

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

NUM. 203 DEL 22-12-2017

Oggetto: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DI VIA PAPA GIOVANNI XXIII. DEMOLIZIONE MURO DI CONTENTIMENTO E RICOSTRUZIONE. APPROVAZIONE PROGETTO DI VARIANTE.

L'anno duemiladiciassette addì ventidue del mese di dicembre alle ore 13:40, nella Residenza Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per trattare, tra l'altro dell'oggetto suindicato alla presenza dei Signori:

Catalini Ilenia	Sindaco	P
LAMBERTUCCI FEDERICA	Vice Sindaco	A
LAMBERTUCCI FABIO	Assessore	P

ne risultano presenti n. 2 e assenti 1

Partecipa il Segretario comunale Sig. Appignanesi Giuliana

Riconosciuta valida l'adunanza, essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Catalini Ilenia in qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'ordine del giorno.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO DEL RESPONSABILE DEL II E IV SETTORE

Premesso che in data 24 agosto 2016 alle ore 3.36 un forte evento sismico magnitudo $6,0 \pm 0,3$, con epicentro situato lungo la Valle del Tronto tra i comuni di Accumoli, Amatrice (provincia di Rieti) e Arquata del Tronto (provincia di Ascoli Piceno) ha determinato la perdita di vite umane nonché l'evacuazione di numerose famiglie dalle loro abitazioni e ingenti danni a beni mobili ed immobili;

Preso atto che:

il Presidente del Consiglio dei Ministri in data 24/08/2016 con appositi DPCM pubblicati sulla GU n. 198 del 25/08/2016 ha dichiarato l'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle provincie di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e l'Aquila nonché quelle delle provincie di Fermo e Macerata;

La Presidenza del Consiglio dei Ministri con Ordinanze n. 0388 del 26 agosto 2016 e n. 389 del 28 agosto 2016 avente per oggetto rispettivamente:

“Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016. (Ordinanza n. 388).”

“Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016. (Ordinanza n. 389).” pubblicate nella Gazzetta Ufficiale n. 201 del 29 agosto 2016 che hanno dettato le prime disposizioni di coordinamento degli interventi nella prima fase di emergenza con il coinvolgimento delle strutture operative nazionali del Servizio Nazionale della Protezione Civile per fronteggiare l'emergenza derivante dai fenomeni sismici;

Vista la nota a firma del Capo del Dipartimento della Protezione Civile Nazionale presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri dott. Fabrizio Curcio prot n. UC/Terag16/0044398 del 03/09/2016 pervenuta via mail in data 03/09/2016 con la quale vengono indicate le tipologie di spesa ammissibili e le modalità di rendicontazione delle stesse;

RILEVATO che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto che ha colpito il territorio comunale di Loro Piceno si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli anche sulle aree pubbliche e private;

CONSIDERATO che

- personale incaricato dal Sindaco ha rilevato gravi lesioni su di un tratto del muro sottoscarpa posta a monte lungo via Papa Giovanni XXIII nel tratto compreso fra il plesso scolastico e l'incrocio con la strada provinciale n. 61 Loro Macina, per cui occorre eseguire urgenti lavori di messa in sicurezza mediante la demolizione del un tratto di muro sottoscarpa che risultava pericolante con conseguente rischio per la pubblica incolumità;
- l'area oggetto d'intervento è sita nel Centro abitato del comune di Loro Piceno nella parte esposta a sud, toponomasticamente denominata via Papa Giovanni XXIII;
- l'intervento interessa principalmente la via di uscita dal plesso scolastico comunale e che l'area è distinta al Catasto al foglio n. 23 particella n. 13.

DATO atto che:

- il verbale di somma urgenza redatto dal Comune di Loro Piceno in data 08/11/2016 ha ravvisato la necessità di intervenire con somma urgenza per garantire la pubblica incolumità e il ripristino della circolazione stradale mediante opportuna segnaletica e opere di messa in sicurezza del manufatto;
- il GTS (messa in sicurezza temporanea post-sisma dei manufatti edilizi), con scheda di valutazione GTS n. 8 del 17/11/2016 (CCR n. 540), ha constatato il parziale smontaggio del muro di contenimento e l'abbattimento di un albero, interventi effettuati a cura del Comune di Loro Piceno;

RICHIAMATA la *Deliberazione di Giunta Municipale n. 121 del 11.11.2016*, di approvazione del preventivo di spesa per la messa in sicurezza di via Papa Giovanni XXIII mediante demolizione di un

tratto di muro sottoscarpa pericolante, redatto dall'Ufficio Tecnico Comune per l'importo complessivo di € 11.177,49;

