



Comune di Loro Piceno
Provincia di Macerata

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

NUM. 91 DEL 14-06-2017

**Oggetto: INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO IN LARGO
CRESCIMBENI E VICOLO EVANGELISTA. APPROVAZIONE
PROGETTO DI VARIANTE.**

L'anno duemiladiciassette addì quattordici del mese di giugno alle ore 13:30, nella Residenza Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per trattare, tra l'altro dell'oggetto suindicato alla presenza dei Signori:

Catalini Ilenia	Sindaco	P
LAMBERTUCCI FEDERICA	Vice Sindaco	P
LAMBERTUCCI FABIO	Assessore	P

ne risultano presenti n. 3 e assenti 0

Partecipa il Segretario comunale Sig. Appignanesi Giuliana

Riconosciuta valida l'adunanza, essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Catalini Ilenia in qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'ordine del giorno.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO DEL RESPONSABILE DEL II E IV SETTORE

PREMESSO CHE in data 24 agosto 2016 alle ore 3.36 un forte evento sismico magnitudo $6,0 \pm 0,3$, con epicentro situato lungo la [Valle del Tronto](#) tra i comuni di [Accumoli](#), [Amatrice](#) (provincia di Rieti) e [Arquata del Tronto](#) (provincia di Ascoli Piceno) ha determinato la perdita di vite umane nonché l'evacuazione di numerose famiglie dalle loro abitazioni e ingenti danni a beni mobili ed immobili;

PRESO ATTO CHE:

il Presidente del Consiglio dei Ministri in data 24/08/2016 con appositi DPCM pubblicati sulla GU n. 198 del 25/08/2016 ha dichiarato l'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle provincie di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e l'Aquila nonché quelle delle provincie di Fermo e Macerata;

La Presidenza del Consiglio dei Ministri con Ordinanze n. 0388 del 26 agosto 2016 e n. 389 del 28 agosto 2016 avente per oggetto rispettivamente:

“Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016. (Ordinanza n. 388).”

“Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016. (Ordinanza n. 389).” pubblicate nella Gazzetta Ufficiale n. 201 del 29 agosto 2016 che hanno dettato le prime disposizioni di coordinamento degli interventi nella prima fase di emergenza con il coinvolgimento delle strutture operative nazionali del Servizio Nazionale della Protezione Civile per fronteggiare l'emergenza derivante dai fenomeni sismici;

VISTA la nota a firma del Capo del Dipartimento della Protezione Civile Nazionale presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri dott. Fabrizio Curcio prot n. UC/Terag16/0044398 del 03/09/2016 pervenuta via mail in data 03/09/2016 con la quale vengono indicate le tipologie di spesa ammissibili e le modalità di rendicontazione delle stesse;

RILEVATO che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto che ha colpito il territorio comunale di Loro Piceno si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli anche sulle aree pubbliche e private;

CONSIDERATO che sono state riscontrate gravi lesioni sui paramenti murari di edifici prospicienti direttamente su vie pubbliche, per i quali è necessario eseguire urgenti lavori di messa in sicurezza al fine di salvaguardare la pubblica incolumità ed il transito sulla pubblica via, in dettaglio:

- edificio sito in Largo Crescimbeni e Vicolo Evangelista, distinto al catasto al Foglio 15 mappale 108, di proprietà dei signori Frontoni e Ciurlanti Luigi;

DATO atto che il GTS (messa in sicurezza temporanea post-sisma dei manufatti edilizi) con scheda di valutazione n. 3 del 16.01.2017, ha ravvisato la necessità di eseguire opere di messa in sicurezza per garantire la percorribilità delle vie limitrofe al fabbricato, con intervento a cura del Comune di Loro Piceno;

RICHIAMATA la [Deliberazione di Giunta Municipale n. 50 del 05.04.2017](#) di approvazione del progetto esecutivo per “Interventi di messa in sicurezza edificio in Largo Crescimbeni e vicolo Evangelista” redatto dall'Arch. Fabio Morresi libero professionista, incaricato con precedente [Determinazione n. 17 in data 01/03/2017](#) del responsabile del 2° Settore;

