901 del bilancio di previsione 2018/2020 – gestione residui.

5. di trasmettere la presente deliberazione alla Procura della Corte dei Conti delle Marche in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 23, comma 5°, della legge 27.12.2002 n. 289 (legge finanziaria 2003) in quanto contenente provvedimento di riconoscimenti dei debiti fuori bilancio;

6. di trasmettere copia del presente atto ai Responsabili dei servizi per l'adozione dei conseguenti provvedimenti di competenza;

Inoltre, in relazione all'urgenza

D E L I B E R A

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4°
D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Il Responsabile del II Settore
Geom. Luchetti Silvano

VERBALE DI SEDUTA

Relativamente al punto all'ODG.: : LOTTIZZAZIONE PL1 ZONA IMPIANTI SPORTIVI. ART. 194 DEL TUEL. RICONOSCIMENTO DEBITI FUORI BILANCIO il Sindaco fa presente che trattasi di debiti fuori bilancio risalenti all'anno 2011. In realtà sono state eseguite le opere sulla base di richieste verbali; trattasi della realizzazione di tubature più grandi richieste dal Comune, rispetto a quelle relative al progetto iniziale della lottizzazione di che trattasi, che sarebbero servite per evitare ulteriori investimenti a carico del Comune.

Il Sindaco pone a votazione per alzata di mano la proposta di deliberazione sopra riportata che ottiene il seguente risultato, come reso noto dal Presidente assistito dagli scrutatori:

La votazione per alzata di mano dà il seguente risultato:

Consiglieri presenti n.9

Consiglieri votanti n. 7

Consiglieri astenuti: n. 2 (Paoloni, Verdicchio)

Voti favorevoli n. 6

Voti contrari: n.1 (Taccari)

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il documento istruttorio, riportato in premessa alla presente deliberazione, predisposto dal Responsabile del Procedimento dal quale si rileva la necessità di adottare il presente atto;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di deliberare in merito;

Visto l'articolo 42 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 in ordine alla competenza per l'adozione del presente atto;

Acquisiti i pareri favorevoli espressi dai responsabili dei servizi interessati secondo quanto disposto dell'articolo 49 del Decreto Legislativo 267/2000;

Con l'esito della votazione sopra riportata

DELIBERA

1. DI APPROVARE LA PROPOSTA

IL CONSIGLIO COMUNALE

Stante l'urgenza, con la seguente votazione palese che dà il seguente risultato:

Consiglieri presenti n.9

Consiglieri votanti n. 7

Consiglieri astenuti: n. 2 (Paoloni, Verdicchio)

Voti favorevoli n. 6

Voti contrari: n.1 (Taccari)

dichiara ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs 267/2000 il presente atto immediatamente eseguibile.”

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE
F.to Catalini Ilenia

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Appignanesi Giuliana

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il giorno 09-03-2018 è stato pubblicato nel sito web istituzionale ed all'albo pretorio on line di questo Comune.

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO DIRETTIVO
F.to Liliana Tiberi

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

[] La presente deliberazione è divenuta esecutiva ilperché immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.E.L. 18.08.2000 n. 267)

[] La presente deliberazione diverrà esecutiva ildecorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3, T.U.E.L. 18.08.2000 N. 267)

Loro Piceno, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Appignanesi Giuliana

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.
Loro Piceno, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
Appignanesi Giuliana
