



Comune di Loro Piceno
Provincia di Macerata

**COPIA DI DETERMINAZIONE
DEL 1° SETTORE - AMMINISTRATIVO
SERVIZI: AMMINISTRATIVO - SOCIALE - DEMOGRAFICO**

NUM. 205 DEL 29-12-2018

Registro Gen. N. 667

**Oggetto: LOCAZIONE IMMOBILE PROPRIETA' TACCARI RODOLFO IN
FAVORE DI MOCHI MARIA - ANNI 2018 E 2019. IMPEGNO
DI SPESA E LIQUIDAZIONE CONTRIBUTO ANNUALE.**

L'anno duemiladiciotto addì ventinove del mese di dicembre,
nel proprio ufficio della Sede Comunale,

IL RESPONSABILE DEL 1° SETTORE

Rappresentata la facoltà per gli enti locali con popolazione inferiore a 15.000 abitanti dell'approvazione del P.E.G.

Visti gli artt. 107 (competenza generale dei dirigenti) e 192 (competenza in materia contrattuale e di determinazione a contrarre) del T.U.E.L. approvato con D. L.vo n. 267/18.08.2000;

Ritenuto di assumere con il presente atto formale impegno di spesa ai sensi dell'art. 183 del TUEL 267/2000;

Visto lo Statuto comunale e il vigente Regolamento comunale di contabilità;

Richiamata la Deliberazione del G.C. n. 137 del 31/08/2018 con la quale è stata attribuita al Sindaco Ilenia Catalini la responsabilità del I Settore f.f.;

Premesso che:

- con Deliberazione del C. C. n. 15 del 16/02/2018 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2018-2020 (DUP) comprendente il PTI e il programma triennale dei lavori pubblici;

- il Bilancio di Previsione per l'anno 2018 è stato approvato con Deliberazione del C. C. n.16 del 16/02/2018;

- con la Deliberazione di G. C. nr. 33 del 07/03/2018 è stato approvato il “piano esecutivo di gestione 2018-2020 e piano delle performance.

Premesso che a seguito dell'estinzione dell'Opera Pia Asilo Infantile Card. G. Mori per raggiunti fini statutari, i beni immobili appartenuti alla suddetta Opera sono stati trascritti nei Registri Immobiliari a favore del Comune di Loro Piceno per essere utilizzati a scopi di tipo sociale, assistenziale;

Richiamata la deliberazione della giunta comunale n. 109 del 06/07/2005, con la quale al fine di attuare i lavori di ristrutturazione e messa in sicurezza dell'immobile è stata disposta l'erogazione alla sig.ra Mochi Maria nata a Colmurano il 1.01.1914 e residente a Loro Piceno Viale della Vittoria n. 2, usufruttuaria dell'abitazione di proprietà comunale, della somma di euro 206,58 mensili;

Atteso che completati i lavori di miglioramento sismico della struttura la stessa struttura è stata adibita a Centro per minori ed anziani;

Visto che la Signora Mochi Maria ha fatto presente di essere disponibile a restare presso l'abitazione sita in viale della Vittoria n. 15/A di proprietà del signor Taccari Rodolfo rinunciando a rientrare nell'immobile sul quale vanta l'usufrutto;

Ritenuto doveroso pertanto farsi carico delle spese locative che la sig.ra Mochi Maria dovrà sostenere per tutta la durata della sua vita;

Viste le deliberazioni della Giunta comunale n. 161 in data 30.12.2015 con la quale si è preso atto di tutto quanto sopra specificato;

Atteso che alla spesa si può far fronte mediante imputazione al cap. 1949 del Bilancio pluriennale 2018/2020, annualità 2018 e 2020, ove esiste sufficiente disponibilità;

Riconosciuta per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2° e 3°, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

Dato atto che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale;

D E T E R M I N A

1) la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e s'intende qui di seguito integralmente riportata;

2) di prendere atto di quanto riportato nella deliberazione di Giunta comunale n. 161/2015:

a) che la sig.ra Mochi Maria nata a Colmurano il 1.01.1914 e residente a Loro Piceno Viale della Vittoria n. 2 accetta di restare nell'abitazione locata sita in viale della Vittoria n. 15/A rinunciando a rientrare nell'immobile del quale è usufruttuaria;

b) di offrire in sostituzione del mancato godimento dell'usufrutto la somma di euro 206,58 mensili dovuta al proprietario signor Taccari Rodolfo nato a Loro Piceno il 15.03.1951 e residente a Castel Franco Veneto (TV) via Borgo Trevison n. 23, proprietario dell'abitazione attualmente occupata dalla sig.ra Mochi Maria;

3) di impegnare a carico del cap.1949 del Bilancio pluriennale 2018/2020, la somma complessiva di euro 4.957,92, di cui euro 2.478,96 nell'annualità 2018 ed euro 2.478,96 all'annualità 2019 ove esiste sufficiente disponibilità;

4) di autorizzare il responsabile dei Servizi finanziari ad emettere mandato di pagamento in favore del proprietario dell'immobile per il pagamento del canone di locazione immobile sito in Loro Piceno Viale della Vittoria n. 15/A di proprietà del signor Taccari Rodolfo nato a Loro Piceno il 15.03.1951 e residente a Castel Franco Veneto (TV) via Borgo Trevison n. 23, per l' annualità corrente.

La presente determinazione comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 183 del Tuel D.L.vo n. 267/2000 e diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 del medesimo Tuel 267/2000;

Letto e sottoscritto.

**IL RESPONSABILE DEL 1° SETTORE Facente
funzioni**
F.to Ilenia Catalini

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore Amministrativo Direttivo del Comune di Loro Piceno certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio on line di questo Comune dal giorno 07-02-2019 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il giorno 07-02-2019 viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune ai sensi dell'art. 32 della Legge n.69 del 18/06/2009.

Loro Piceno, li 07-02-2019

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO DIRETTIVO
F.to Liliana Tiberi

COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151 comma 4, del T.U.E.L. approvato con D.L.vo n. 267/2000 il sottoscritto responsabile del Servizio Finanziario, attesta che l'impegno di spesa assunto con l'atto deliberativo in esame, ha la relativa copertura finanziaria.

Li

IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE
F.to Dr.ssa Federica Paoloni

E' copia conforme all'originale.
Loro Piceno, li

**IL RESPONSABILE DEL 1° SETTORE Facente
funzioni**
(Ilenia Catalini)