



Comune di Loro Piceno
Provincia di Macerata

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

NUM. 11 DEL 27-03-2021

Oggetto: RETTIFICA DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE N. 42 DEL 27/12/2020 AVENTE AD OGGETTO "ACQUISTO UNITA' IMMOBILIARE SITA NEL CENTRO STORICO - F.15 P.LLA 244 SUB. 1 - PROPRIETA' DITTA MOCHI ROMANO"

L'anno duemilaventuno addì ventisette del mese di marzo alle ore 10:00, nella sala delle Adunanze Consiliari, con le formalità disposte dalla legge sull'ordinamento delle autonomie locali e dallo statuto comunale, si è riunito il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione Ordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica.

All'appello nominale risultano presenti:

Paoloni Robertino	P	ACHILLI BRUNO	P
MUCCI FABRINA	P	TESEI PIERMARIO	P
PISANI FABIO	P	CATALINI ILENIA	A
MASTROCOLA FABIO	P	TIRABASSO ROCCO	P
TACCARI GILBERTO	P	LAMBERTUCCI FEDERICA	A
TIMI MARA	P		

Assegnati n. 11

In carica n. 11

Presenti n. 9

Assenti n. 2

Partecipa il Vice Segretario Comunale Dr.ssa Paoloni Federica

Riconosciuta valida l'adunanza, essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Paoloni Robertino in qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'ordine del giorno e nomina scrutatori i Signori:

Soggetta a controllo N

Immediatamente eseguibile S

COMUNE DI LORO PICENO
(Provincia di Macerata)

SEDUTA DI CONSIGLIO COMUNALE DEL 27/03/2021
Art. 49 D.L.vo 18/08/2000 n. 267

OGGETTO DELIBERA: RETTIFICA DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE N. 42 DEL
27/12/2020 AVENTE AD OGGETTO "ACQUISTO UNITA' IMMOBILIARE SITA NEL
CENTRO STORICO - F.15 P.LLA 244 SUB. 1 - PROPRIETA' DITTA MOCHI ROMANO"

-

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 ,1°c . del D.Lgs. n.267/2000 si esprime PARERE FAVOREVOLE in
ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione di cui al sopra riportato documento
istruttorio .

IL RESPONSABILE DEL SETTORE I
Robertino Paoloni

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 ,1°c . del D.Lgs. n.267/2000 si esprime PARERE FAVOREVOLE in
ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione di cui al sopra riportato documento
istruttorio .

IL RESPONSABILE DEL SETTORE II E IV
Geom. Luchetti Silvano

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49 ,1°c . del D.Lgs. n.267/2000 si esprime PARERE FAVOREVOLE in
ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione di cui al sopra riportato
documento istruttorio .

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

DOCUMENTO ISTRUTTORIO DEI RESPONSABILI DEL SETTORE II E III

PREMESSO che con Delibera del Consiglio Comunale n. 42 del 27/12/2020 è stato approvato l'acquisto a corpo, al prezzo di € 15.000,00 (quindicimila), dell'immobile ubicato in centro storico e distinto al foglio 15 P.lla 244 sub 1, di proprietà del sig. Mochi Romano che intende alienarlo;

CONSTATATO che, in premessa alla Delibera n. 42 del 27/12/2020, è stato riportato quanto segue:

“PREMESSO:

- *Che il Comune di Loro Piceno è proprietario di una unità immobiliare abitativa sita nel centro storico e distinta al catasto al Foglio 15 P.lla 244 sub 1;*
- *Che l'unità è ricompresa in un isolato composto da altre unità e delimitato da Via P. Bonfranceschi, Piaggia Felice Mancini;*
- *Che l'unità abitativa in oggetto risulta allo stato attuale priva di pertinenze ad uso garage, pertanto risulta indispensabile, data la posizione, dotarla di tale necessità;*
- *Che al piano terra dell'edificio a torre dove è ubicata la proprietà comunale è sita una unità immobiliare adibita ad uso garage, la quale risulta in vendita da parte della proprietà;”*

DATO ATTO che l'unità immobiliare distinta al catasto al Foglio 15 P.lla 244 sub 1 risulta essere quella di proprietà del sig. Mochi Romano, mentre l'unità immobiliare di proprietà del Comune ad uso abitativo è distinta al catasto al Foglio 15, P.lla 244, sub 10;