CONSTATATO CHE il costo delle opere come da preventivo di spesa approvato con la Deliberazione di cui sopra ammontava ad € 15.360,75 così ripartito:

1)	Importo a base d'asta			11.970,78
	a) di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		-	
	b) Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta	11.970,78		
2)	Somme a disposizione			
	a) IVA sui lavori 10 %		1.197,08	
	b) Imprevisti e lavori in economia 10%		1.197,00	
	c) Spese tecniche + iva e cap		888,16	
	d) Incentivo art. 113 D.Lgs n. 50/2016		107,73	
	e) Totale Somme a disposizione (a+b+c+d)			3.389,97
	TOTALE GENERALE (1 + g)			15.360,75

DATO ATTO che:

- I lavori sono stati affidati, con Determinazione n. 36 del 12.04.2017 del responsabile del 2° Settore, alla ditta SAGRETTI A. COSTRUZIONI S.A.S. con sede a Loro Piceno in via Dr. Pietro Santini n. 11/A, la quale ha offerto un ribasso del 19,173 % determinando quindi l'importo netto dei lavori in € 9.675,62;
- I lavori sono iniziati il 09.05.2017 e sono in corso di esecuzione;
- In fase di esecuzione si è reso necessario redigere un progetto di rimodulazione dei lavori da eseguire al solo fine di migliorare la riuscita delle opere;

VISTO la perizia suppletiva per aggiunte al progetto relativo ai "Lavori di messa in sicurezza edificio in Largo Crescimbeni, Via Crispi, Vicolo Pace", redatta in data 07.05.2017 dall'Arch. Fabio Morresi nella quale si evidenzia che le variazioni consistono:

- Realizzazione di mantovana per possibile caduta di materiali dal tetto;
- Realizzazione di alcuni tratti di ponteggio per consentire il tiraggio delle funi;
- Modifica della sezione delle funi;
- Modifica al posizionamento degli ancoraggi alla base degli elementi dritti 8x8;
- Chiusura di alcune lacune nella muratura mediante cucì-scucì;

DATO ATTO che

- per l'esecuzione delle suddette opere, l'Impresa Sagretti S.A.S., accetta e si sottomette ad adottare gli stessi prezzi stabiliti nel contratto principale e i nuovi prezzi da assoggettare al ribasso contrattuale, rientrando nella contabilità finale a misura;
- l'importo delle suddette opere in aggiunta ammonta ad € 1.230,80 al lordo del ribasso d'asta;
- i lavori in variante non comportano variazioni essenziali e quindi resta immutata la conformità urbanistica accertata in sede di progettazione esecutiva;

VISTO il progetto in variante a firma dell'Arch. Fabio Morresi, sopra richiamato, nel quale la spesa complessiva è quantificata in € 12.922,88 così ripartita:

1)	Importo a base d'asta			13.201,58
	a) di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	898,56		
	b) Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta	12.303,02		
	Sommano le opere a misura			13.201,58
	RIBASSO d'asta del 19,173 %	- 2.358,86		
	TOTALE OPERE A MISURA			10.842,72
2)	Somme a disposizione			
	a) IVA sui lavori 10 %		1.084,27	
	b) Spese tecniche + iva e cap		888,16	
	c) Incentivo art. 113 D.Lgs n. 50/2016		107,73	
	d) Totale Somme a disposizione (a+b+c)			2.080,16
	TOTALE GENERALE (1 + g)			12.922,88

ATTESO che:

- le opere sono finanziate con fondi Dipartimento della Protezione Civile Nazionale presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri le cui disposizioni attuative, le tipologie di spesa ammissibili e le modalità di rendicontazione delle stesse sono state fornite con nota UC/Terag16/0044398 del 03/09/2016 pervenuta via mail in data 03/09/2016;
- i lavori in variante non comportano aumento della spesa complessiva prevista in quanto questa viene determinata in € 12.922,88;

Visto il D.leg.vo n. 50/2016 e ss.mm.;

Visto l'art. 42 comma 1, lett. c) dello Statuto Comunale;

Ritenuto di provvedere in merito;