DATO ATTO che i lavori di cui sopra sono stati eseguiti dalla ditta Ferretti Paolo all'uopo incaricata con *Determinazione del Responsabile del II Settore n. 128 del 11.11.2016*;

VISTA la nota Prot. n. 5948 del 10.05.2017 inviata dalla Regione Marche dalla quale si evince che:

- le prime opere cautelative effettuate dal Comune mediante demolizione e impermeabilizzazione di un tratto di muro non rappresentano una vera e propria messa in sicurezza in quanto il contenimento delle spinte generate dal terrapieno messo a nudo non è ancora assicurato, né può procedersi al puntellamento in quanto pregiudicherebbe il traffico della strada, unico transito da e per il luogo ove sono presenti tutti gli edifici ad uso scolastico del Comune di Loro Piceno;
- il muro di contenimento può generare interferenze negative sulla costruzione del nuovo manufatto scolastico che si sta attuando ai sensi dell'ordinanza del Commissario n. 14 del 16/01/2017;
- la Regione Marche valuta positivamente la possibilità di poter attuare la messa in sicurezza di questa infrastruttura danneggiata tramite l'esecuzione di un'opera in c.a. grezza (tura) che la contenga e stabilizzi completamente, al netto quindi di qualsiasi opera di finitura, garantendo però da subito la sicurezza della pubblica incolumità e nessuna negativa interferenza con la scuola ormai di immediata realizzazione;

ATTESO pertanto che, tutto quanto sopra esposto, la Regione Marche, autorizza, con relativa rendicontazione a carico dell'emergenza, la realizzazione della sola tura in c.a. per un importo massimo ammissibile di € 100.000,00 totale onnicomprensivo;

RICHIAMATI i seguenti atti amministrativi:

- *Determinazione n. 65 del 24.05.2017* di affidamento dell'incarico di progettazione e direzione dei lavori per la messa in sicurezza del muro di contenimento in via Papa Giovanni XXIII mediante esecuzione di tura, opera in c.a. grezza, all'Ing. Giuseppe Spernanzoni, per un compenso presumibile di € 7.800,00 oltre ai contributi CNPAIA 4% ed IVA 22% per un costo complessivo di € 9.584,64;
- *Deliberazione di G. C. n. 105 del 05.07.2017* di approvazione del progetto definitivo-esecutivo per i "lavori di messa in sicurezza in via Papa Giovanni XXIII mediante demolizione di muro di contenimento e ricostruzione", redatto dall'Ing. Giuseppe Spernanzoni per un importo complessivo di € 100.000,00, così distinto:

A	Importo lavori	€ 78.807,77
B	Oneri per la sicurezza inclusi nei prezzi (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 3.152,31
	Importo soggetto a ribasso (A-B)	€ 75.655,46
C	Oneri per la sicurezza aggiuntivi (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 1.334,80
	Importo complessivo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (B+C)	€ 4.487,11
	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI (lavori a base d'asta + oneri di sicurezza)	€ 80.142,57
	Somme a disposizione:	
	i.v.a. sui lavori al 10%	€ 8.014,26
D	Oneri progetto, direzione lavori, calcoli strutturali, sicurezza, collaudo (10%)	€ 8.014,26
	Oneri fiscali (iva 22%) e contributivi (contrib. Integr.4%) su spese tecniche	€ 2.154,23
E	Lavori in economia (smontaggio infopoint) e imprevisti iva compresa	€ 1.674,68
	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 19.857,43
	TOTALE DI PROGETTO	€ 100.000,00

- *Determinazione n. 140 del 30.08.2017* di affidamento definito, a seguito di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), D.Lgs. 50/2016, dei lavori in oggetto alla ditta SAGRETTI A. COSTRUZIONI SAS con sede legale a Loro Piceno (MC), Via Dr. Pietro Santini n. 11/A, - P.I. 01387670431, che ha offerto un ribasso del 22,348%, determinando l'importo netto dei lavori in € 63.235,09 oltre IVA;

DATO ATTO che:

- che i lavori sono stati consegnati il giorno 13.09.2017 come da verbale di pari data e sono iniziati il medesimo giorno;
- In fase di esecuzione si è reso necessario redigere un progetto di rimodulazione dei lavori da eseguire al solo fine di migliorare la riuscita delle opere;

VISTO il progetto in variante relativo ai lavori di “lavori di messa in sicurezza in via Papa Giovanni XXIII mediante demolizione di muro di contenimento e ricostruzione”, redatto in data 22.11.2017 dall’Ing. Giuseppe Speranzoni e composto dai seguenti allegati:

- Relazione Tecnica di Variante;
- Progetto di Variante;
- Computo Metrico Estimativo;
- Quadro Economico di Raffronto;
- Verbale di concordamento nuovi prezzi;
- Atto di sottomissione.