RITENUTO pertanto opportuno apportare la seguente rettifica alla premessa della Delibera del Consiglio Comunale n. 42 del 27/12/2020:

“PREMESSO:

- *Che il Comune di Loro Piceno è proprietario di una unità immobiliare abitativa sita nel centro storico e distinta al catasto al Foglio 15 P.lla 244 sub 10;*
- *Che l'unità è ricompresa in un isolato composto da altre unità e delimitato da Via P. Bonfranceschi, Piaggia Felice Mancini;*
- *Che l'unità abitativa in oggetto risulta allo stato attuale priva di pertinenze ad uso garage, pertanto risulta indispensabile, data la posizione, dotarla di tale necessità;*
- *Che al piano terra dell'edificio a torre dove è ubicata la proprietà comunale è sita una unità immobiliare adibita ad uso garage, la quale risulta in vendita da parte della proprietà;”*

VISTO l'art. 42 del D.Lgvo 267/2000 e s.m.i.;

ACQUISITI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto espressi ai sensi dell'art. 49 c. 1 del d.lgs. 18.08.2000, n. 267, rispettivamente dal Responsabile del Servizio Affari Generali e dal Responsabile del Servizio Finanziario;

RICHIAMATI i principi di economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa di cui all'articolo 1 comma 1 della Legge 7 agosto 1990 numero 241 e s.m.i.;

DATO ATTO che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'articolo 6 bis L.241/1990, dell'articolo 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale;

Tutto ciò premesso,

SI PROPONE AL CONSIGLIO

DI APPROVARE la rettifica alla premessa della Delibera del Consiglio Comunale n. 42 del 27/12/2020, apportando le seguenti modifiche:

“PREMESSO:

- *Che il Comune di Loro Piceno è proprietario di una unità immobiliare abitativa sita nel centro storico e distinta al catasto al Foglio 15 P.lla 244 sub 10;*
- *Che l'unità è ricompresa in un isolato composto da altre unità e delimitato da Via P. Bonfranceschi, Piaggia Felice Mancini;*
- *Che l'unità abitativa in oggetto risulta allo stato attuale priva di pertinenze ad uso garage, pertanto risulta indispensabile, data la posizione, dotarla di tale necessità;*
- *Che al piano terra dell'edificio a torre dove è ubicata la proprietà comunale è sita una unità immobiliare adibita ad uso garage, la quale risulta in vendita da parte della proprietà;”*

Il Sindaco illustra la proposta numero 11 del 17.03.2021;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il documento istruttorio predisposto dal Responsabile del Procedimento;

Ritenuto di deliberare in merito;

Visto l'articolo 42 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 in ordine alla competenza per l'adozione del presente atto;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile secondo quanto disposto dagli articoli 49 e 147 bis del Decreto Legislativo 267/2000;

Con voti unanimi, favorevoli, resi in forma palese, per alzata di mano, dai nove (9) consiglieri presenti e votanti accertati e proclamati dal Sindaco – Presidente;

DELIBERA

DI APPROVARE la proposta di deliberazione del Consiglio Comunale N. 11 del 17.03.2021, avente ad oggetto "RETTIFICA DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE N. 42 DEL 27/12/2020 AVENTE AD OGGETTO "ACQUISTO UNITA' IMMOBILIARE SITA NEL CENTRO STORICO - F.15 P.LLA 244 SUB. 1 - PROPRIETA' DITTA MOCHI ROMANO".

IL CONSIGLIO COMUNALE

Stante l'urgenza, con successivi voti unanimi, favorevoli, resi in forma palese, per alzata di mano, dai nove (9) consiglieri presenti e votanti accertati e proclamati dal Sindaco – Presidente;

dichiara ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs 267/2000, il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE
F.to Paoloni Robertino

IL VICESEGREARIO COMUNALE
F.to Dr.ssa Paoloni Federica

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il giorno è stato pubblicato nel sito web istituzionale ed all'albo pretorio on line di questo Comune.

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO DIRETTIVO
F.to Liliana Tiberi

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

[] La presente deliberazione è divenuta esecutiva ilperché immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.E.L. 18.08.2000 n. 267)

[] La presente deliberazione diverrà esecutiva ildecorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3, T.U.E.L. 18.08.2000 N. 267)

Loro Piceno, li

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr.ssa Paoloni Federica

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.
Loro Piceno, li

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa Paoloni Federica
