



Comune di Loro Piceno
Provincia di Macerata

ORIGINALE

ORDINANZA
N. 62 DEL 12-10-2018

Oggetto: ORDINANZA DI DEMOLIZIONE TOTALE EDIFICIO SITO IN VICOLO MANCINFORTE N. 6 (F. 15 M. 93).

L'anno duemiladiciotto addì dodici del mese di ottobre,

Il Sindaco

PREMESSO che dal 24.08.2016, con una scossa di magnitudo 6.0 è iniziata una forte crisi sismica, alla quale in data 26.10.2016 sono seguite due potenti repliche di magnitudo 5.4 e 5.6 ed una ulteriore forte scossa di magnitudo 6.5 in data 30.10.2016 interessando in modo considerevole il territorio Comunale provocando numerosi danni e mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati;

CONSIDERATO che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all' integrità della vita;

DATO ATTO che a seguito delle scosse sismiche sono state riscontrate gravi lesioni sui paramenti murari di edifici prospicienti direttamente su vie pubbliche, per i quali è necessario eseguire urgenti lavori di messa in sicurezza al fine di salvaguardare la pubblica incolumità ed il transito sulla pubblica via, in dettaglio:

- edificio sito in Vicolo Mancinforte n. 6, distinto al N.C.E.U. al Foglio 15 Mappale 93, di proprietà dei Signori Frontoni Anna, Gabriele Ellero e Paolo Francesco;

PRESO ATTO che in data 19.12.2016 si è svolto il *sopralluogo FAST* per rilevamento sui fabbricati per l'agibilità sintetica post-terremoto effettuato dalla squadra SF701, dal cui esito risulta che l'edificio di cui sopra è stato dichiarato "Non utilizzabile";

RICHIAMATA la propria precedente Ordinanza Sindacale n. 207 del 20.12.2016 con la quale si dichiarava l'inutilizzabilità dell'immobile in parola;

VISTO il verbale del Gruppo Tecnico di Supporto (GTS), CCR n. 1627, scheda n. 2 del 16.01.2017 il quale, in seguito a sopralluogo presso edifici siti in Vicolo Evangelista e Mancinforte (foglio 15 mappale 93-94-95-96), evidenzia che gli edifici in questione risultano collabenti con gravissime lesioni e parziali crolli delle strutture portanti, per cui per tutti si prescrivono interventi di demolizione totale;

CONSIDERATO che, con perizia giurata 23451 del 31/03/2018, redatta da tecnico incaricato, l'edificio è stato valutato con scheda Aedes di tipo E (Inagibile);

VISTA la Deliberazione di G.C. n. 104 del 05.07.2017 di approvazione del progetto definitivo esecutivo per l'intervento di "messa in sicurezza edifici siti in Vicoli Belvedere Evangelista e Mancinforte (F.15 M. 91-92-93-94-95-96)", redatto dal'Ing. Demis Ranalli di Montegranaro, allo scopo incaricato con Determinazione del Responsabile del II Settore n. 76 del 12.06.2017;

CONSTATATO che nel progetto di cui sopra si autorizzano le opere di demolizione totale dell'immobile situato nel Comune di Loro Piceno (MC) in Vicolo Mancinforte n. 6 distinto al N.C.E.U. al Foglio 15 Mappale 93;

RAVVISATA l'urgenza di intervenire dando esecuzione alle opere di demolizione sopra citate al fine di tutelare la pubblica incolumità;

RICHIAMATI:

- l'art. 163 del D.lgs. n. 50/2016 in materia di procedure di somma urgenza e protezione civile;
- l'art. 1 comma 2, lett. b) dell'Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 388/2016;
- la circolare del Dipartimento della Protezione Civile n. 72035 del 22/12/2016 in merito alle procedure per la realizzazione delle opere provvisorie (puntellamenti e demolizioni);

VISTO l'art. 15 della Legge n. 225 del 24/02/1992 e s.m.i.;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo n. 112 del 31/03/1998;

VISTO l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000;

VISTO il parere favorevole dell'Ufficio Tecnico Comunale;

ORDINA:

la **DEMOLIZIONE TOTALE** dell'immobile sito a Loro Piceno (MC), in Vicolo Mancinforte n. 6, catastalmente individuato al Foglio 15, Mappale 93, di proprietà dei Signori di seguito indicati:

- FRONTONI ANNA nata a FERMO (AP) il 18/12/1981 c.f. FRN NNA 81T58 D542K;
- FRONTONI GABRIELE ELLERO nato a FERMO (AP) il 12/02/1979 c.f. FRN GRL 79B12 D542C;
- FRONTONI PAOLO FRANCESCO nato a MONTAPPONE (AP) il 09/09/1948 c.f. FRN PFR 48P09 F428P;

da effettuarsi a cura dell'Ente come da progetto approvato con Deliberazione di G.C. n. 104 del 05.07.2017;

DISPONE

Per gli uffici competenti:

- di notificare la presente ordinanza ai soggetti interessati.

Di trasmettere la presente ordinanza a:

- Comando Stazione Carabinieri di Loro Piceno, S.O.I. di Macerata, Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, Prefettura di Macerata, Polizia Municipale del Comune di Loro Piceno ciascuno per le rispettive competenze;
- Che il Comando Polizia Municipale è incaricato rispettivamente della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge;

INDIVIDUA

ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del procedimento il Geom. Luchetti Silvano in qualità di Responsabile del 2[^] e 4[^] Settore Tecnico.

RENDE NOTO Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg;
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

Il Sindaco

Ordinanza n.62 del 12-10-2018 COMUNE DI LORO PICENO