VISTA la relazione tecnica di cui al progetto in variante sopra indicato nella quale si evidenzia quanto segue:

- *“durante l’esecuzione dei lavori si sono riscontrate differenze importanti nella configurazione del muro da demolire rispetto a quanto riportato nel progetto di intervento;*
- *In particolare la sezione del muro visibile nel tratto già demolito e ipotizzata costante per tutto lo sviluppo si è rilevata esatta per la sola tratta di muro ad Est della demolizione già fatta, invece la prosecuzione del muro dal lato Ovest della breccia aperta e nel tratto perpendicolare a Via Papa Giovanni XXIII fino a Viale della Vittoria ha presentato una sezione del tutto diversa;*
- *In questo tratto all’interno del muro a due teste di mattoni era presente una struttura gradonata in calcestruzzo di elevato spessore, priva di armatura metallica ma di notevole durezza[...]*
- *Gli scavi hanno fatto emergere altre novità rispetto all’ipotesi progettuale come la presenza di una vecchia cisterna di gasolio, di una fondazione interrata e altri resti di una preesistente stazione di servizio, e la presenza di detriti e materiali vari, soprattutto laterizi, nel materiale usato per il riempimento del terrapieno;[...]*
- *Il costo complessivo dell’opera, per cui è stata impegnata la somma di € 100.000,00, nonostante gli imprevisti, grazie al ribasso d’asta non impegna tutte le risorse disponibili: ciò permette di ampliare l’esecuzione dell’opera per un ulteriore tratto oltre quello previsto dal progetto iniziale; attingendo anche a risorse ulteriori per altri € 6.000,00 [...], completando sia la paratia che le opere di sbancamento per tutta la lunghezza di ml. 30,00 circa”.*

DATO ATTO che

- i lavori in variante non comportano variazioni essenziali e quindi resta immutata la conformità urbanistica accertata in sede di progettazione esecutiva;
- quanto proposto non modifica le finalità del progetto esecutivo, al contrario ne rafforza l’obiettivo;
- le modifiche al contratto comportano aumento di spesa per un importo di € **6.000,00**;
- in data 12.12.2017, con nota prot. n. 9942, è stata inoltrata comunicazione di aumento di spesa alla Regione Marche - Ufficio speciale per la ricostruzione e al Servizio di Protezione Civile.

CONSTATATO che la spesa complessiva dell’opera a seguito della variante è pari ad € **106.000,00** così ripartita:

A	Importo lavori	€ 105.123,48
B	Oneri per la sicurezza aggiuntivi (a detrarre dalla base d’asta)	€ 1.586,60
C	Oneri per la sicurezza compresi nelle lavorazioni (a detrarre dalla base d’asta)	€ 4.141,48
D	Importo dei lavori soggetto a ribasso (A-B-C)	€ 99.395,40
E	Ribasso d’asta del 22,348 % (calcolato su importo C)	€ 22.212,89
F	Importo dei lavori dopo ribasso d’asta (D-E)	€ 77.182,52
G	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI con oneri per la sicurezza (F+B+C)	€ 82.910,59
	Somme a disposizione:	
H	i.v.a. sull’importo totale dei (G) aliquota 10%	€ 8.291,06

I	Spese tecniche progetto, direzione lavori, calcoli strutturali + cap + iva	€ 9.584,64
L	Spese tecniche relazione geologica + cap + iva	€ 1.617,72
M	Spese tecniche sicurezza + cap + iva	€ 1.976,00
N	Spese tecniche collaudo + cap + iva	€ 724,44
O	Lavori in economia e imprevisti iva compresa	€ 895,55
P	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (H+I+L+M+N+O)	€ 23.089,41
	TOTALE DELL'OPERA (G + P)	€ 106.000,00

ATTESO che le opere sono finanziate con fondi relativi al sisma 2016, e trova copertura a valere sui fondi Dipartimento della Protezione Civile Nazionale presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri le cui disposizioni attuative, le tipologie di spesa ammissibili e le modalità di rendicontazione delle stesse sono state fornite con nota UC/Terag16/0044398 del 03/09/2016 pervenuta via mail in data 03/09/2016;

Visto il D.leg.vo n. 50/2016 e ss.mm.;

Visto l'art. 42 comma 1, lett. c) dello Statuto Comunale;

Ritenuto di provvedere in merito;

PROPONE DI DELIBERARE QUANTO SEGUE:

1. DI APPROVARE il progetto in variante relativo ai lavori di "lavori di messa in sicurezza in via Papa Giovanni XXIII mediante demolizione di muro di contenimento e ricostruzione", redatto in data 22.11.2017 dall'Ing. Giuseppe Spernanzoni;
2. DI DARE ATTO che la spesa complessiva dell'opera a seguito della variante è pari ad € **106.000,00** così ripartita:

A	Importo lavori	€ 105.123,48
B	Oneri per la sicurezza aggiuntivi (a detrarre dalla base d'asta)	€ 1.586,60
C	Oneri per la sicurezza compresi nelle lavorazioni (a detrarre dalla base d'asta)	€ 4.141,48
D	Importo dei lavori soggetto a ribasso (A-B-C)	€ 99.395,40
E	Ribasso d'asta del 22,348 % (calcolato su importo C)	€ 22.212,89
F	Importo dei lavori dopo ribasso d'asta (D-E)	€ 77.182,52
G	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI con oneri per la sicurezza (F+B+C)	€ 82.910,59
	Somme a disposizione:	
H	i.v.a. sull'importo totale dei (G) aliquota 10%	€ 8.291,06
I	Spese tecniche progetto, direzione lavori, calcoli strutturali + cap + iva	€ 9.584,64
L	Spese tecniche relazione geologica + cap + iva	€ 1.617,72
M	Spese tecniche sicurezza + cap + iva	€ 1.976,00
N	Spese tecniche collaudo + cap + iva	€ 724,44
O	Lavori in economia e imprevisti iva compresa	€ 895,55
P	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (H+I+L+M+N+O)	€ 23.089,41
	TOTALE DELL'OPERA (G + P)	€ 106.000,00

3. DI DARE ATTO che la spesa, essendo riferibile ai lavori di somma urgenza a seguito del sisma del 24.08.2016 è necessaria per garantire l'incolumità pubblica e trova copertura a valere sui fondi Dipartimento della Protezione Civile Nazionale presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri le cui disposizioni attuative, le tipologie di spesa ammissibili e le modalità di rendicontazione delle stesse sono state fornite con nota UC/Terag16/0044398 del 03/09/2016 pervenuta via mail in data 03/09/2016;
4. DI DARE ATTO che lo stanziamento di € **106.000,00** trova copertura al Cap. 2800 art. 12 e cap.2760/11 del bilancio di previsione 2017-2019;

5. DI INCARICARE il Responsabile del servizio LL.PP. Geom. Luchetti Silvano degli adempimenti connessi all'autorizzazione, esecuzione e rendicontazione dell'intervento con le modalità operative indicate dal Servizio di Protezione Civile Nazionale;
6. DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile.

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Luchetti Silvano

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, 1 comma del D.Lgs. n.267/2000 si esprime il PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione e sotto il profilo della copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE del III Settore
(Dott. ssa Federica Paoloni)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 ,1 comma del D.Lgs. n.267/2000 si esprime PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione di cui al sopra riportato documento istruttorio.

IL RESPONSABILE del II Settore
(Luchetti Geom.Silvano)

LA GIUNTA COMUNALE

Esaminato il sopra riportato documento istruttorio;
Ritenuto di condividere le motivazioni e di fare propria la proposta di deliberazione con esso formulata;

Visto che sulla proposta di deliberazione sono stati resi i pareri di cui all'art. 49, 1deg. comma, del D.Lgs. n. 267/2000 integralmente riportati nel presente atto ai sensi dell'art. 41 del vigente Statuto Comunale;

CON voti favorevoli e unanimi espressi nei modi e forme di legge anche in riferimento alla dichiarazione di immediata eseguibilità;

DELIBERA

PROPOSTA APPROVATA

INOLTRE, in relazione all'urgenza che riveste il presente provvedimento;
CON pari voto unanime verbalmente reso:

DELIBERA

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4^, del Tuel approvato con D. L.vo n. 267 del 18 agosto 2000

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE
F.to Catalini Ilenia

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Appignanesi Giuliana

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il giorno 23-01-2018 è stato pubblicato nel sito web istituzionale, all'albo pretorio on line di questo Comune e contestualmente comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000.

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO DIRETTIVO
F.to Liliana Tiberi

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

[] La presente deliberazione è divenuta esecutiva ilperché immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.E.L. 18.08.2000 n. 267)

[] La presente deliberazione diverrà esecutiva ildecorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3, T.U.E.L. 18.08.2000 N. 267)

Loro Piceno, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Appignanesi Giuliana

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Loro Piceno, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
Appignanesi Giuliana
