

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

NUM. 118 DEL 19-07-2017

Oggetto: CRISI SISMICA DEL 24/08/2016 E SEGUENTI. LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO IN VIALE DELLA VITTORIA N. 69. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO.

L'anno duemiladiciassette addì diciannove del mese di luglio alle ore 15:00, nella Residenza Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per trattare, tra l'altro dell'oggetto suindicato alla presenza dei Signori:

Catalini Ilenia	Sindaco	P
LAMBERTUCCI FEDERICA	Vice Sindaco	P
LAMBERTUCCI FABIO	Assessore	P

ne risultano presenti n. 3 e assenti 0

Partecipa il Segretario comunale Sig. Appignanese Giuliana

Riconosciuta valida l'adunanza, essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Catalini Ilenia in qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'ordine del giorno.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO DEL RESPONSABILE DEL II E IV SETTORE

Premesso che in data 24 agosto 2016 alle ore 3.36 un forte evento sismico magnitudo $6,0 \pm 0,3$, con epicentro situato lungo la Valle del Tronto tra i comuni di Accumoli, Amatrice (provincia di Rieti) e Arquata del Tronto (provincia di Ascoli Piceno) ha determinato la perdita di vite umane nonché l'evacuazione di numerose famiglie dalle loro abitazioni e ingenti danni a beni mobili ed immobili;

Preso atto che:

il Presidente del Consiglio dei Ministri in data 24/08/2016 con appositi DPCM pubblicati sulla GU n. 198 del 25/08/2016 ha dichiarato l'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle provincie di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e l'Aquila nonché quelle delle provincie di Fermo e Macerata;

La Presidenza del Consiglio dei Ministri con Ordinanze n. 0388 del 26 agosto 2016 e n. 389 del 28 agosto 2016 avente per oggetto rispettivamente:

“Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016. (Ordinanza n. 388).”

“Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016. (Ordinanza n. 389).” pubblicate nella Gazzetta Ufficiale n. 201 del 29 agosto 2016 che hanno dettato le prime disposizioni di coordinamento degli interventi nella prima fase di emergenza con il coinvolgimento delle strutture operative nazionali del Servizio Nazionale della Protezione Civile per fronteggiare l'emergenza derivante dai fenomeni sismici;

Vista la nota a firma del Capo del Dipartimento della Protezione Civile Nazionale presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri dott. Fabrizio Curcio prot n. UC/Terag16/0044398 del 03/09/2016 pervenuta via mail in data 03/09/2016 con la quale vengono indicate le tipologie di spesa ammissibili e le modalità di rendicontazione delle stesse;

RILEVATO che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto che ha colpito il territorio comunale di Loro Piceno si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli anche sulle aree pubbliche e private;

DATO ATTO che a seguito delle scosse sismiche si sono riscontrati danni all'edificio sito in Viale della Vittoria n. 69 di proprietà della Sig.ra Splendiani Mara.

VISTO il verbale del Gruppo Tecnico di Supporto (GTS), CCR n. 1631, scheda n. 8 del 16/01/2017 che, in seguito a sopralluogo presso edificio sito in Viale della Vittoria n. 69 al foglio 12 mappale 181 subalterno 4 e 5, di proprietà della signora Splendiani Mara, rileva *“gravi lesioni alle strutture verticali e orizzontali con spanciamiento e possibile ribaltamento della facciata prospiciente la strada provinciale”* per cui si prescrivono interventi di demolizione totale;

RICHIAMATA l'Ordinanza Sindacale n. 173 del 09/06/2017 di demolizione totale dell'immobile in questione da effettuarsi a cura dei VV.F.;

DATO ATTO che con nota Prot n. 5087 del 21/06/2017 il Dipartimento dei Vigili del fuoco (COA di Macerata), ha ravvisato l'impossibilità di procedere alle opere di messa in sicurezza e demolizione a far data dal 19/06/2017, opere che pertanto dovranno essere realizzate a cura del Comune di Loro Piceno.

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile del II Settore n. 92 del 10.07.2017 di affidamento al **Geom. Morichetti Mauro**, nato a Sarnano (MC) il 16/07/1963, con studio in Loro Piceno(MC), C.da Salsaro Ete n. 11, iscritto all'ordine dei Geometri di Macerata al n. 739, codice fiscale MRCMRA63L16I436D, dell'incarico di *“progettazione, direzione e liquidazione finale dei lavori di pronto intervento e messa in sicurezza mediante demolizione totale”* dell'edificio sito in

Viale della Vittoria n. 69 al foglio 12 mappale 181 subalterno 4 e 5, di proprietà della signora Splendiani Mara;

VISTO il progetto definitivo-esecutivo per i lavori di messa in sicurezza dell'edificio di cui sopra, redatto al **Geom. Morichetti Mauro** in data 15.07.2017 (nota Prot. n. 5806 del 17.07.2017) e composto dai seguenti allegati:

- TAVOLA 1:
 - Relazione tecnica;
 - Documentazione catastale;
 - Documentazione fotografica e schema fotografico;
 - Calcolo Volumi e schema di calcolo;
 - Stralcio PRG e NTA;
 - Scheda GTS;
 - Ordinanza;
 - Computo metrico estimativo;
- TAVOLA 2:
 - Elaborato Grafico (Piante e Prospetti).

