



*Comune di Loro Piceno*  
*Provincia di Macerata*

**COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**NUM. 23 DEL 23-06-2021**

**Oggetto: ACCETTAZIONE DONAZIONE DI BENI IMMOBILI OFFERTA  
DALLA FAMIGLIA ANTINORI MARIA TERESA E CARLO.**

L'anno duemilaventuno addì ventitre del mese di giugno alle ore 21:30, nella sala delle Adunanze Consiliari, con le formalità disposte dalla legge sull'ordinamento delle autonomie locali e dallo statuto comunale, si è riunito il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione Ordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica. All'appello nominale risultano presenti:

<b>Paoloni Robertino</b>	<b>P</b>	<b>ACHILLI BRUNO</b>	<b>P</b>
<b>MUCCI FABRINA</b>	<b>P</b>	<b>TESEI PIERMARIO</b>	<b>P</b>
<b>PISANI FABIO</b>	<b>P</b>	<b>CATALINI ILENIA</b>	<b>P</b>
<b>MASTROCOLA FABIO</b>	<b>P</b>	<b>TIRABASSO ROCCO</b>	<b>A</b>
<b>TACCARI GILBERTO</b>	<b>P</b>	<b>LAMBERTUCCI FEDERICA</b>	<b>P</b>
<b>TIMI MARA</b>	<b>P</b>		

Assegnati n. 11

In carica n. 11

Presenti n. 10

Assenti n. 1

Partecipa il Segretario Comunale Pasquale Ercoli

Riconosciuta valida l'adunanza, essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Paoloni Robertino in qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'ordine del giorno e nomina scrutatori i Signori:

MUCCI FABRINA

TIMI MARA

CATALINI ILENIA

Soggetta a controllo N

Immediatamente eseguibile S

**COMUNE DI LORO PICENO**  
**(Provincia di Macerata)**

**SEDUTA DI CONSIGLIO COMUNALE DEL 23.06.2021**

Art. 49 D.L.vo 18/08/2000 n. 267

\*\*\*\*\*  
\*\*\*

OGGETTO DELIBERA: ACCETTAZIONE DONAZIONE BENI IMMOBILI OFFERTI  
DALLA  
FAMIGLIA ANTINORI MARIA TERESA E CARLO.

\*\*\*\*\*  
\*\*\*

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Ai sensi dell'art. 49 ,1°c . del D.Lgs. n.267/2000 si esprime PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione di cui al sopra riportato documento istruttorio .

IL RESPONSABILE DEL SETTORE II E IV  
Geom. Luchetti Silvano

\*\*\*\*\*  
\*\*\*

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi dell'art. 49 ,1°c . del D.Lgs. n.267/2000 si esprime PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione di cui al sopra riportato documento istruttorio .

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
III SETTORE  
Robertino Paoloni

Il Sindaco – Presidente rende noto che i Sig.ri Antinori Maria Teresa e Antinori Carlo, residenti a Roma, hanno manifestato la volontà di donare al Comune di Loro Piceno l'immobile di loro proprietà sito in Vicolo Campo Vaccino, 1, in Loro Piceno, identificato catastalmente al Foglio 15 - P.lla 15 - Sub 9 - Categoria A/3 - della consistenza di 3 vani, per la superficie totale di 86 mq. Al termine della relazione, propone al Consiglio Comunale l'accettazione della donazione così decisa, esprimendo il vivo apprezzamento e ringraziamento ai donanti per la liberalità.

Il Sindaco apre la discussione. Il Consigliere Ilenia Catalini si associa alle dichiarazioni del Sindaco.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il documento istruttorio predisposto dal Responsabile del servizio nel testo allegato al presente atto e parte integrante di esso;

Ritenuto di deliberare in merito;

Visto l'articolo 42, 2<sup>a</sup> comma, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, in ordine alla competenza deliberativa del Consiglio Comunale per l'approvazione del presente atto;

Visti gli articoli 769 e seguenti del Codice Civile, che regolano il contratto di donazione;

Acquisiti i pareri favorevoli sulla regolarità tecnica e contabile sulla proposta di deliberazione in esame, espressi dai Responsabili dei competenti servizi, secondo quanto disposto dagli articoli 49 e 147 bis del Decreto Legislativo 267/2000;

Visto il d.lgs. 18 agosto 2000 n.267;

Visto lo Statuto Comunale;

Con votazione resa in forma palese, per alzata di mano, che ha avuto il seguente risultato, accertato e proclamato dal Sindaco -Presidente:

- Consiglieri presenti e votanti n. 10
- voti favorevoli n. 10
- astenuti /contrari: nessuno

## DELIBERA

1.DI APPROVARE la proposta di deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del

23.06.2021, allegata al presente atto ed avente per oggetto: “ACCETTAZIONE DONAZIONE DEI BENI IMMOBILI OFFERTI DALLA FAMIGLIA ANTINORI MARIA TERESA E CARLO”.

