



Comune di Loro Piceno
Provincia di Macerata

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

NUM. 32 DEL 09-05-2020

Oggetto: OCS 56/2018 SEDE MUNICIPALE. APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA.

L'anno duemilaventi addì nove del mese di maggio alle ore 12:04, nella Residenza Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale in modalità videoconferenza per trattare, tra l'altro, dell'oggetto suindicato alla presenza dei Signori:

Paoloni Robertino	SINDACO	P
MUCCI FABRINA	VICE SINDACO	P
PISANI FABIO	ASSESSORE	A

ne risultano presenti n. 2 e assenti 1

Partecipa il Vice Segretario comunale Dr.ssa Federica Paoloni

Riconosciuta valida l'adunanza, essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Paoloni Robertino in qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'ordine del giorno.

Documento istruttorio del responsabile del II Settore Geom. Silvano Luchetti

PREMESSO CHE l'edificio, che ospita la "Sede Municipale del Comune di Loro Piceno", è stato danneggiato dai ripetuti eventi sismici che si sono verificati a partire dal 24 agosto 2016 e che a seguito di tali eventi l'immobile è stato oggetto di più sopralluoghi, le cui risultanze sono contenute nelle seguenti schede di rilevamento del danno sismico:

- Scheda Mibact n. 04 di II° livello, redatta in data 07/03/2017, con la quale si rilevano danni lievi alle pareti esterne ed interne e danni moderati alle volte del piano secondo;
- Scheda Aedes n. 1 del 07/11/2016, redatta dalla squadra dei tecnici accreditati DI.COMA.C. n. P1231, dalla quale risulta che per l'edificio in parola è stato espresso il giudizio di agibilità B_Edificio temporaneamente inagibile ma agibile con provvedimenti di P.I.", con esclusione della parte commerciale al piano terra la quale risulta agibile;
- scheda di valutazione GTS n. 2 (CCR n. 557/bis) redatta in data 17/11/2016, con la quale è stata ravvisata la necessità di eseguire opere di messa in sicurezza per garantire la percorribilità della limitrofa via Mons. Don Giovanni Cicconi, intervento a cura del Comune di Loro Piceno;

DATO ATTO CHE si è provveduto ad eseguire un primo intervento di messa in sicurezza come da progetto approvato con Deliberazione di G.C. n. 19 del 01/02/2017 e successiva n. 89 del 14/06/2017, entrambe esecutive ai sensi di legge, a seguito delle quali è stata ripristinata la viabilità limitrofa;

RICHIAMATA l'Ordinanza del Sindaco n. 22 del 14/06/2019 relativa all'inagibilità parziale della sede municipale (F.15 M.213) riferita al piano secondo;

ATTESO CHE si è provveduto ad eseguire un secondo intervento di messa in sicurezza relativo al ripristino dell'agibilità di alcuni locali del secondo piano della sede Municipale, come da progetto approvato con Deliberazione di G.C. n. 87 del 18/06/2019, esecutiva ai sensi di legge, in attesa di eseguire i lavori di riparazione e miglioramento sismico;

DATO ATTO CHE:

- con Ordinanza n. 56 del 10 maggio 2018 il Commissario del Governo per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 ha approvato "il Secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, Individuazione degli interventi che rivestono importanza essenziale ai fini della ricostruzione";
- il predetto programma straordinario relativamente agli interventi individuati dalla Regione Marche ammonta a € 540.590.401,86 complessivi, per un totale di n. 317 interventi, tra i quali quello inerente l'opera in oggetto, per un importo pari a € 290.000,00;

RICHIAMATA la determinazione n. 276 del 22/10/2019 di affidamento dell'incarico per la valutazione di congruità dell'importo richiesto (C.I.R.), ai sensi nella Circolare della PCM CGRTS n. 7013 del 23/05/2018, per l'intervento di che trattasi, all'Ing. Giuseppe Speranzoni;

DATO ATTO che gli elaborati redatti dall'Ing. Speranzoni costituiscono il progetto di fattibilità tecnica ed economica individuando il livello di danno dell'edificio in questione, il tipo di intervento da avviare e quantificando l'incidenza economica ai sensi dell'ordinanza 19/2017;

CONSTATATO CHE il progetto di fattibilità è costituito dai seguenti elaborati:

- RELAZIONE
- ELABORATO GRAFICO
- DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

DATO ATTO che:

- la spesa preventivata per l'intervento risulta pari ad Euro € **1.232.604,41** così distinta:

LAVORI	
lavori	€ 907.260,72
di cui oneri sicurezza (2,80 % di A)	€ 25.403,30
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
IVA su lavori con oneri (10 % di A)	€ 90.726,07
Totale costi per le spese tecniche (12,5 % di A)	€ 113.407,59
IVA e cassa su spese tecniche (4% + 22%)	€ 30.483,96
Tot. altre somme a disp. dell'Amm.ne compresa IVA (10%)	€ 90.726,07
TOT	€ 1.232.604,41

- sulla base del quadro economico di cui sopra l'Ente ha trasmesso il C.I.R (Importo di congruità) all'USR tramite apposita piattaforma SismApp;

CONTATATO CHE l'USR con nota assunta al protocollo dell'Ente al num. 8057 del 08/11/2019 ha comunicato l'esito positivo della valutazione del C.I.R per l'importo complessivo di **€ 1.232.604,41**;

RICHIAMATE:

- La Deliberazione del C. C. n. 10 del 02/05/2020 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2020-2020 (DUP) comprendente il PTI e il programma triennale dei lavori pubblici;
- La Deliberazione del C. C. n. 11 del 02/05/2020, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020/2022;

ATTESO che il costo dell'opera, imputabile al capitolo 2498 del bilancio di previsione 2020/2022, competenza 2020, trova copertura a valere sui fondi della Contabilità speciale del Sisma a seguito di trasmissione di Decreto di finanziamento delle Opere pubbliche le cui disposizioni attuative, le tipologie di spesa ammissibili e le modalità di rendicontazione delle stesse sono state fornite con apposite modalità.

DATO ATTO che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, il sottoscritto funzionario responsabile dell'ufficio tecnico comunale

PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE DI DELIBERARE QUANTO SEGUE:

1. DI DARE ATTO che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi dell'articolo 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;
2. DI APPROVARE il progetto di fattibilità tecnico economica redatto dall'Ing. Giuseppe Spernanzoni, dando atto che la spesa preventivata per l'intervento è di **€ 1.232.604,41** così distinta:

LAVORI	
lavori	€ 907.260,72
di cui oneri sicurezza (2,80 % di A)	€ 25.403,30
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	

IVA su lavori con oneri (10 % di A)	€ 90.726,07
Totale costi per le spese tecniche (12,5 % di A)	€ 113.407,59
IVA e cassa su spese tecniche (4% + 22%)	€ 30.483,96
Tot. altre somme a disp. dell'Amm.ne compresa IVA (10%)	€ 90.726,07
TOT	€ 1.232.604,41

4. DI DARE ATTO CHE il costo dell'opera, imputabile al capitolo 2498 del bilancio di previsione 2020/2022, competenza 2020, trova copertura tramite fondi della Contabilità speciale del Sisma a seguito di trasmissione di Decreto di finanziamento delle Opere pubbliche;
5. DI DARE ATTO che il responsabile del procedimento è il geom. Silvano Luchetti;
6. DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile.

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Luchetti Silvano

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. n.267/2000 si esprime PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione di cui al sopra riportato documento istruttorio.

IL RESPONSABILE del I Settore
Geom. Luchetti Silvano

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. n.267/2000 si esprime il PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione e sotto il profilo della copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE del III Settore
D.ssa Federica Paoloni

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il documento istruttorio predisposto dal Responsabile del procedimento;

Ritenuto di deliberare in merito;

Visto l'art. 48 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 in ordine alla competenza per l'adozione del presente atto;

Acquisti i pareri favorevoli espressi dai responsabili dei servizi interessati secondo quanto disposto dall'articolo 49 del Decreto Legislativo 267/2000;

Con voti unanimi, favorevoli, resi in forma palese

D E L I B E R A

DI APPROVARE LA PROPOSTA avente ad oggetto: "OCRS 56/2018 SEDE MUNICIPALE. APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA."

LA GIUNTA COMUNALE

In relazione all'urgenza che riveste il presente atto, con successivi voti unanimi, favorevoli, resi in forma palese dichiara ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE
F.to Paoloni Robertino

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr.ssa Federica Paoloni

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il giorno _____ è stato pubblicato nel sito web istituzionale, all'albo pretorio on line di questo Comune e contestualmente comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000.

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO DIRETTIVO
F.to Liliana Tiberi

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

[] La presente deliberazione è divenuta esecutiva ilperché immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.E.L. 18.08.2000 n. 267)

[] La presente deliberazione diverrà esecutiva ildecorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3, T.U.E.L. 18.08.2000 N. 267)

Loro Piceno, li

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr.ssa Federica Paoloni

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Loro Piceno, li

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa Federica Paoloni