



Comune di Loro Piceno
Provincia di Macerata

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

NUM. 44 DEL 24-03-2017

**Oggetto: RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA EDIFICIO SCUOLA PRIMARIA
P. SANTINI. SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA.
ATTO DI INDIRIZZO.**

L'anno duemiladiciassette addì ventiquattro del mese di marzo alle ore 14:30, nella Residenza Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per trattare, tra l'altro dell'oggetto suindicato alla presenza dei Signori:

Catalini Ilenia	Sindaco	P
LAMBERTUCCI FEDERICA	Vice Sindaco	P
LAMBERTUCCI FABIO	Assessore	P

ne risultano presenti n. 3 e assenti 0

Partecipa il Segretario comunale Sig. Appignanesi Giuliana

Riconosciuta valida l'adunanza, essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Catalini Ilenia in qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'ordine del giorno.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO DEL RESPONSABILE DEL II E IV SETTORE

PREMESSO che:

- in data 24/08/2016 un grave evento sismico ha interessato l'intero territorio comunale, provocando danni diffusi a edifici pubblici e privati;
- a seguito di tale evento, con la Delibera del 25/08/2016, il Consiglio dei Ministri ha dichiarato lo stato di emergenza per il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;
- in data 27/08/2016 è stata emanata l'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione civile n. 388, che all'art.1 ha individuato nei Sindaci dei Comuni interessati dall'evento sismico i soggetti attuatori che, avvalendosi delle proprie strutture organizzative, assicurano la realizzazione delle attività e degli interventi volti a rimuovere le situazioni di rischio ed evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone e cose;
- nei giorni 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificati nel territorio ulteriori ed eccezionali eventi sismici di forte entità, in seguito ai quali il Consiglio dei Ministri con proprie deliberazioni, del 27/10/2016 e 31/10/2016, ha ritenuto di estendere gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza;

RILEVATO che:

- la scossa del 24/08/2016 ha gravemente danneggiato la Scuola Primaria P. Santini, all'interno della quale si trovava anche il refettorio;
- l'edificio scuola primaria P. Santini è stato dichiarato inagibile dai tecnici della Protezione Civile Regionale con scheda AeDES, ID n. 564, n. 2 del 29/08/2016 ;
- per il ripristino delle condizioni di sicurezza dell'edificio è stato valutato economicamente vantaggioso un intervento di ristrutturazione edilizia pesante mediante demolizione e ricostruzione dello stesso che non un intervento di adeguamento sismico;

DATO ATTO che successivamente alla crisi sismica, la popolazione scolastica comunale è stata provvisoriamente collocata all'interno dell'edificio della Scuola Secondaria di primo grado "Papa Giovanni XXIII" che è posto nel medesimo plesso scolastico a poche decine di metri dall'edificio oggetto d'intervento ed il refettorio è stato allestito presso la vicina palestra scolastica;

VISTA la Deliberazione di Giunta n. 158 del 30.12.2016 con cui si disponeva quanto segue:

- "Di incaricare il Responsabile dell'Ufficio Tecnico di individuare un professionista per la redazione dello studio di fattibilità della riqualificazione urbana mirato al miglioramento della viabilità e alla riqualificazione della parte sovrastante l'area di edilizia scolastica e la ristrutturazione edilizia dell'edificio scolastico Scuola Primaria P. Santini.
- Di assegnare al Responsabile del Servizio tecnico la somma di €. 6.000 prevista al Cap. 2694 del bilancio 2016/2018 per far fronte alla prestazione di che trattasi;
- Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile."

RICHIAMATA l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n° 14 del 16/01/2017, con la quale l'edificio scuola primaria P. Santini di Loro Piceno è stato inserita nel piano di ricostruzione con intervento da effettuarsi prima dell'inizio dell'anno scolastico 2017/2018, come da allegato 1 contenente l'elenco delle scuole da ricostruire a seguito della crisi sismica iniziata il 24/08/2016;

DATO ATTO che per il rispetto della tempistica imposta dal Commissario per la ricostruzione (ordinanza n° 14 del 16/01/2017) dovranno essere utilizzati tutti mezzi e le modalità di esecuzione anche di carattere straordinario nel rispetto comunque delle procedure previste dal codice degli appalti e dal D. Lgs n. 81/2008;

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile del II Settore n. 26 del 20/03/2017 con la quale, vista l'urgenza, si è incaricato il professionista Arch. Mario Montalboddi della progettazione per la demolizione della Scuola Primaria P. Santini al fine di garantire la sicurezza della popolazione scolastica e la salvaguardia del diritto allo studio;

