

ORDINANZA N. 26 DEL 26-06-2019

Oggetto: CRISI SIMICA 2016. ADOZIONE PROVVEDIMENTO INAGIBILITA' EDIFICIO ADIBITO A CASA DEL CUSTODE CIMITERIALE (FOGLIO 24 MAPPALE 2).

L'anno duemiladiciannove addì ventisei del mese di giugno,

Il Sindaco

PREMESSO che dal 24.08.2016, con una scossa di magnitudo 6.0 è iniziata una forte crisi sismica, alla quale in data 26.10.2016 sono seguite due potenti repliche di magnitudo 5.4 e 5.6 ed una ulteriore forte scossa di magnitudo 6.5 in data 30.10.2016 interessando in modo considerevole il territorio comunale provocando numerosi danni e mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati;

RILEVATO che in conseguenza agli eventi sismici sopra descritti che hanno colpito il territorio comunale di Loro Piceno si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli anche sulle aree pubbliche e private;

CONSTATATO che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto si sono riscontrati danni all'edificio adibito a casa del custode cimiteriale, sito in **Via San Serafino da Montegranaro n. 39** e catastalmente distinto al **Foglio 24 Mappale 2**, di proprietà dell'Ente;

VISTI:

- l'istanza di sopralluogo per edifici/opere pubbliche, redatta su apposita modulistica (modello IPP), riferita all'edificio sito in questo Comune, in Via San Serafino da Montegranaro n. 39 e catastalmente distinto al Foglio 24 Mappale 2, depositata al prot. n. 7840 del 06/10/2016, a firma del Geom. Silvano Luchetti in qualità di responsabile del II Settore del Comune di Loro Piceno, proprietario del bene in questione;
- Scheda Aedes n. 5 del 18/04/2018 redatta dalla squadra dei tecnici accreditati DI.COMA.C. n. P1730, dalla quale risulta che per l'edificio in parola è stato espresso il giudizio di agibilità E_Edificio Inagibile;

DATO ATTO che si è provveduto a inibire l'accesso e qualsiasi utilizzo, anche occasionale, dell'edificio in questione, al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

RITENUTO pertanto opportuno adottare apposito provvedimento sindacale adeguato alle risultanze;

Visti gli articoli 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

DICHIARA

l'inagibilità totale dell'immobile sito a Loro Piceno (MC) in Via San Serafino da Montegranaro n. 39, catastalmente individuato al Foglio 24 Mappale 2, inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza, mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie.

ORDINA:

- 1) alla proprietà dell'immobile suindicato e per essa al GEOM. SILVANO LUCHETTI nato a Macerata (MC) il 14/02/1958, (C.F. LCHSVN58B14E783B), quale responsabile del II Settore in forza del Decreto del Sindaco n. 1 del 29/05/2019, nonché a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche, lo sgombero immediato, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio dichiarato inagibile;
- 2) al proprietario o chi ne abbia la disponibilità a qualunque titolo di procedere ad adottare i provvedimenti urgenti compresa l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque.

DISPONE

Per gli uffici competenti

- che la presente ordinanza venga affissa sul fabbricato oggetto della presente ordinanza;
- di notificare la presente ordinanza al soggetto interessato.

Di trasmettere la presente ordinanza a:

- Comando Stazione Carabinieri di Loro Piceno, S.O.I. di Macerata, Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, Prefettura di Macerata, Polizia Municipale del Comune di Loro Piceno ciascuno per le rispettive competenze;

Che il Comando Polizia Municipale è incaricato rispettivamente della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;

Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge;

RENDE NOTO Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg;
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

Il Sindaco
PAOLONI ROBERTINO