VISTO che la spesa complessiva dell'opera ammonta ad € **47.119,06**, così distinto:

A	Importo lavori	€	38.269,29
	Oneri per la sicurezza inclusi nei prezzi (non soggetti a ribasso d'asta)	€	956,73
	Importo soggetto a ribasso (A-B)	€	37.312,55
	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI (lavori a base d'asta + oneri di sicurezza)	€	38.269,29
B	Somme a disposizione:		
	i.v.a. sui lavori al 10%	€	3.826,93
	Imprevisti 6%	€	2.296,16
	Spese Tecniche 5%	€	1.913,46
	Oneri previdenziali (5%) su spese tecniche	€	95,67
	IVA (22%) su spese tecniche	€	442,01
	Oneri di cui all'art. 113 comma 2 D.lgs. 50/2016	€	275,54
	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	8.849,77
	TOTALE DI PROGETTO	€	47.119,06

- che il costo dell'opera pari ad € **47.119,06** trova copertura finanziaria mediante i fondi del sisma 2016, con imputazione al capitolo 1502/6 del bilancio di previsione 2017-2019;
- che il progetto è conforme agli strumenti urbanistici comunali ed alle Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G. in adeguamento al P.P.A.R.;
- che i lavori saranno eseguiti in conformità alle disposizioni contenute nel D.P.R. 27.04.1978 N. 384, che approva il "Regolamento di attuazione dell'art. 27, della legge 30 marzo 1971, n. 118, a favore di mutilati ed invalidi civili in materia di barriere architettoniche e trasporti pubblici.";
- che in generale le opere saranno realizzate in conformità alle disposizioni tese al superamento delle barriere architettoniche garantendo il livello di accessibilità così come definito all'art. 2 lett. G. del D. M. 14/06/1989 n° 236;
- che è conforme alle norme di tutela dei beni culturali e del paesaggio.

ATTESA la competenza della Giunta Comunale ai sensi del vigente Statuto comunale;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, il sottoscritto funzionario responsabile dell'ufficio tecnico comunale

PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE DI DELIBERARE QUANTO SEGUE:

- 1) DI APPROVARE per le motivazioni in narrativa espresse il progetto definitivo-esecutivo per "lavori di pronto intervento e messa in sicurezza mediante demolizione totale" dell'edificio sito

in Viale della Vittoria n. 69 al foglio 12 mappale 181 subalterno 4 e 5, di proprietà della signora Splendiani Mara, redatto dal **Geom. Morichetti Mauro**, nato a Sarnano (MC) il 16/07/1963, con studio in Loro Piceno(MC), C.da Salsaro Ete n. 11, iscritto all'ordine dei Geometri di Macerata al n. 739, codice fiscale MRCMRA63L16I436D;

DI DARE ATTO che la spesa complessiva dell'opera ammonta ad € **47.119,06**, così distinto:

A	Importo lavori	€	38.269,29
	Oneri per la sicurezza inclusi nei prezzi (non soggetti a ribasso d'asta)	€	956,73
	Importo soggetto a ribasso (A-B)	€	37.312,55
	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI (lavori a base d'asta + oneri di sicurezza)	€	38.269,29
B	Somme a disposizione:		
	i.v.a. sui lavori al 10%	€	3.826,93
	Imprevisti 6%	€	2.296,16
	Spese Tecniche 5%	€	1.913,46
	Oneri previdenziali (5%) su spese tecniche	€	95,67
	IVA (22%) su spese tecniche	€	442,01
	Oneri di cui all'art. 113 comma 2 D.lgs. 50/2016	€	275,54
	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	8.849,77
	TOTALE DI PROGETTO	€	47.119,06

- 2) DI DARE ATTO che il costo dell'opera pari ad € **47.119,06** trova copertura finanziaria mediante i fondi del sisma 2016, con imputazione al capitolo 1502/6 del bilancio di previsione 2017-2019;
- 3) DI DARE ATTO che l'approvazione del progetto definitivo-esecutivo equivale a dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dell'opera;
- 4) DI DARE ATTO, inoltre, che l'approvazione del presente progetto definitivo-esecutivo equivale, ai sensi del D.P.R. 380/2001, a permesso a costruire;
- 5) DI DARE ATTO che il responsabile del Procedimento è il Geom. Silvano Luchetti, Responsabile del 2^ Settore Tecnico, Lavori Pubblici, Ambiente.
- 6) DI COMUNICARE il presente atto ai Capigruppo consiliari.

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Luchetti Silvano

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. n.267/2000 si esprime PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione di cui al sopra riportato documento istruttorio.

IL RESPONSABILE del I Settore
Geom. Luchetti Silvano

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. n.267/2000 si esprime il PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione e sotto il profilo della copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE del III Settore
D.ssa Federica Paoloni

LA GIUNTA COMUNALE

Esaminato il sopra riportato documento istruttorio;

Ritenuto di condividere le motivazioni e di fare propria la proposta di deliberazione con esso formulata;

Visto che sulla proposta di deliberazione sono stati resi i pareri di cui all'art. 49, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 integralmente riportati nel presente atto ai sensi dell'art. 41 del vigente Statuto Comunale;

Con voti favorevoli e unanimi espressi nei modi e forme di legge anche in riferimento alla dichiarazione di immediata eseguibilità;

DELIBERA

PROPOSTA APPROVATA

Inoltre, in relazione all'urgenza che riveste il presente provvedimento;
Con pari voto unanime verbalmente reso:

DELIBERA

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4[^], del Tuel approvato con D. L.vo n. 267 del 18 agosto 2000.-

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE
F.to Catalini Ilenia

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Appignanesi Giuliana

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il giorno 24-07-2017 è stato pubblicato nel sito web istituzionale, all'albo pretorio on line di questo Comune e contestualmente comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000.

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO DIRETTIVO
F.to Liliana Tiberi

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

[] La presente deliberazione è divenuta esecutiva ilperché immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.E.L. 18.08.2000 n. 267)

[] La presente deliberazione diverrà esecutiva ildecorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3, T.U.E.L. 18.08.2000 N. 267)

Loro Piceno, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Appignanesi Giuliana

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.
Loro Piceno, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
Appignanesi Giuliana
