



Comune di Loro Piceno
Provincia di Macerata

ORIGINALE

ORDINANZA
N. 104 DEL 29-03-2017

Oggetto: CRISI SIMICA AGOSTO - OTTOBRE 2016. ADOZIONE PROVVEDIMENTO A SEGUITO DI ESITO AEDES. FOGLIO 10 MAPPALE 42 SUB 3, 4, 5, 6, 7 (AGGREGATO N. 00377).

L'anno duemiladiciassette addì ventinove del mese di marzo,

Il Sindaco

PREMESSO che dal 24.08.2016, con una scossa di magnitudo 6.0 è iniziata una forte crisi sismica, alla quale in data 26.10.2016 sono seguite due potenti repliche di magnitudo 5.4 e 5.6 ed una ulteriore forte scossa di magnitudo 6.5 in data 30.10.2016 interessando in modo considerevole il territorio Comunale provocando numerosi danni e mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati;

CONSIDERATO che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all' integrità della vita.

RILEVATO che in conseguenza agli eventi sismici sopra descritti che hanno colpito il territorio comunale di Loro Piceno si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli anche sulle aree pubbliche e private.

VISTE le seguenti istanze di sopralluogo per edifici/opere pubbliche, privati redatte su apposita modulistica (modello IPP), inoltrate a questo Ente, riferite al fabbricato sito in questo Comune in **C.da Grazie Fiastra n. 3**, distinto al N.C.E.U. al **Foglio 10 Mappale 42** denominato "Country House Feudo dei Cipressi":

- prot. n. 6604 del 08.09.2016 del sig. Pallotta Guido residente a Loro Piceno in C.da Grazie Fiastra 1 in qualità di proprietario;

PRESO ATTO che in data **14/03/2017** si è svolto il sopralluogo della squadra dei tecnici accreditati DI.COMA.C. con n. **2051**, dal quale risulta che per l'edificio in parola è stato espresso il giudizio di agibilità **B - Edificio agibile con provvedimenti di pronto intervento**;

RITENUTO pertanto opportuno adottare apposito provvedimento sindacale adeguato alle risultanze;

Visti gli articoli 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

DICHIARA

l'inagibilità temporanea, subordinata all'esecuzione dei provvedimenti di pronto intervento riportati nella scheda di rilevazione danni (mod. GP1 rif. Scheda edificio n. 001), redatta dalla squadra di rilevamento danni n. 2051 in data 14/03/2017, dell'immobile sito in Loro Piceno (MC) C.da Grazie Fiastra n. 3, catastalmente individuato al Fg. 10 particella n. 42 sub 3, 4, 5, 6, 7 (aggregato 00377), inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza, mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie.

ORDINA:

- 1) Al sig. PALLOTTA GUIDO nato a ROMA (RM) il 05/08/1941 (cod. fisc. PLL GDU 41M05 H501I);

in qualità di proprietario dell'immobile suindicato, agli interi nuclei familiari, nonché a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche, lo sgombero immediato, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio dichiarato agibile con provvedimenti.

- 2) al proprietario o comunque ne abbia la disponibilità a qualunque titolo di procedere ad adottare i provvedimenti urgenti compresi l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque.

DISPONE

Per gli uffici competenti

- che la presente ordinanza venga affissa sul fabbricato oggetto della presente ordinanza;
- di notificare la presente ordinanza al soggetto interessato.

Di trasmettere la presente ordinanza a:

- Comando Stazione Carabinieri di Loro Piceno, S.O.I. di Macerata, Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, Prefettura di Macerata, Polizia Municipale del Comune di Loro Piceno ciascuno per le rispettive competenze;
- Che il Comando Polizia Municipale è incaricato rispettivamente della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge;

INDIVIDUA

ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del procedimento il Geom. Luchetti Silvano in qualità di Responsabile del 2^ e 4^ Settore Tecnico.

RENDE NOTO Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg;
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

Il Sindaco
Catalini Ilenia