DATO ATTO che in data 08/02/2017 presso la sede Invitalia di Roma si è tenuto un incontro col Geom. Benedetto Renzetti, incaricato dal Commissario Straordinario Errani per la ricostruzione delle scuole di cui all'ordinanza n. 14/2017, nel corso della quale si è preso atto che

- l'Università di Genova mostrava disponibilità alla progettazione della componente strutturale del nuovo edificio scolastico ma che non aveva individuato professionisti per la progettazione architettonica;
- La struttura commissariale contribuiva alla progettazione con riguardo alla parte idraulica, impiantistica e antincendio e statica;

ATTESO CHE:

- L'edificio scolastico in questione fa parte di un plesso scolastico ampio e articolato nel quale è opportuno che gli edifici che siano collegati con riguardo al servizio mensa, pertanto si richiede uno studio architettonico funzionale, articolato ed in correlazione con l'esistente e quanto di nuova costruzione;
- Si ritiene pertanto che il Comune debba farsi carico della progettazione architettonica dell'edificio Scuola Primaria P. Santini, affidandola ad un professionista abilitato di provata esperienza che contemperi nel suo operato le esigenze dell'Ente e rispettoso delle trasformazioni in atto nel plesso scolastico sotto ogni profilo, svolgendo l'attività in coordinamento con la struttura Commissariale;
- La progettazione debba essere redatta anche in accordo con i contenuti dello Studio di Fattibilità di cui alla Deliberazione di G. M. n. 158 del 30.12.2016;
- Si presume una spesa di € 15.000,00 oltre IVA e Cap per un importo complessivo di €. 19.032,00, conforme alla normativa che regola le tariffe professionali ed imputabile al cap. 2694 del bilancio 2017 in fase di approvazione;

RITENUTO di esprimere l'indirizzo a che la progettazione architettonica si esegua in omogeneità con quella esistente e in fase di esecuzione;

PROPONE

Alla Giunta Comunale di deliberare quanto segue:

- 1) DI ESPRIMERE l'indirizzo favorevole a che la progettazione architettonica si esegua in omogeneità con quella esistente e in fase di esecuzione per garantire continuità in ambito edilizio ed architettonico;
- 2) DI INCARICARE il Responsabile del II e IV Settore all'individuazione del tecnico abilitato per la progettazione architettonica di cui trattasi;
- 3) DI ASSEGNARE allo scopo la somma complessiva di € 15.000,00 oltre IVA e Cap per un importo complessivo di €. 19.032,00 imputabile al cap. 2694 del bilancio 2017 in fase di approvazione;
- 4) DI DARE ATTO che gli ulteriori livelli di progettazione saranno di competenza struttura Commissariale nell'ambito della ricostruzione post-sisma 2016 come stabilito dall'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n° 14 del 16/01/2017;
- 5) DI DARE ATTO che il responsabile del Procedimento è il geom. Silvano Luchetti, Responsabile del 2^ Settore Tecnico, Lavori Pubblici, Ambiente.

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Silvano Luchetti

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, 1 deg.c. del D.Lgs. n.267/2000 si esprime PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione di cui al sopra riportato documento istruttorio.

IL RESPONSABILE del II Settore
Luchetti Geom. Silvano

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, 1deg. c. del D.Lgs. n.267/2000 si esprime il PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione e sotto il profilo della copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE del III Settore
Dott.ssa Federica Paoloni

LA GIUNTA COMUNALE

Esaminato il sopra riportato documento istruttorio;

Ritenuto di condividere le motivazioni e di fare propria la proposta di deliberazione con esso formulata;

Visto che sulla proposta di deliberazione sono stati resi i pareri di cui all'art. 49, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 integralmente riportati nel presente atto ai sensi dell'art. 41 del vigente Statuto Comunale;

Con voti favorevoli e unanimi espressi nei modi e forme di legge anche in riferimento alla dichiarazione di immediata eseguibilità;

DELIBERA

PROPOSTA APPROVATA

Inoltre, in relazione all'urgenza che riveste il presente provvedimento;
Con pari voto unanime verbalmente reso:

DELIBERA

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4[^], del Tuel approvato con D. L.vo n. 267 del 18 agosto 2000.-

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE
F.to Catalini Ilenia

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Appignanesi Giuliana

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il giorno 12-07-2017 è stato pubblicato nel sito web istituzionale, all'albo pretorio on line di questo Comune e contestualmente comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000.

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO DIRETTIVO
F.to Liliana Tiberi

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

[] La presente deliberazione è divenuta esecutiva ilperché immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.E.L. 18.08.2000 n. 267)

[] La presente deliberazione diverrà esecutiva ildecorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3, T.U.E.L. 18.08.2000 N. 267)

Loro Piceno, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Appignanesi Giuliana

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Loro Piceno, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
Appignanesi Giuliana