PROPONE DI DELIBERARE QUANTO SEGUE:

1. La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. DI APPROVARE il progetto in variante redatto dell'Arch. **Fabio Morresi** con studio in Corridonia (MC) – Via Arcangelo Cola n.10, relativo a “Lavori di messa in sicurezza edificio in Largo Crescimbeni, Via Crispi, Vicolo Pace”;
3. DI DARE ATTO che il costo complessivo dell'opera, a seguito della perizia suppletiva per le lavorazioni complementari richieste, ammonta ad € 12.922,88 così ripartita:

1)	Importo a base d'asta			13.201,58
	a)	di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	898,56	
	b)	Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta	12.303,02	
	Sommano le opere a misura			13.201,58
	RIBASSO d'asta del 19,173 %		- 2.358,86	
	TOTALE OPERE A MISURA			10.842,72
2)	Somme a disposizione			
	a)	IVA sui lavori 10 %		1.084,27
	b)	Spese tecniche + iva e cap		888,16
	c)	Incentivo art. 113 D.Lgs n. 50/2016		107,73
	d)	Totale Somme a disposizione (a+b+c)		2.080,16
	TOTALE GENERALE (1 + g)			12.922,88

4. DI DARE ATTO che la spesa, essendo riferibile ai lavori di somma urgenza a seguito del sisma del 24.08.2016 è necessaria per garantire l'incolumità pubblica e trova copertura a valere sui fondi Dipartimento della Protezione Civile Nazionale presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri le cui disposizioni attuative, le tipologie di spesa ammissibili e le modalità di rendicontazione delle stesse sono state fornite con nota UC/Terag16/0044398 del 03/09/2016 pervenuta via mail in data 03/09/2016;
5. DI DARE ATTO CHE lo stanziamento di € 12.922,88 trova copertura al Cap. 2800 art. 12 del corrente bilancio, impegno n.116 del 2017 e l'economia complessiva è pari ad euro 2.437,87;
6. DI INCARICARE il Responsabile del servizio LL.PP. Geom. Luchetti Silvano degli adempimenti connessi all'autorizzazione, esecuzione e rendicontazione dell'intervento con le modalità operative indicate dal Servizio di Protezione Civile Nazionale;
7. DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile.

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Luchetti Silvano

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, 1 comma del D.Lgs. n.267/2000 si esprime il PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione e sotto il profilo della copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE del III Settore
(Dott. ssa Federica Paoloni)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 ,1 comma del D.Lgs. n.267/2000 si esprime PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione di cui al sopra riportato documento istruttorio.

IL RESPONSABILE del II Settore
(Luchetti Geom.Silvano)

LA GIUNTA COMUNALE

Esaminato il sopra riportato documento istruttorio;

Ritenuto di condividere le motivazioni e di fare propria la proposta di deliberazione con esso formulata;

Visto che sulla proposta di deliberazione sono stati resi i pareri di cui all'art. 49, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 integralmente riportati nel presente atto ai sensi dell'art. 41 del vigente Statuto Comunale;

Con voti favorevoli e unanimi espressi nei modi e forme di legge anche in riferimento alla dichiarazione di immediata eseguibilità;

DELIBERA

PROPOSTA APPROVATA

Inoltre, in relazione all'urgenza che riveste il presente provvedimento;
Con pari voto unanime verbalmente reso:

DELIBERA

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4[^], del Tuel approvato con D. L.vo n. 267 del 18 agosto 2000.-

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE
F.to Catalini Ilenia

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Appignanesi Giuliana

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il giorno 22-06-2017 è stato pubblicato nel sito web istituzionale, all'albo pretorio on line di questo Comune e contestualmente comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000.

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO DIRETTIVO
F.to Liliana Tiberi

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

[] La presente deliberazione è divenuta esecutiva ilperché immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.E.L. 18.08.2000 n. 267)

[] La presente deliberazione diverrà esecutiva ildecorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3, T.U.E.L. 18.08.2000 N. 267)

Loro Piceno, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Appignanesi Giuliana

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Loro Piceno, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
Appignanesi Giuliana