2. DI APPROVARE, stante l’urgenza di provvedere, e con successiva votazione unanime favorevole, resa per alzata di mano, l’immediata eseguibilità dell’atto, ai sensi dell’art. 134 comma 4, del d.lgs. 267/2000.

#### DOCUMENTO ISTRUTTORIO DEL RESPONSABILE DEL I SETTORE:

VISTA la con nota pervenuta in data 02.09.2020, acquisita al protocollo comunale al n. 6156, con la quale i Sig.ri Antinori Maria Teresa e Carlo, hanno manifestato la volontà di donare al Comune di Loro Piceno l’immobile di loro proprietà sito in Vicolo Campo Vaccino, 1 a Loro Piceno, identificato catastalmente al Foglio 15 p.la 15 sub 9 avente Categoria A/3, consistenza n. 3 vani per una superficie totale di 86 mq;

RILEVATO che il bene è di proprietà del Sig. Carlo Antinori, nato a Roma il 09.02.1967 C.F. NTNCRL67B09H501N, per 1/2 e della Sig.ra Antinori Maria Teresa, nata a Roma il 31.05.1965 C.F. NTNMT65E71H501C per 1/2;

PRESO ATTO che entrambi i proprietari hanno palesato la volontà di donare l’immobile suddetto al Comune, motivata dal profondo legame affettivo che i genitori hanno sempre avuto in vita per il paese natio;

ACCERTATO che entrambi gli offerenti godono della piena capacità di disporre dei beni in proprietà;

RILEVATO che la donazione viene offerta senza oneri a carico del donatario e riguarda beni che non sono gravati da vincoli pregiudizievoli;

RITENUTO dover pertanto accettare detta proposta di donazione, assumendo ovviamente a carico del bilancio comunale tutte le spese inerenti alla medesima;

UDITO l’intervento del Sindaco-Presidente che, dopo aver meglio identificato i beni oggetto di donazione, non manca di rappresentare agli anonimi benefattori il senso di riconoscenza e gratitudine da parte della cittadinanza di Loro Piceno;

PRECISATO inoltre che, i sensi dell’art. 782 del c.c. la donazione di beni immobili deve essere effettuata tramite atto pubblico a pena di nullità;

VISTO il d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

ACQUISITI i pareri di cui all’art. 49 della predetta normativa;

VISTO il codice civile all’art. 769 “Definizione” Titolo V “Delle Donazioni” Cap.1 “Disposizioni generali” e successivi;

PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE DI DELIBERARE QUANTO SEGUE:

1. DI ACCETTARE, per quanto sopra, la donazione per spirito di liberalità a favore del Comune di Loro Piceno dai Sig.ri Antinori Maria Teresa e Carlo, sopra generalizzati, riguardante i beni immobili sopra specificati.
2. DI DARE ATTO che il perfezionamento dell'operazione è subordinato alla stipulazione dell'atto pubblico di donazione, richiesto a pena di nullità.
3. DI ASSUMERE a carico del bilancio comunale le spese (di rogito del contratto, registro, trascrizione ecc.), nessuna esclusa;
4. DI DEMANDARE al Responsabile dell'Area Tecnica/Manutentiva dell'Ente tutti gli adempimenti connessi alla puntuale attuazione della presente deliberazione, compresa la stipulazione dell'atto di donazione per conto del Comune di Loro Piceno, che legalmente rappresenta.
5. DI INSERIRE i beni avuti in donazione nel patrimonio comunale disponibile.
6. DI COMUNICARE ai soggetti donanti copia del presente provvedimento.
7. DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del d.lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

**IL PRESIDENTE**  
F.to Paoloni Robertino

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Pasquale Ercoli

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il giorno \_\_\_\_\_ è stato pubblicato nel sito web istituzionale ed all'albo pretorio on line di questo Comune.

**L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO DIRETTIVO**  
F.to Liliana Tiberi

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

[ ] La presente deliberazione è divenuta esecutiva il .....perché immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.E.L. 18.08.2000 n. 267)

[ ] La presente deliberazione diverrà esecutiva il .....decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3, T.U.E.L. 18.08.2000 N. 267)

Loro Piceno, li .....

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Pasquale Ercoli

---

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.  
Loro Piceno, li .....

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Pasquale Ercoli

---